

STOCKHOLM - UPPLANDS-BRO

Solängen

Ett kompromisslöst boende på Rosenängarna

KOMMUN UPPLANDS-BRO	ARKITEKT SRK ARKITEKTER	<i>BRF Solängen blir den sista etappen av Rosenängarna i Upplandsbro. Projektet kommer på ett fint sätt knyta ihop området. Här har en trygg och barnvänlig ny stadsdel skapats. Ett livsstilsområde med närhet till golf, ridsport, båtliv, bad i Mälaren, skridskoåkning och bär- och svamplockning. Området består av en blandad bebyggelse, både bostadsrätter, äganderätter samt hyresrätter. Utöver bostäder finns förskola, skola, vårdboende samt annan service.</i>	ANTAL RUM 4 ROK	BOSTÄDER 30
OMRÅDE ROSENÄNGARNA	TILLTRÄDE Q3 2025		BOAREA 92 KVM	BOENDEFORM BOSTADSRÄTT



Innehåll

Om Brf Solängen	4
Rosenängarna	6
Planlösning.....	8
Kvalité & omsorg.....	12
Rumsbeskrivning	16
Inredningskoncept.....	18
Smarta lösningar.....	21
Arkitektens ord.....	26
Teknisk beskrivning.....	30
Försäljning & ekonomi.....	32
En trygg bostadsaffär.....	33
Hållbarhet.....	37
Så köper du bostad av Tindra Fastigheter	38

Klicka på en rubrik
för att komma till sidan!

Klicka på denna ruta för att komma
tillbaka till innehållsförteckningen!

Brf Solängen

Utgivningsdatum	November 2024
Byggherre	Brf Solängen
Totalentreprenör	Tindra fastigheter
Arkitekt	SRK Arkitekter
Tillträde	Q2-Q3 2025
Information	Tindra fastigheter
Postadress	Folkungagatan 108 116 30 Stockholm
Internet	www.tindrafastigheter.se
E-post	info@tindrafastigheter.se

Denna bostadsfakta är framtagen av
Tindra fastigheter på uppdrag av Brf Solängen.

**Design & Produktion/
Visualiseringsbilder:** Studio3D
Produktionsår: 2024

*Tindra Fastigheter AB reserverar sig för eventuella
ändringar och tryckfel i denna Bostadsfakta.
Fotografier och illustrationer är idébilder och kan
avvika från verkligheten.*

Brf Solängen

Ett kompromisslöst boende på Rosenängarna

Med sofistikerad och välavvägd arkitektur avslutas bostadsutvecklingen av Rosenängarna. Här utvecklar Tindra Fastigheter 30 exklusiva och välritade bostäder. Funktionell design och vackra naturmaterial sätter tonen för ett

trivsamt och bekvämt boende. Omgivningarna är öppna och välskötta med parkytor och vacker natur direkt in på husknuten. På kort avstånd återfinns skola, förskola, pendeltåg och Mälarens vatten.

KOMMUNIKATION

Kommunikationerna är goda både med bil och pendeltåg. In till Stockholm C tar det ca 30 minuter med pendeltåg från Bro Station. Det planeras även för snabbpendeltåg som förkortar restiden ytterligare.



NATUREN & FRITID

I Bro finns naturreservat, motionsspår och ett stort föreningsliv. I både Kungsängen och Bro finns nya moderna idrottsanläggningar där många föreningar tränar inom olika sporter; som fotboll, friidrott och ishockey.

I Bro finns även tennishall, basebollplan, träningscenter och badhus med upplevelsebad.

Mälaren erbjuder sommartid fantastiska möjligheter till båtliv. I omgivningen finns flera välkända golfbanor som Bro-Bålsta och Bro Hof Slott.



KVARTERET SOLÄNGEN

I kvarteret ryms sammanlagt 30 bostäder. Den första säljetappen innefattar 15 bostäder om 92 kvm. Priserna kommer att justeras upp till etapp 2.

GEMENSAM LEKPLATS & GRILLPLATS

Kvarteret är omgivet av öppna vackra ytor som ger generösa siktlinjer. Samtliga fastigheter i området delar på en välanordnad lekplats. Föreningen kommer även ha en påkostad samlingsplats med väderskydd, utemöbler och grillplats.

FÖRRÅD

Alla bostäder har ett tillhörande förråd om 7 kvm i separat förrådsbyggnad på tomten. I förrådet finns el och belysning.

PARKERING & ELBILSLADDARE

Varje bostad har två välordnade parkeringsplatser. Varje bostad är förberedd för elbilsaddare. Elbilsaddare kan väljas som tillval i samband med kontrakt.

AVFALLSHANTERING

Självklart tänker vi även på miljön, sorteringkärl finns i anslutning till varje bostad.

TOMT & ALTAN

Varje bostad kommer ha sin egen tomt på ca 200 kvm med plats för parkering, odling och lek. Varje bostad har även ett trädäck om ca 20 kvm. På tomten återfinns även förrådsbyggnaden.

