



Ärende	Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59		
Ärendenummer	Kommun	Aktbeteckning	Infört i fastighetsregistret
O163777	Strömstad	1486-1501	2017-01-24
	Län		
	Västra Götaland		

Handlingar i akten

Handling	Aktbilaga
Förrättningskarta A2L	KA1
Förrättningskarta A3L	KA2
Förrättningskarta A3S	KA3
Beskrivning	BE1
Teknisk beskrivning	TBE1
Protokoll	PR1
Ansökan inkommen	A1
Ansökan	A2
Medgivande från panträttshavare	MP1
Yrkande	YR1
Dagboksblad	DA1

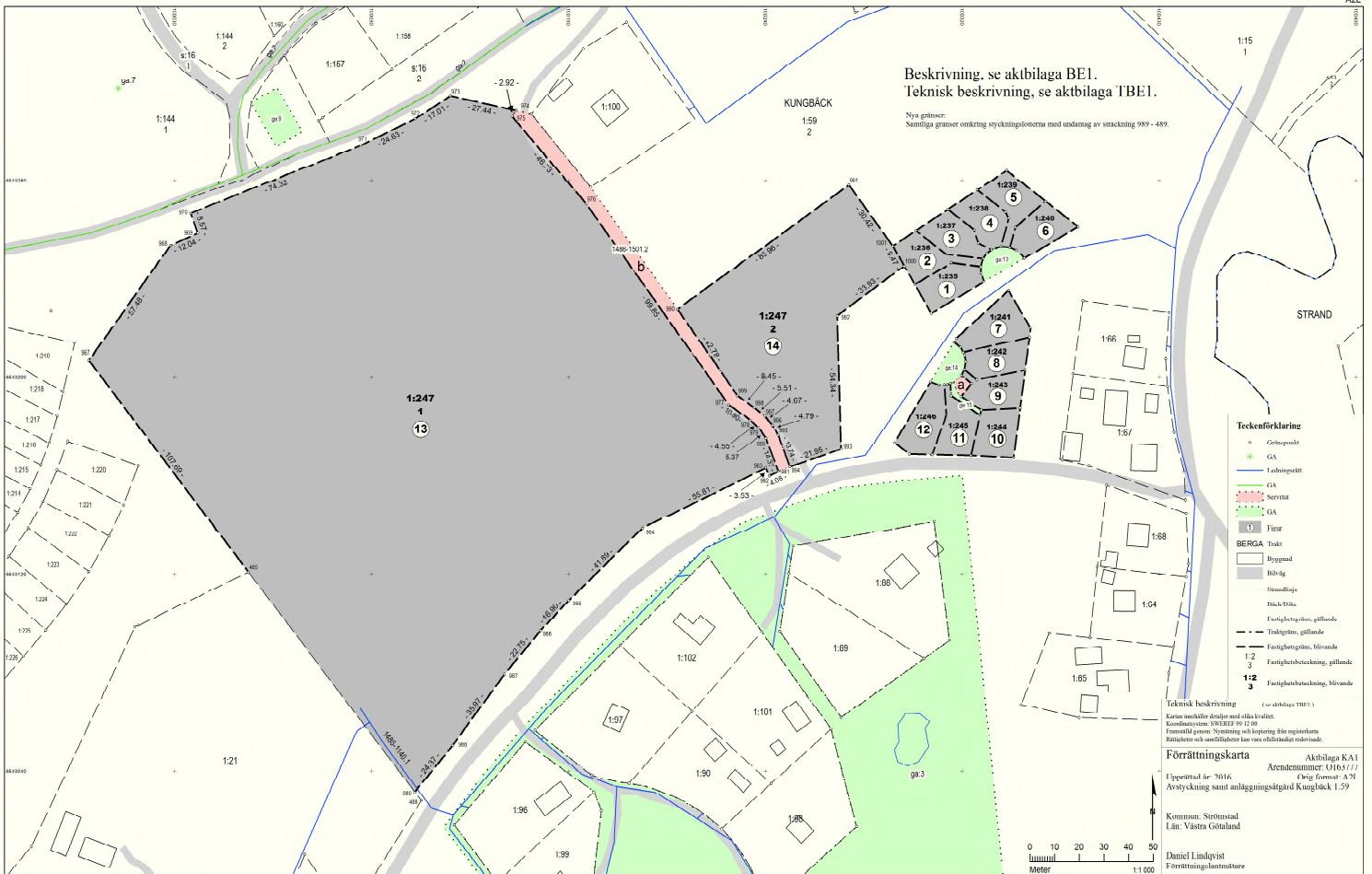
Beslut att följande handlingar gallras

Bekräftelse av ansökan	
Underrättelse om begärd förrättning	
Underrättelse om avslutad förrättning	

