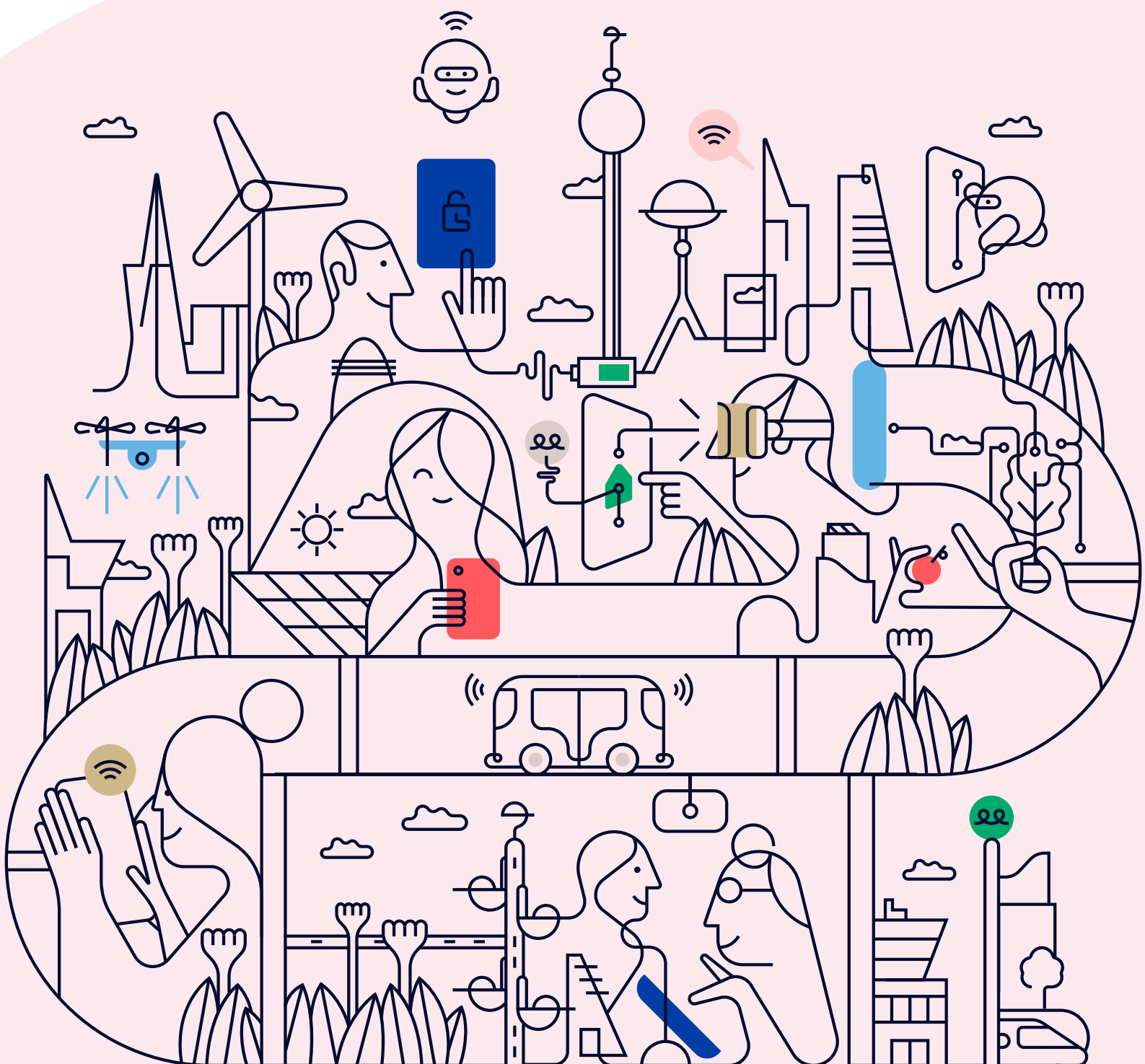




Välkommen till årsredovisningen för Brf Strandslipen

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 4
Flerårsöversikt	s. 5
Upplysning vid förlust	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 5
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Kassaflödesanalys	s. 10
Noter	s. 11
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 1999-08-30.

Säte

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Moms

Föreningen är momsregistrerad.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheten nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
Slipen 37	2008	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt. Avtalsperioden löper från 2023-2032.

Föreningen har ingen underhållsplan.

Föreningen har 3 hyreslägenheter och 30 bostadsrätter om totalt 1 328 kvm och 2 lokal om 36 kvm.