Rosenängarna

Längst in i området där bebyggelse möter öppna fält bygger Tindra Fastigheter ett nytt bostadskvarter, ritat av SRK arkitektkontor.

Kvarteret har ett rofyllt läge – med utsikt över äng och skog.

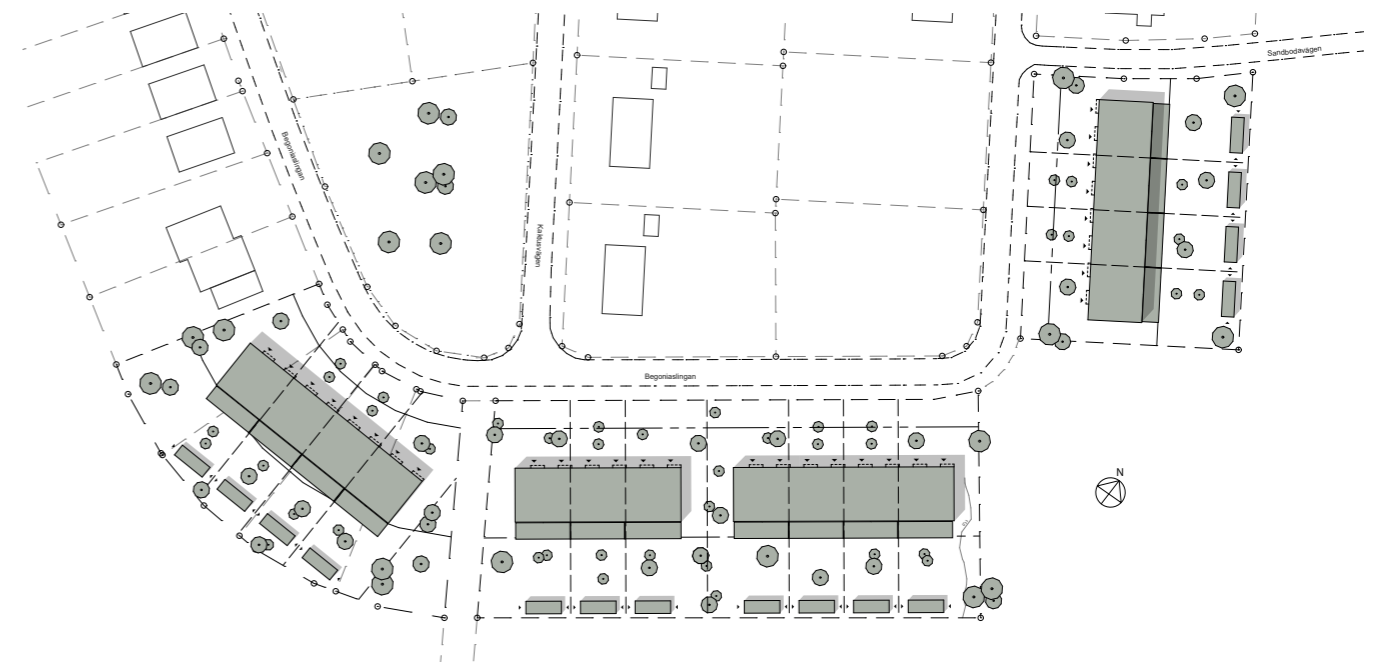
Tack vare närhet till service, kommunikationer och cykelstråk är det lätt att ta sig runt i området och in till Stockholms stadspuls.

BRF Solängen blir den sista etappen av Rosenängarna i Upplands-bro. Projektet kommer på ett fint sätt