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Daniel Lindqvist



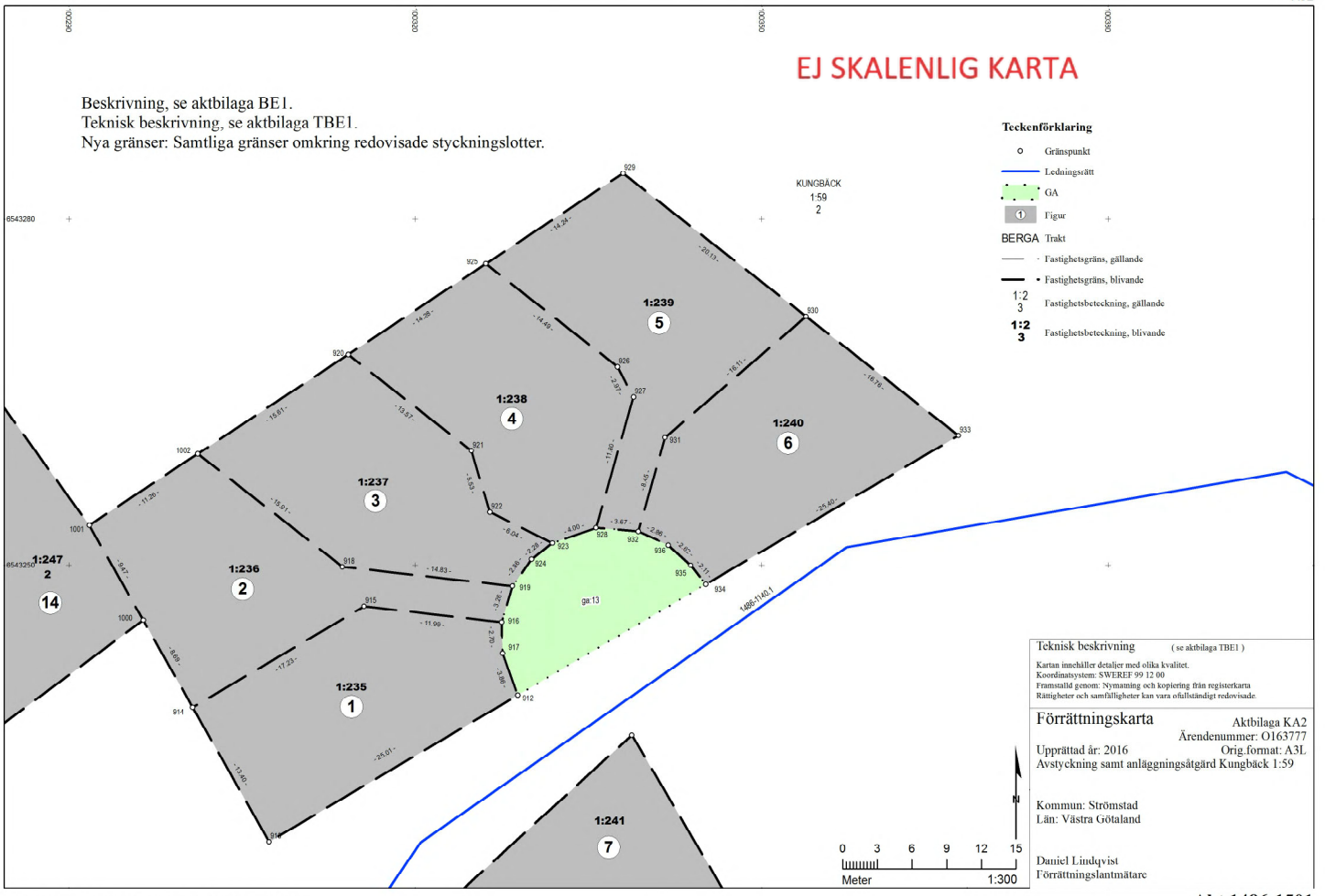


EJ SKALENLIG KARTA

Beskrivning, se aktbilaga BE1.
 Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE1.
 Nya gränser: Samtliga gränser omkring redovisade styckningslletter.

Teckenförklaring

- Gränspunkt
- Ledningsrätt
- GA
- Figur
- BERGA Trakt
- Fasthetsgräns, gällande
- Fasthetsgräns, blivande
- 1:2 Fasthetsbeteckning, gällande
- 3 Fasthetsbeteckning, blivande
- 1:2 Fasthetsbeteckning, blivande
- 3



Teknisk beskrivning (se aktbilaga TBE1)
 Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
 Koordinatsystem: SWEREF 99 12 00
 Framställt genom: Nymantning och kopiering från registerkarta
 Ritningsbeter och samfälligheter kan vara ofullständigt redovisade.

Förrättningskarta Aktbilaga KA2
 Ärendenummer: O163777
 Upprättad år: 2016 Orig.format: A3L
 Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

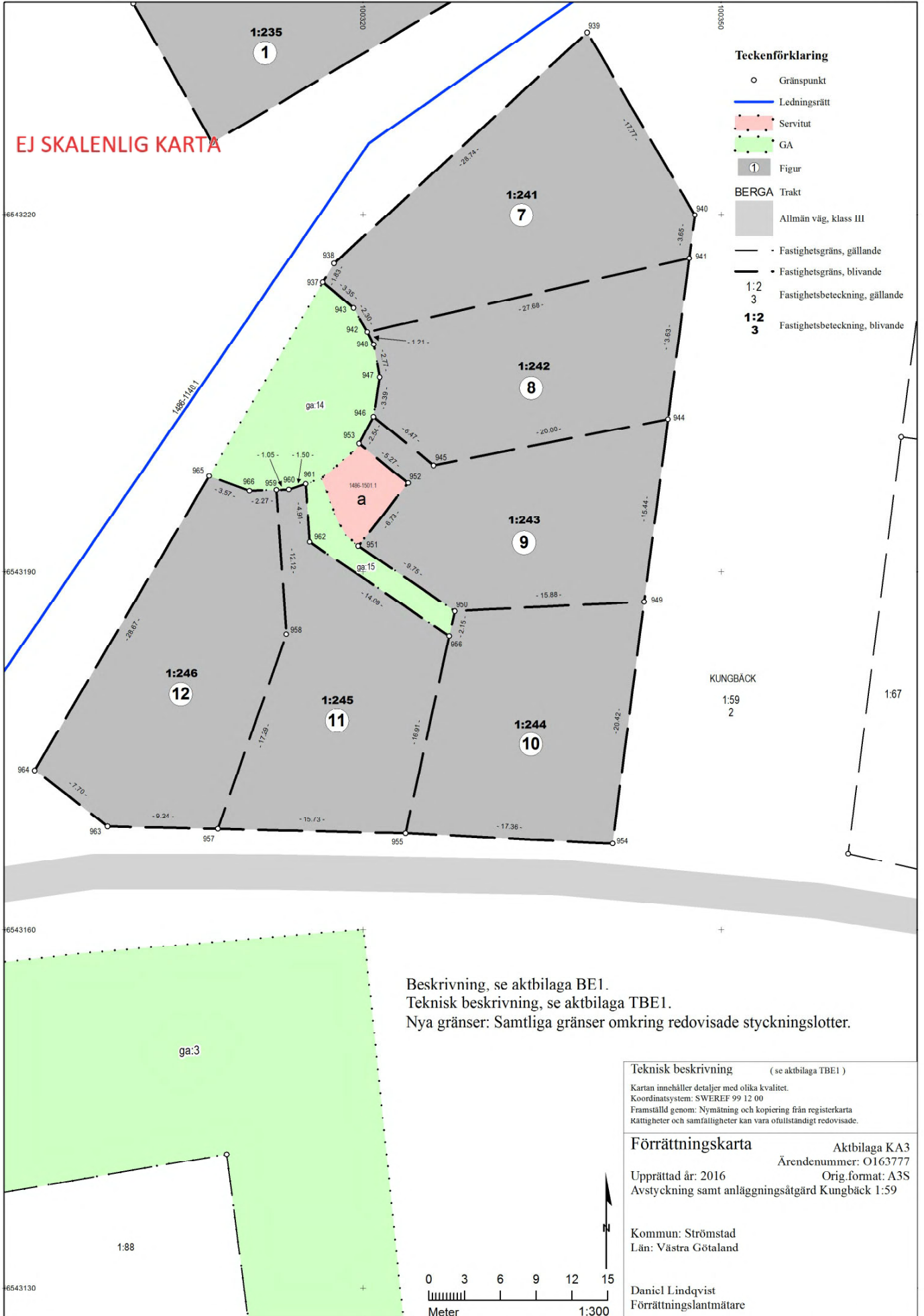
Kommun: Strömstad
 Län: Västra Götaland

Daniel Lindqvist
 Förrättningslantmätare

EJ SKALENLIG KARTA

Teckenförklaring

- Gränspunkt
- Ledningsrätt
- Servitut
- GA
- ① Figur
- BERGA Trakt
 - Allmän väg, klass III
 - - - Fastighetsgräns, gällande
 - - - Fastighetsgräns, blivande
 - 1:2
3 Fastighetsbeteckning, gällande
 - 1:2
3 Fastighetsbeteckning, blivande



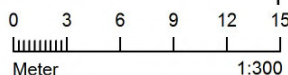
Beskrivning, se aktbilaga BE1.
 Teknisk beskrivning, se aktbilaga TBE1.
 Nya gränser: Samtliga gränser omkring redovisade styckningslotter.

