

Skogsbruksplan

Planens namn Svensby 1:101, 1:75
Planen avser tiden 2025 - 2034
Fältarbetet utfört under -
Planen upprättad av Gunnar Johansson
Referenskoordinat (WGS84) Lat: 59° 39' 52.82" N Long: 13° 14' 10.20" E

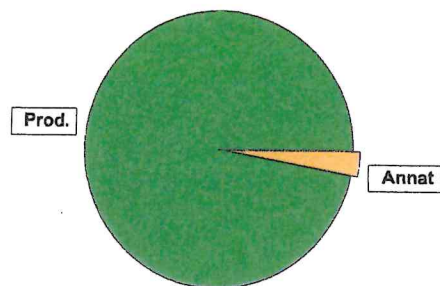


- 1. Sammanställningar**
- 2. Avverkning och tillväxt**
- 3. Skogsvårdsåtgärder**
- 4. Åtgärdsöversikt**
- 5. Avdelningsbeskrivning**
- 6. Gröna kommentarer**
- 7. Kulturlämningar**
- 8. Nyckelbiotoper**
- 9. Biotopskydd
Naturvårdsavtal**
- 10. Certifiering**
- 11. Kartor**

Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	24,5	97
Myr/kärr/mosse	0,0	<1
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,0	<1
Annat	0,8	3



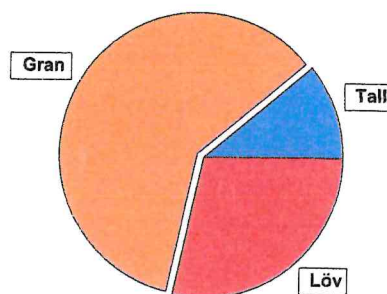
Summa landareal	25,3
Vatten	0,0

Virkesförråd

	Tall	m³sk	%
Totalt		550	11
m³sk	Gran	2990	61
	Löv	1403	28

4943

Medeltal
m³sk per hektar
202



Bonitet

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m³sk per ha
7,9

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2025 - 2034
beräknad med hänsyn till
föreslagna åtgärder

m³sk per år
147

Avverkningsförslag

	m³sk
Förnygringsavverkning	0
Gallring	0
Naturvårdande skötsel	39
Totalt under perioden	39

