

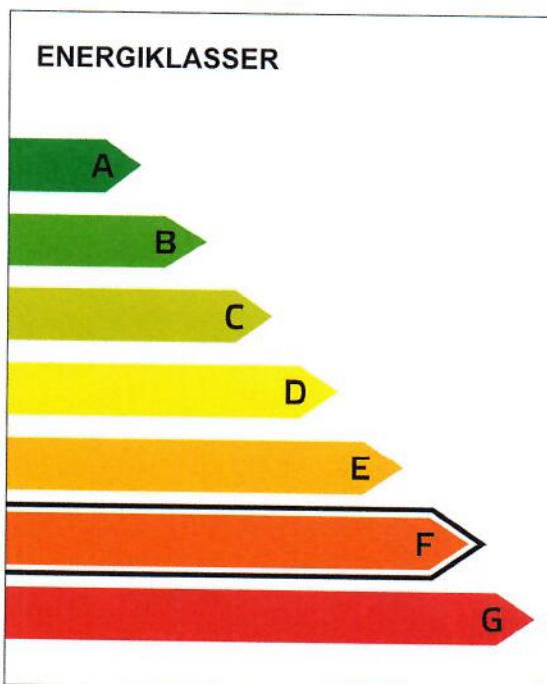
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Galoppgatan 79, 194 30 Upplands Väsby
Upplands Väsby kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 890907



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
170 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 79 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Mattias von Malmberg, Ebab
installationsteknik AB, 2018-11-09