Teknisk beskrivning (se aktbilaga TBE1)
 Kartan innehåller detaljer med olika kvalitet.
 Koordinatsystem: SWEREF 99 12 00
 Framställd genom: Nymätning och kopiering från registerkarta
 Kartigheter och samfälligheter kan vara ofullständigt redovisade.

Förrättningskarta Aktbilaga KA3
 Ärendenummer: O163777
 Upprättad år: 2016 Orig.format: A3S
 Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

Kommun: Strömstad
 Län: Västra Götaland

Daniel Lindqvist
 Förrättningslantmätare





Beskrivning

2016-12-23

Ärendenummer

O163777

Förrättningslantmätare

Daniel Lindqvist

Ärende Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

Kommun: Strömstad Län: Västra Götaland

Åtgärdsordning i
förrättningen

- Avstyckning
- Anläggningsåtgärd

Beteckning för nybildad fastighet/gemensamhetsanläggning är preliminär och gäller först sedan förrättningen registrerats i fastighetsregistret.

KUNGBÄCK 1:59

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Avstår till Kungbäck 1:235	fig 1	318 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:236	fig 2	319 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:237	fig 3	315 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:238	fig 4	316 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:239	fig 5	331 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:240	fig 6	321 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:241	fig 7	393 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:242	fig 8	311 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:243	fig 9	306 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:244	fig 10	323 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:245	fig 11	316 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:246	fig 12	369 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:247	fig 13	41232 m ²
	Avstår till Kungbäck 1:247	fig 14	4939 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		163790 m ²

Verkan på ledningsrätt: 1486-1140.1

Ändamål: Vatten, dagvatten, spillvatten

Till förmån för: STRÖMSTADS KOMMUN

Belastar: Kungbäck 1:59, Kungbäck 1:247

Nytt servitut: 1486-1501.1

Ändamål: Parkering
Rätt att använda område a som
parkeringsplats för två personbilar.
Till förmån för: Kungbäck 1:244
Belastar: Kungbäck 1:59

Nytt servitut: 1486-1501.2

Ändamål: Väg
Rätt att använda område b för utfart.
Till förmån för: Kungbäck 1:247
Belastar: Kungbäck 1:59

Anläggningsåtgärd

Nytt servitut: 1486-1501.3

Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Kungbäck ga:13
Belastar: Kungbäck 1:59

Nytt servitut: 1486-1501.4

Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Kungbäck ga:14
Belastar: Kungbäck 1:59

Nytt servitut: 1486-1501.5

Ändamål: Utrymme
Till förmån för: Kungbäck ga:15
Belastar: Kungbäck 1:59

KUNGBÄCK 1:235, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 1	318 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		318 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:236, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 2	319 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		319 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:237, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 3	315 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		315 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:238, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 4	316 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		316 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:239, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 5	331 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		331 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:240, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 6	321 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		321 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:13 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:241, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 7	393 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		393 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:242, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 8	311 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		311 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:243, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 9	306 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		306 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:15 efter förrättningen		1
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:244, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 10	323 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		323 m ²
	Nytt servitut: 1486-1501.1		
	Ändamål: Parkering		
	Rätt att använda område a som parkeringsplats för två personbilar.		
	Till förmån för: Kungbäck 1:244		
	Belastar: Kungbäck 1:59		
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:15 efter förrättningen		1
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:245, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 11	316 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		316 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning		
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:15 efter förrättningen		1
	Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:246, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 12	369 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		369 m ²
Anläggningsåtgärd	Andel i gemensamhetsanläggning Andelstal i nybildade Kungbäck ga:14 efter förrättningen		1

KUNGBÄCK 1:247, ny fastighet

Kungbäck Fastigheter AB, lagfaren ägare

Avstyckning	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 13	41232 m ²
	Erhåller från Kungbäck 1:59	fig 14	4939 m ²
	Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen		46171 m ²
	Verkan på ledningsrätt: 1486-1140.1 Ändamål: Vatten, dagvatten, spillvatten Till förmån för: STRÖMSTADS KOMMUN Belastar: Kungbäck 1:59, Kungbäck 1:247		
	Nytt servitut: 1486-1501.2 Ändamål: Väg Rätt att använda område b för utfart. Till förmån för: Kungbäck 1:247 Belastar: Kungbäck 1:59		

KUNGBÄCK GA:13, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge storlek mm

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av väg enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1 och KA2. Med väg avses här hårdgjord vägbana och övriga väganordningar såsom dike, trumma, och vägbelysning.

Vägen skall hållas farbar för trafik året om (barmarks- och vinterväghållning) och underhålls på sådant sätt att erforderliga transporter kan genomföras rationellt och att trafiksäkerheten inte äventyras.

För skador som uppkommer på vägen till följd av arbete traktorer, lastbilar, hjullastare, andra motorredskap eller dylikt ska repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars transporten eller arbetet utförts.

Reparation skall ske så snart möjligt, dock senast 6 månader efter skadans uppkomst. Skador som hindrar trafiken ska återställas omedelbart.

För undvikande av tvister så bör besiktning ske före och efter att arbete eller transport sker på blivande vägen Kungbäck ga:13.

Deltagande fastigheter

Kungbäck 1:235, Kungbäck 1:236, Kungbäck 1:237, Kungbäck 1:238, Kungbäck 1:239, Kungbäck 1:240

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme för Kungbäck ga:13 på fastigheten Kungbäck 1:59.

Kungbäck 1:59 är enbart belastad.
(Nytt servitut: 1486-1501.3).

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 3 år efter
det att anläggningsbeslutet och
ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och
drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter
enligt följande:

Utförande och drift	
Kungbäck 1:235	1
Kungbäck 1:236	1
Kungbäck 1:237	1
Kungbäck 1:238	1
Kungbäck 1:239	1
Kungbäck 1:240	1
Summa andelstal:	6

KUNGBÄCK GA:14, ny gemensamhetsanläggning

Anläggningsåtgärd Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge storlek mm

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av väg enligt förrättningskarta, aktbilaga KA1 och KA3. Med väg avses här hårdgjord vägbana och övriga väganordningar såsom dike, trumma, och vägbelysning.

Vägen skall hållas farbar för trafik året om (barmarks- och vinterväghållning) och underhålls på sådant sätt att erforderliga transporter kan genomföras rationellt och att trafiksäkerheten inte äventyras.

För skador som uppkommer på vägen till följd av arbete traktorer, lastbilar, hjullastare, andra motorredskap eller dylikt ska repareras på bekostnad av den eller de fastighetsägare för vars transporten eller arbetet utförts.

Reparation skall ske så snart möjligt, dock senast 6 månader efter skadans uppkomst. Skador som hindrar trafiken ska återställas omedelbart.

För undvikande av tvister så bör besiktning ske före och efter att arbete eller transport sker på blivande vägen Kungbäck ga:13.

Deltagande fastigheter

Kungbäck 1:241, Kungbäck 1:242, Kungbäck 1:243, Kungbäck 1:244, Kungbäck 1:245, Kungbäck 1:246

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme för Kungbäck ga:14 på fastigheten Kungbäck 1:59.