Förväntad tillväxt första växt-
säsongen

m³sk
144

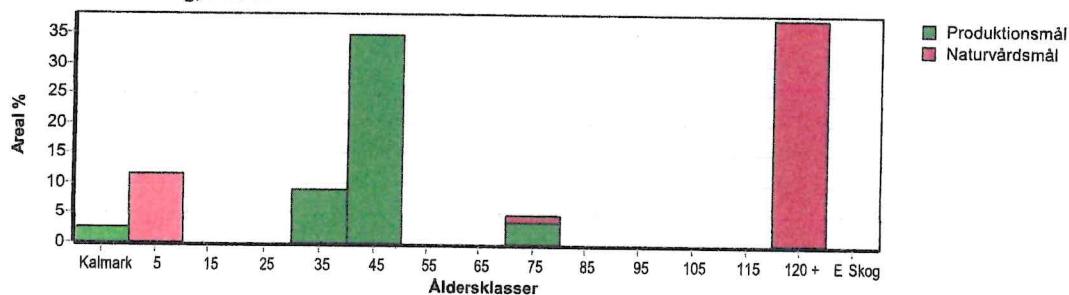
m³sk per ha
5,9



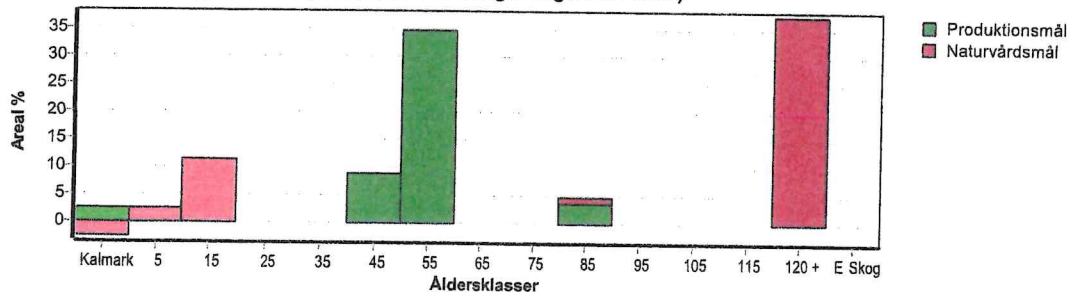
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark	0,6	2					
- 9 år	2,8	11	6	2	70	10	20
10 - 19							
20 - 29							
30 - 39	2,2	9	286	130	50	40	10
40 - 49	8,5	35	1445	170	70	30	
50 - 59							
60 - 69							
70 - 79	1,2	5	303	253	70	30	
80 - 89							
90 - 99							
100 - 109							
110 - 119							
120 +	9,2	38	2863	311	57	27	17
Lågprodskog(E)							
ÖF/Skikt	[2,8]		40	14			100
Summa/Medel	24,5	100	4943	202	60	28	11

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd				
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Gran %	Löv %	Tall %
Kalmark	K1	0,6	2	6	2	70	10	20
	K2	2,8	11					
Röjningsskog	R1	10,7	44	1731	162	67	32	2
	R2							
Gallringsskog	G1	1,2	5	303	253	70	30	17
	G2							
Föryngrings- avverknings- skog	S1	9,2	38	2863	311	57	27	17
	S2							
	S3							
Lågproducer- ande skog	E1	[2,8]		40	14			100
	E2							
	E3							
Överstånd/Skikt		[2,8]		40	14			100
Summa/Medel		24,5	100	4943	202	60	28	11

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

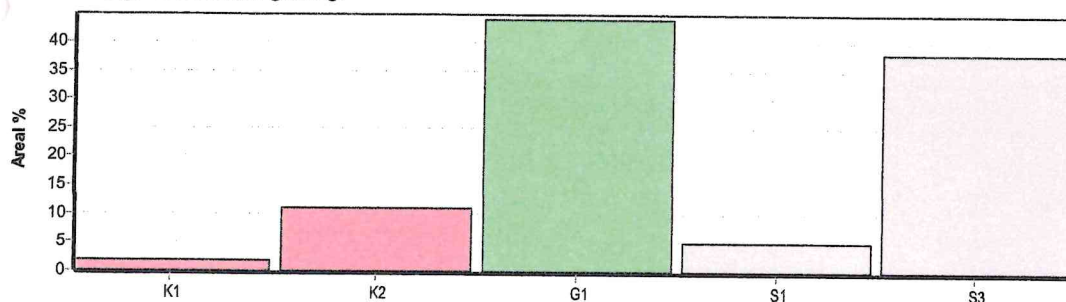
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.

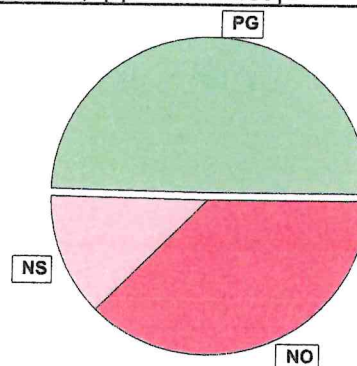
E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.



Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	12,2	49,7	1965	39,8	904	61,7	4
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS	3,1	12,7	115	2,3	125	8,5	3
NO	9,2	37,6	2863	57,9	436	29,8	3
Summa	24,5	100,0	4943	100,0	1465	100,0	10



Impediment

	ha	%
Myr	0,0	0,0
Berg	0,0	0,0

Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.



Sammanställning lövdominerade bestånd

För certifiering ska, under merparten av omloppstiden, minst 5 % (FSC) / 3 % (PEFC) av den friska och fuktiga marken domineras av löv.

Av sammanställningens produktiva skogsmarksareal om 24,5 ha är 100,0 % (24,5 ha) frisk eller fuktig.

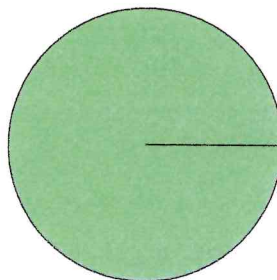
Sammanställningen avser frisk eller fuktig skogsmark som är lövdominerad (minst 50 % löv i trädslagsandelar).

