



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 22 i HSB Brf Munken 716406-9473 med adress Järnvägsgatan 26B, 24330 Höör

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2010

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten?  Nej  Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Golv slipat och lackat nedervåning, klinker i hallen, ny parkett ovanvåning 2010. Målat diverse själv samt anlitat målare 2025 för målning av trappa, hall och kök, samt två rum på ovanvåning.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumssintyg?  Nej  Ja  Vet ej

Kommentar *Våtutrymmen har inte renoverats av oss, utan tidigare.*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

Nej  Ja

Förklara vad *En hylla i kylskåpet har spruckit tyvärr, men då det är en ny modell kanske den går att få tag på. Duschkabinen på ovanvåningen är gammal och håller inte helt tätt vid golvet. Den behöver bytas eller åtgärdas men det får nästa ägare besluta om.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

Nej  Ja

*Frågelistan besvarades 2025-03-25 av Linda Strähle*