Fastigheten är försäkrad hos Nordeuropa Försäkring.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Styrelsens sammansättning

Daniel Gustafsson	Ordförande
Andreas Lindgren	Styrelseledamot
Anna-Karin Yngström	Styrelseledamot
Hampus Oscar Lundberg Monier	Styrelseledamot
Rasmus Rohde	Suppleant

Valberedning

Kristian Lang

Firmateckning

Firman tecknas av styrelsen. Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Per Engzell Extern Revisor

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2023-06-18.

Extra föreningsstämma hölls 2023-10-16. Antagande av nya stadgar.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 6 protokollförda sammanträden.

Utförda historiska underhåll

- 2023** ● Byte av bredbandsutrustning
Byte av fördelningscentral
- 2020** ● Renovering av hiss
Renovering av entré och återvinningsrum
- 2019** ● Byte av torkskåp
Renovering av cykelrum
- 2018** ● Renovering av parkering
- 2017** ● Byte av tvättmaskin
- 2016** ● Byte av torktumlare
Installation av fibernät
- 2015** ● Renovering av källargång
- 2013** ● Renovering av trapphus
- 2012** ● Fönsterrenovering
- 2011** ● Renovering av kungsbalkong mot gården
Renovering av piskbalkong
- 2010** ● Renovering av kungsbalkong mot gatan
- 2009-2010** ● Stambyte

Avtal med leverantörer

Ekonomisk förvaltning	SBC
Bredband	Ownit
Hissreparatör	Hisstech
Hissbesiktning	Dekra
Trappstädning	ED´s städfirma
Entrématta	Carpenting Entrémattor

Övrig verksamhetsinformation

Föreningen har under året antagit nya stadgar som tillåter högre pantsättnings- och överlåtelseavgifter. Detta har gjorts för att täcka föreningens kostnad för dessa processer.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningens kostnader har stigit kraftigt under räkenskapsåret. De största kostnadsökningarna är räntor (+400%), uppvärmning (+12%), vatten och avfall (+25%) samt tomträttsavgälden som snart fått fullt genomslag. På grund av detta höjdes medlemsavgifter med 12% den 1 januari 2024.

För att ytterligare kompensera för de ökade kostnaderna har parkeringsavgiften höjts till 1700 kronor per månad. Den nya avgiften speglar den höjning av boendeparkeringsavgiften som Stockholms stad beslutat om. Höjningen genomfördes samtidigt som boendeparkeringen höjdes den 1 februari 2024.

Utöver ovanstående åtgärder har föreningen gjort en extra amortering om 200 tkr för att minska föreningens räntekostnader.

Enligt styrelsens beslut justerades årsavgifterna 2023-01-01 med 4,00%.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 34 st. Tillkommande medlemmar under året var 2 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 35 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 2 överlåtelser.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 393 280	1 349 259	1 314 312	1 322 866
Resultat efter fin. poster	-601 015	-363 635	-320 589	-714 501
Soliditet (%)	77	77	77	77
Yttre fond	473 801	316 596	136 248	464 266
Taxeringsvärde	60 116 000	60 116 000	44 562 000	44 562 000
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	872	-	-	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	72,6	-	-	-
Skuldsättning per kvm upplåten med bostadsrätt	7 579	7 801	7 853	7 904
Skuldsättning per kvm	6 490	6 680	6 724	6 768
Sparande per kvm	-5	178	199	254
Elkostnad per kvm totalyta, kr	35	41	27	22
Värmekostnad per kvm totalyta, kr	166	152	154	143
Vattenkostnad per kvm totalyta, kr	49	41	36	33
Energikostnad per kvm	250	233	217	198
Genomsnittlig skuldränta (%)	2,54	1,05	-	-
Räntekänslighet	8,69	-	-	-

Soliditet (%) definieras som justerat eget kapital / totalt kapital

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) / totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta

Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet

Upplysning vid förlust

Som tidigare år beror en stor del av föreningens negativa resultatet på avskrivningar och då framförallt värdet på marken som av bokföringstekniska skäl måste skrivas av med samma procentsats som byggnaden. Det negativa resultatet beror också delvis på att räntekostnaderna ökat under året vilket kompenseras med höjda avgifter först vid årsskiftet. Året har även belastats av exceptionella kostnader för reparation av hissen.