Aktuella - lövdominerade bestånd enligt planens trädslag (i röjningsskog räknas endast det löv som överensstämmer med ståndortsindex).

Framtida -bestånd av planläggaren markerade som lämpliga för lövdominans under omloppstiden.

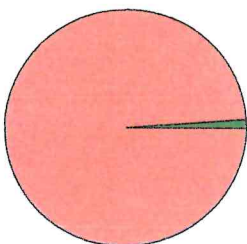
Fördelning fuktklasser för skogsmark

Frisk, 100,0 %, 24,5 ha



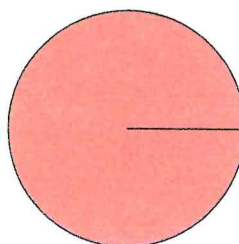
Lövdominerade bestånd - aktuella

Lövdominerat: NS och NO, 1,2 %, 0,3 ha
Lövdominerat: Övriga, 0,0 %, 0,0 ha
Ej lövdominerat, 98,8 %, 24,2 ha



Lövdominerade bestånd - framtida

Lövdominerat: NS och NO, 0,0 %, 0,0 ha
Lövdominerat: Övriga, 0,0 %, 0,0 ha
Ej lövdominerat, 100,0 %, 24,5 ha



	Lövdominerade bestånd - aktuella		Lövdominerade bestånd - framtida	
	Areal	% av areal frisk eller fuktig	Areal	% av areal frisk eller fuktig
NS + NO	0,3 ha	1,2 %	0,0 ha	0,0 %
Övriga	0,0 ha	0,0 %	0,0 ha	0,0 %
Summa	0,3 ha	1,2 %	0,0 ha	0,0 %

Lövdominerade bestånd - aktuella

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
1/4	0,3 ha	NS	75	00X00	1,2 %

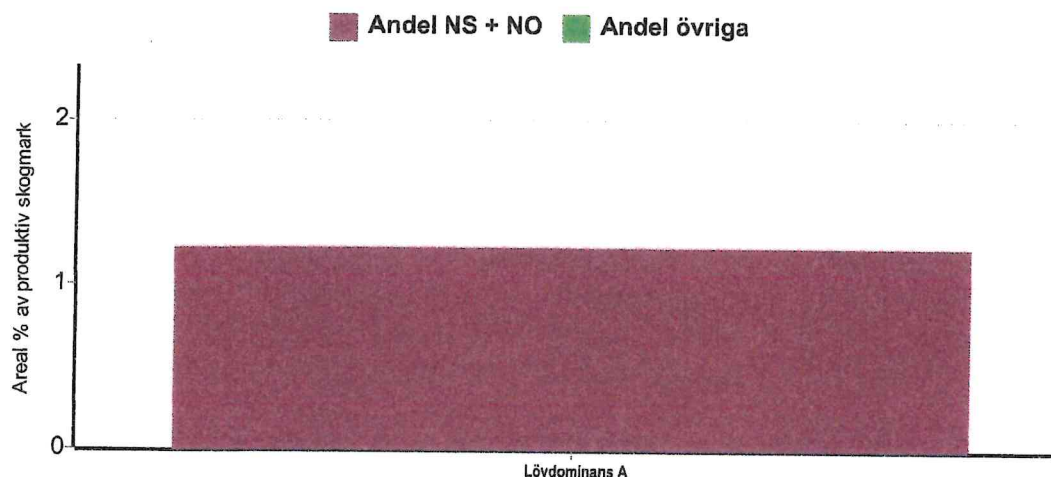
Lövdominerade bestånd - framtida

Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLBÄ	Andel av areal frisk eller fuktig
-----------	-------	----------	-------	-------	-----------------------------------



Sammanställning speciella värden (natur/kultur)

Fördelning speciella värden (natur och kultur)



Summerade arealer samt andel av produktiv skogsmark						
	NS + NO		Övriga		Summa	
	Areal	Andel	Areal	Andel	Areal	Andel
Lövdominans A	0,3 ha	1,2 %	0,0 ha	0,0 %	0,3 ha	1,2 %
Speciella värden finns	0,3 ha	1,2 %	0,0 ha	0,0 %	0,3 ha	1,2 %
Speciella värden saknas	12,0 ha	49,0 %	12,2 ha	49,8 %	24,2 ha	98,8 %
Produktiv skogsmark	12,3 ha	50,2 %	12,2 ha	49,8 %	24,5 ha	100,0 %