Kungbäck 1:59 är enbart belastad.
(Nytt servitut: 1486-1501.4).

Till förmån för: Anläggningssamfälligheten
(de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 3 år efter
det att anläggningsbeslutet och
ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och
drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter
enligt följande:

Utförande och drift

Kungbäck 1:241	1
Kungbäck 1:242	1
Kungbäck 1:243	1
Kungbäck 1:244	1
Kungbäck 1:245	1
Kungbäck 1:246	1
Summa andelstal:	6

**KUNGBÄCK GA:15, ny
gemensamhetsanläggning**

Anläggningsåtgärd

**Gemensamhetsanläggningens ändamål, läge
storlek mm**

Gemensamhetsanläggningen ska inrättas och bestå av gångväg med tillhörande anordningar, enligt förrättningskarta KA1 och KA3.

Deltagande fastigheter

Kungbäck 1:243, Kungbäck 1:244, Kungbäck 1:245

Fastigheterna utgör en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

Upplåtet utrymme

För anläggningen upplåtes utrymme för Kungbäck ga:15 på fastigheten Kungbäck 1:59.

Kungbäck 1:59 är enbart belastad.
(Nytt servitut: 1486-1501.5).

Till förmån för: Anläggningsamfälligheten
(de deltagande fastigheterna).

Tidpunkt för utförande

Anläggningen ska vara utförd senast 3 år efter det att anläggningsbeslutet och ersättningsbeslutet vunnit laga kraft.

Andelstal:

Kostnaderna för anläggningens utförande och drift ska fördelas mellan deltagande fastigheter enligt följande:

Utförande och drift	
Kungbäck 1:243	1
Kungbäck 1:244	1
Kungbäck 1:245	1
Summa andelstal:	3

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Daniel Lindqvist





Teknisk beskrivning

2016-12-16

Ärendenummer

O163777

Förrättningslantmätare

Daniel Lindqvist

Ärende Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

Kommun: Strömstad

Län: Västra Götaland

Utmärkning av nya gränser på marken sker som en fullföljdsåtgärd efter att förrättningen avslutats. När markeringen är klar redovisas gränsmarkeringarna i en ny fullständig teknisk beskrivning i akt 1486-1501GU.

Koordinatlista

Pkt	Norr	Öst	Markering				
488	6 543 027,90	100 100,21	Rör i mark	956	6 543 184,64	100 327,21	Ingen information, ny
489	6 543 120,84	100 029,96	Rör i mark	957	6 543 168,49	100 307,82	Ingen information, ny
912	6 543 238,72	100 328,89	Ingen information, ny	958	6 543 184,80	100 313,57	Ingen information, ny
913	6 543 226,01	100 307,34	Ingen information, ny	959	6 543 196,88	100 312,71	Ingen information, ny
914	6 543 237,66	100 300,73	Ingen information, ny	960	6 543 196,91	100 313,76	Ingen information, ny
915	6 543 246,42	100 315,57	Ingen information, ny	961	6 543 197,41	100 315,18	Ingen information, ny
916	6 543 245,05	100 327,48	Ingen information, ny	962	6 543 192,51	100 315,52	Ingen information, ny
917	6 543 242,35	100 327,57	Ingen information, ny	963	6 543 168,70	100 298,58	Ingen information, ny
918	6 543 249,85	100 313,69	Ingen information, ny	964	6 543 173,39	100 292,47	Ingen information, ny
919	6 543 248,17	100 328,43	Ingen information, ny	965	6 543 198,05	100 307,09	Ingen information, ny
920	6 543 268,26	100 314,19	Ingen information, ny	966	6 543 196,83	100 310,45	Ingen information, ny
921	6 543 259,90	100 324,88	Ingen information, ny	967	6 543 206,84	99 965,13	Ingen information, ny
922	6 543 254,60	100 326,47	Ingen information, ny	968	6 543 253,74	99 998,37	Ingen information, ny
923	6 543 251,91	100 331,88	Ingen information, ny	969	6 543 258,62	100 009,37	Ingen information, ny
924	6 543 250,51	100 330,08	Ingen information, ny	970	6 543 266,71	100 006,54	Ingen information, ny
925	6 543 276,13	100 326,11	Ingen information, ny	971	6 543 294,27	100 075,56	Ingen information, ny
926	6 543 267,20	100 337,52	Ingen information, ny	972	6 543 305,01	100 097,72	Ingen information, ny
927	6 543 264,57	100 338,90	Ingen information, ny	973	6 543 314,18	100 112,04	Ingen information, ny
928	6 543 253,22	100 335,66	Ingen information, ny	974	6 543 308,35	100 138,85	Ingen information, ny
929	6 543 283,97	100 338,00	Ingen information, ny	975	6 543 306,03	100 137,07	Ingen information, ny
930	6 543 271,56	100 353,85	Ingen information, ny	976	6 543 270,39	100 167,30	Ingen information, ny
931	6 543 261,05	100 341,64	Ingen information, ny	977	6 543 188,92	100 225,03	Ingen information, ny
932	6 543 252,93	100 339,32	Ingen information, ny	978	6 543 182,58	100 233,90	Ingen information, ny
933	6 543 261,23	100 367,05	Ingen information, ny	979	6 543 179,54	100 237,28	Ingen information, ny
934	6 543 248,32	100 345,18	Ingen information, ny	980	6 543 175,07	100 240,27	Ingen information, ny
935	6 543 249,97	100 343,86	Ingen information, ny	981	6 543 161,63	100 245,34	Ingen information, ny
936	6 543 251,72	100 341,91	Ingen information, ny	982	6 543 159,92	100 241,64	Ingen information, ny
937	6 543 214,30	100 316,61	Ingen information, ny	983	6 543 163,13	100 240,16	Ingen information, ny
938	6 543 215,88	100 317,54	Ingen information, ny	984	6 543 138,65	100 190,01	Ingen information, ny
939	6 543 235,26	100 338,77	Ingen information, ny	985	6 543 109,27	100 160,14	Ingen information, ny
940	6 543 219,95	100 347,79	Ingen information, ny	986	6 543 096,91	100 148,61	Ingen information, ny
941	6 543 216,33	100 347,32	Ingen information, ny	987	6 543 079,43	100 134,05	Ingen information, ny
942	6 543 210,16	100 320,33	Ingen information, ny	988	6 543 050,31	100 112,94	Ingen information, ny
943	6 543 212,15	100 319,19	Ingen information, ny	989	6 543 031,42	100 097,55	Ingen information, ny
944	6 543 202,81	100 345,55	Ingen information, ny	990	6 543 227,69	100 204,30	Ingen information, ny
945	6 543 198,98	100 325,92	Ingen information, ny	991	6 543 278,09	100 273,93	Ingen information, ny
946	6 543 203,01	100 320,86	Ingen information, ny	992	6 543 225,02	100 269,17	Ingen information, ny
947	6 543 206,36	100 321,39	Ingen information, ny	993	6 543 170,70	100 270,75	Ingen information, ny
948	6 543 209,08	100 320,89	Ingen information, ny	994	6 543 163,55	100 250,00	Ingen information, ny
949	6 543 187,51	100 343,54	Ingen information, ny	995	6 543 176,43	100 245,19	Ingen information, ny
950	6 543 186,74	100 327,68	Ingen information, ny	996	6 543 180,60	100 242,85	Ingen information, ny
951	6 543 192,18	100 319,59	Ingen information, ny	997	6 543 184,16	100 239,83	Ingen information, ny
952	6 543 197,47	100 323,76	Ingen information, ny	998	6 543 187,61	100 235,52	Ingen information, ny
953	6 543 200,77	100 319,66	Ingen information, ny	999	6 543 192,52	100 228,65	Ingen information, ny
954	6 543 167,26	100 340,88	Ingen information, ny	1000	6 543 245,22	100 296,44	Ingen information, ny
955	6 543 168,14	100 323,55	Ingen information, ny	1001	6 543 253,46	100 291,76	Ingen information, ny
956	6 543 184,64	100 327,21	Ingen information, ny	1002	6 543 259,66	100 301,17	Ingen information, ny