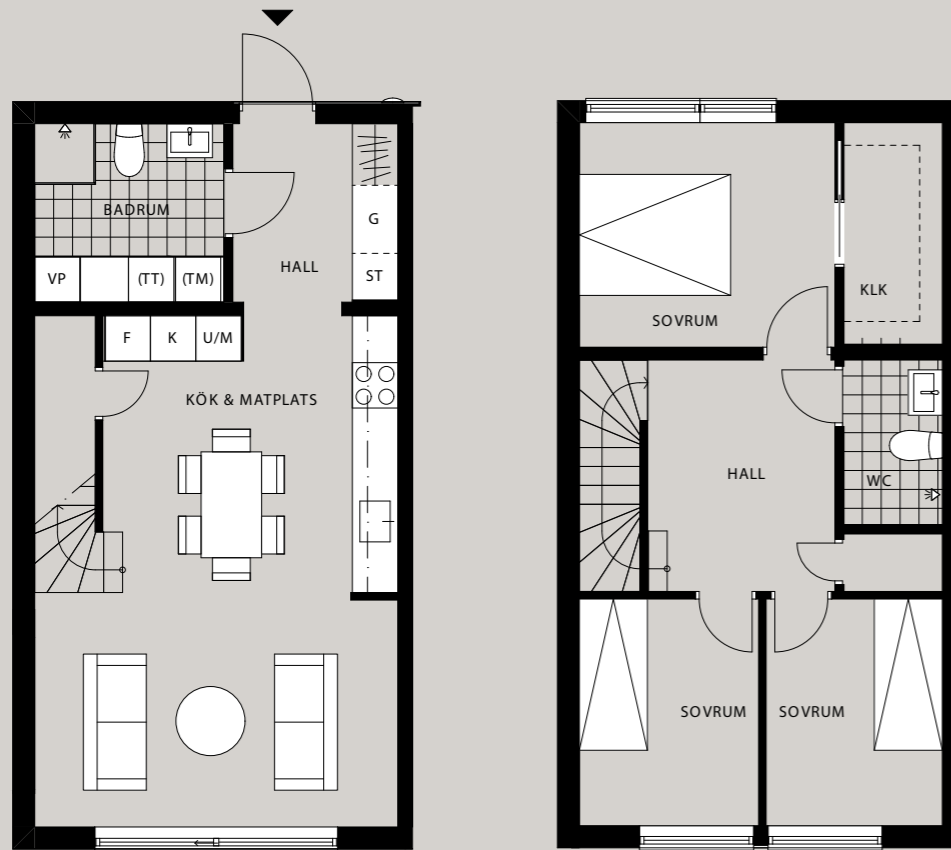
knyta ihop området. Här har en trygg och barnvänlig ny stadsdel skapats. Ett livsstilsområde med närhet till golf, ridsport, båtliv, bad i Mälaren, skridskoåkning och bär- och svamplockning.

Området består av en blandad bebyggelse, både bostadsrätter, äganderätter samt hyresrätter. Utöver bostäder finns förskola, skola, vårdboende samt annan service.

Läs mer på projektets hemsida: www.solangen.se



Planlösning



SYMBOLFÖRKLARING

K	KYL	ST	STÄDSKÅP
F	FRYS	G	GARDEROB
U/M	UGN/MICRO	TM	TVÄTTMASKIN
DM	DISKMASKIN	TT	TORKTUMLARE
VP	VÄRMEPANNA	SK	SKAFFERI
KLK	KLÄDKAMMARE		

Planlösningen på entréplan är öppen och genomtänkt. Ytorna har höga öppningsbara glaspartier. Tilltagen takhöjd om 2,6 meter.

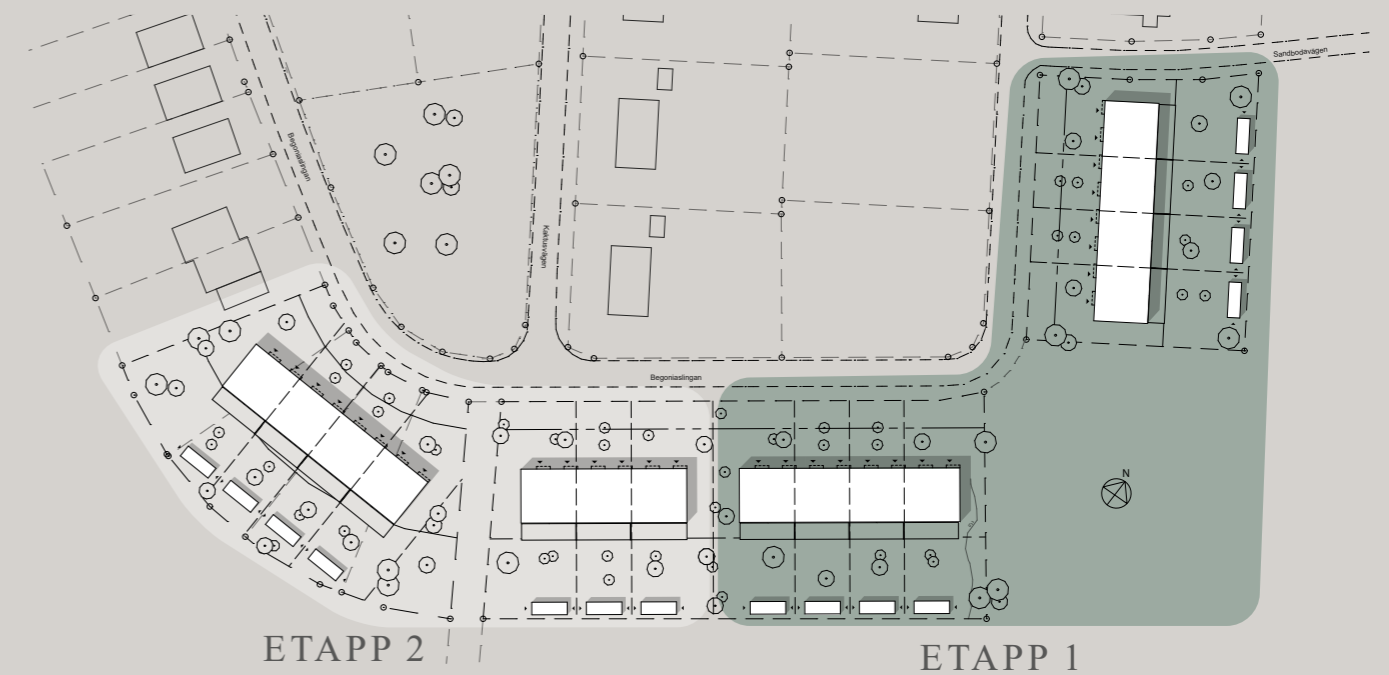
Det övre planet erbjuder tre rymliga sovrum och förvaring i lyxig walk in closet. På varje plan finns ett välutrustat badrum.

4 ROK

92 KVADRATMETER

TOMT CA 200 KVM, FÖRRÅD 20 KVM

Måtten är ungefärliga så avvikelser kan förekomma





Med kvalité & omsorg från Tindra Fastigheter

Välkommen in i din nya bostad. Ett hem med noga genomtänkt inredning, exklusiva materialval, smarta lösningar och självklart skarp design. Vi på Tindra Fastigheter tar stolthet i att med mycket omsorg skapa en helhet där alla detaljer knyts ihop och skapar en r d tråd i ditt hem.



K K - Exklusiva k k från Ballingslöv - Genomtänkt och stilrent med tidlösa och påkostade material.



SOVRUM - Välplanerade sovrum med tilltagna fönster och förvaring i walk-in closet.



BADRUM - I badrummet kl s väggarna i ljusa färger och i inredningen har bara det bästa bjudits plats.



GOLV - Snygg vitpigmenterad ekparkett, 1-stav.



VARDAGRUM - Rummet har breda och höga fönsterpartier som tillsammans med takhöjden erbjuder en fantastisk yta.



Rumsbeskrivning

GENERELLT

Entrédörr	Säkerhetsdörr
Innerdörrar	Swedoor Eva NCS 0500-N
Fönsterbänkar	Dekton Nebbia 20 mm
Rumshöjd	2,6 m

KAPPRUM/HALL

Golv	Slitstarkt & exklusivt klinkergolv i stora format - Dekton Nebbia
Sockel	Fabriksmålad vit, NCS S 0500-N
Väggar	NCS S 1002 Y
Tak	Målat vitt, NCS S 0500-N, infällda spotlights
Övrigt	Hatthylla samt garderober från Ballingslöv enligt planritningen

VARDAGSRUM

Golv	Vitpigmenterad härdad ekparkett 1-stav, mattlackad
Sockel	Fabriksmålad vit, NCS S 0500-N
Väggar	NCS S 1002 Y
Fönster	Svarta fönsterramar
Tak	Målat vitt, NCS S 0500-N, infällda spotlights

KÖK

Golv	Vitpigmenterad härdad ekparkett 1-stav, mattlackad
Sockel	Fabriksmålad vit, NCS S 0500-N
Väggar	NCS S 1002 Y
Tak	Målat vitt, NCS S 0500-N, infällda spotlights
Vitvaror	Maskinpark från Siemens. Integrerad kyl, frys, mikro, ugn, induktionshäll, inbyggd diskmaskin samt fläkt.
Inredning	Släta beigefärgade luckor med push to open på väggskåp.

BÄNKSKIVA

Stänkskydd & bänkskiva	Dekton Nebbia
-----------------------------------	---------------

SOVRUM

Golv	Vitpigmenterad härdad ekparkett 1-stav, mattlackad
Sockel	Fabriksmålad vit, NCS S 0500-N
Väggar	NCS S 1002 Y
Tak	Målat vitt, NCS S 0500-N

WALK-IN-CLOSET

Golv	Vitpigmenterad härdad ekparkett 1-stav, mattlackad
Sockel	Fabriksmålad vit, NCS S 0500-N
Väggar	NCS S 1002 Y
Tak	Målat vitt, NCS S 0500-N, infällda spotlights
Inredning	Tillval: walk-in-closet med inredning i vit ek.

BADRUM PLAN 1

Klinker	Klinker, Cosentino Nebbia
Kakel	Kakel Cosentino Nebbia
Tak	Slätt innertak, målat vitt, NCS S 0500-N, infällda spotlights
Vitvaror	Tvättmaskin och torktumlare från Siemens
Inredning	Kommod, spegel, wc, duschdörr, bänkskiva i laminat och handdukstork Tillval: väggskåp

BADRUM PLAN 2

Klinker	Klinker, Cosentino Nebbia
Kakel	Kakel Cosentino Nebbia NCS S 1002 Y över kakel
Tak	Slätt innertak, målat vitt, NCS S 1002 Y, infällda spotlights
Inredning	Kommod, spegel, wc, duschvägg, handdukstork, Tapwell blandare

Produktförändringar

Vi reserverar oss för produktförändringar. Byte till annan produkt med likvärdig kvalitet och funktion kan komma att ske.

Inredningskoncept

Kökslucka: Ballingslöv
Bistro Ostronbeige

Strömbrytare
Mattsvart

Bänkskiva/stänkskydd kök
Golv och väggar badrum
Hallgolv
Fönsterbänkar
Dekton Nebbia

Köksblandare:
Tapwell RT2 984 Mattsvart

Badrumsblandare:
RT2 071 Mattsvart

Golv:
Vitpigmenterad härdad
ekparkett 1-stav, mattlackad



Smarta lösningar för en enkel vardag

Arkitekturen är modern men likväl tidlös med fasader i trä och jordnära kulörer som smälter in i omgivningen. Inget har lämnats utan eftertanke eller åtgärd. Materialen är av hög kvalitet, detaljer som svarta fönsterramar och design från Tapwell skapar stilfull kontrast mot de beigefärgade väggarna.

Inredning med lyxig känsla. Vi inreder ditt nya hem med omsorg och eftertanke för såväl stil som kvalitet och funktion. I materialväg har bara det bästa fått ta plats.

Köket från Ballingslöv bjuder på bekvämligheter som integrerade vitvaror från Siemens samt stänkskydd och bänkskivor av högsta kvalitet.

Badrummen har klänts med lyxöst kakel och inredning är från Ballingslöv. Blandare är från Tapwell. Bostäderna värms upp via vattenburen golvvärme i båda plan.





Arkitektens ord

Radhusen erbjuder en modern och funktionell livsstil med hög boendekvalitet på relativt kompakt yta. Med stora fönsterpartier ner till golv i alla rum skapas maximalt ljusinsläpp och fina utblickar till omgivningen. Radhusens tomter har direkt koppling till skog och natur, detta avspeglas också i exteriören med en ljust stående träpanel i kombination med svarta plåtdetaljer. De tilltagna fönsterna spelar även utvändigt en betydande roll då de tillsammans med entréernas omfattning genererar en symmetri och ett tydligt grafiskt mönster i fasaderna.





DIN TOMT, MIN TOMT – VÅRT KVARTER

Grannsämja i all ära. Men ibland vill man vara ifred. Därför har vi trädgårdsskärmar mellan din och grannens altan och du har möjligheten att efter inflyttning gränsa av era trädgårdar med växter. Gemensam grillplats och samlingsplats.

Teknisk beskrivning

Grundläggning	Betongplatta av platsgjuten betong på pålar
Stomme	Prefabricerade träelement
Tomt och Altan	Varje bostad kommer ha sin egen tomt om 200 kvm samt trädäck på ca 20 kvm
Ytterväggar	Trä
Ytskikt yttervägg	Träpanel
Mellanbjälklag	Trä
Yttertak	Papp
Lägenhetsskiljande väggar	Trä
Lättväggar	Gips + spån
Fönster	Svarta 3-glas fönster
Entrépartier	Plåt
Uppvärmning	Vattenburet värmesystem med frånluftsvärmepump och golvärme
Ventilation	FX
TV, telefon och dator	Fiber
Förråd	7 kvm med el och belysning
Källsortering	I anslutning till varje bostad
Ladduttag p-platser för elbil	Förberett, elbilsaddare som tillval
Postboxar	Anslutning till varje bostad
Övriga ytor	Grillplats och lekplats



Försäljning & ekonomi

Samlad ekonomisk information

BOKNINGSAVTAL

I ett första försäljningsskede tecknas ett bokningsavtal med alla kunder. Inom en vecka från att bokningsavtal har tecknats ska en bokningsavgift om 20.000 kr erläggas. Vid digitalt bokningsavtal erläggs bokningsavgiften vid bokningstillfället. I samband med detta erbjuds en boendekostnadskalkyl.

Om blivande köpare väljer att inte teckna ett bindande avtal återbetalas bokningsavgiften reducerad med en administrationsavgift på 7.000 kr och Tindra Fastigheter äger rätt att anvisa bostaden till annan köpare. Bokning sker så länge arbetet med kostnadskalkyl eller ekonomisk plan pågår.

FÖRHANDSAVTAL

När bostadsrättsföreningen är bildad och har erhållit Bolagsverkets tillstånd att ta emot förskott tecknas förhandsavtal med föreningen.

Innan styrelsen i föreningen undertecknar förhandsavtalet ska den pröva om du senare vid upplåtelseavtalets skrivning kan godtas som medlem i föreningen. I samband med prövningen tas en kreditupplysning och det kontrolleras att boendekostnadskalkylen fortfarande är aktuell. Du ska också kunna påvisa hur du tänker finansiera din bostad. Prövningen är en kontroll av din ekonomi och betalningsförmåga. Inom en vecka efter att bostadsrättsföreningen undertecknat förhandsavtalet och du fått ett original av avtalet, ska en förskotts betalning om 100.000 kr erläggas. Förskottet avräknas med tidigare erlagd bokningsavgift.

UPPLÅTELSEAVTAL

Efter att bostadsrättsföreningen upprättat ekonomisk plan och erhållit Bolagsverkets tillstånd att upplåta bostadsrätt tecknar du och föreningen ett upplåtelseavtal. I samband med detta beviljas medlemskapet i föreningen och du betalar en delikvid om 10 procent av priset. Delikviden avräknas mot tidigare erlagd bokningsavgift och förskott. Innan styrelsen i föreningen undertecknar upplåtelseavtalet genomför den en prövning om du kan godtas som medlem i föreningen.

Prövningen är en kontroll av din ekonomi och betalningsförmåga. Har du tidigare tecknat förhandsavtal är denna prövning redan genomförd.

DIGITAL SIGNERING

Tindra Fastigheter erbjuder digital signering vid såväl förhandsavtal som upplåtelseavtal i våra bostadsrättsprojekt. Om du önskar signera manuellt finns den möjligheten också.

INSATS (INSATS OCH UPPLÅTELSEAVGIFT) OCH MÅNADSAVGIFTER

Framgår av prislista eller den ekonomiska planen.

SLUTBETALNING

Senast på tillträdesdagen ska resterande del av insats och upplåtelseavgift vara betald. Kvitto på fullgjord betalning ska uppvisas i samband med utlämning av nycklarna till bostaden.

ÅRSAVGIFT

Årsavgiften betalas, månadsvis i förskott, från och med tillträdesdagen.

TILLTRÄDE

Preliminärt
Etapp 1: Q 2-3 2025
Etapp 2: 2026

BESIKTNINGAR

Slutbesiktning görs innan du tillträder bostaden. Besiktningen utförs av en besiktningsman (utsedd av bostadsrättsföreningens styrelse) som kontrollerar utförda arbeten. Vid besiktningen deltar även en representant från bostadsrättsföreningen och en från entreprenören.

Garantibesiktning görs cirka två år efter slutbesiktningen. Här noteras fel som framträtt under garantitiden.

VILLKOR I ÖVRIGT

Övriga villkor framgår av upplåtelseavtalet och bostadsrättsföreningens stadgar som du erhåller i samband med undertecknandet av upplåtelseavtalet.

En trygg bostadsaffär

Trygghet att köpa bostad från Tindra Fastigheter

TRYGGHET I BOENDET

Att bo med bostadsrätt innebär att du tillsammans med övriga medlemmar i bostadsrättsföreningen äger och förvaltar bostäderna och andra gemensamma anläggningar som ingår i föreningens egendom. Du har ständig besittningsrätt till din bostad och kan inte bli uppsagd av föreningen förutsatt att du sköter dina skyldigheter.

Du har även rätt att sälja din bostad till vem du vill, förutsatt att styrelsen kan bevilja medlemskap.

MEDBESTÄMMANDE

När du förvärvat en bostadsrätt är du också delägare i föreningens samtliga tillgångar. Du och dina grannar bestämmer över era bostäder genom den styrelse som ni väljer vid den årliga föreningsstämman.

Den styrelse som initialt bildar föreningen sköter verksamheten till årsstämman efter det att fastigheten är färdigställd. Under denna period väljs de boende successivt in i styrelsen.

BOENDE TILL SJÄLVKOSTNAD

Du betalar en årsavgift som ska täcka din andel av föreningens kostnader såsom räntor, amorteringar samt drift- och underhållskostnader. Föreningens medlemmar har inget vinstintresse så du bor till självkostnadspris.

FÖRVALTNING

Efter inflyttning sköts den ekonomiska och tekniska förvaltningen av SBC.

GARANTITID

Garantitiden för byggnadsarbeten är fem år. För vitvaror, blandare/VVS-armaturer och ytskikt som målning och tapet är garantitiden två år. Under denna tid har du rätt att få eventuella funktionsfel åtgärdade såsom fel på värme, ventilation och el. Garantibesiktningen görs cirka två år efter slutbesiktningen.

Garantitiden fastställs av huvudbesiktningsmannen och är inte beroende av köpeskillingsdatum, inflyttningsdatum eller annat datum som påverkar den enskilde bostadsrättsinnehavaren.

Trygghetspaket & trygghetsförening

- Försäkring för förskott, insats och upplåtelseavgift
- Underhållsplan som säkerställer långsiktigt underhåll
- Tindra Fastigheter köper eventuellt osålda lägenheter
- Bra marginal för drift, ränta, amortering och underhåll ger en ekonomisk pålitlig förening
- Professionella och oberoende styrelseledamöter vid uppstart av förening
- Ekonomisk plan granskad av intygsgivare, tillsedd av Boverket



Varje bostad har ett trädäck om 20 kvm och en egen trädgård med plats för framtidens helgfrukostar och BBQ-fester. Samtidigt har du Mälaren, vatten, golfklubbar och pendeln på promenadavstånd.



Tindra Fastigheter & hållbarhet

VÅRT KLIMATMÅL

Den globala uppvärmningen är vår tids största miljö- och säkerhetsfråga. Vi tar ansvar för vår del av de klimatpåverkande utsläppen och jobbar aktivt med att minska dem. En stor del av utsläppen sker i själva byggprocessen. Därför strävar vi efter att välja material som producerats med så låg klimatpåverkan som möjligt och arbetar aktivt med att minska fossila utsläpp från transporter och anläggningsmaskiner. Dessutom arbetar varje byggarbetsplats för att ha så lite avfall som möjligt och att sortera det avfall som ändå uppstår.

LÅG ENERGIANVÄNDNING

Att hushålla med energi är viktigt både för att minska påverkan på klimatet och för att minska driftskostnaderna. Tindra Fastigheters nyproduktion består av lågenergibostäder vilket innebär att kilowattimmarna används effektivt med hjälp av bostadens uppvärmningssystem, energisnåla vitvaror, armaturer och god isolering.

Det ger lägre energianvändning för dig. Belysningen i allmänna utrymmen som trapphus och förråd är LED och närvarostyrd, och slås på när någon rör sig i utrymmet.

Utomhusbelysningen är styrd av ljusrelä så att den slås på i skymningen och av på morgonkvisten.

HÅLLBARA MATERIALVAL

Tindra Fastigheter tillämpar försiktighetsprincipen och tar det säkra före det osäkra.

Byggmaterial och kemiska produkter har kontrollerats så att de inte innehåller miljö- eller hälsofarliga kemikalier. Det gäller allt från trä som används i takstolar, byggskivor i parkettgolv till spackel, isolering, färg, lim och fogmassor.

Tindra Fastigheter använder i stor utsträckning beprövade naturmaterial som trä, sten, kakel och klinker.

KÄLLSORTERING

Varje bostad har ett kök som är inrett för källsortering. I flerbostadshusen finns även miljörum för insamling och sortering av förpackningar, tidningar, batterier och andra materialslag.

INTELLIGENTA HEM

I Tindra Fastigheters bostäder finns flera intelligenta installationer, som till exempel väderprognosstyrning av värmesystemet för att optimera energianvändning och skapa ett jämnare inomhusklimat.

GOD INOMHUSMILJÖ

Vi strävar efter att bygga bostäder som är tystare än vad svenska byggregler kräver med extra tjocka väggar och bjälklag som ger god isolering mellan lägenheterna.

Alla våra bostäder har helt PVC-fria yt- och tätskikt, eftersom forskning visar på ett möjligt samband mellan allergiska besvär hos barn och PVC-plast. Vi avstår även från vissa särskilt allergiframkallande träslag, som till exempel Röd Ceder, Santos palisander, Merbau och Sapele.

Så köper du bostad av Tindra Fastigheter

Alla viktiga steg i processen



1. VISNING

På våra visningar kan du se modeller, ritningar och illustrationer som beskriver hur bostäderna kommer att se ut när de är klara.



2. BOKNING

När du har hittat den lägenhet du vill ha kan du skriva ett bokningsavtal. Avtalet innebär att en specifik lägenhet blir bokad för din räkning. Du betalar en bokningsavgift om 20.000 kr.



3. KONTRAKTSKRIVNING

När vi på Tindra Fastigheter fått in tillräckligt med bokningar för att starta produktionen av huset är det dags att skriva kontrakt, ett så kallat upplåtelseavtal alternativt ett förhandsavtal. Vid förhandsavtal betalar du ett förskott om 100 000 kr där eventuellt bokningsavgift avräknas. Senast fyra månader före tillträde ska ett upplåtelseavtal tecknas och i samband med det ska 10% av köpeskillingen, den så kallade dellikviden, betalas. Tindra Fastigheter erbjuder digital signering vid såväl förhandsavtal som upplåtelseavtal i våra bostadsrättsprojekt. Om du önskar signera manuellt finns den möjligheten också.



4. LÖPANDE INFORMATION

Vi berättar också kontinuerligt via e-post och brev om hur arbetet med de nya bostäderna fortskrider.



5. TILLVAL

Se separat tillvalsbroschyr.



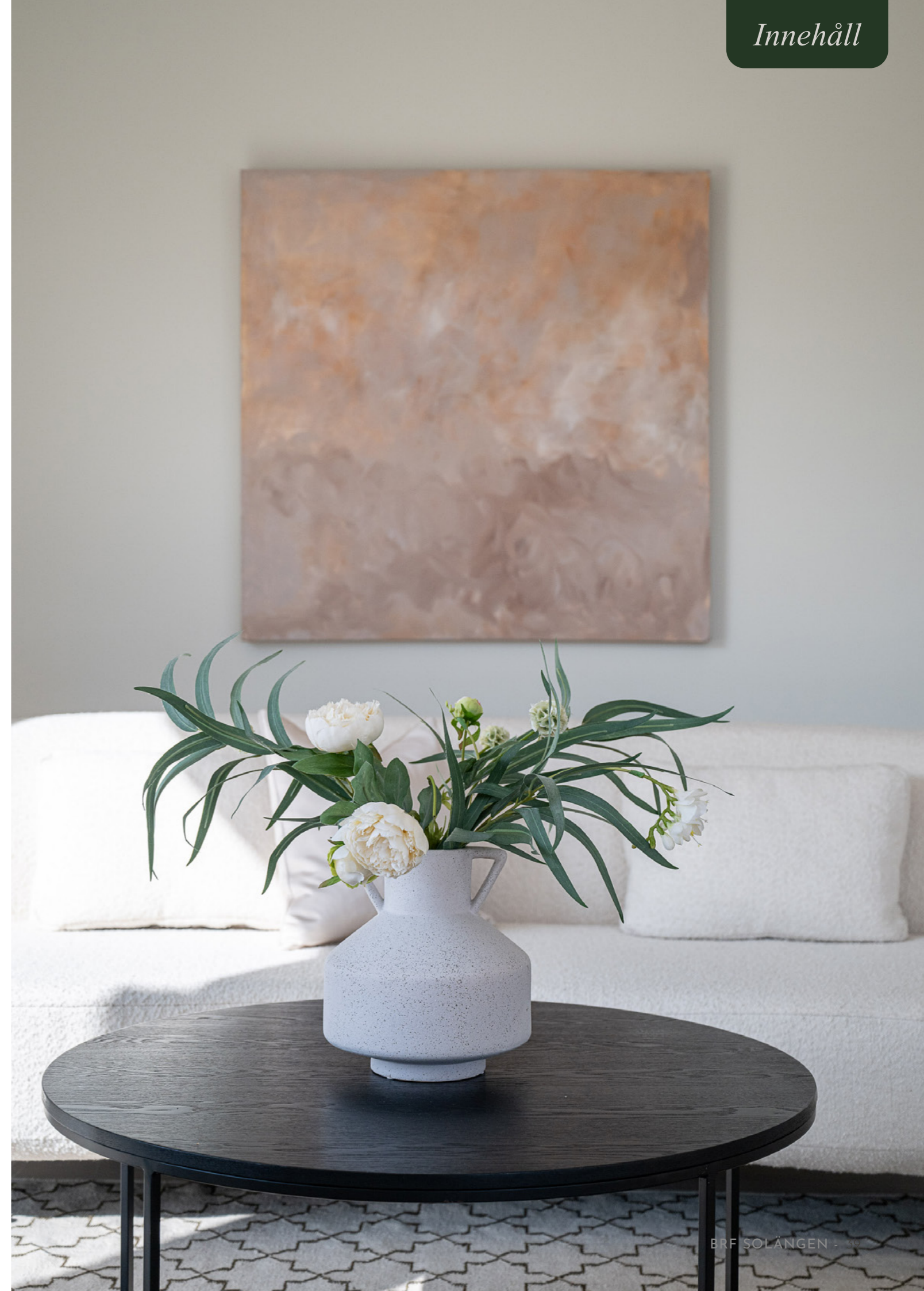
6. SLUTBETALNING

Innan du tillträder lägenheten är det dags att betala in den resterande delen av köpeskillingen, den s.k. slutlikviden. Vid den här tidpunkten ska du också betala slutfakturan på de eventuella inredningsval du beställt.



7. TILLTRÄDE

I samband med tecknande av upplåtelseavtal får du besked om ett definitivt tillträdesdatum. På tillträdesdagen bekräftar du att slutbetalningen är gjord. Vi träffas för att vi ska kunna lämna över nycklarna och den nya bostaden till dig.



Varför ska du köpa din bostad från Tindra Fastigheter?

Vi tar stort nöje och ansvar för varje par nycklar vi lämnar över till människor som sen klivit över tröskeln till sitt sprillans nya hem där ingen annan ännu sovit, lagat mat eller ätit sommarfrukost på altanen i vårsolen.

Vi tycker inte att nyproduktion ska vara kalla vita väggar och slätstrukna inredningsval utan eftertanke och omsorg. Vi vill erbjuda något mer. Våra projekt är alltid en produkt av många välgrundade val och avvägningar, allt för att göra ert boende tryggt, bekvämt och något utöver det vanliga.

Inget lämnas till slumpen i våra projekt, allt utvärderas och planeras noga och bra är inte tillräckligt bra. Varje detalj går i samklang med helheten. Allt för att vi vill överlämna ett hem och inte bara en bostad.