Avdelningar med speciella värden (natur och kultur)						
Avdelning	Areal	Målklass	Ålder	TGLÄC	Lövdominerade bestånd redovisas ej	



Avverkning och tillväxt

Avverkning

I redovisad avverkningsvolym ingår 5 års tillväxt för avverkningar med angelägenhetsgrad 2 och 3.

I begreppet löv ingår alla lövträdsarter.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning				Naturvårdande skötsel			
	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk
Kalmark												
- 9 år												
10 - 19												
20 - 29												
30 - 39												
40 - 49												
50 - 59												
60 - 69												
70 - 79									0,3		39	39
80 - 89												
90 - 99												
100 - 109												
110 - 119												
120 +												
Lågprodskog(E)												
ÖF/Skikt												
Grundförslag									0,3		39	39
Högre alt.												
Lägre alt.												

Total avverkning

39

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under perioden samt areal och virkesförråd efter 10 år.

Observera att såväl tillväxt som areal och virkesförråd om 10 år förutsätter att föreslagna åtgärder utförs

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd efter 10 år		
	Barr m³sk	Löv m³sk	Totalt m³sk	ha	m³sk	m³sk/ha
Kalmark						
- 9 år	76	8	84	0,6		
10 - 19				2,8	90	32
20 - 29						
30 - 39	97	64	161			
40 - 49	472	202	674	2,2	447	203
50 - 59				8,5	2119	249
60 - 69						
70 - 79	62	20	82			
80 - 89				1,2	346	288
90 - 99						
100 - 109						
110 - 119						
120 +	321	115	436	9,2	3299	359
Lågprodskog(E)						
ÖF/Skikt	28		28		68	
Summa	1056	409	1465	24,5	6369	260



Skogsvårdsåtgärder

Blanketten innehåller ett sammandrag av avdelningsvis föreslagna åtgärder.
Sammanställningen förutsätter att samtliga åtgärder enligt grundförslaget utförs.

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ångelågenhetsgrad				Summa ha
	Snarast ha	Inom 5 år ha	5 - 10 år ha	10 - 20 år ha	
Återvåxtkontroll	2,8				2,8
Summa ha	2,8				2,8



Åtgärdsöversikt

Samtliga avdelningar där åtgärder är föreslagna finns här uppräknade.

Angelägenhetsgrad: 1 = Snarast, 2 = Inom 5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år

Åtgärd (F) = Följd (A) = Alternativ	Ang	Avdelning	Prod areal ha	Alder år	Stånd- orts- index	Volym m³sk /ha	Uttag m³sk inkl tillv	Utförs år	Anteckning
Aterväxtkontroll	1	1 - 2	2,8	5	G28	2	0		
Naturvårdshuggning	2	1 - 4	0,3	75	G26	230	39		



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Alder år	Hkl (Skikt)	Sl	Virkesförråd		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Arlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
1	0,7									Tomt						
2	2,8	5	K2	G28	2	6	NS,s	Tall 20 Gran 70 Löv 10		Planterat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Återväxtkontroll	1			3,0	
2	[2,8]	75	ÖF	G28	14	39	NS,s	Tall 100		Enstaka öf Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,0	
3	0,6	0	K1	G28	0	0	PG			Siktgata Smalbladig grästyp Frisk (2)						
4	0,3	75	S1	G26	230	69	NS,s	Löv 100		Ekinslag Smalbladig grästyp Frisk (2)	Naturvårdshuggning	2	50	39	4,3	iv
5	2,2	35	G1	G24	130	286	PG	Tall 10 Gran 50 Löv 40		Gallrat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,3	
6	1,9	150	S3	T16	170	323	NO,s	Tall 70 Gran 30		Bergbundet Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,7	
7	8,5	45	G1	G28	170	1445	PG	Gran 70 Löv 30		Gallrat Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,9	

pcSKOG

Län: Värmlands län Kommun: Sunne Församling: Västra Ämtervik
Svensby 1:101, 1:75 Id: 176602048