Energideklarationen är giltig till:
2028-11-09

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Upplands Väsby	O.B.SI Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hammarby-Smedby 1:438		Egen beteckning Brf Smedby 3		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 724874	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 49		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 50		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 51		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 52		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 53		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 54		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 55		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 56		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 57		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 58		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 59		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 60		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 61		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 542593	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 62		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 63A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 63B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 64		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 757887	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Galoppgatan 65			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 66A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 66B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 67			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 68			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 69A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 69B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 70			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 71			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 72A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 72B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 73			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 466044	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Galoppgatan 74			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 75A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 75B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 75C			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 76A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 76B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 77			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 78A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 78B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 79			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 80A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 80B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 81			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 82			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 575878	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 350			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 351			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 352A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 352B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 353			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 354			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 791009	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 329			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 330			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 331			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 576558	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 332			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 333			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 334			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 335			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 791724	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 336			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 337			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 338			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 9	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 609368	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 339			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 340			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 341			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 10	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 681127	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 342A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 342B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 343			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 344			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 345			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 11	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 466788	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 346			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 347			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 348A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 348B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 349			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 12	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 824726	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 305			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 306			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 328			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 13	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 642643	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 307			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 308			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 460408	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 314			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 315			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 316			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 317A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 317B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 318			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 319			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 320			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 321			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 322			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 323A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 323B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 324			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 325			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 326A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 326B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 327			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 15	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 675405	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 280			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 281A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 281B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 282			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 283			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 284A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 284B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 285			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 286			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 287A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 287B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 288			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 16	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 493428	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 295			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 296			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 297A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 297B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 298			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 299			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 300			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 301			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 302			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 303A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 303B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 304			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 17	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 527216	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas		
Adress Galoppgatan 32			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 33			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 34			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 35A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 35B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 36			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 37			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 38A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 38B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 39			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 40			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 41A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 41B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 42			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 18	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 742303	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas		
Adress Galoppgatan 43			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 44A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 44B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 45			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 46			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 47A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 47B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 48			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 19	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 775652	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Galoppgatan 1			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 2			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 20			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 3			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 4			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 5			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 6			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 7			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 8A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 8B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 9			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 20	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 593326	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Galoppgatan 10			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 11A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 11B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 12			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 21	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 808423	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Galoppgatan 13			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 14A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 14B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 15			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 16			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 17A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 17B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 18			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Galoppgatan 19			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
		Nybyggnadsår 1981	
Atemp (exkl. Avarmgarage) 16734 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 86	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 179		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 3	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 4	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 7	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.																																																									
1710 - 1809		<input type="checkbox"/>																																																									
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:																																																									
<table border="0"> <tr> <td>Fjärrvärme (1)</td> <td>2471000</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Eldningsolja (2)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Naturgas, stadsgas (3)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Ved (4)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Flis/pellets/briketter (5)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Övrigt biobränsle (6)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (vattenburen) (7)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (direktverkande) (8)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El (luftburen) (9)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Markvärmepump (el) (10)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-frånluft (el) (11)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/luft (el) (12)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Värmepump-luft/vatten (el) (13)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)</td> <td>2471000</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Varav energi till varmvattenberedning</td> <td>636000</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Fjärrkyla (14)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> </table>		Fjärrvärme (1)	2471000	kWh	Eldningsolja (2)		kWh	Naturgas, stadsgas (3)		kWh	Ved (4)		kWh	Flis/pellets/briketter (5)		kWh	Övrigt biobränsle (6)		kWh	El (vattenburen) (7)		kWh	El (direktverkande) (8)		kWh	El (luftburen) (9)		kWh	Markvärmepump (el) (10)		kWh	Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh	Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh	Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh	Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	2471000	kWh	Varav energi till varmvattenberedning	636000	kWh	Fjärrkyla (14)		kWh	<table border="0"> <tr> <td>Eldningsolja</td> <td>10 000 kWh/m³</td> </tr> <tr> <td>Naturgas</td> <td>11 000 kWh/1 000 m³ (effektivt värmevärde)</td> </tr> <tr> <td>Stadsgas</td> <td>5 880 kWh/1 000 m³</td> </tr> <tr> <td>Pellets</td> <td>4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt</td> </tr> </table> <p>Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.</p>		Eldningsolja	10 000 kWh/m ³	Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)	Stadsgas	5 880 kWh/1 000 m ³	Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt
Fjärrvärme (1)	2471000	kWh																																																									
Eldningsolja (2)		kWh																																																									
Naturgas, stadsgas (3)		kWh																																																									
Ved (4)		kWh																																																									
Flis/pellets/briketter (5)		kWh																																																									
Övrigt biobränsle (6)		kWh																																																									
El (vattenburen) (7)		kWh																																																									
El (direktverkande) (8)		kWh																																																									
El (luftburen) (9)		kWh																																																									
Markvärmepump (el) (10)		kWh																																																									
Värmepump-frånluft (el) (11)		kWh																																																									
Värmepump-luft/luft (el) (12)		kWh																																																									
Värmepump-luft/vatten (el) (13)		kWh																																																									
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1)	2471000	kWh																																																									
Varav energi till varmvattenberedning	636000	kWh																																																									
Fjärrkyla (14)		kWh																																																									
Eldningsolja	10 000 kWh/m ³																																																										
Naturgas	11 000 kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)																																																										
Stadsgas	5 880 kWh/1 000 m ³																																																										
Pellets	4 500-5 000 kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt																																																										
		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade																																																									
		<table border="0"> <tr> <td>Fastighetsel² (15)</td> <td>219660</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Hushållsel³ (16)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Verksamhetsel⁴ (17)</td> <td>135360</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>El för komfortkyla (18)</td> <td></td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Tillägg komfortkyla⁵ (19)</td> <td>0</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)</td> <td>2690660</td> <td>kWh</td> </tr> <tr> <td>Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)</td> <td>219660</td> <td>kWh</td> </tr> </table>		Fastighetsel ² (15)	219660	kWh	Hushållsel ³ (16)		kWh	Verksamhetsel ⁴ (17)	135360	kWh	El för komfortkyla (18)		kWh	Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh	Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	2690660	kWh	Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	219660	kWh																																			
Fastighetsel ² (15)	219660	kWh																																																									
Hushållsel ³ (16)		kWh																																																									
Verksamhetsel ⁴ (17)	135360	kWh																																																									
El för komfortkyla (18)		kWh																																																									
Tillägg komfortkyla ⁵ (19)	0	kWh																																																									
Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3)	2690660	kWh																																																									
Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4)	219660	kWh																																																									
Finns solvärme? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea m ²																																																									
		Beräknad energiproduktion kWh/år																																																									
Finns solcellsystem? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea m ²																																																									
		Beräknad elproduktion kWh/år																																																									
Ort (Energi-Index) Märsta		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸ 2852396 kWh																																																									
Energiprestanda 170 kWh/m², år		...varav el 13 kWh/m², år	Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav) 79 kWh/m², år																																																								
		Referensvärde 2 (statistiskt intervall) 122 - 152 kWh/m², år																																																									

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag	
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰ %
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej	

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?	<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning
530 Bq/m3	Långtidsmätning enligt SSM	2014-07-07