Koordinatsystem Swereff 99 12 00
Koordinatkvalitet Inre 0,05m yttre 0,05m
Framställ genom Nymätning och kopiering från registerkartan.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Daniel Lindqvist



**Protokoll**

2016-12-23

Ärendenummer

O163777

Förrättningslantmätare

Daniel Lindqvist

Ärende Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

Kommun: Strömstad

Län: Västra Götaland

Handläggning Utan sammanträde.

Sökande och sakägare

Fastigheter, andel, ägande	Ägare	Anmärkning
Kungbäck 1:59, lagfaren ägare Blivande Kungbäck 1:235 - 1:247, lagfaren ägare	Kungbäck Fastigheter AB	Sökande

Yrkande

Se ansökan aktbilaga A1-2 och skriftligt yrkande, aktbilaga YR1.

Yrkandet har preciserats till att utförandetiden för gemensamhetsanläggningarna ska vara 3 år samt att markering av fastighetsgränser ska ske som fullföljdsåtgärd.

Redogörelse

För berört område gäller detaljplan, 1486-P110, som vann laga kraft 2010-10-14. Förrättningen överensstämmer med detaljplanen.

Avstyckning

Genom avstyckning från exploateringsfastigheten Kungbäck 1:59 bildas 13 nya fastigheter, blivande Kungbäck 1:235 - 1:247. Kungbäck 1:235 - 1:246 blir varaktigt lämpade som bostadsfastigheter medans Kungbäck 1:247 blir varaktigt lämpad som uthyrningsfastighet.

Kungbäck 1:59s lämplighet påverkas inte av fastighetsbildningen.

Fastigheterna ansluts till kommunalt vatten- och avlopp.

Den allmänna vägen 1037.01 som ligger i anslutning till styckningslotterna har blivit indragen av Trafikverket.

Lantmäteriförrättning för att bilda gemensamhetsanläggning är sökt, ärendenummer O163294.

Inteckningsfrihet har begärts och medgivande från panträttshavare har inkommit, se aktbilaga MP1. Avstyckningarna är väsentligen utan betydelse för fordringsägare och övriga rättsägare.

Då markarbeten kommer ske i berört område har det yrkats på att markering av nya fastighetsgränser ska ske som fullföljdsåtgärd. Detta för att undvika att gränsmarkeringar grävs bort.

Anläggningsåtgärd

Gemensamhetsanläggningar inrättas för utfart för fastigheterna Kungbäck 1:235 - 1:246, blivande Kungbäck ga:13 och ga:14.

Gemensamhetsanläggning för gångväg inrättas för Kungbäck 1:243 - 1:245, blivande Kungbäck ga:15.

Kungbäck 1:59 är enbart belastad varför utrymmesservitut bildas.

Inrättandet av gemensamhetsanläggningarna uppfyller villkoren i 5-11 §§ anläggningslagen.

Inrättandet av gemensamhetsanläggningarna är väsentligen utan betydelse för fordringshavare och övriga rättsägare.

Fastighets-
bildningsbeslut

Fastighetsbildning ska ske enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1-3 och BE1.

Nybildad fastighet ska inte belastas av oinskriven fordran med förmånsrätt i styckningsfastigheten.

Nybildad fastighet ska inte belastas av inteckningarna i stamfastigheten.

Anläggningsbeslut

Gemensamhetsanläggning ska inrättas enligt förrättningskarta och beskrivning, se aktbilagor KA1-3 och BE1.

Ersättningsbeslut

Någon ersättning ska inte betalas då samtliga fastigheter är i samma ägares hand.

Beslut fördelning av
förrättningskostnad

Förrättningskostnaden ska betalas av Kungbäck Fastigheter AB.

Tillträdesbeslut

Tillträde ska ske när fastighetsbildningsbeslutet har vunnit laga kraft.

Aktmottagare

Kungbäck Fastigheter AB.

Avslutningsbeslut

Förrättningen avslutas.

Överklagande

Se nästa sida.

Överklagande

Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut eller åtgärder kan överklaga dessa genom att lämna eller skicka en skrivelse till:

Lantmäteriet
Box 124
666 23 Bengtsfors

Mark- och miljödomstolen behandlar sedan överklagandet.

Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 20 januari 2017. Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att ni överklagar och vilket beslut eller vilken åtgärd ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer O163777 och redogör för vad ni anser ska ändras och varför.

Denna handling har undertecknats elektroniskt av

Daniel Lindqvist



Ansökan om lantmäteriförrättning

Läs instruktionerna längst ned innan du fyller i ansökan.

Lantmäteriet

2016-11-21

Dnr. 016.3777

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun (i)	Strömstad
Berörd fastighet (i)	Kungbäck 1:59
Önskad åtgärd (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <i>Yrkar på att styckningslotten ska befrias från inteckningar</i> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Särskild gränsutmärkning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsförrättning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Frigörande av fastighetstillbehör <input type="checkbox"/> Sammanträde för att bilda samfällighetsförening <input type="checkbox"/> Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd (i)	Nybildning av 12 tomtplatser för bostadsändamål med stöd av detaljplan för del av Kungbäck 1:59 m. fl.
Området ska användas till (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Annat:
Handlingar som bifogas (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc. (i original eller vidimerad kopia) <input checked="" type="checkbox"/> Kartskiss <input type="checkbox"/> Övrigt:
Förrättningskostnader (i)	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Kungbäck fastigheter AB
Aktmottagare (i)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Kungbäck fastigheter AB, Domargränd 1, 452 30 Strömstad
Värdeintyg (i)	<input type="checkbox"/> Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:
Sökande (i)	Läs instruktionerna om sökande längst ned innan du fyller i ansökan
Datum Namnunderskrift Namnförtydligande	Datum Namnunderskrift Namnförtydligande
Datum Namnunderskrift Namnförtydligande	Datum Namnunderskrift Namnförtydligande

Här fyller ni i uppgifter om alla fastigheter och personer, inklusive er själva, som berörs av förrättningen. Det kan vara fastighetsägare, köpare, ombud, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet			
Kungbäck 1:59			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Kungbäck fastigheter AB, Alf Olven			556836-6321
Postadress			
Domaregränd 1			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
	0526-18800		
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn(För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			

Kungbäck 1:59

Ansökan om lantmäteriförrättning

Härmed ansöks om lantmäteriförrättning för nybildning av 12 tomtplatser för bostadsändamål. Fastighetsbildningen med tillhörande gemensamhetsanläggningar är redovisad på karta, som bifogas denna ansökan.

