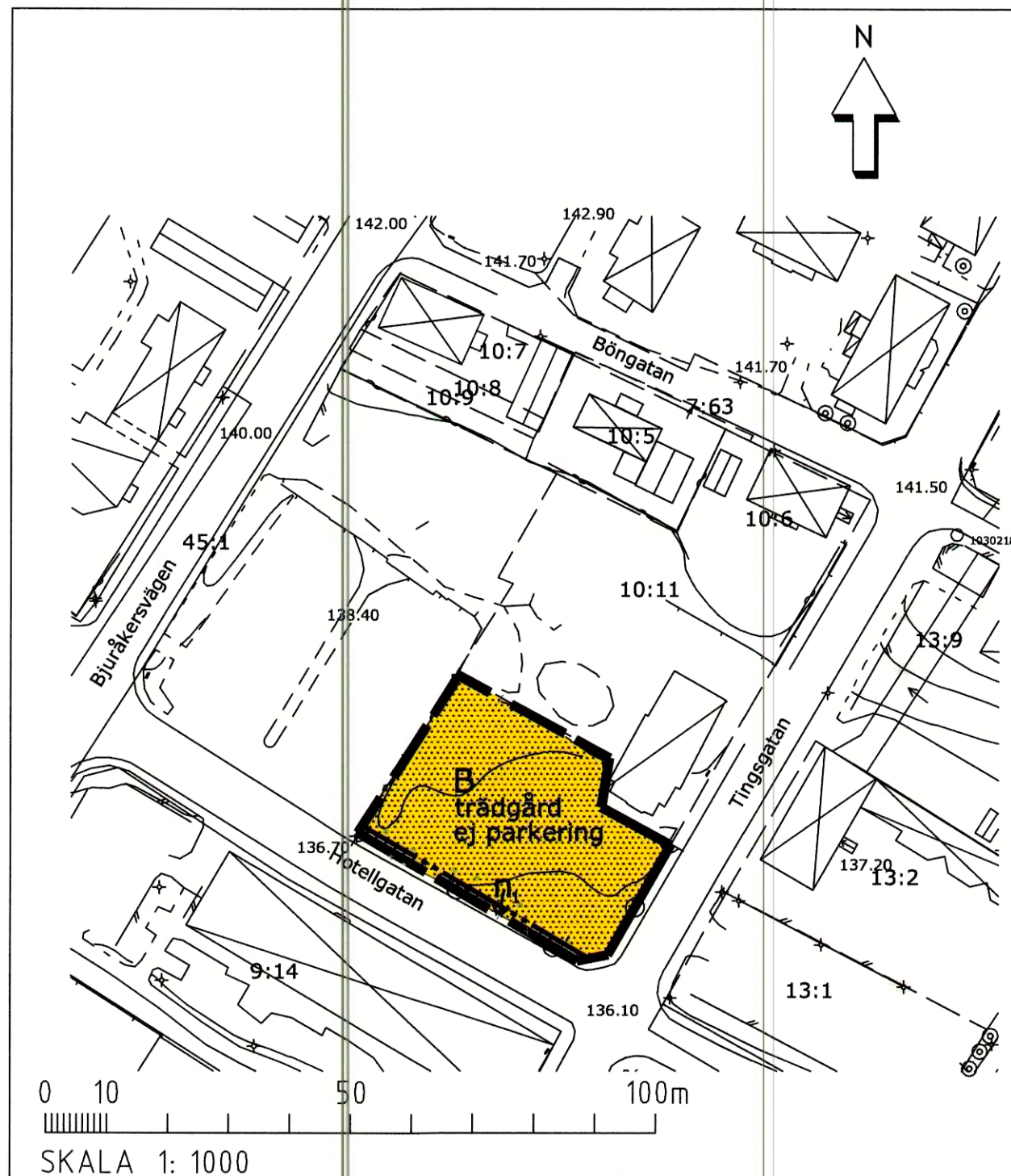




DETALJPLAN

DEL AV TÄLLE 45:1 I LJUSDAL

LJUSDALS KOMMUN
GÄVLEBORGS LÄN

UPPRÄTTAD APRIL ÅR 2011, REVIDERAD MARS OCH AUGUSTI ÅR 2013

STEFAN NORBERG
PLANINGENJÖR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela området.

GRÄNSER

- | — Planområdesgräns
- · · — Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK

Kvartersmark

- B Bostäder

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

MARKENS ANORDNANDE (utformning av kvartersmark)

Mark och vegetation

- n₁ trädgård Stenmur ska bevaras
- ej parkering Trädgård. Markens höjd får inte ändras och marken får inte hårdgöras
- Parkeringsplats får ej anordnas

Utfart

- · — Körbar förbindelse får inte anordnas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Antagen av Kommunstyrelsen i Ljusdals kommun 2013-09-05 § 250.

Laga kraft den 7 oktober år 2013.