

Byggnadsnämnden

1986-07-01

35

Bn § 411

D.nr 233/86

Ansökan från Vicke Widelius, Fjällbacka, om byggnadslov för tillbyggnad av bostadshus samt utförande av delvis ny fasadbeklädnad med tilläggsisolering å Lersten 4:1

För området gäller utomplansbestämmelser. Tätbebyggelse råder med byggnadsförbud enligt 56 § BS, vilket ej utgör hinder i detta fall.

Byggnadsnämnden beslöt bevilja sökt byggnadslov.

Byggnadsarbetena skall utföras i enlighet med till ansökan fogade ritningar och teknisk beskrivning. Trossbottnar och undertak skall vara säkra mot genomtramp.

Arkivvärdig ritning skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning.

Sökanden uppmärksammas om skyldigheten att anpassa bostaden till nuvarande och kommande vägtrafikbuller.

Byggnadsnämnden beslöt även godkänna Lars Pagander, Hamburgsund, som ansvarig arbetsledare för byggnationen.

(H.B)

Avgift Ettusentvåhundra tjugo fem Kronor.

- - - - -

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra som kan beröras därav.

~~Utöver byggnadslovet erfordras tillstånd från länsarbetsnämnden innan byggstart sker.~~

Byggherren/ansvarig arbetsledare skall till byggnadsnämnden göra anmälningar enligt följande:

- 8
- Begäran om utsättning. Tomtgränsmarkeringar skall vara tydligt utmarkerade medelst käppar eller liknande.
 - Då företaget påbörjas.
 - Då schaktning eller sprängning till grundbotten utförts eller pålning skall påbörjas.
 - Innan bottenplatta gjutes.
 - Då grundläggning verkställets men innan första bjälklaget utförts.
 - Då byggnadens bärande stomme samt skorsten uppförts men innan putsning eller annan ytbehandling verkställets eller golv inlagts.
 - Då företaget slutförts.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande




Granskning av ansökan/anhållan från Vicke Widelius, Fjällbacka
 om b-lov för tillb. av bostadshus
 delvis ny feresbeld. med Hållgissel fastigheten lersten 4:1

Stads/Byggnadsplan

TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 1986 -04- 23
 Diarienum 233/86 | Handläggare H.B.

- Upprättad år.....
- Fastställd år.....
- Tomten rättsligt bildad.....
- Tomtindelning fastställd.....
- Nybyggnadsförbud jämlikt.....
- Tillåten byggnadsyta.....
- Tidigare bebyggd yta.....
- Sökt byggnadsyta.....
- Överensstämmer m planbest.....
- Strider mot planbest.avseende....
- Byggnadsyta.....
- Byggnadshöjd.....
- Användningssätt.....
- Byggnadsläge.....
- Utomplansbestämmelser
- Glesbebyggelse.....
- Tätbebyggelse.....
- Nybyggnadsförbud jämlikt. 588 88
- Restriktion jämlikt 47 8 lagl.
- Länsstyrelsens dispens erf.....
- Tomten är rättsligt bildad.....
- Tidigare bebyggd yta. 111 m²
- Sökt byggnadsyta: — *
- BTA -20 0 20-40 40-70
- 70-100 0 100-300 0 300-1 000
- Ärendet bör remitteras till:
- Brandchefen.....
- Gatuchefen.....
- Hälsovårdsnämnden.....
- Lantmäteriet.....
- Naturvårdsombuden.....
- Kommunstyrelsen.....
- Landsantikvarien.....
- Yrkesinspektionen.....
- Polisen.....
- Hamnstyrelsen.....
- Vägverket.....
- Erfordras före byggnadslov/byggstart
- Ansökan om byggnadslov för va-anläggningen.....
- Ansökan om avlopp göres hos hälsovårdsnämnden.....
- Skorstensplan.....
- Anmälan om ansvarig arbetsledare. ok!
- Bestyrkta kompetensuppgifter angående ansvarig arbetsledare.....
- Grannes skriftliga medgivande.....
- Skorstensfejarmästaren skall kontaktas för provtryckning av rökrör
- Intyg från skorstensfejarmästaren skall företes senast vid slutbesiktning
- Arkivvärdig ritning skall insändas till byggnadsnämnden senast i samband med slutbesiktning
- Vägbuller.....
- Radon.....
- Anmälningar skall göras enligt följande:
- Begäran om utsättning.....
- Då företaget påbörjas.....
- Grundbottenbesiktning.....
- Innan bottenplatta gjutes.....
- Lägesbesiktning.....
- Stombesiktning.....
- Slutbesiktning.....
- Dispens/Byggnadslov tillstyrkes/avstyrkes

(Med Hållgissel till länsst.)
 100 prot. i Trossbotten och under tak
 skall vara täkna mot genombrott.

* På byggnad

[Handwritten signature]
 Vänd!

~~KONSULTEN~~
TILL:
SÖKANDEN

KONSULTEN Lars Paganter
KOPIA TILL:
~~SÖKANDEN~~

Beträffande _____

Före byggnadslovsprövning behöver ärendet kompletteras enligt nedan:

1. En för tillbyggn. Bliet belägen mindre än 30 m från väg 163 erfordras länsst. FM-stäm. Underbehandlingens förslag FM 60 är ett nämnden med tillhyrkan överlämnar ärendet FM länsst.
2. Redovisa tydligt på ritning och i tekn. besk. den beräknade konstruktionen (bjält. över källardet, mellan bjältlag och takkonstruktionen).
3. Redovisa värmeisoleringen i samtliga bjältlag/gjuterbet.
4. Observera att trorsbalkar skall vara riktiga mot genomtramp. Anges i tekn. besk.
5. Beskriv bedrens bjältlaget.
6. Samt. ritn. skall åtgärdsåtgärder dateras och föras med fetthetsbehandling.

~~Trorsbalkar över trorsbalkar.~~
~~Äre värmeisol. över i bjältl./isbjältl./gjuterbet.~~
~~Äre bjältl.~~
~~Redovisa tydligt den ber. konstr. (bjält. över källardet, mellan bjältl. o. takkonstruktionen)~~
~~FM länsst~~

Heestrands Byggservice HB
Pl. 2300
460 70 HAMBURGSUND
Tel. 0523-515 02, 0525-335 50

Hamburgsund 86042I

Byggn.n. Tanums kommun

TANUMS KOMMUN	
Byggnadskontoret	
1986 -04- 23	
Diarie nr	Handläggare

FÖRSLAG TILLBYGGNAD LERSTEN UPPEGÅRDEN 4:I

Tillägg

Fasaderna mot sydväst, nordväst och den tillbyggda delen mot nordost skall tilläggsisoleras med 45 mm min. ull. och ny stående klädsel skall på.

