



Besiktningssprotokoll

Funktionskontroll av ventilationssystem enligt PBF
BFS 2017:10 OVK 3

Referens nr:	A
Plats för Stämpel	

A1 - Byggnad

Fastighetsbeteckning	Byggnadens adress	Postnr	Ort
MARIESTAD LYRESTADS KLOCKARBOL 5:5	Järnvägsgatan 2	548 73	Lyrestad
Byggnadsägaren	Postadress	Postnr	Ort
Åsgårdens Wårdshus	Järnvägsgatan 2	548 73	Lyrestad
Faktureringsadress	Postadress	Postnr	Ort
Fastighetsansvarig/Förvaltare	Telefonnr	Fax / e-post	
Björn Jannborg	0730-688 688	asgarden@telia.com	
Internt byggnadsnamn	Internt byggnadsnr	Verksamhet	BRA i m ²
Åsgården		Boenderum	Ant. Lgh
			Ant. lokaler

A2 - Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Systemnr	Bes.kat.	Besiktningssdatum	Besiktningssresultat	Ombesiktning datum	Nästa ordinarie besiktningssdatum	Bilag (B-sida)	Notering
Självdreg	2	2025-03-05	G		2031-03-05	B1	Boenderum
TA1/FA1	1	2025-03-05	G		2028-03-05	B2	Allmänna utrymmen

Ingår samtliga ventilationssystem för byggnaden i denna besiktning. JA Nej

A3 - Allmänt omdöme, kommentarer, uppgifter om besiktningssman.

Besiktningssman		Telefon nr	Fax / e-post
Andreas Davidsson		0765-57 89 96	Andreas@veab.eu
Företag		Postadress	Postnr Ort
VEAB		Bruksgatan 4	545 31 Töreboda
Certifieringsorgan	Cert.nummer	Giltighetstid	Behörighetsnivå
Kiwa Sverige	07417	2028-11-21	K
Ort / Underskriftsdatum		Namnteckning	
Töreboda 2025-03-13			

Funkis excelprotokoll

Protokoll OVK


Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B1
	Självdag	

B1 Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
MARIESTAD LYRESTADS KLOCKARBOL 5:5		S	2	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj. Flöde	Uppmätt flöde	Betjäna
1	Självdag	C	Saknas	Skorsten	*	*	Boenderum
2							
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkingar	Utfall
	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar	3.7	Möjlighet för luftbyte finns.	0
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner			
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll			
	1.4	<input type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll			
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	2	Föroreningar			
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal			
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier			
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	2.7	<input type="checkbox"/> Don			
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum			
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input type="checkbox"/> VVX			
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll			
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input type="checkbox"/> Luftflöden			
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
			Möjliga energibesparande åtgärder i systemet		
			17. Installation av värmeåtervinning med ventilationsvärmväxlare.		
	4	Klimat			
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur			
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör			
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input type="checkbox"/> Bruksynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesikt. datum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		2025-03-05
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input type="checkbox"/> L: Flöde		Namnteckning 
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E1: Aggregatdata		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input type="checkbox"/> K1: Co2 mm		

Protokoll OVK


Obligatorisk Ventilationskontroll

Referensnummer	Systemnummer	B2
	TA1/FA1	

B1	Fastighetsbeteckning	Internt byggnadsnr	Systemtyp	Bes kat(0-2)	Resultat
	MARIESTAD LYRESTADS KLOCKARBOL 5:5		FTX	1	G

Fläktar och aggregat som ingår i det samhörande systemet

B2	Systemdel	Fläkttyp	Inst.år	Placering	Proj.flöde l/s	Uppm flöde l/s	Betjäna
1	TA1/FA1	FTX	Saknas	Fläktrum vind	Saknas	Se luftproto.	Allmänna utrymme
2							
3							
4							
5							
6							
7							

