



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 131 i RB Trelleborgshus nr 1 747000-1152 med adress Lycko Pers Väg 5 A, 23164 Trelleborg

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2004

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5 st plus 3 st till sjutillhållarlås

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Kök, badrum inklusive golvbrunn, fläkt, golv, nya garderober i hallen.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Fakturor finns från de företag som utfört renoveringarna.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Det finns inget specifikt våtrumsintyg. På fakturan står det att det är fuktskyddat enligt serpos fuktskyddssystem.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *En låda i frysen är sönder. Kyl/frys och spis är bytt i närtid. Tvättmaskin och diskmaskin är bytta en gång sedan inflyttningen 2004. Fläkt är samma sedan den installerades 2004.*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-03-28 av Katarina Nellgård