Förändringar i eget kapital

	2022-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2023-12-31
Insatser	31 618 420	-	-	31 618 420
Upplåtelseavgifter	5 062 866	-	-	5 062 866
Fond, yttre underhåll	316 596	-	157 205	473 801
Balanserat resultat	-5 666 581	-363 635	-157 205	-6 187 421
Årets resultat	-363 635	363 635	-601 015	-601 015
Eget kapital	30 967 666	0	-601 015	30 366 651

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-6 007 073
Årets resultat	-601 015
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-180 348
Totalt	-6 788 436

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	11 650
Balanseras i ny räkning	-6 776 786

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2023	2022
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 393 278	1 349 221
Övriga rörelseintäkter	3	9 057	6 971
Summa rörelseintäkter		1 402 335	1 356 192
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4, 5, 6, 7, 8	-1 046 965	-874 125
Övriga externa kostnader	9	-86 477	-105 892
Personalkostnader	10	-68 992	-63 474
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-582 876	-582 881
Summa rörelsekostnader		-1 785 310	-1 626 371
RÖRELSERESULTAT		-382 975	-270 179
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		9 693	2 502
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-227 733	-95 958
Summa finansiella poster		-218 040	-93 456
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-601 015	-363 635
ÅRETS RESULTAT		-601 015	-363 635

Balansräkning

Tillgångar	Not	2023-12-31	2022-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	12, 17	38 890 640	39 473 516
Maskiner och inventarier	13	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		38 890 640	39 473 516
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		38 890 640	39 473 516
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		8 624	25 215
Övriga fordringar	14	669 644	863 381
Summa kortfristiga fordringar		678 268	888 596
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		678 268	888 596
SUMMA TILLGÅNGAR		39 568 908	40 362 112

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		37 051 774	37 051 774
Fond för yttre underhåll		473 801	316 596
Kapitaltillskott		-370 488	-370 488
Summa bundet eget kapital		37 155 087	36 997 882
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-6 187 421	-5 666 581
Årets resultat		-601 015	-363 635
Summa fritt eget kapital		-6 788 436	-6 030 216
SUMMA EGET KAPITAL		30 366 651	30 967 666
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	5 875 000	2 977 000
Summa långfristiga skulder		5 875 000	2 977 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 17	2 977 000	6 135 000
Leverantörsskulder		55 107	31 861
Skatteskulder		120 884	115 054
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	174 266	135 531
Summa kortfristiga skulder		3 327 257	6 417 446
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 568 908	40 362 112

Kassaflödesanalys

1 januari - 31 december	2023	2022
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-382 975	-270 179
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Årets avskrivningar	582 876	582 881
	199 901	312 701
Erhållen ränta	10 439	2 502
Erlagd ränta	-197 672	-88 358
Kassaflöde från löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	12 668	226 846
Förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	12 325	-15 772
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	37 004	10 704
Kassaflöde från den löpande verksamheten	61 997	221 778
Investeringsverksamheten		
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av lån	-260 000	-60 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-260 000	-60 000
ÅRETS KASSAFLÖDE	-198 003	161 778
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	806 411	644 633
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	608 408	806 411

Klientmedel klassificeras som likvida medel i kassaflödesanalysen.

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Strandslipen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag och 2023:1, kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	0,95 - 10 %
---------	-------------

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 589 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1,00 % av lokalernas taxeringsvärde.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2023	2022
Årsavgifter bostäder	968 412	931 146
Hysesintäkter bostäder	229 943	219 375
Hysesintäkter lokaler	58 800	58 800
Hysesintäkter p-plats	62 400	63 600
Hysesintäkter förråd	4 610	4 379
Bredband	58 140	58 140
Uppvärmning	6 816	6 816
Pantsättningsavgift	1 533	7 004
Överlåtelseavgift	2 626	0
Öres- och kronutjämning	-2	-38
Summa	1 393 278	1 349 221

NOT 3, ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2023	2022
Elstöd	9 057	0
Övriga intäkter	0	6 971
Summa	9 057	6 971

NOT 4, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2023	2022
Larm och bevakning	0	3 744
Städning enligt avtal	31 560	31 560
Hissbesiktning	0	3 016
Brandskydd	0	5 375
Gårdkostnader	0	1 957
Sophantering	0	5 625
Serviceavtal	0	1 841
Mattvätt/Hyrmattor	5 868	5 207
Förbrukningsmaterial	199	1 631
Summa	37 627	59 956

NOT 5, REPARATIONER

	2023	2022
Tvättstuga	5 769	0
Dörrar och lås/porttele	5 916	2 202
VVS	0	10 444
Elinstallationer	50 995	10 462
Hissar	96 816	22 312
Skador/klotter/skadegörelse	0	4 884
Summa	159 496	50 304

