

Byggnadsplanebestämmelser tillhörande "Förslag till byggnadsplan för fastigheten Rävsnäs 2:30 i Rådmansö socken, Frötuna kommun av Stockholms län".

1 § INLEDANDE BESTÄMMELSER

Mom 1 Inom byggnadsplaneområdet får icke i byggnad förekomma anordning för vars användande avloppsledning är nödvändig.

Mom 2 Bestämmelserna i 97 § byggnadsstadgan skola äga tillämpning i den mån icke här nedan annorlunda stadgas.

2 §. BYGGNADSPANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Mom 1 Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom 2 Med J betecknat område får användas endast för jordbruksändamål.

3 § MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Mom 1 Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mom 2 Med J betecknat område får icke bebyggas.

4 § BYGGNADSSÄTT

Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppförs fristående.

5 § TOMTPLATS STORLEK

Tomtplats må icke givas mindre areal än 2000 kvadratmeter.

6 § ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMTPLATS

Å tomtplats må endast uppföras ett boningshus jämte erforderliga uthus. Av tomtplats må högst 100 m<sup>2</sup> med bostadshus och 30 kvadratmeter med uthus.

7 § VÅNINGANTAL OCH BYGGNADS HÖJD

Å med B betecknat område får huvudbyggnad uppföras med högst en våning, varjämte vind får inredas.

Huvudbyggnad må icke uppföras till större höjd än 4,0 meter. Uthusbyggnad må icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

8 § BYGGNADS INREDNING

I boningshus må icke mer än ett kök inredas. Boningsrum må icke inredas i uthus.

Norrtälje den 16 december 1957  
På distriktslanmätarämbetets vägnar:  
Olof Dahlqvist  
lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:  
L Malmsäter

Rätt avskrivet betygar:

*Arvid Pålsson*

# Förslag till byggnadsplan

för fastigheten

Rävsnäs 250

i Rådmanö socken, Frötuna kommun

av Stockholms län;

upprättad år 1957 av

Olof Dahlqvist

Olof Dahlqvist  
lantmätare

År 1959 den 31 januari fastställdes denna byggnadsplan på sätt Kungl. Maj:ts befallningshavandes beslut samma dag närmare utvisar; betygar, Stockholm å landskansliet som ovan,

På tjänstens vägnar:  
Bo Ljungberg

## Beteckningar

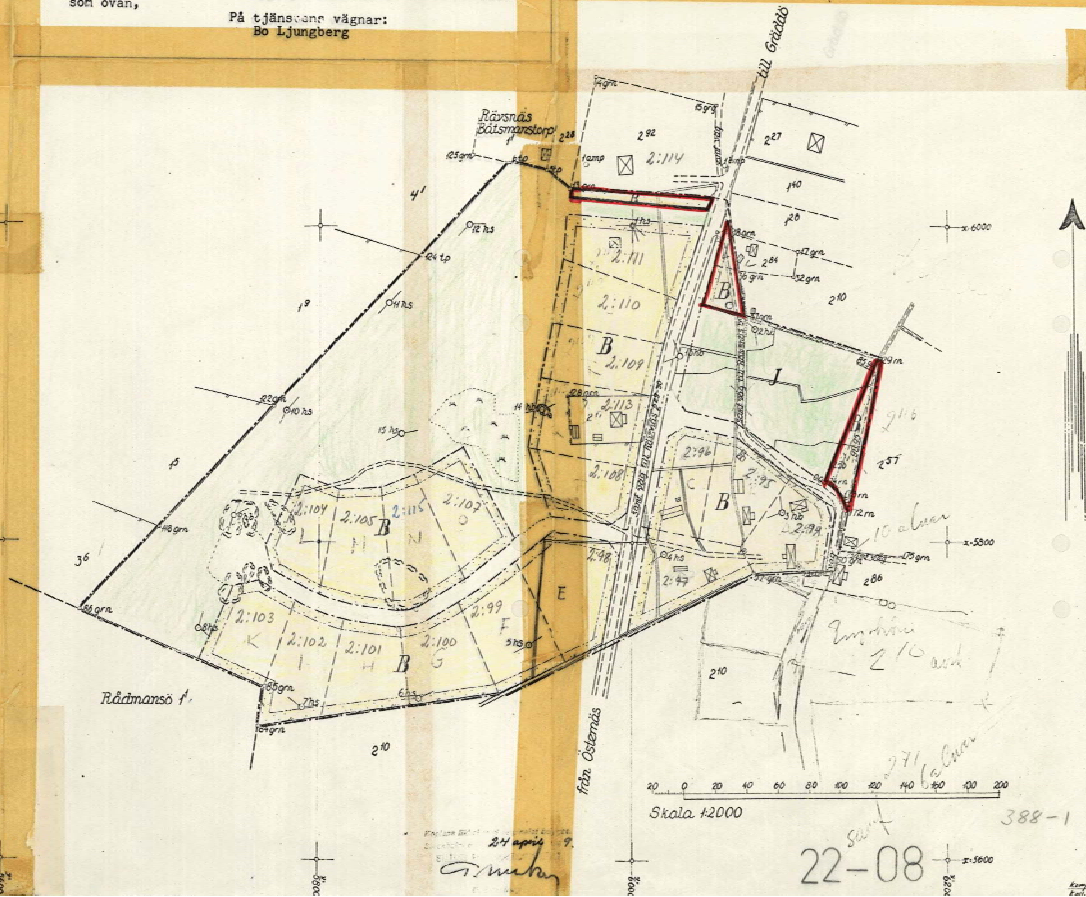
### Befintliga förtillanden

- Polygonpunkt
- ⊕ Punkt i rutnät
- Gräns för fastighet
- Gränsmärke
- Väg med och utan sidoutrymme
- Staket
- ⊗ Höjdmark
- ⊙ Kär

### Byggnadsplaneförslaget

- Byggnadsplangräns
- Områdesgräns
- Bestämmelsegräns
- Gränslinje ej avsedd att fastställas
- Tomtgräns ej avsedd att fastställas
- Mark som ej får bebyggas
- Mark för bostadsändamål
- A/U:nr plats, park
- Vägmark
- Jordbruksområde
- Gräns för område som undantogs från fastställelse enligt länsstyrelsens beslut.

Dnr 78/54



Skala 1:2000  
388-1  
22-08