Utbyggnaden har stöd i Detaljplan för del av Kungbäck 1:59 m.fl. antagen 2008-10-30.

Enligt detaljplanen får byggnadsytan uppta högst 25% av fastighetsarean, detta har vi tagit hänsyn till vid bygglovsansökan där byggnadsytan för varje fritidshus är 70 respektive 77,5 kvm. I bifogat förslag till fastighetsindelning understiger byggnadsytan 25% för samtliga.

I dagsläget finns ingen anslutande väg till fastigheterna. I samband med grovplaneringen av tomtmarken kommer ett nytt vägparti att byggas enligt detaljplanen. Vägen finns illustrerad på bifogat förslag till fastighetsindelning. Befintligt vägparti kommer att övergå till GC- väg.

I anslutning till den nya vägen får dom nya fastigheterna gemensamma in-/utfarter redovisade A och C på bifogad ritning. Vi föreslår att in/utfarterna ska utgöra gemensamhetsanläggningar för de berörda fastigheterna.

Området B på kartan kommer att rymma gångväg för fastigheterna 2, 3 och 4 samt parkering för fastighet 3.

Inom detaljplanen och Kungbäck 1:59 pågår nu förrättning avseende bildande av gemensamhetsanläggning för grönområden (00104618). Den nu begärda förrättningen föreslås handläggas med förtur och med beaktande av pågående anläggningsförrättning.

Vi har tillgång till dwg-ritningar och kartmaterial som kan underlätta er handläggning. Kontakta Karin Goksöyr på Front Projekt AB om ni har några frågor eller för att tillgång till ritningar.

Med vänlig hälsning

Front Projekt AB
Karin Goksöyr
Tel. 0526 - 60 000 alt. 072 553 89 04
karin@front-projekt.se

På uppdrag av Kungbäck fastigheter AB ägare till Kungbäck 1:59

Grundkarta över del av Kungbäck 1:59,
Lökholsvägen-Kungsviksvägen

Upprättad vid Strömstads kommun, Miljö- och
byggförvaltningen/plan- och kartavdelningen år 2015 av:

Johan Hollman
mättningsingenjör

Grundkartan framställd genom utdrag ur
Strömstads kommuns digitala baskarta.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 12 00.
Koordinatsystem i höjd: RH2000.

Fastighets- och detaljredovisning gällande 2015-06-25.

Grundkarta över del av Kungbäck 1:59,
Lökholsvägen-Kungsviksvägen

Teckenförklaring

- Gränspunkt
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrätt
- Servitut
- Plangräns

BILAGA 2

ANSÖKAN OM LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING
KUNGBÄCK 1:59, STRÖMSTADS KOMMUN
NYBILDNING AV TOMTPLATSER
FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
ILLUSTRATIONSKARTA, SKALA 1:500 (A3)

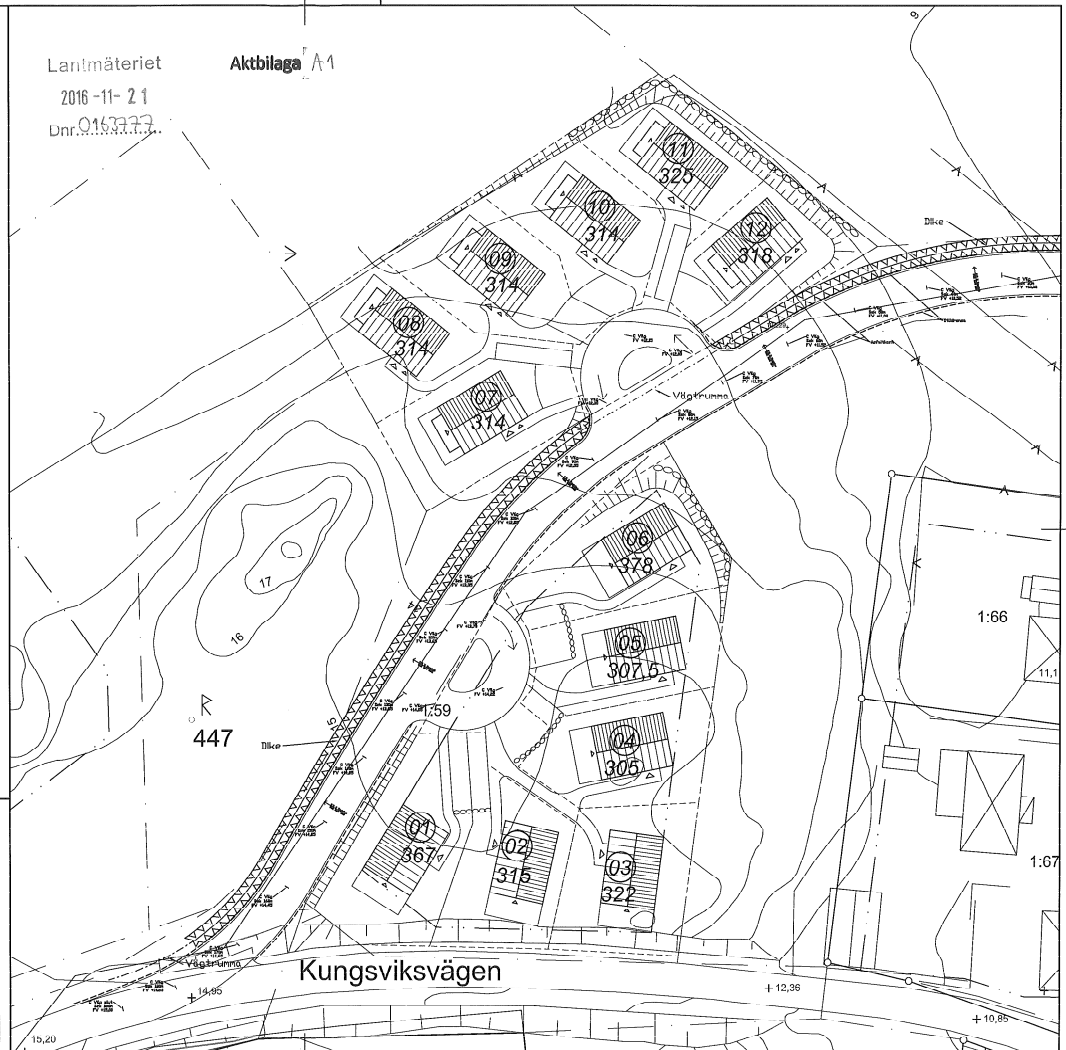
Front Projekt AB 2016-11-03

Lantmäteriet

Aktbilaga A1

2016-11-21

Dnr. 0163333



EJ SKALENLIG KARTA

Grundkarta över del av Kungbäck 1:59,
Lökholmsvägen-Kungsviksvägen
Upprättad vid Strömstads kommun, Miljö- och
byggförvaltningen/plan- och kartavdelningen år 2015 av:

Johan Hellman
mättningsingenjör

Grundkartan framställd genom utdrag ur
Strömstads kommuns digitala baskarta.