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 890907)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektivare värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>170000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>6,87 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Brf Smedby har två stycken fjärrvärmeUC, en främst för bostadsområdet och den andra för servicebyggnaderna. Fjv-UC är från 2009. Sauter-Modu840 styr fjärrvärmerna.</p> <p>Bostadsområdet är byggt med ett 1-rörssystem och byggnaderna har dålig formfaktor. Svårt med injustering och stöttning av elradiatorer där det blir för kallt. Lägenheterna har egna frånluftsfläktar och tilluftsspaltventiler ovanför fönstrena.</p> <p>Radon uppmätt och som mest 530 Bq/m³, medelvärde ca 200 Bq/m³. Oklart om markradon eller byggradon.</p> <p>Elvärme i skyddsrum. Ytterbelysning byts till LED.</p> <p>Specifik fjärrvärme byggnaderna 155 kWh/m²</p> <p>Injustering av värmesystemet och byte av radiatorventiler är prioriterat</p> <p>Få ner radonhalten är mycket prioriterat</p> <p>Servicebyggnaden: Tvättmaskinerna inkopplad på varmvatten via en Nibe VVB. Pizzerian, tvättstugan drar 135 000 kWh/år. Separat elmätare bör installeras för att mäta pizzerians el. Samtliga fläktaggregat och styrinstallationer har uppnått sin tekniska ålder. Byte rekommenderas. Samtliga kanaler, don behöver rengöras och injusteras. OVK från 2017 ej godkänd.</p> <p>Specifik fjärrvärme servicebyggnaderna 100 kWh/m²</p> <p>Byte av aggregat med styrsystem och rengöring samtliga kanaler, don, ventiler m.m. är prioriterat.</p>		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	Kommentar

Expert

Förnamn	Efternamn	
Mattias	von Malmberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-11-09	mattias.von.malmberg@ebab.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
6675	Kiwa Swedcert	Kvalificerad
Företag		
Ebab installationsteknik AB		

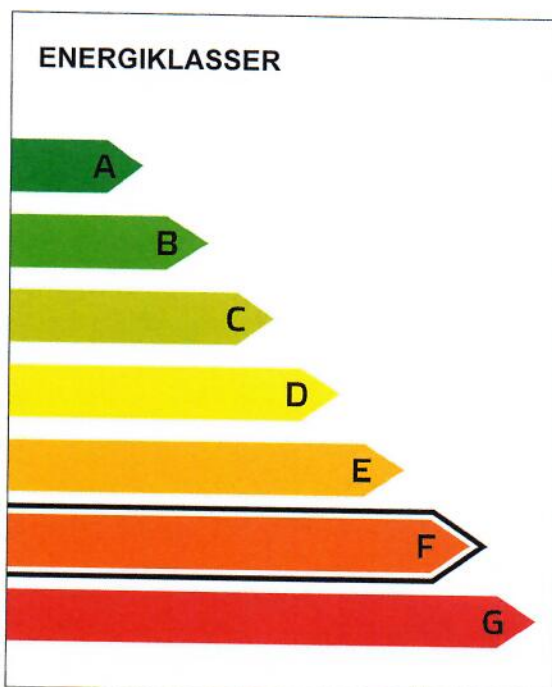
Sammanfattning av

ENERGIDEKLARATION

Galoppgatan 79, 194 30 Upplands Väsby
Upplands Väsby kommun

Nybyggnadsår: 1981

Energideklarations-ID: 890907



DENNA BYGGNADS
ENERGIKLASS

Energiprestanda:
170 kWh/m² och år

**Krav vid uppförande av
ny byggnad [mars 2015]:**
Energiklass C, 79 kWh/m² och år

Uppvärmningssystem:
Fjärrvärme

Radonmätning:
Utförd

Ventilationskontroll (OVK):
Utförd

Åtgärdsförslag:
Har lämnats

Energideklarationen är utförd av:
Mattias von Malmberg, Ebab
installationsteknik AB, 2018-11-09

Energideklarationen är giltig till:
2028-11-09

**Energideklarationen i sin helhet
finns hos byggnadens ägare.**

För mer information:
www.boverket.se/energideklaration

Sammanfattningen är upprättad enligt
Boverkets föreskrifter och allmänna råd
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

Byggnaden - Identifikation

Län Stockholm	Kommun Upplands Väsby	O.B.S! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. <input type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)		
Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) Hammarby-Smedby 1:438		Egen beteckning Brf Smedby 3		
Husnummer 1	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 724874	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 49	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 50	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 51	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 52	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 53	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 54	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 55	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 56	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 57	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 58	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 59	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 60	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 61	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	

