

Sammanfattning av

# ENERGIDEKLARATION

Storgatan 54, 655 95 Väse  
Karlstads kommun

Nybyggnadsår: 1930

Energideklarations-ID: 1606432

## ENERGIKLASSER



DENNA BYGGNADS  
ENERGIKLASS

**Energiprestanda, primärenergital:**  
158 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Krav vid uppförande av  
ny byggnad, primärenergital:**  
Energiklass C, 95 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Specifik energianvändning  
(tidigare energiprestanda):**  
94 kWh/m<sup>2</sup> och år

**Uppvärmningssystem:**  
Värmepump-luft/luft (el) och el  
(vattenburen)

**Radonmätning:**  
Inte utförd

**Åtgärdsförslag:**  
Har lämnats

**Energideklarationen är utförd av:**  
Göran Rönnerfjäll, OBM i Karlstad,  
2025-04-02

**Energideklarationen är giltig till:**  
2035-04-02

**Energideklarationen i sin helhet  
finns hos byggnadens ägare.**

**För mer information:**  
[www.boverket.se](http://www.boverket.se)

Sammanfattningen är upprättad enligt  
Boverkets föreskrifter och allmänna råd  
(2007:4) om energideklaration för byggnader.

## Byggnaden - Identifikation

|                                              |                   |                                                                      |                                                     |
|----------------------------------------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Län                                          | Kommun            | OBS! Småhus i bostadsrätt ska deklarerars av bostadsrättsföreningen. |                                                     |
| Värmland                                     | Karlstad          | <input checked="" type="checkbox"/> Egna hem (privatägda småhus)     |                                                     |
| Fastighetsbeteckning (anges utan kommunnamn) |                   | Egen beteckning                                                      |                                                     |
| Bottenvik 1:15                               |                   |                                                                      |                                                     |
| Husnummer                                    | Prefix byggnadsid | Byggnadsid                                                           | Orsak till avvikelse                                |
| 1                                            | 1                 | 1092251                                                              | Adressuppgifter är fel/saknas <input type="radio"/> |
| Adress                                       |                   | Postnummer                                                           | Postort                                             |
| Storgatan 54                                 |                   | 65595                                                                | Väse                                                |
|                                              |                   |                                                                      | Huvudadress <input checked="" type="radio"/>        |

Byggnaden - Egenskaper

|                                                                                                                           |  |                                                              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------|--------------|
| Typkod                                                                                                                    |  | Byggnadskategori                                             |              |
| 220 - Småhusenhet, bebyggd                                                                                                |  | En- och tvåbostadshus                                        |              |
| Byggnadens komplexitet                                                                                                    |  | Byggnadstyp                                                  | Nybyggnadsår |
| <input checked="" type="radio"/> Enkel <input type="radio"/> Komplex                                                      |  | Friliggande                                                  | 1930         |
| Atemp mätt värde (exkl. Avarmgarage)                                                                                      |  | Verksamhet                                                   |              |
| 112 m²                                                                                                                    |  | Fördela enligt nedan:                                        |              |
| Finns installerad eleffekt >10 W/m² för uppvärmning och varmvattenproduktion                                              |  | Procent av Atemp (exkl. Avarmgarage)                         |              |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej                                                             |  | Bostäder (inkl. biarea, t.ex. trapphus och uppvärmd källare) |              |
| Är byggnaden skyddad som byggnadsminne eller är byggnaden en sådan särskilt värdefull byggnad som avses i 8 kap 13 § PBL? |  | 100                                                          |              |
| <input checked="" type="radio"/> Nej                                                                                      |  | Övrig verksamhet - ange vad                                  |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt 3 kap KML                                                                                |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, enligt SBM-förordningen                                                                         |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i detaljplan eller områdesbestämmelser                                               |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, är utpekad i annan typ av dokument                                                              |  |                                                              |              |
| <input type="radio"/> Ja, egen bedömning                                                                                  |  | Summa                                                        |              |
|                                                                                                                           |  | 100                                                          |              |

Energianvändning

|                                                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                    |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Mätperiod</b><br>Vilken 12-månadersperiod avser energiuppgifterna?<br>(ange första månaden i formatet AÅMM)                                                                                                 |  | <b>Beräknad energianvändning</b><br>Beräknad energianvändning vid normalt brukande och ett normalår anges för byggnader där det inte går att få fram uppgifter om den uppmätta energianvändningen. |  |
| 2401 - 2412                                                                                                                                                                                                    |  | <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                           |  |
| Hur mycket energi har använts för värme och varmvatten angiven mätperiod?<br><b>Värdena ska vara korrekterade för normalt bruk. (BFS 2016:12)</b><br><b>Angivna värden ska inte vara normalårskorrigerade.</b> |  | Övrig el som ingår i energiprestanda                                                                                                                                                               |  |
| Energiprestanda (1) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Fjärrkyla (15) kWh                                                                                                                                                                                 |  |
| Energiprestanda (2) kWh                                                                                                                                                                                        |  | El för komfortkyla (16) kWh                                                                                                                                                                        |  |
| Energiprestanda (3) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Fastighetsel <sup>1</sup> (17) kWh                                                                                                                                                                 |  |
| Energiprestanda (4) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Energiprestanda (5) kWh                                                                                                                                                                            |  |
| Energiprestanda (6) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Energiprestanda (6) kWh                                                                                                                                                                            |  |
| Energiprestanda (7) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Energiprestanda (7) kWh                                                                                                                                                                            |  |
| Energiprestanda (8) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Energiprestanda (8) kWh                                                                                                                                                                            |  |
| Energiprestanda (9) kWh                                                                                                                                                                                        |  | Energiprestanda (9) kWh                                                                                                                                                                            |  |
| Energiprestanda (10) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (10) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (11) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (11) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (12) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (12) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (13) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (13) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (14) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (14) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (15) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (15) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (16) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (16) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (17) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (17) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (18) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (18) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (19) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (19) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (20) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (20) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (21) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (21) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (22) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (22) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (23) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (23) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (24) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (24) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (25) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (25) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (26) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (26) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (27) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (27) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (28) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (28) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (29) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (29) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (30) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (30) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (31) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (31) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (32) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (32) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (33) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (33) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (34) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (34) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (35) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (35) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (36) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (36) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (37) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (37) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (38) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (38) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (39) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (39) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (40) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (40) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (41) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (41) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (42) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (42) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (43) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (43) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (44) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (44) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (45) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (45) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (46) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (46) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (47) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (47) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (48) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (48) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (49) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (49) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (50) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (50) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (51) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (51) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (52) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (52) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (53) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (53) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (54) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (54) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (55) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (55) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (56) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (56) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (57) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (57) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (58) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (58) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (59) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (59) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (60) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (60) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (61) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (61) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (62) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (62) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (63) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (63) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (64) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (64) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (65) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (65) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (66) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (66) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (67) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (67) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (68) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (68) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (69) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (69) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (70) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (70) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (71) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (71) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (72) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (72) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (73) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (73) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (74) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (74) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (75) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (75) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (76) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (76) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (77) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (77) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (78) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (78) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (79) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (79) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (80) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (80) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (81) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (81) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (82) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (82) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (83) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (83) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (84) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (84) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (85) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (85) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (86) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (86) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (87) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (87) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (88) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (88) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (89) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (89) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (90) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (90) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (91) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (91) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestanda (92) kWh                                                                                                                                                                                       |  | Energiprestanda (92) kWh                                                                                                                                                                           |  |
| Energiprestand                                                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                                                                                                                    |  |

## Uppgifter om ventilationskontroll

|                                                                  |                              |                                               |                                            |
|------------------------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Finns det krav på återkommande ventilationskontroll i byggnaden? | <input type="radio"/> Ja     | <input checked="" type="radio"/> Nej          |                                            |
| Typ av ventilationssystem                                        | <input type="checkbox"/> FTX | <input type="checkbox"/> FT                   | <input type="checkbox"/> F med återvinning |
|                                                                  | <input type="checkbox"/> F   | <input checked="" type="checkbox"/> Självdrag |                                            |

## Inspektion av uppvärmningssystem

|                                                                                                                                                     |                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett uppvärmningssystem eller kombinerat rumsuppvärmnings- och ventilationssystem med en nominell effekt på rumsuppvärmning på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja            | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                                | <input type="text" value="Övrigt"/> |                                      |

## Inspektion av luftkonditioneringssystem

|                                                                                                                                            |                                     |                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|
| Finns det ett luftkonditioneringssystem eller kombinerat luftkonditionerings- och ventilationssystem med en nominell effekt på över 70 kW? | <input type="radio"/> Ja            | <input checked="" type="radio"/> Nej |
| Bedömningsgrund för fastställande av nominell effekt                                                                                       | <input type="text" value="Övrigt"/> |                                      |

## Uppgifter om radon

|                      |                          |                                      |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|
| Är radonhalten mätt? | <input type="radio"/> Ja | <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------------|

## Utförda energieffektiviseringsåtgärder sedan föregående energideklARATION

### Rekommendationer om kostnadseffektiva åtgärder

Åtgärdsförslag (Dekl.id: )

| Styr- och reglerteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Installationsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Byggnadsteknik                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| <p>Värme</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Nya radiatorventiler</li><li><input type="checkbox"/> Injustering av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Rengöring och/eller luftning av värmesystem</li><li><input type="checkbox"/> Maxbegränsning av innetemperatur</li><li><input type="checkbox"/> Ny inomhusgivare</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av tryckstyrda pumpar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> <p>Ventilation</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Injustering av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Tidsstyrning av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Behovsstyrning av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av varvtalsstyrda fläktar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> <p>Belysning, kylning m.m.</p> <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av belysning</li><li><input type="checkbox"/> Tids-/behovsstyrning av kyla</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li><input type="checkbox"/> Varmvattenbesparande åtgärder</li><li><input type="checkbox"/> Energieffektiv belysning</li><li><input type="checkbox"/> Isolering av rör och ventilationskanaler</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av värmepump</li><li><input type="checkbox"/> Byte/installation av energieffektiva värmekälla</li><li><input type="checkbox"/> Byte/komplettering av ventilationssystem</li><li><input type="checkbox"/> Återvinning av ventilationsvärme</li><li><input type="checkbox"/> Installation av solvärme</li><li><input type="checkbox"/> Installation av solceller</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li><input checked="" type="checkbox"/> Tilläggsisolering vindsbjälklag/tak</li><li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering väggar</li><li><input type="checkbox"/> Tilläggsisolering källare/mark</li><li><input type="checkbox"/> Byte till energieffektiva fönster/fönsterdörrar</li><li><input type="checkbox"/> Komplettering fönster/fönsterdörrar med innerruta</li><li><input type="checkbox"/> Tätning fönster/fönsterdörrar/ytterdörrar</li><li><input type="checkbox"/> Annan åtgärd</li></ul> |  |  |
| Minskad energianvändning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Kostnad per sparad kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| 1000 kWh/år                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0,3 kr/kWh                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| Beskrivning av åtgärden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |
| <p>Tilläggsisolera vinden på ett fackmässigt sätt upp till max 50 cm nivå.</p> <p>Att tilläggsisolera vindsbjälklag är i de flesta fall både enkelt och kostnadseffektivt. Om du ser över lufttätheten mellan vind och bostad samt bostadsventilationen så kan du undvika fuktproblem på vinden. Kontakta gärna en fackman innan åtgärden utföres.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |  |

Övrigt

|                                                                            |                                   |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Har byggnaden besiktigats på plats?                                        | Vid nej, vilket undantag åberopas |
| <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nej              | <div></div>                       |
| Kommentar                                                                  |                                   |
| <div>Byggnad besiktad för att kunna avgöra relevanta åtgärdsförslag.</div> |                                   |

Uppgift om anställning hos uppdragsgivaren

|                                                                                                                      |                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Är du anställd hos den som är skyldig att se till att det finns en energideklaration eller ett inspektionsprotokoll? | <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nej |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|

Expert

|                       |                    |                 |
|-----------------------|--------------------|-----------------|
| Förnamn               | Efternamn          |                 |
| Göran                 | Rönnerfjäll        |                 |
| Datum för godkännande | E-postadress       |                 |
| 2025-04-02            | goran.r@obm.se     |                 |
| Certifikatnummer      | Certifieringsorgan | Behörighetsnivå |
| 5548                  | Kiwa Swedcert      | Normal          |
| Företag               |                    |                 |
| OBM i Karlstad        |                    |                 |

## Byggnaden - Identifikation

|                                        |                                             |                    |
|----------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------|
| Län<br>Värmland                        | Kommun<br>Karlstad                          | Dekl.id<br>1606432 |
| Fastighetsbeteckning<br>Bottenvik 1:15 | Energideklarationen upprättad<br>2025-04-02 |                    |
| Adress<br>Storgatan 54                 | Postnummer<br>655 95                        | Postort<br>Väse    |

Endast huvudadressen från energideklarationen visas.

## Information om byggnadens energiprestanda och verifiering av energikrav

Vid vissa tillfällen kan det vara viktigt att ha information om byggnadens energiprestanda enligt tidigare gällande regler, exempelvis om energideklarationen används för verifiering i ett bygglovsärende. Byggnadens energiprestanda och energiklass följer kraven i Boverkets byggregler (2011:6) – föreskrifter och allmänna råd (BBR). Hur energiprestanda har beräknats och uttryckts i BBR har ändrats vid några tillfällen. Därför kan information i energideklarationer vara olika över tid. I denna bilaga finns en översikt över byggnadens energiprestanda beräknat enligt olika versioner av BBR.

Det är primärenergitalet och energiklassen i energideklarationens sammanfattning som är den gällande energiprestandan för byggnaden.

## Byggnadens energiprestanda

I tabellen finns byggnadens energiprestanda enligt olika versioner av BBR.

| Boverkets byggregler                                              | Energiprestanda               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Specifik energianvändning enligt BBR 24 <sup>1</sup> och tidigare | 94 kWh/m <sup>2</sup> och år  |
| Primärenergital enligt BBR 25 <sup>2</sup>                        | 141 kWh/m <sup>2</sup> och år |
| Primärenergital enligt BBR 29 <sup>3</sup>                        | 158 kWh/m <sup>2</sup> och år |

## Varför skiljer sig energiprestandan åt?

Du hittar mer information om byggnadens energiprestanda på Boverkets webbplats. Besök webbsida:  
[www.boverket.se/energi](http://www.boverket.se/energi) eller skanna QR-koden.



<sup>1</sup> BFS 2016:13

<sup>2</sup> BFS 2017:5

<sup>3</sup> BFS 2020:4