Koordinatsystem i plan: SWEREF 99 12 00.
Koordinatsystem i höjd: RH2000.

Fastighets- och detaljredovisning gällande 2015-06-25.

Grundkarta över del av Kungbäck 1:59,
Lökholmsvägen-Kungsviksvägen

Teckenförklaring

- Gränspunkt
- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Gemensamhetsanläggning
- Ledningsrätt
- Servitut
- Plangräns

BILAGA 1
ANSÖKAN OM LANTMÄTERIFÖRRÄTTNING
KUNGBÄCK 1:59, STRÖMSTADS KOMMUN
NYBILDNING AV TOMTPLATSER
FÖR BOSTADSÄNDAMÅL
TOMTKARTA, SKALA 1:500 (A3)

Front Projekt AB 2016-11-03

Lantmäteriet
2016-11-21
Dnr. 0163777

Aktbilaga A1



Kungbäck 1:59

Ansökan om lantmäteriförrättning för avstyckning av fastighet för uthyrningsstugor

Härmed ansöks om lantmäteriförrättning för nybildning av fastighet för uthyrningsstugor. Område för fastighetsbildningen är redovisad på karta, som bifogas denna ansökan.

Utbyggnaden har stöd i Detaljplan för del av Kungbäck 1:59 m.fl. antagen 2008-10-30.

Vi önskar att detta ärende prioriteras och kan utföras så snart som möjligt.

Inom detaljplanen och Kungbäck 1:59 pågår nu förrättning avseende bildande av gemensamhetsanläggning för grönområden (O0104618), ansökan om avstyckning för bostadstomter är även inlämnad.

Vi har tillgång till dwg-ritningar och kartmaterial som kan underlätta er handläggning. Kontakta Karin Goksöyr på Front Projekt AB om ni har några frågor eller för att tillgång till ritningar.

Med vänlig hälsning

*Front Projekt AB
Karin Goksöyr
Tel. 072 553 89 04
karin@front-projekt.se*

*Efter 16/1 når ni mig på nya kontaktuppgifter nedan.
Tel. 072 146 84 31
karin.goksoyr@ramboll.se*

På uppdrag av Kungbäck fastigheter AB ägare till Kungbäck 1:59

Ansökan om lantmäteriförrättning

Lantmäteriet

Läs instruktionerna längst ned innan du fyller i ansökan.

2016-11-24

Dnr. 0163777

Jag/vi ansöker om följande lantmäteriförrättning:

Kommun (i)	Strömstad
Berörd fastighet (i)	Kungbäck 1:59
Önskad åtgärd (i)	<input checked="" type="checkbox"/> Avstyckning <i>Yrkar på att styckningslotten ska befrias från inteckningar</i> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nej <input type="checkbox"/> Fastighetsreglering <input type="checkbox"/> Fastighetsbestämning <input type="checkbox"/> Sammanläggning <input type="checkbox"/> Klyvning <input type="checkbox"/> Särskild gränsutmärkning <input type="checkbox"/> Anläggningsförrättning <input type="checkbox"/> Ledningsförrättning <input type="checkbox"/> Tredimensionell (3-D) fastighetsbildning <input type="checkbox"/> Frigörande av fastighetstillbehör <input type="checkbox"/> Sammanträde för att bilda samfällighetsförening <input type="checkbox"/> Övrigt:
Beskrivning av önskad åtgärd (i)	Avstyckning av obebyggd mark från fastigheten Kungbäck 1:59. Marken är planlagd för uthyrningsstugor samt park enligt Detaljplan för Kungbäck 1:59.
Området ska användas till (i)	<input type="checkbox"/> Helårsbostad <input type="checkbox"/> Fritidsbostad <input type="checkbox"/> Jord- och skogsbruk <input type="checkbox"/> Industri <input type="checkbox"/> Annat: Uthyrningsstugor
Handlingar som bifogas (i)	<input type="checkbox"/> Bygglov/förhandsbesked <input type="checkbox"/> Registreringsbevis <input type="checkbox"/> Förvärvstillstånd <input type="checkbox"/> Köpeavtal/Gåvoavtal etc. (i original eller vidimerad kopia) <input checked="" type="checkbox"/> Kartskiss <input checked="" type="checkbox"/> Övrigt: Kopia på detaljplan där område för avstyckning har markerats
Förrättningskostnader (i)	Kostnaderna för förrättningen ska betalas av: Ägarna till Kungbäck 1:59, Kungbäck Fastigheter AB
Aktmottagare (i)	Kopia av de slutliga förrättningshandlingarna (akten) ska skickas till: Kungbäck Fastigheter AB, Domargränd 1, 452 30 Strömstad
Värdeintyg (i)	<input type="checkbox"/> Jag vill att Lantmäteriet dessutom upprättar värdeintyg för lagfart, som ska betalas av:
Sökande (i)	Läs instruktionerna om sökande längst ned innan du fyller i ansökan
Datum 2016-11-22	Datum
Namnunderskrift Namnförtydligande Alf Ulven	Namnunderskrift Namnförtydligande
Datum	Datum
Namnunderskrift Namnförtydligande	Namnunderskrift Namnförtydligande



Här fyller ni i uppgifter om **alla fastigheter och personer, inklusive er själva, som berörs av förrättningen**. Det kan vara fastighetsägare, köpare, ombud, nyttjanderättshavare och servitutshavare.

Fastighet Kungbäck 1:59			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för) Alf Ulven, Kungbäck Fastigheter AB			Personnummer org nr 556836-6321
Postadress Domargränd 1, 452 30 Strömstad			
Adress arbete eller annan adress dagtid samma som ovan			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post ulven@kristiania.com			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn (För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			
Fastighet			
Namn(För ombud anges även vem man är ombud för)			Personnummer
Postadress			
Adress arbete eller annan adress dagtid			
Tfn bostad	Tfn arbetsplats	Mobilnummer	
E-post			

EJ SKALENLIG KARTA

Bilaga till ansökan om avstyckning
Kungbäck 1:59

Aktbilaga A1

Markering av Aktuellt område
har utförts av Front Projekt AB

Lantmäteriet
2016-11-24
Dnr. 0165777

Område för avstyckning



PLANBESTÄMMELSER
Planbestämmelser enligt kommunstyrelsens beslut om avstyckning av Kungbäck 1:59, beslutad 2016-10-14.

GRÄNSBESTÄMMELSER
Gränslinjer för avstyckning enligt planbestämmelserna.