Huset i övrigt är klätt med grå sidiplattor.

Byggnadslov

Till ansökan fogas ritningar och andra handlingar enligt Svensk byggnorm och byggnadsnämndens anvisningar

ANSÖKAN

Datum

86042I



Byggnadsnämnden

Tanums kommun

457 00 TANUMSHEDE

Byggnadsplats och sökande

Fastighetens officiella beteckning Lersten Uppegården 4:I	Församling Fjällbacka
Fastighetens adress Dinglevägen 45I 7I FJÄLLBACKA	
Sökandens namn Vicke Widelius	Personnr./Företagsnr [REDACTED]
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Dinglevägen 45I7I FJÄLLBACKA	Telefon: arbetet [REDACTED]
Fastighetsägarens namn (om annan än sökanden)	Telefon: bostaden [REDACTED]

Ansökan

Ansökan avser <input checked="" type="checkbox"/> nytt byggnadslov <input type="checkbox"/> ändring av byggnadslov <input type="checkbox"/> förlängning av byggnadslov	Datum för beviljat byggnadslov
---	--------------------------------

Omfattning

<input type="checkbox"/> Helt ny byggnad	<input checked="" type="checkbox"/> Till-/Påbyggnad	<input type="checkbox"/> Ombyggnad/Ändring	<input type="checkbox"/> Ändrad användning av byggnad
<input type="checkbox"/> Fasadändring	<input type="checkbox"/> VVS-installation	<input type="checkbox"/> Skylt/Ljusanordning	
<input type="checkbox"/> Plank, mur e d	<input type="checkbox"/> Fast cistern e d	<input type="checkbox"/> Inrättande av upplag	
<input type="checkbox"/> Rivning	Annan åtgärd <i>Delvis ny fasadbekl. med Låggsisol.</i>		

Hustyp

<input checked="" type="checkbox"/> En-/Tvåbostadshus	<input type="checkbox"/> Gruppshus	<input type="checkbox"/> Flerbostadshus
<input type="checkbox"/> Affärs-/Kontorshus	<input type="checkbox"/> Industribyggnad	<input type="checkbox"/> Fritidshus
<input type="checkbox"/> Annan husbyggnad	<input type="checkbox"/> Garage	

Upplysningar

Statligt bostadslån <input type="checkbox"/> söks samtidigt <input checked="" type="checkbox"/> söks ej <input type="checkbox"/> har sökts/beviljats <input type="checkbox"/> kommer att sökas
Produktionskostnaden beräknas <input checked="" type="checkbox"/> överstiga 25000 kronor <input type="checkbox"/> understiga 25000 kronor
Övrigt

Sökandens underskrift

*B-lov bev. 19860701, § 411**V. Widelius*

TEKNISK BESKRIVNING

Denna beskrivning utgör underlag för byggnadsnämndens och läneorganets tekniska granskning. Den är ej tillräckligt detaljerad som underlag för entreprenadavtal.

Nybyggnad
 Tillbyggnad
 Ombyggnad
 Förbättring
 Före Efter
 Före Efter

Beskrivningen avser
 småhus annan byggnad M=monteringsfärdigt P=platsbyggd
 Hus typ (ex enbostadshus, kedjehus, radhus, lamellhus, punkthus)
Enbost.hus
 Antal hus _____ Antal lägenheter _____ Antal hela våningsplan _____
 Kommun **Tanum** Länsbeteckn **0** Fastighetsbeteckning **Lersten Uppegården** Hus lott **4: I**
 Fastighetsadress **Dinglevägen 45I 7I FJÄLLBACKA**
 Sökandens namn, adress och telefon **Vicke Widelius Dinglevägen 45I7I FJÄLLBACKA**

TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 Inkom till fo/by den **1986 -06- 25**
 Diarienum _____ Handläggare _____
 Diarienum _____ Handläggare _____
TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 Inkom till fo/by den **1986 -04- 23**
 Diarienum _____ Handläggare _____

Grund
 Grundlagt på _____ Grundlägg-djup **22 mm stående panel I2mm asfa. 45+I20mm regel**
 Berg Grus Sand Lera Morän
 Grundläggningssätt (pålning, hel platta, utbredda plattor med dimension och betongkvalitet)
 Yttervägg, gavelspets (utifrån räknat) M P
 Lägenhetsskiljande vägg M P
Dränering
 Innervägg, trappomslutande M P
Väggar

Källarväggar	Material	Tjocklek
Källaryttervägg		_____ cm
Husskiljande källarvägg		_____ cm
Bärande källarinnervägg		_____ cm
Icke bärande källarinnervägg		_____ cm
Annan		_____ cm

 Innervägg, bärande M P
 Övriga innerväggar M P
Bjälklag
 Bottenbjälklag **45xI95mm** M P
 Över källare Över kryp-utrymme Direkt på mark
 Mellanbjälklag **2"x9" ent. sekthanslösnings** M P
45xI70mm
 Översta bjälklaget M P
25cm min. ull, trappsteker folie, gipspanel, gipskivor
 Badrömsbjälklag: M P
Bärande del
 Yttervägg Innervägg
Våningsväggar
 Yttervägg, långsida (utifrån räknat) M P
22mmst. panel I2mmasfa. 45+I20 mm regel 45+I20mm min ull diffspärr I2mm sp.sk.
 K-värde _____
 Yttervägg, kortsida (utifrån räknat) M P
samma som föreg.
 K-värde _____

Trappor
Invändiga M P

Utvändiga M P

Yttertak
Takstol: **Fackverk** M P
Taklutning, grader **32**
Typ, material, dimension
45x170 underram
45x145 överram

Underlagstak M P
**17mm råspont papp läckt
betong pannor**

Takbeläggning

Yttertak över uppvärmt utrymme
K-värde

Fönster
 2 glas 3 glas

**Teknisk beskrivning av garage och förråd utanför huskroppen;
anordning för inredningsbar vind m m**

Byggnadsnämndens anteckningar
Vatten och avlopp anslutet till samhällets ledning
 Ja Nej
Byggnadslov
 erfordras ej är lämnat är icke lämnat Dispens
tillstyrkt
Dispensen avser

Fastigheten rättsligt bildad
 Ja Nej
För området gäller
 stadsplan byggnadsplan avstyckningsplan
 utomplansbestämmelser inga byggn-regl bestämmelser
För bestämmande av grundläggningssättet erfordras markundersökning
 Ja Nej

Byggnadsritningar och teknisk beskrivning granskade för byggnadslov
 utan erinringar med erinringar enl bif yttrande
Tanums hede den **1/7-86**
Tanums Byggnadsnämnd
Singm Noru

