

BETECKNINGSBESKRIVNING ENL. TFA 4.6 B:5

GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I FEBRUARI 1994 GENOM GEODETISK
KOMPLETTERING SAMT REVIDERING AV PRIMÄRKARTA FRAMTAGEN
FOTOGRAMMETRISKT 1972, FLYGHÖJD 920 M, KOORDINAT- OCH
PROJEKTIONSSYSTEM 2,5 GON REG 7. HÖJDSYSTEM RH 00. MÄT-
KLASS III. FÖR FOTOGRAMMETRISKT KARTERADE BYGGNADER UT-
GÖRES BEGRÄNSNINGSLINJERNA AV HORIZONTALPROJEKTIONEN
FRÅN TAKENS YTERKANTER; FÖR GEODETISKT MÄTTA AV FA-
SADERNA. MÄTNINGEN UTFÖRD AV INGVAR BLOMBERG OCH HANS
DAGERFELT. FASTIGHETSREDOVISNINGEN HÄNFÖR SIG TILL 1994-02-17.
LNR 2/94.

Benny Claesson
BENNY CLAESSON
BYRÅINGENJÖR

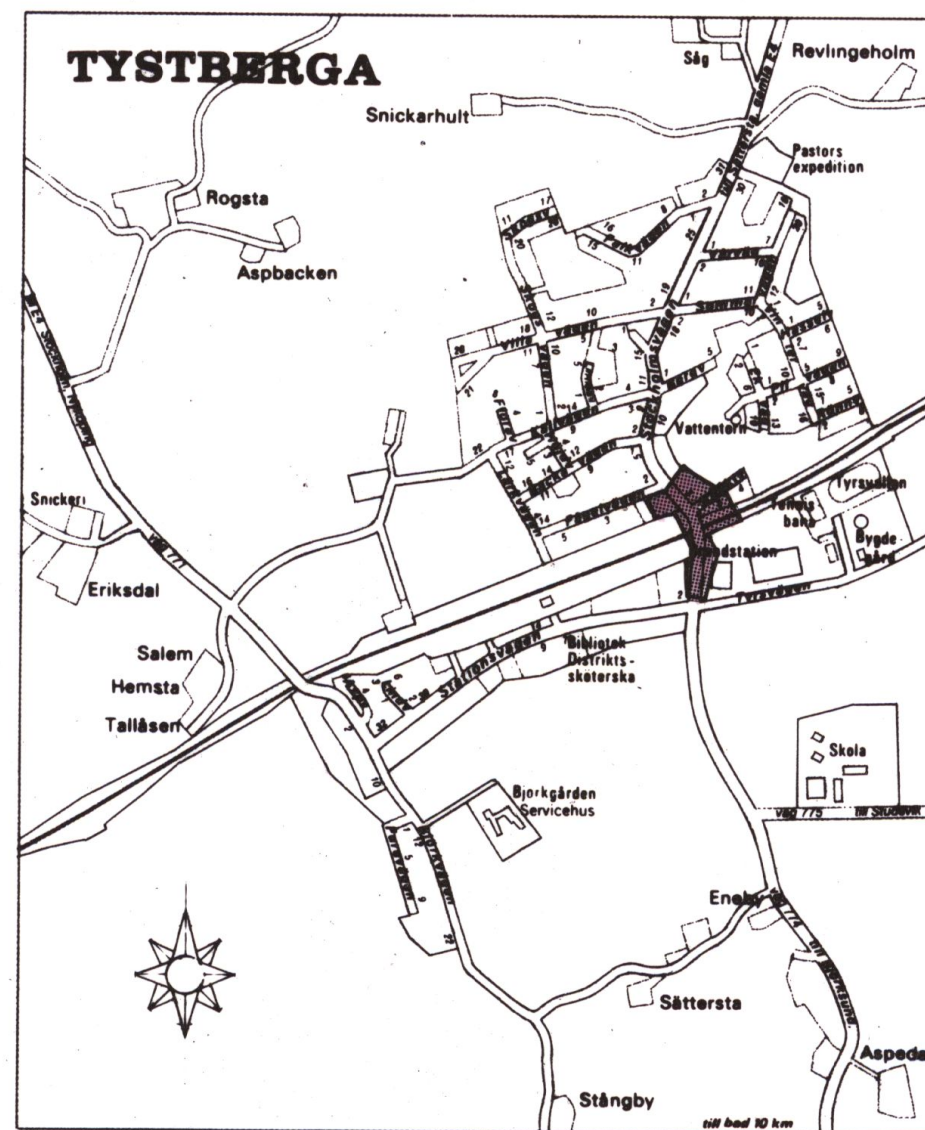
Alexandra Kassimova
ALEXANDRA KASSIMOVA
KARTTEKNIKER

X = 26 300

X = 26 200

X = 26 100

X = 26 000



ÖVERSIKTSKARTA SKALA 1:15 000



ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för ny vägbro (väg 774), del av
TYSTBERGA-ENEBY 2:2, 2:3 och 3:1 mfl i Tystberga,
Nyköpings kommun
"ÖSTRA BRON"

PLAN- OCH BYGGKONTORET 1995-01-12 Rev. 1995-02-28

Anne-Marie Zettersten
Anne-Marie Zettersten
Stadsarkitekt
Ritad av Ulla Werner

Torbjörn Sekse
Torbjörn Sekse
Planarkitekt



Planbestämmelser

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns. Gränsen ligger i rastrets innerkant
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Gällande användningsgräns
- Gällande egenskapsgräns
- Utgående användningsgräns resp egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Allmänna platser

- H-GATA Gata som ingår i huvudnätet
- NATUR Naturområde

Kvarteretsmark

- B Bostäder
- C Samlingslokal
- T Järnvägstrafik

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

- +0.0 Högsta höjd över nollplanet
- plantering Skyddsplantering

UTNYTTJANDEGRAD

- e 220 Bruttoarea högst 220 m² per fastighet, varav för huvudbyggnad högst 180 m² och för uthus högst 40 m²

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- z Marken får byggas över med bro för allmän gatutrafik till en fri höjd av 6,5 m

MARKENS ANORDNANDE

- Utfart får inte anordnas

UTFORMNING

- II Högsta antal våningar

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje
- BOLLPLAN Illustrationstext

HANDLINGARNA BESTÅR AV

- ☒ Plankarta med bestämmelser
- ☒ Planbeskrivning
- ☒ Genomförandebeskrivning
- ☒ Miljökonsekvensbeskrivning
- ☒ Samrådsredogörelse
- ☒ Utlåtande
- ☒ Fastighetsförteckning

BESLUTSDATUM

Antagen av BN 1995-03-15 § 19

Laga kraft 1995-04-11