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS
NATUR
PARK
FORM
UTOMRÅDE

ANVÄNDNING AV AVSTYCKNING
K
B
P

UTÖVRINGS- OCH UTFRÅVINGSBESTÄMMELSER
UTÖVRING
UTFRÅVNING

PLACERING, UTÖVRING, UTFRÅVNING
PLACERING
UTÖVRING
UTFRÅVNING

ANDRA PLANBESTÄMMELSER
K
B
P

ANTAGEN AV KF 2008-10-30
LAGA KRAFT 2010-10-14
PLANKARTA
DETALJPLAN FÖR DEL AV
KUNGBÄCK 1:59 M FL
STRÖMSTADS KOMMUN
VÄSTRA GÖTALANDS LÄN
Utförd av: STRÖMSTAD KOMMUN, Tekniska förvaltningen
2007-08-31, Reviderad 2008-05-29

Arkitekt: Front Projekt AB

**Förfrågan om medgivande
från panträttshavare
-inteckningsfri avstyckning**

2016-12-15

Ärendenummer
O163777Förretningslantmätare
Daniel Lindqvist

Ärende	Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59
	Kommun: Strömstad Län: Västra Götaland
Förfrågan	Lantmäterimyndigheten frågar härmed om medgivande enligt nedan från er som panträttshavare.
Fastighet, ägare	Kungbäck 1:59, Kungbäck Fastigheter AB.
Åtgärd	Avstyckning av 12 bostadsfastigheter. Se bifogad förhandskopia på förretningskartan.
Inteckningar	Se bifogat utdrag ur fastighetsregistret, daterat 2016-12-15.
Panträttshavares medgivande (Upplysningar, se sista sidan)	Som innehavare av berörda pantbrev medges: Nybildad fastighet ska inte belastas av inteckningar som gäller i den fastighet från vilken avstyckningen sker. <i>Kan medgivande inte lämnas var vänlig och kontakta ansvarig förretningslantmätare snarast.</i>
Underskrifter av firmatecknare.	
	161222 Datum
	161222 Datum
	Underskrift
	Underskrift
	J. ALFVENSTIERNA Namnförtydligande
	Marchus Svensson Namnförtydligande

Kungbäck 1:59

Ansökan om lantmäteriförrättning

Yrkande om justering av tidigare insänd ansökan

Efter kontakt med Lantmätare Daniel Lindqvist önskar Kungbäck fastigheter AB följande justeringar av tidigare insända ansökningar om lantmäteriförrättning.

- De två senast insända ansökningarna som berör fastigheten Kungbäck 1:59 läggs samman till ett ärende. Ansökningarna avser tomtplatser för bostadsändamål samt område för uthyrningsstugor.

- Justering inom bostadsområde med tillhörande gemensamhetsanläggningar

Område B på tidigare insänd karta ska utgöra en gemensamhetsanläggning för gångväg till fastigheterna 2, 3 och 4 samt servitut för parkering (2 platser) till fastighet 3.

- Justering av område för uthyrningsstugor

Lokalgatan lämnas utanför styckningslotten. Styckningslotten får servitut för utfart på lokalgatan. Ägandet av vägmarken ligger kvar på Kungbäck 1:59. I framtiden ska det vara möjligt att bilda GA för vägen.

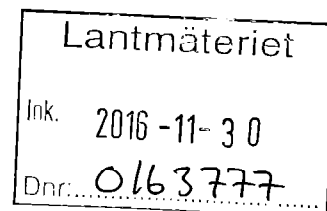
Med vänlig hälsning

Front Projekt AB

Karin Goksöyr

Tel. 0526 - 60 000 alt. 072 553 89 04

karin@front-projekt.se



På uppdrag av Kungbäck fastigheter AB ägare till Kungbäck 1:59

Strömstad 2016-11-30

**Dagboksblad**Ärendenummer
O163777

Ärende Avstyckning samt anläggningsåtgärd Kungbäck 1:59

Kommun: Strömstad

Län: Västra Götaland

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2016-11-21	Ansökan inkommen. (Infört i dagboken 2016-11-22)		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-21	Ansökan inkommen.	A1	Ann-Christine Marie Quist
2016-11-22	Ärendet upplagt.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-22	Bekräftelse av ansökan skickad till Kungbäck fastigheter AB.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-22	Underrättelse om begärd förrättning skickad till Strömstad kommun.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-22	Behörighet kontrollerad.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-24	Kompletterande ansökan inkom.	A2	Ann-Christine Marie Quist
2016-11-25	Telefonsamtal med Karin Goksöyr som meddelade att den kompletterande ansökan ska handläggas i samma ärende som ursprungsansökan. Karin förtydligade att avstyckningarna enligt aktbilaga A1 är för helårsbostadsändamål. Frågan lyftes om bildande av gemensamhetsanläggning för tänkta vägen som ska gå förbi styckningslotterna. Karin meddelade att detta ska göras i samband med förrättning O163294 där underhåll av allmän väg är indraget av Trafikverket. Karin yrkade att markering av gränser för styckningslotterna enligt aktbilaga A1 ska göras som fullföljdsåtgärd.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-25	Bekräftelse av ansökan, aktbilaga A2, skickad till Kungbäck fastigheter AB.		Ann-Christine Marie Quist
2016-11-25	Underrättelse om begärd förrättning, aktbilaga A2, skickad till Strömstads kommun.		Ann-Christine Marie Quist

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2016-11-28	Telefonsamtal med Karin Goksöyr, kontaktperson för Kungbäck Fastigheter AB, om ansökt förrättning. Det diskuterades alternativ för gränsdragningar samt ev. bildande av servitut för parkering. Karin ska återkomma.		Daniel Lindqvist
2016-11-30	Inkom yrkande som kompletterar ansökningarna.	YR1	Daniel Lindqvist
2016-12-15	Inkom mail från Ulf Palm om yrkande att de 12 bostadsfastigheterna som avstyckas ska göras inteckningsfria.		Daniel Lindqvist
2016-12-15	Skickat förfrågan om medgivande om inteckningsfria avstyckningar.		Daniel Lindqvist
2016-12-22	Det fastighetsrättsliga innehållet har kvalitetsgranskats.		Virpi Verlin Kjellberg
2016-12-22	Förändringar i fastighetsregistrets textdel har kvalitetsgranskats.		Virpi Verlin Kjellberg
2016-12-22	Inkom mail från Ulf Palm som yrkar på att utförandetiden för gemensamhetsanläggningarna ska vara 3 år.		Daniel Lindqvist
2016-12-23	Inkom medgivande från panträttshavare om inteckningsfria avstyckningar.	MP1	Daniel Lindqvist
2016-12-23	Upprättat förrättningskartor, beskrivning, teknisk beskrivning och protokoll.	KA1 KA2 KA3 BE1 TBE1 PR1	
2016-12-23	Beslut taget. (Infört i dagboken 2016-12-23).		Daniel Lindqvist
2016-12-23	Underrättelse om avslutad förrättning.		Daniel Lindqvist
2016-12-28	Delfakturerat belopp 40 350 kr		Eva Runing
2017-01-23	Beslut registrerade i fastighetsregistret.2017-01-24		Automatisk anteckning
2017-01-24	Underrättelse skickad till IM.		Daniel Lindqvist

Datum	Anteckning	Aktbilaga	Signatur
2017-01-24	Förändringar i fastighetsregistrets kartdel har kvalitetsgranskats.		Tom Åkesson
2017-01-24	Ärende O163777 är infört i registerkartan.		Daniel Lindqvist