Värmeinstallation
Pannskorsten M P

Tegel Gjutjärn Stål Annat
Rökkanal, area Värmeisol utförande i övrigt

Panna i huset Fjärrvärme-
verk Gemensam Annat
värmecentral
Panna, typ
antal effekt eldyta

Koks Olja Gas EI
Annat

Oljeeldningsaggregat
 Högtryck Lågtryck Annat

Värmedium
 Varmvatten Varmluft

Värmefördelning
 Själv-
cirkulation Fläkt-
cirkulation Pump-
cirkulation

Värmetillförsel
 Radiatorer Varmluft-
inblåsning Varm golv Annat
Värmemätare, typ Varmvattenmätare, typ

Material i varmvattenledning **prisol**
Material i kallvattenledning **prisol**
Material i servisledning

Ventilation
 Utsugning i självdrag Mekanisk ventilation
Ersättningsluft
 Vädr-fönster Springventil Vent (förvärmad luft)
 Fönster med beslag Ventilade fönster Annat

Allmänna upplysningar
Huvudentreprenör
Heestrands Byggservice
Ansvarig arbetsledare
Lars Pagander
Arkitekt
Byggnadskonstruktör
VVS-konstruktör
Beskrivningen utförd av
LP

Sökandens underskrift
FJALLBACKA den **86042I**
M. Walenius

Teknisk beskrivning granskad för statligt lån
 utan erinringar med erinringar enl bif yttrande
den

Ansvarig arbetsledare

Utser den byggande skilda arbetsledare för olika delar av arbetet
lämnas en anmälan för varje arbetsledare

ANMÄLAN

Datum
860421

TANUMS KOMMUN	
Byggnadskontoret	
1986 -04- 23	
Diariens	Handläggare

Byggnadsnämnden
Tanums kommun

457 00 TANUMSHEDE

Byggnadsplats och anmälare

Fastighetens officiella beteckning Lersten Uppegården 4:I	Församling Fjällbacka
Fastighetsadress Dinglevägen 45I 7I FJÄLLBACKA	
Anmälare (sökande av byggnadslov: namn och postadress) Vicke Widelius 45I 7I FJÄLLBACKA	
Byggnadslov <input checked="" type="checkbox"/> söks samtidigt <input type="checkbox"/> har tidi- gare sökts <input type="checkbox"/> är beviljat	Beviljat byggnadslovs datum Byggnadsnämndens §

Ansvarig arbetsledare

Namn Lars Bagander	Telefon: arbetet [Redacted]
Postadress (utdelningsadress, postnummer och ortnamn) Box 99 450 70 HAMBURGSUND	Telefon: bostaden [Redacted]
Ansvaret omfattar <input checked="" type="checkbox"/> byggnadsarbete i allmänhet <input type="checkbox"/> rörarbete <input type="checkbox"/> rivning <input type="checkbox"/> ventilationsarbete <input type="checkbox"/> fyllnads- o packn-arbete <input type="checkbox"/> sprängnings- arbete <input type="checkbox"/> pålnings- arbete <input type="checkbox"/> stålkonstr- arbete <input type="checkbox"/> betong- arbete kl I <input type="checkbox"/> betong- arbete kl II <input type="checkbox"/> murrings- arbete kl I <input type="checkbox"/> monterings- arbete	

Anmälares underskrift

Vicke Widelius

ATAGANDE

Datum
860421

Byggnadsstadgan 61 § 4 mom:

Arbetsledaren åligger att öva fortlöpande ledning och tillsyn över arbetet och svara för dess behöriga fullgörande, att avgiva föreskrivna anmälningar till byggnadsnämnden och andra myndigheter samt att närvara vid nämndens besiktningar av arbetet. Skulle den byggande motsätta sig att gällande bestämmelser angående arbetet iakttagas, har arbetsledaren att anmäla förhållandet hos nämnden.

Jag åtar mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare enligt ovan.

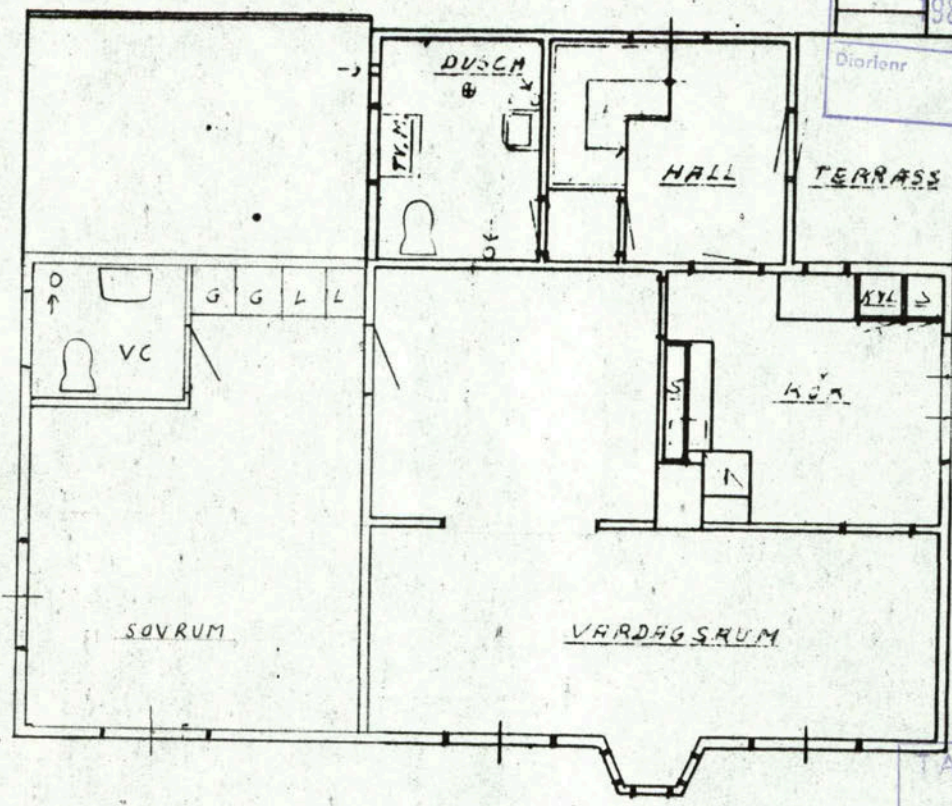
Lars Bagander
(Ansvarige arbetsledarens underskrift)

<input type="checkbox"/> Statens planverks riksbehörighet för ansvarig arbetsledare (nr och datum)
Kompetensuppgifter (betygsavskrifter m m kan bifogas)
Godkänd A-A kurs