Husnummer 2	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 542593	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 62	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 63A	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 63B	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	
Adress Galoppgatan 64	Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>	

Husnummer 3	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 757887	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Galoppgatan 65		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 66A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 66B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 67		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 68		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 69A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 69B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 70		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 71		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 72A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 72B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 73		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 4	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 466044	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/>		
Adress Galoppgatan 74		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 75A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 75B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 75C		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 76A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 76B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 77		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 78A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 78B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 79		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 80A		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 80B		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 81		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	
Adress Galoppgatan 82		Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="radio"/>	

Husnummer 5	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 575878	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 350			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 351			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 352A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 352B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 353			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 354			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 6	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 791009	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 329			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 330			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 331			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 7	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 576558	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 332			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 333			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 334			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 335			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 8	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 791724	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 336			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 337			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 338			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹



















Husnummer 9	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 609368	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 339			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 340			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 341			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 10	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 681127	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 342A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 342B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 343			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 344			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 345			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 11	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 466788	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 346			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 347			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 348A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 348B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 349			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 12	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 824726	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 305			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 306			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 328			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 13	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 642643	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Ryttargatan 307			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Ryttargatan 308			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 14	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 460408	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas 		
Adress Ryttargatan 314			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 315			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 316			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 317A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 317B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 318			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 319			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 320			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 321			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 322			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 323A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 323B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 324			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 325			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 326A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 326B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 
Adress Ryttargatan 327			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress 

Husnummer 15	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 675405	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 280			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 281A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 281B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 282			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 283			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 284A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 284B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 285			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 286			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 287A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 287B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 288			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 16	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 493428	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☺		
Adress Ryttargatan 295			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 296			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 297A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 297B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 298			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 299			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 300			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 301			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 302			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 303A			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 303B			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺
Adress Ryttargatan 304			Postnummer 19471	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☺

Husnummer 17	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 527216	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Galoppgatan 32			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 33			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 34			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 35A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 35B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 36			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 37			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 38A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 38B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 39			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 40			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 41A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 41B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 42			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 18	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 742303	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas ☹		
Adress Galoppgatan 43			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 44A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 44B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 45			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 46			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 47A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 47B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹
Adress Galoppgatan 48			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress ☹

Husnummer 19	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 775652	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>		
Adress Galoppgatan 1			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 2			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 20			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 3			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 4			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 5			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 6			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 7			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 8A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 8B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 9			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 20	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 593326	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>		
Adress Galoppgatan 10			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 11A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 11B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 12			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Husnummer 21	Prefix byggnadsid 1	Byggnadsid 808423	Orsak till avvikelse Adressuppgifter är fel/saknas <input type="checkbox"/>		
Adress Galoppgatan 13			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 14A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 14B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 15			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 16			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 17A			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 17B			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 18			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>
Adress Galoppgatan 19			Postnummer 19430	Postort Upplands Väsby	Huvudadress <input type="checkbox"/>

Byggnaden - Egenskaper

Typkod 320 - Hyreshusenhet, bostäder		Byggnadskategori Flerbostadshus	
Byggnadens komplexitet <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex		Byggnadstyp Friliggande	
Nybyggnadsår 1981			
Atemp (exkl. Avarmgarage) 16734 m ²		Verksamhet Fördela enligt nedan:	
Avarmgarage 0 m ²		Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) 86	
Antal källarplan uppvärmda till >10°C (exkl. garageplan) 0		Hotell, pensionat och elevhem	
Antal våningsplan ovan mark 2		Restaurang	
Antal trapphus 0		Kontor och förvaltning	
Antal bostadslägenheter 179		Butiks- och lagerlokaler för livsmedelshandel 3	
Finns till övervägande del lägenheter med boarea om högst 35 m ² vardera? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Butiks- och lagerlokaler för övrig handel	
Projekterat genomsnittligt hygieniskt uteluftsflöde i lokalbyggnader 0,35 l/s,m ²		Köpcentrum	
Finns installerad eleffekt >10 W/m ² för uppvärmning och varmvattenproduktion <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Vård, dygnet runt	
Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? <input checked="" type="radio"/> Nej <input type="radio"/> Ja enligt 3 kap KML <input type="radio"/> Ja enligt SBM-förordningen <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument <input type="radio"/> Ja, egen bedömning		Vård, dagtid (samt serviceboende, frisersalong o. dyl) 4	
		Skolor (förskola-universitet)	
		Bad-, sport-, idrottsanläggningar (ej utomhusarenor) 7	
		Teater-, konsert-, biograflokaler och övriga samlingslokaler	
		Övrig verksamhet - ange vad	
		Summa 100	