B3	1	Handlingar	Pos	Anmärkningar	Utfall
	1.1	<input type="checkbox"/> Ritningar		Delflödesmätningar är gjorda över spjäll och vissa don. OK	0
	1.2	<input type="checkbox"/> DU-instruktioner	3.7		
	1.3	<input type="checkbox"/> Föregående OVK-protokoll		Ny växlarstyr, 2025.	0
	1.4	<input type="checkbox"/> Proj. värden/luftflödesprotokoll	3.3		
	1.5	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	2	Föroreningar			
	2.1	<input type="checkbox"/> Uteluftskanal			
	2.2	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	2.3	<input type="checkbox"/> Batterier			
	2.4	<input type="checkbox"/> VVX			
	2.5	<input type="checkbox"/> Fläktdel			
	2.6	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	2.7	<input type="checkbox"/> Don			
	2.8	<input type="checkbox"/> Rensningsmöjligheter			
	2.9	<input type="checkbox"/> Fläktrum			
	2.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
	3	Funktioner			
	3.1	<input type="checkbox"/> Filterdel			
	3.2	<input type="checkbox"/> Batterier			
	3.3	<input checked="" type="checkbox"/> VVX			
	3.4	<input type="checkbox"/> Spjäll			
	3.5	<input type="checkbox"/> Styr/Regler/Övervakning			
	3.6	<input type="checkbox"/> Fläktar			
	3.7	<input checked="" type="checkbox"/> Luftflöden			
	3.8	<input type="checkbox"/> Kanaler			
	3.9	<input type="checkbox"/> Don			
	3.10	<input type="checkbox"/> Övrigt			
			Möjliga energibesparande åtgärder i systemet		
			0. Inga energibesparande åtgärder		
	4	Klimat			
	4.1	<input type="checkbox"/> Temperatur			
	4.2	<input type="checkbox"/> Odör			
	4.3	<input type="checkbox"/> Drag			
	4.4	<input type="checkbox"/> Ljud			
	4.5	<input type="checkbox"/> Brukarsynpunkter			
	4.6	<input type="checkbox"/> Övrigt			
		Uppdragstyp	Bilagor	Bil.Beteckn.	Ombesiktn. datum
		<input type="checkbox"/> 1:a besiktning	<input type="checkbox"/> C: Anmärkning		2025-03-05
		<input checked="" type="checkbox"/> Återkommande besiktning	<input type="checkbox"/> D: Åtgärder		
		<input type="checkbox"/> Ombesiktning	<input checked="" type="checkbox"/> L: Flöde	L1	Namnteckning 
		<input type="checkbox"/> Utökad kontroll	<input type="checkbox"/> E1: Aggregatdata		
		<input type="checkbox"/> Egenkontroll	<input type="checkbox"/> K1: Co2 mm		

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Enligt BFS 2017:10 OVK 3

utförts på denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
MARIESTAD LYRESTADS KLOCKARBOL 5:5		Järnvägsgatan 2	
Systemnummer			
Självdrag			
Besiktningresultat		Nästa ordinarie besiktning	
Godkänd		2031-03-05	
Besiktningssman	Besiktningstidpunkt	Namnteckning	
Andreas Davidsson	2025-03-05		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
VEAB	K	Kiwa Sverige	07417

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

INTYG



Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK)

Enligt BFS 2017:10 OVK 3

utförts på denna byggnad

Fastighetsbeteckning		Adress	
MARIESTAD LYRESTADS KLOCK Järnvägsgatan 2			
Systemnummer			
TA1/FA1			
Besiktningresultat		Nästa ordinarie besiktning	
Godkänd		2028-03-05	
Besiktningssman	Besiktningstidpunkt	Namnteckning	
Andreas Davidsson	2025-03-05		
Företag	Behörighetsnivå	Cert.organ	Cert.nr
VEAB	K	Kiwa Sverige	07417

Protokoll finns att tillgå hos byggnadens ägare och hos kommunens byggnadsnämnd

Anm.