Byggnadsnämndens beslut

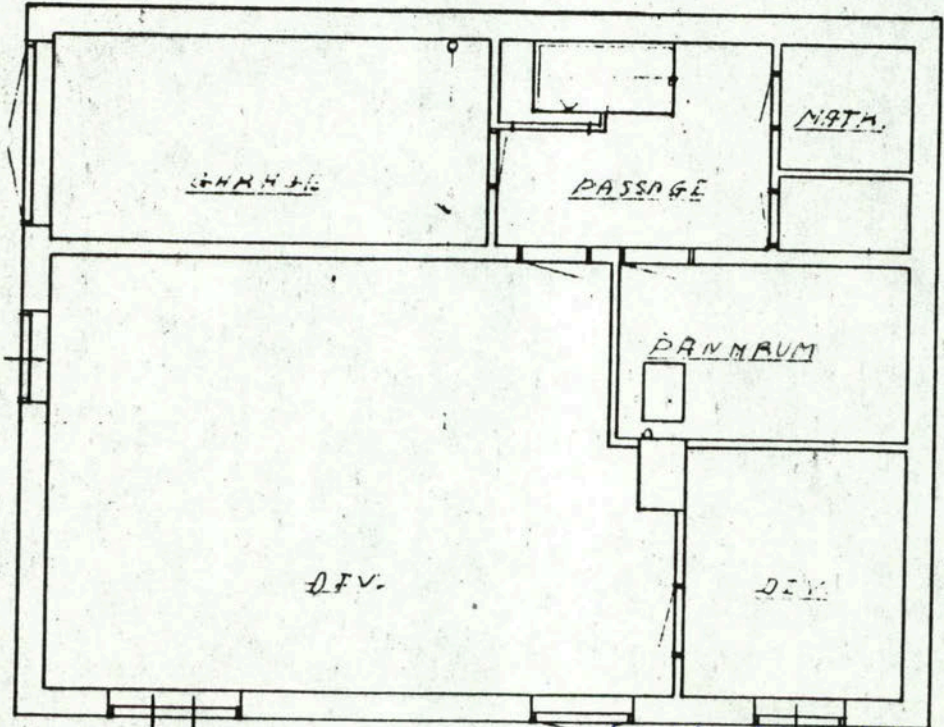
Ansvarige arbetsledaren godkänns Datum 1986.07.01 § 411	Underskrift Tanums Byggnadsnämnd <i>Ingemar Norr</i>	Anteckningar
--	--	--------------

TANUMS KOMMUN
Byggnadskontoret
986 -06- 25
Diarienum | Handläggare



BOTTENPLAN

TANUMS KOMMUN
Byggnadskontoret
1986 -04- 23
Diarienum | Handläggare



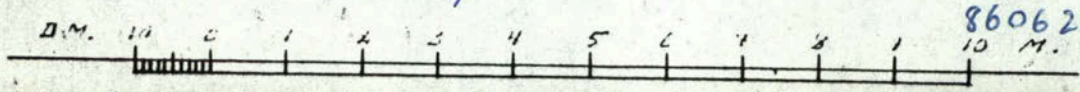
Byggnadslov beviljat den... 7... 1986. s. 411

... från denna ritning får ej vidare...
... snämndens godkännande. Föreskrifterna i
... byggnadsnämndens beslut skall följas.

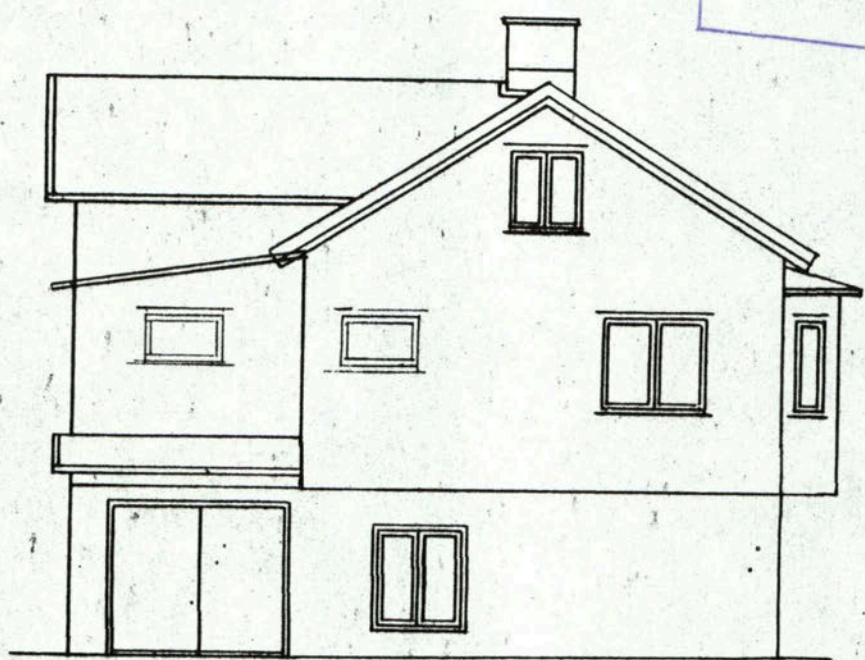
Tanums Byggnadsnämnd

Ingemar Noren

Larsten Uppgård 4:1
Vicke Widelin
860625

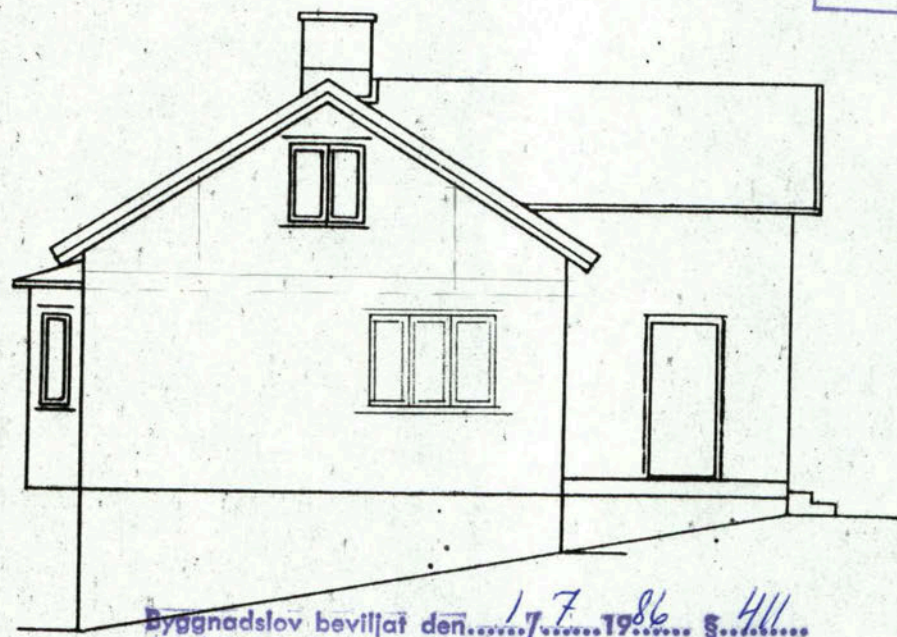


TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 1986-06-25
 Diariern _____
 Handläggare _____



MOT NORDVÄST

TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 1986-04-23
 Diariern _____
 Handläggare _____



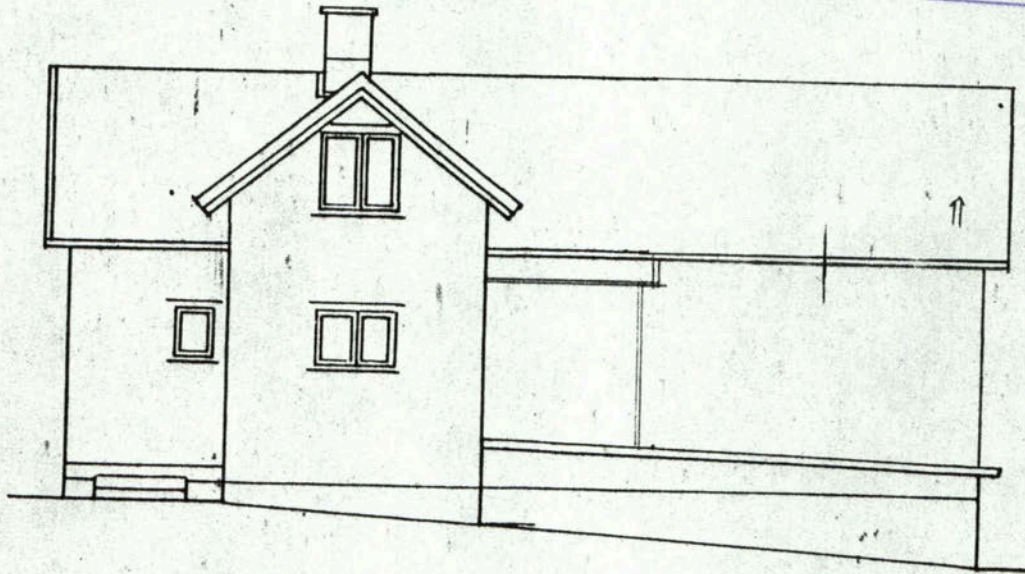
MOT SYDÖST

Byggnadslov beviljat den 17/7/1986 s. 411
 Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan
 byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna i
 byggnadsnämndens beslut skall följas.

Tanums Byggnadsnämnd
Ingrid Norr

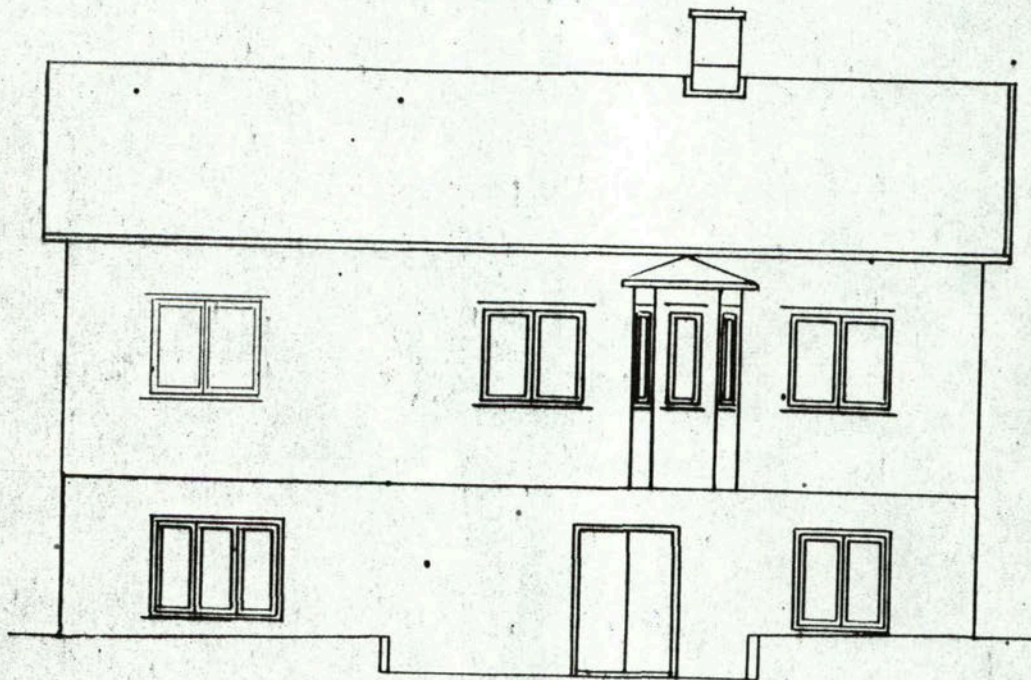
Lersten Uppgård 4:1
 Vicke Widetins
 860625

TANUMS KOMMUN
Byggnadskontoret
1986 -06- 25
Diarienum: _____
Handläggare: _____



MOT NORDPÖST

TANUMS KOMMUN
Byggnadskontoret
1986 -06- 23
Diarienum: _____
Handläggare: _____



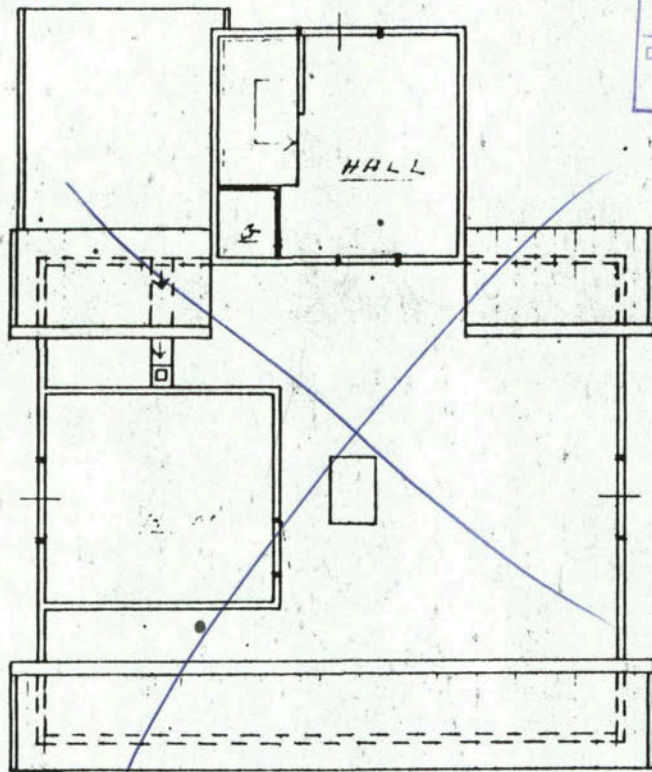
MOT SÖDVEST
Byggnadsbeslut beviljat den 1.7.86 s. 411
Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna i byggnadsnämndens beslut skall följas.

Tanums Byggnadsnämnd

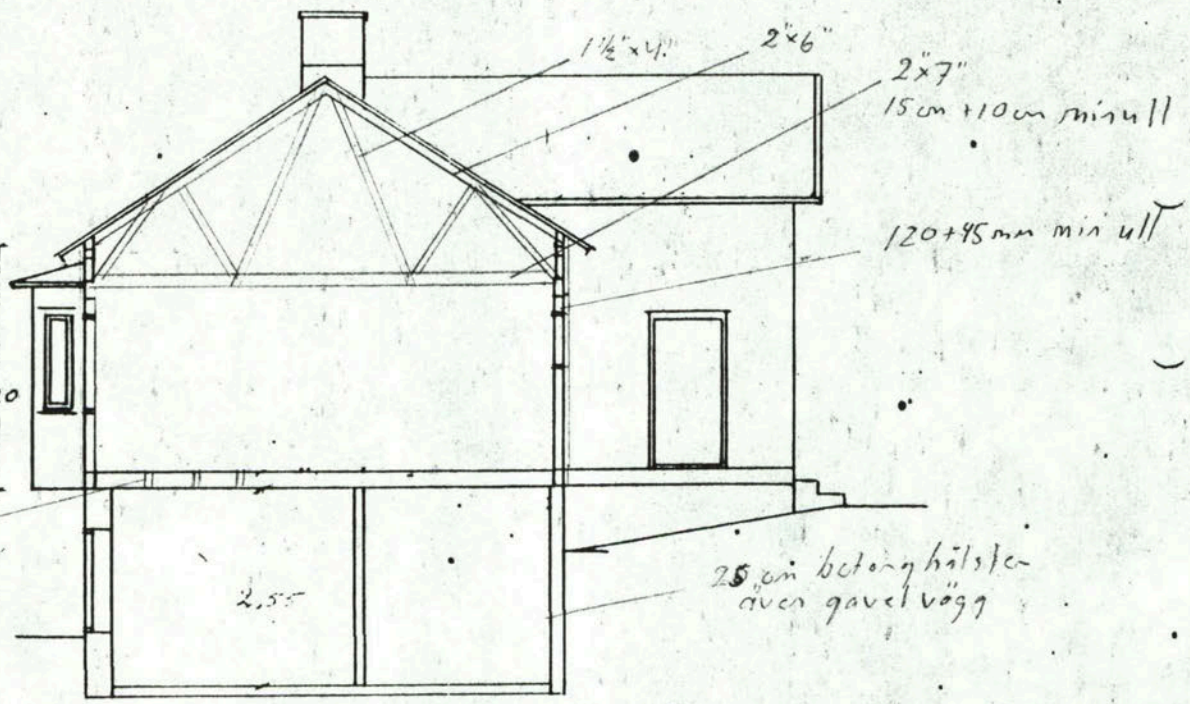
Ingemar Nilsson

Zerster Uppgård 4:1
Vicke Widelius
860625

TANUMS KOMMUN
 Byggnadskontoret
 1986 -06- 25
 Diarienum: | Handläggare:



Def. ↗



Byggnadslov beviljat den 2.7.86 411 §.....
 Avvikelse från denna ritning får ej vidtagas utan byggnadsnämndens godkännande. Föreskrifterna i byggnadsnämndens beslut skall följas.

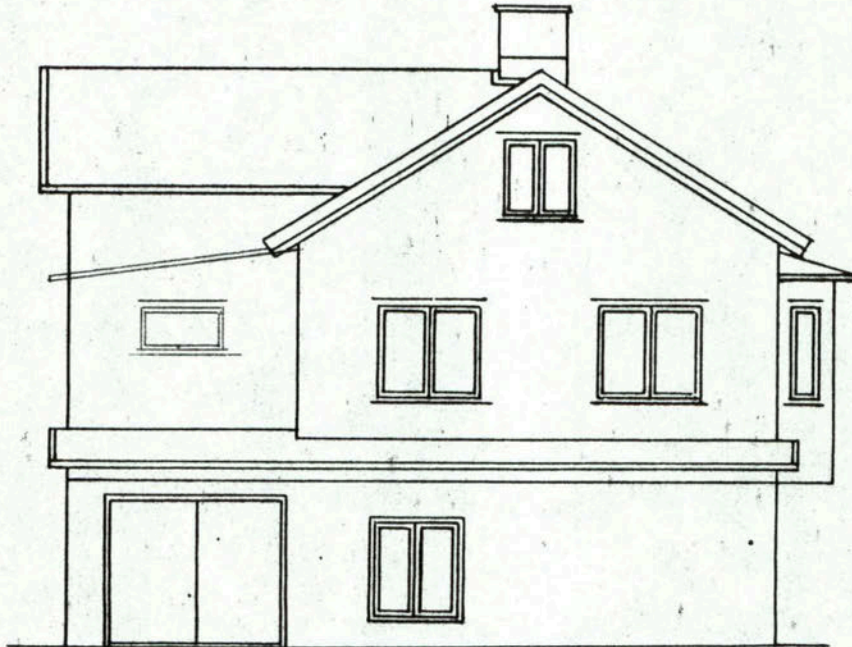
Tanums Byggnadsnämnd
 Ingemarsson

Karsten Uppgård 4:1
 Förslag till tillbyggnad
 för Vicke Widelius
 skala 1:100

Gäller ↗

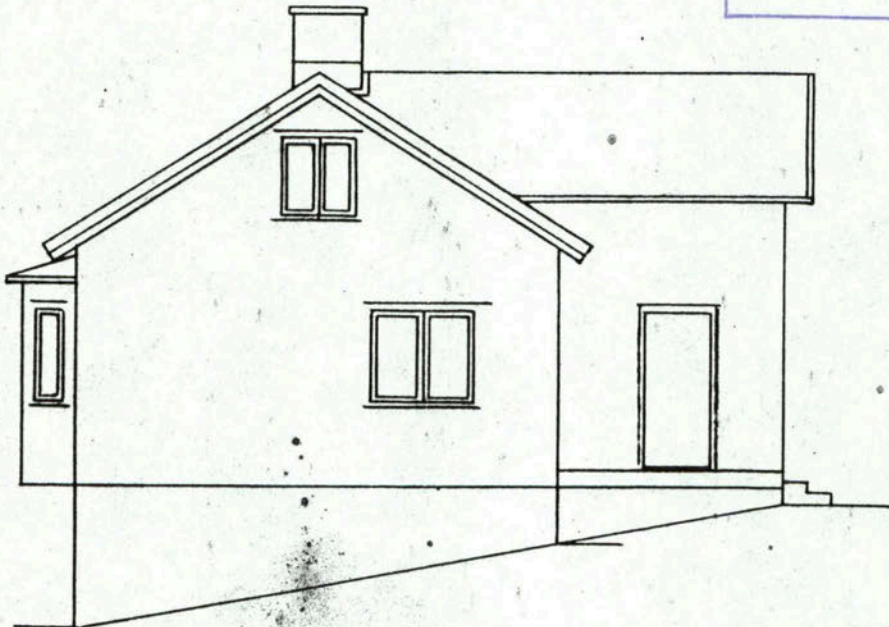
Före tillbyggnad

Lersken Uppeg. 4:1
Ticke Widelius



NOI NORDVÄS

TANUMS KOMMUN	
Byggnadskontoret	
1986-04-23	
Diariernr	Handläggare



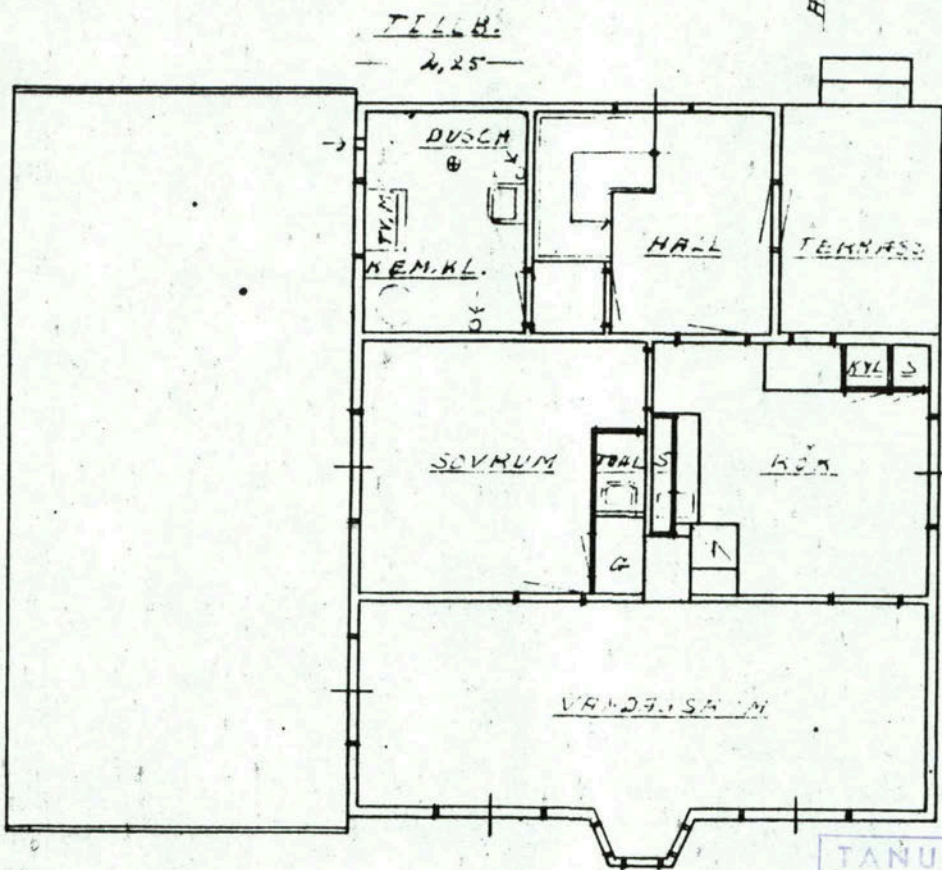
NOI SYDÖST

Tillhör Kvilla Byggn. beslut
S..... 19.....
<i>[Signature]</i>

BEHÅLL FÖRE FÖRHÄRTNINGEN
LEKHTEN UPPEVÅRDEN 4:1 KARL S. ANDERSSON
SMÅLH 1110

Jörc tillb.

dersten Uppeg. 4:1
Vicke Widelius



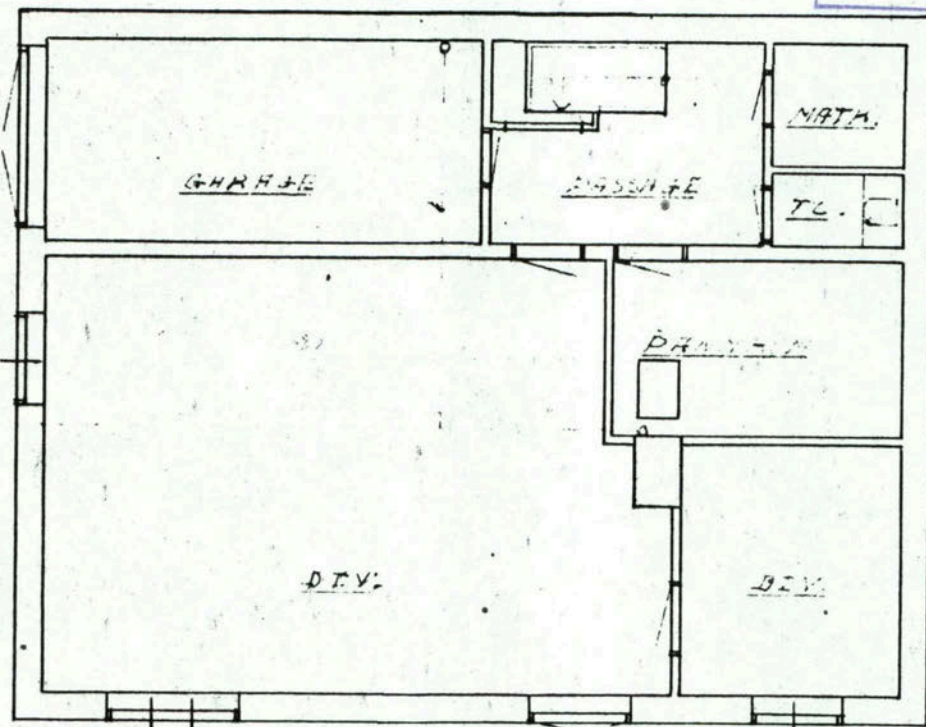
BOTTENPLAN

TÄNUMS KOMMUN
Byggnadskontoret

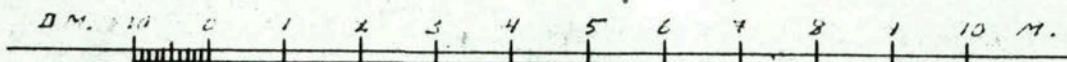
1986-04-23

Diarlenr

Handläggare

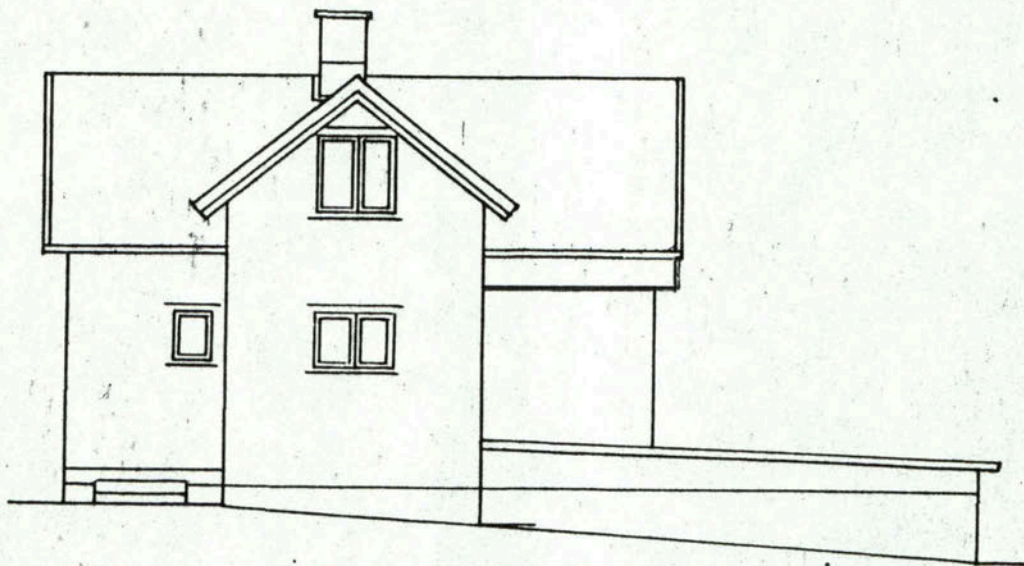


MÅLLARPLAN

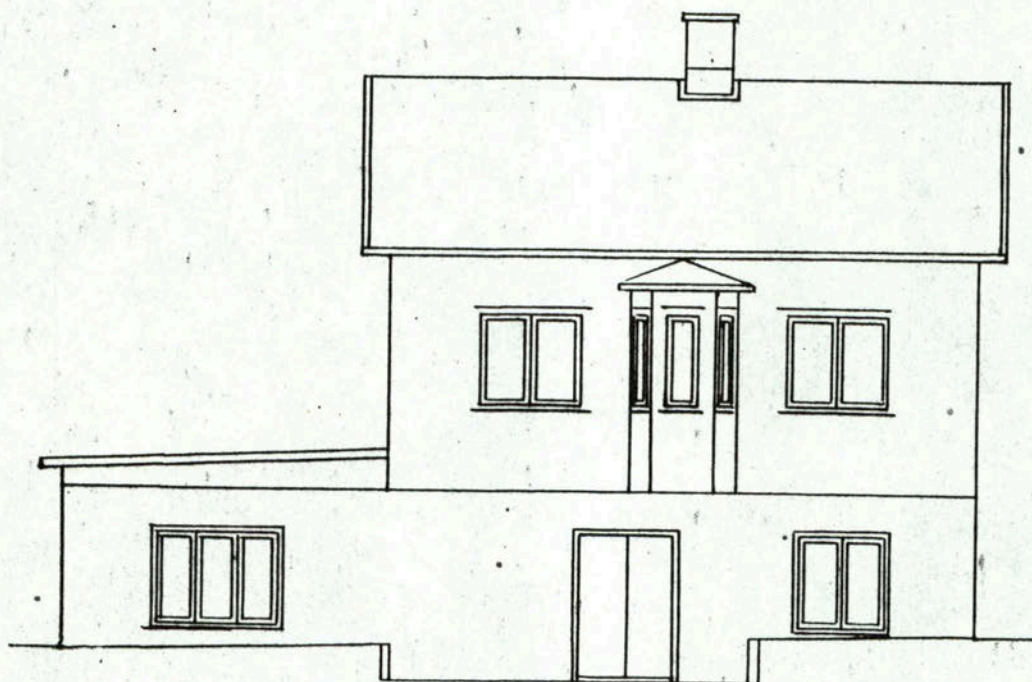


Före 1816.

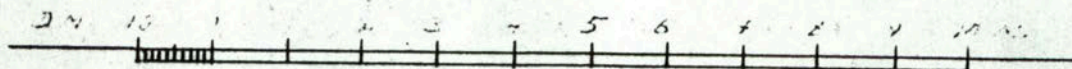
Leesten Uppeg. 4:1
Vicke Widelius



MOT NORDÖST



MOT SYDVÄST





TANUMS KOMMUN

HANDLAGGARE
Henry Berntsson/MF

TELEFON
18133

DATUM
1986-04-24
ERT DATUM
1986-04-23

VÄR BETECKNING
D.nr 233/86
ER BETECKNING

Herr Vicke Videlius
Dinglevägen

451 71 FJÄLLBACKA

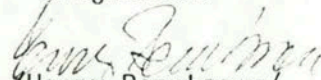
Beträffande ansökan om byggnadslov för tillbyggnad av bostadshus å Lersten 4:1

Före byggnadslovsprövning behöver ärendet kompletteras enligt
nedan:

1. Enär tillbyggnaden blir belägen mindre än 30 m från väg 163
erfordras länsstyrelsens tillstånd. Undertecknads förslag
till byggnadsnämnden är att nämnden med tillstyrkan över-
sänder ärendet till länsstyrelsen.
2. Redovisa tydligt på ritning och i tekniska beskrivningen
den bärande konstruktionen (bjälklag över källardel, mellan-
bjälklag och takkonstruktion).
3. Redovisa värmeisoleringen i samtliga bjälklag/yttertak.
4. Observera att trossbottnar skall vara säkra mot genomtramp
Anges i tekniska beskrivningen.
5. Beskriv badrumsbjälklaget
6. Samtliga ritningar skall åtminstone dateras och förses med
fastighetsbeteckning.

TANUMS BYGGNADSNÄMND

i tjänsten:


Henry Berntsson/
Byggnadsinspektör

*Belägs ej
enl. bn.*

*kolla med länsstyrelsen!
Botten bjälkl. bef.*

Endr. uvc.