Energianvändning

Mätperiod Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna? (ange första månaden i formatet ÅÅMM)		Beräknad energianvändning Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen.	
1710 - 1809		☐	
Hur mycket energi har använts för värme och komfortkyla angiven mätperiod? Värdena ska vara korrigerade för normalt bruk. (BFS 2016:12) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.		Omvandlingsfaktorer för bränslen i tabellen nedan gäller om inte annat uppmätts:	
Fjärrvärme (1) <input type="text" value="2471000"/> kWh		Eldningsolja <input type="text" value="10 000"/> kWh/m ³	
Eldningsolja (2) <input type="text"/> kWh		Naturgas <input type="text" value="11 000"/> kWh/1 000 m ³ (effektivt värmevärde)	
Naturgas, stadsgas (3) <input type="text"/> kWh		Stadsgas <input type="text" value="5 880"/> kWh/1 000 m ³	
Ved (4) <input type="text"/> kWh		Pellets <input type="text" value="4 500-5 000"/> kWh/ton, beroende av träslag och fukthalt	
Flis/pellets/briketter (5) <input type="text"/> kWh		Källa: Energimyndigheten För övriga biobränsle varierar värmevärdet beroende av sammansättning och fukthalt. Det är expertens ansvar att omräkna bränslets vikt eller volym till energi på ett korrekt sätt.	
Övrigt biobränsle (6) <input type="text"/> kWh		Övrig el (ange mätt värde om möjligt) Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade	
El (vattenburen) (7) <input type="text"/> kWh		Fastighetsel ² (15) <input type="text" value="219660"/> kWh	
El (direktverkande) (8) <input type="text"/> kWh		Hushållsel ³ (16) <input type="text"/> kWh	
El (luftburen) (9) <input type="text"/> kWh		Verksamhetsel ⁴ (17) <input type="text" value="135360"/> kWh	
Markvärmepump (el) (10) <input type="text"/> kWh		El för komfortkyla (18) <input type="text"/> kWh	
Värmepump-frånluft (el) (11) <input type="text"/> kWh		Tillägg komfortkyla ⁵ (19) <input type="text" value="0"/> kWh	
Värmepump-luft/luft (el) (12) <input type="text"/> kWh		Byggnadens energianvändning⁶ (Σ3) <input type="text" value="2690660"/> kWh	
Värmepump-luft/vatten (el) (13) <input type="text"/> kWh		Byggnadens elanvändning⁷ (Σ4) <input type="text" value="219660"/> kWh	
Energi för uppvärmning och varmvatten¹ (Σ1) <input type="text" value="2471000"/> kWh			
Varav energi till varmvattenberedning <input type="text" value="636000"/> kWh			
Fjärrkyla (14) <input type="text"/> kWh			
Finns solvärme?		Beräknad energiproduktion	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solfångararea <input type="text"/> m ²	
Finns solcellsystem?		Beräknad elproduktion	
<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej		Ange solcellsarea <input type="text"/> m ²	
Ort (Energi-Index)		Normalårskorrigerat värde (Energi-Index) ⁸	
Mårsta		2852396 kWh	
Energiprestanda		...varav el	
<input type="text" value="170"/> kWh/m ² , år		<input type="text" value="13"/> kWh/m ² , år	
		Referensvärde 1 (enligt nybyggnadskrav)	Referensvärde 2 (statistiskt intervall)
		<input type="text" value="79"/> kWh/m ² , år	<input type="text" value="122"/> - <input type="text" value="152"/> kWh/m ² , år

¹ Summa 1-13 (Σ1)

² Den el som ingår i fastighetsenergin

³ Den el som ingår i hushållsenergin

⁴ Den el som ingår i verksamhetsenergin

⁵ Gäller för byggnader med nybyggnadsåret 2010 eller senare. Beräkning av värdet sker med utgångspunkt i vilket energislag och typ av kylsystem som används, se Boverkets byggregler BFS 1993:57 i dess lydelse enligt BFS 2008:20 och BFS 2011:6