NOT 6, PLANERADE UNDERHÅLL

	2023	2022
Entr/trapphus	0	23 143
Fönster	11 650	0
Summa	11 650	23 143

NOT 7, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2023	2022
El	48 089	55 317
Uppvärmning	226 043	207 306
Vatten	66 918	55 459
Sophämtning/renhållning	75 310	70 975
Summa	416 360	389 057

NOT 8, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2023	2022
Fastighetsförsäkringar	31 492	29 101
Tomträttsavgäld	253 975	196 825
Bredband	74 768	66 452
Fastighetsskatt	61 597	59 287
Summa	421 832	351 665

NOT 9, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2023	2022
Tele- och datakommunikation	3 576	3 261
Inkassokostnader	512	0
Revisionsarvoden extern revisor	14 500	13 875
Fritids och trivselkostnader	997	375
Föreningskostnader	473	450
Förvaltningsarvode enl avtal	56 432	75 316
Administration	9 571	12 198
Konsultkostnader	417	417
Summa	86 477	105 892

NOT 10, PERSONALKOSTNADER

	2023	2022
Styrelsearvoden	52 499	48 300
Arbetsgivaravgifter	16 493	15 174
Summa	68 992	63 474

NOT 11, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2023	2022
Ränteintäkter skattekonto	-746	0
Räntekostnader fastighetslån	228 479	95 988
Kostnadsränta skatter och avgifter	0	-30
Summa	227 733	95 958

NOT 12, BYGGNAD OCH MARK

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	45 423 651	45 423 651
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	45 423 651	45 423 651
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-5 950 135	-5 367 254
Årets avskrivning	-582 876	-582 881
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 533 011	-5 950 135
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	38 890 640	39 473 516
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	18 583 000	18 583 000
Taxeringsvärde mark	41 533 000	41 533 000
Summa	60 116 000	60 116 000

NOT 13, MASKINER OCH INVENTARIER

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	82 653	82 653
Utgående anskaffningsvärde	82 653	82 653
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-82 653	-82 653
Utgående avskrivning	-82 653	-82 653
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 14, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2023-12-31	2022-12-31
Skattekonto	61 236	56 970
Klientmedel	0	373 881
Transaktionskonto	165 186	0
Borgo räntekonto	443 222	432 529
Summa	669 644	863 381

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Villkors- ändringsdag	Räntesats 2023-12-31	Skuld 2023-12-31	Skuld 2022-12-31
Nordea	2025-07-21	4,68 %	3 038 000	3 058 000
Nordea	2025-08-18	4,73 %	2 837 000	3 057 000
Nordea	2024-08-21	0,75 %	2 977 000	2 997 000
Summa			8 852 000	9 112 000
Varav kortfristig del			2 977 000	6 135 000

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 8 552 000 kr.

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2023-12-31	2022-12-31
Uppl kostn räntor	48 667	17 860
Förutbet hyror/avgifter	125 599	117 671
Summa	174 266	135 531

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	15 342 500	15 342 500

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSE EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Underskrifter

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Stockholm

Andreas Lindgren
Styrelseledamot

Anna-Karin Yngström
Styrelseledamot

Daniel Gustafsson
Ordförande

Hampus Oscar Lundberg Monie
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

Engzells Revisionsbyrå AB
Per Engzell
Extern revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

26.04.2024 14:22

SENT BY OWNER:

Anna Edholm • 25.04.2024 14:27

DOCUMENT ID:

rk7xEh6wZ0

ENVELOPE ID:

r1gEh6wZR-rk7xEh6wZ0

DOCUMENT NAME:

Brf Strandslipen, 769604-7146 - Årsredovisning 2023.pdf
18 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Hampus Oscar Lundberg Monie hampuslundbergg@hotmail.com	 Signed Authenticated	25.04.2024 15:26 25.04.2024 15:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1995/04/24) IP: 84.217.98.157
2. Anna-Karin Yngström akyngstrom@gmail.com	 Signed Authenticated	25.04.2024 15:33 25.04.2024 14:38	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1971/11/12) IP: 84.217.98.150
3. DANIEL GUSTAFSSON daniel.gustafsson@afry.com	 Signed Authenticated	26.04.2024 12:43 26.04.2024 12:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1988/02/29) IP: 193.234.226.11
4. Andreas Lindgren andrlind@gmail.com	 Signed Authenticated	26.04.2024 13:17 25.04.2024 14:40	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1986/08/09) IP: 84.217.90.29
5. Per Engzell per@engzellrevision.se	 Signed Authenticated	26.04.2024 14:22 26.04.2024 14:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1955/05/14) IP: 46.22.125.130

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed