

Gällande köp av fastighet från Sveaskog

När köpekontraktet är påskrivet ansöker sveaskog om avstyckning. Om köparen kan betala hela köpeskillingen i samband med kontraktsskrivningen får de tillträda omgående. Om de inte vill eller har möjlighet att betala hela köpeskillingen i samband med kontraktsskrivningen får de tillträda när lantmäteriförrättningen är beslutad och registrerad. tillträde sätts 30 dagar efter registrerat fastighetsbildningsbeslut.

Att tänka på om de tillträder direkt är att om avstyckningen inte går igenom så går köpet tillbaka, risken för detta är liten , men man bör ha det med sig. Det gäller även om köparen vill renovera, där behöver man också ha det med sig i och med att förrättningen inte är klar.

Köparna står för förrättningskostnaden.

Fastigheten säljs med friskrivningsklausul.

Informationen om fastigheten är begränsad.