⁶ Enligt definition i Boverkets byggregler (Summa 1-15, 18-19 (Σ3))

⁷ Den el som ingår i byggnadens energianvändning (Summa 7-13,15,18-19 (Σ4))

⁸ Underlag för energiprestanda

Uppgifter om ventilationskontroll

Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej		
Typ av ventilationssystem	<input checked="" type="checkbox"/> FTX	<input type="checkbox"/> FT	<input type="checkbox"/> F med återvinning		
	<input checked="" type="checkbox"/> F	<input type="checkbox"/> Självdrag			
Är ventilationskontrollen utförd vid tidpunkten för energideklarationen?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej	<input type="radio"/> Delvis ¹⁰	%
Är ventilationskontrollen utan anmärkning vid tidpunkten för energideklarationen?		<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej		

¹⁰ Avser när byggnaden har fler ventilationsaggregat

Uppgifter om luftkonditioneringssystem

Finns luftkonditioneringssystem med nominell kyleffekt större än 12kW?	<input type="radio"/> Ja	<input checked="" type="radio"/> Nej
--	--------------------------	--------------------------------------

Uppgifter om radon

Är radonhalten mätt?		<input checked="" type="radio"/> Ja	<input type="radio"/> Nej
Radonhalt	Typ av mätning	Datum för radonmätning	
530	Bq/m3 Långtidsmätning enligt SSM	2014-07-07	

Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklaration

Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: 890907)

Styr- och reglerteknik	Installationsteknik	Byggnadsteknik
<p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Nya radiatorventiler <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av värmesystem <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem <input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem <input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur <input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare <input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning <input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder <input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning <input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler <input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump <input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla <input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem <input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme <input type="checkbox"/> Installation av solvärme <input type="checkbox"/> Installation av solceller <input type="checkbox"/> Annan åtgärd 	<ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar <input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark <input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar <input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta <input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar <input type="checkbox"/> Annan åtgärd
<p>Minskad energianvändning</p> <p>170000 kWh/år</p>	<p>Kostnad per sparad kWh</p> <p>6,87 kr/kWh</p>	
<p>Beskrivning av åtgärden</p> <p>Brf Smedby har två stycken fjärrvärmeUC, en främst för bostadsområdet och den andra för servicebyggnaderna. Fjv-UC är från 2009. Sauter-Modu840 styr fjärrvärmerna.</p> <p>Bostadsområdet är byggt med ett 1-rörssystem och byggnaderna har dålig formfaktor. Svårt med injustering och stöttning av elradiatorer där det blir för kallt. Lägenheterna har egna frånluftsfläktar och tilluftsspaltventiler ovanför fönstrena.</p> <p>Radon uppmätt och som mest 530 Bq/m³, medelvärde ca 200 Bq/m³. Oklart om markradon eller byggradon.</p> <p>Elvärme i skyddsrum. Ytterbelysning byts till LED.</p> <p>Specifik fjärrvärme byggnaderna 155 kWh/m²</p> <p>Injustering av värmesystemet och byte av radiatorventiler är prioriterat</p> <p>Få ner radonhalten är mycket prioriterat</p> <p>Servicebyggnaden: Tvättmaskinerna inkopplad på varmvatten via en Nibe VVB. Pizzerian, tvättstugan drar 135 000 kWh/år. Separat elmätare bör installeras för att mäta pizzarians el. Samtliga fläktaggregat och styrinstallationer har uppnått sin tekniska ålder. Byte rekommenderas. Samtliga kanaler, don behöver rengöras och injusteras. OVK från 2017 ej godkänd.</p> <p>Specifik fjärrvärme servicebyggnaderna 100 kWh/m²</p> <p>Byte av aggregat med styrsystem och rengöring samtliga kanaler, don, ventiler m.m. är prioriterat.</p>		

Övrigt

Har byggnaden besiktigats på plats?	Vid nej, vilket undantag åberopas
<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej	<div style="background-color: #cccccc; height: 20px; width: 100%;"></div>
Kommentar	
<div style="border: 1px solid #ccc; height: 40px; width: 100%;"></div>	

Expert

Förnamn	Efternamn	
Mattias	von Malmberg	
Datum för godkännande	E-postadress	
2018-11-09	mattias.von.malmberg@ebab.se	
Certifikatnummer	Certifieringsorgan	Behörighetsnivå
	6675	Kiwa Swedcert
Företag		
Ebab installationsteknik AB		