

NYBYGGNADSKARTA över Bunge Biskops 1:55



Gällande adress: Höga land 4
 Areal: 1350 m²
 Detaljplan: antagen 2012-04-23 (LM aktnr: 09-09-P-219)
 Fastighetsplan: ---
 Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45
 Höjdsystem: RH 2000
 Inskrivnen rättighet: Officialservitut Förmån Utfart (LM aktnr: 09-BUN-707.17).
 Officialservitut Förmån Utfart (LM aktnr: 09-BUN-707.18).
 Övrigt: ---

OBS! Fastighetsgränserna är hämtade från Lantmäteriets registerkarta. Redovisningen har inte rättsverkan, jämför med beslut i lantmäterihandlingar.

Nybyggnadskarta är ett underlag vid ansökan om bygglov och giltigt för detta inom 3 år från upprättandedatum.

Situationsplanen ska bifogas bygglovsansökan. Handlingen skall ej användas som underlag för projektering eller grävning.


Teckenförklaring och planbestämmelser bifogas separat. Befintlig data i kartan får ej ändras.

Kablar i mark redovisas enligt underlag från respektive ledningsägare via tjänsten Ledningskollen. Observera att kablar anges med ett ungefärligt läge. För mer information, kontakta aktuell ledningsägare. Ledning vars ägare ej är ansluten till Ledningskollen redovisas inte i nybyggnadskartan.

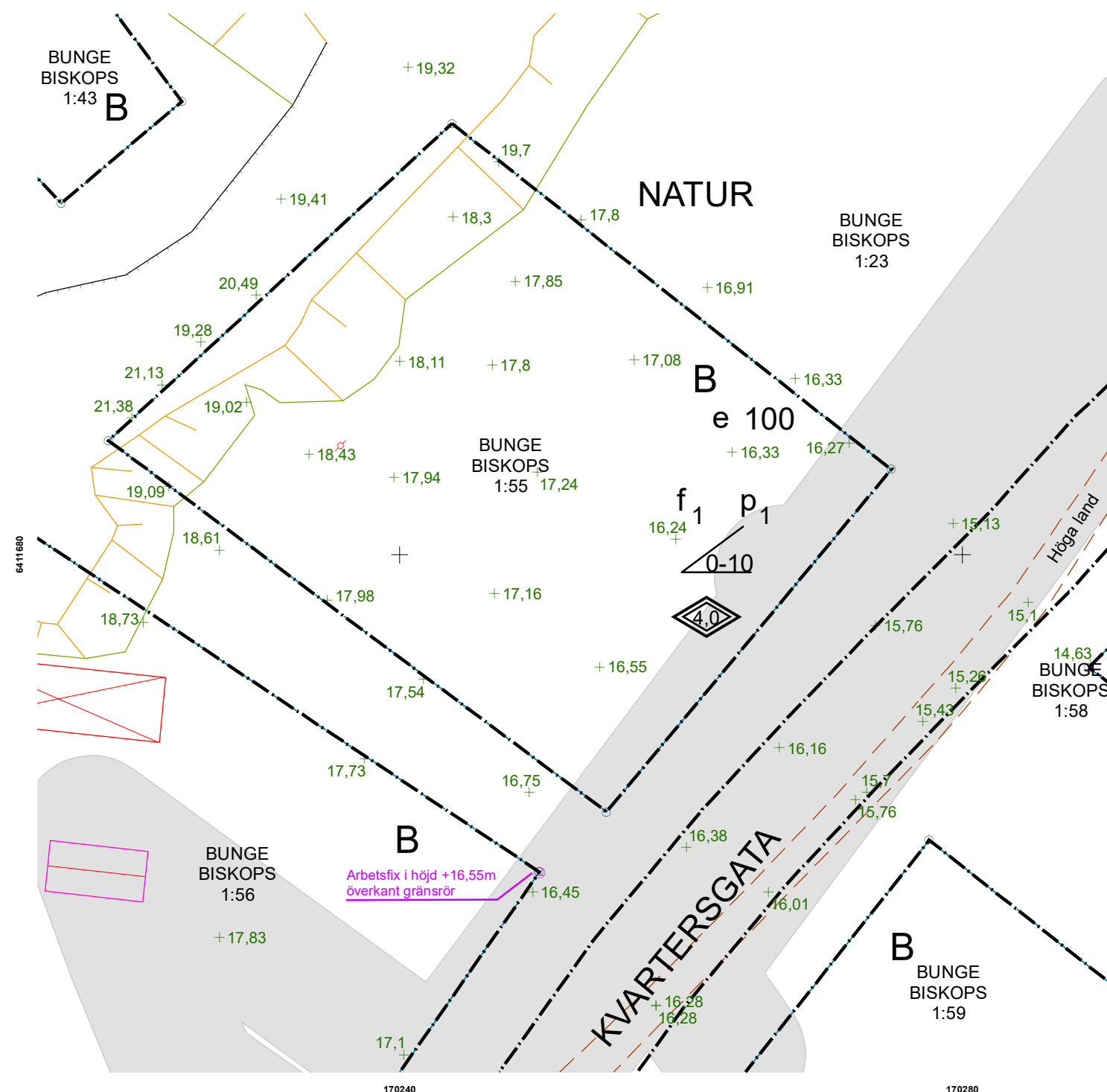
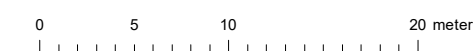
Upprättad datum: 2021-09-24 vid Enhet Geografisk information

Håkan Othberg, kartingenjör

UPPGIFTER OM VATTEN OCH AVLOPP
 Ändringsanmälan ska inlämnas.
 För ytterligare uppgifter, kontakta Enhet Projektering och Utredning Ledningsnät.

 VA-informationen i kartan godkänd 2021-09-24 av Enhet Projektering och Utredning Ledningsnät

Skala 1:400 (A3) 1 cm i kartan motsvarar 4 meter i verkligheten



Planbestämmelser som gäller inom hela planområdet:
 Generellt för samtliga områden gäller att all bebyggelse ska följa detaljplanens gestaltningsprogram.
 Generellt för samtliga områden gäller att byggnader och tomt ska utformas med hänsyn till terrängens karaktär.
 Grundläggning ska ske så att schaktnings- och grundläggningsarbeten kan minimeras.
 Markhöjden får inte utan särskilda skäl förändras med mer än +/-0,5 meter (gräns för markpliktig åtgärd).