Utskriven: 2025-03-18



pcSKOG proffs

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) fskikt	Alder år	Hkt (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m ³ sk		
8	0,9	75	S1	G28	260	234	PG	Gran Löv	90 10	Gallrat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,6	
9	6,2	135	S3	G28	360	2232	NO,b	Tall Gran Löv	10 60 30	Nyckelbiotop Naturvårdsavtal Smalbladig grästyp Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,2	
10	1,1	120	S3	G28	280	308	NO,b	Tall Gran Löv	10 60 30	Bergbrant Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,4	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar,
iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden ¹

Avd nr	Areal ha (-avdrag) [skikt]	Alder år	Hkl (Skikt)	SI	Virkesförråd		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk/ha	Not ¹
					ha	avd							%	m³sk		
11	0,1									Kantzona						

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Alder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inktillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Not¹
						ha	avd				GVL	Tr				%	m³sk		
1	0,7	5											Tomt						
2	2,8	1	5	K2	G28	2	6	NS,s	Tall 20 Gran 70 Löv 10	311			Planterat Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Återväxtkontroll	1			3,0	
2	[2,8]	1	75	ÖF	G28	14	39	NS,s	Tall 100	311			Enstaka öf Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				1,0	
3	0,6	1	0	K1	G28	0	0	PG					Siktgata Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)						
4	0,3	1	75	S1	G26	230	69	NS,s	Löv 100				Ekslag Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Naturvårdshuggning	2	50	39	4,3 iv¹	
5	2,2	1	35	G1	G24	130	286	PG	Tall 10 Gran 50 Löv 40				Gallrat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,3	
6	1,9	1	150	S3	T16	170	323	NO,s	Tall 70 Gran 30				Bergbundet Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				2,7	
7	8,5	1	45	G1	G28	170	1445	PG	Gran 70 Löv 30				Gallrat Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,9	

pcSKOG

Län: Värmlands län Kommun: Sunne Församling: Västra Ämtervik
Svensby 1:101, 1:75 Id: 176602048

Utskriven: 2025-03-18



pcSKOG proffs

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skat]	Ä g o	Alder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inktillväxt m ³ sk		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
						ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
8	0,9	1	75	S1	G28	260	234	PG	Gran Löv	90 10			Gallrat Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				7,6	
9	6,2	1	135	S3	G28	360	2232	NO.b	Tall Gran Löv	10 60 30			Nyckelbiotop Naturvårdsavtal Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,2	
10	1,1	1	120	S3	G28	280	308	NO.b	Tall Gran Löv	10 60 30			Bergbrant Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,4	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (Avrättad) [skådd]	Ålder år	Höjd Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Utgång inkultivväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Not ¹
					ha	avd				GYL	Trp				%	m ³ sk		
11	0.1	5										Kantzön						

pcSKOG

Län: Värmlands län Kommun: Sunne Församling: Västra Ämtervik
Svensby 1:101, 1:75 Id: 176602048

Utskriven: 2025-03-18

pcSKOG proffs



Kommentarer till Svensby 1:101, 1:75

Skogstillståndet

Fastigheten Svensby 1:101, 1:75 i Västra Ämtervik församling har en totalareal idag på 25,3 hektar. Den produktiva skogsmarksarealen uppgår till 24,5 hektar. Fastigheten är beskriven på två skiften. Det sammanlagda virkesförrådet har uppskattats till 4943 m³sk vilket motsvarar 202 m³sk per hektar. Trädslagsfördelningen är för tall 11 % för gran 61 % och för löv 28 %. Medelboniteten är satt till 7,9 m³sk per hektar. Som framgår av fördelningen i åldersklasser finns största arealerna i medel ålders skog.

Allmänt om fastigheten

Fastigheten har ett högt naturvärde. Den yngre skogen är välskött. Se avdelningsbeskrivningen och målklasserna.

Avverkning

Avverkningsförslaget är för tillfället lågt.

Skogsvård

Behovet av skogsvård kommer senare under planperioden.

Skogens fördelning av målklasser

PG – generell hänsyn 12,2 ha är 49,7 % av arealen

PF – produktion

PF – naturvård

NS – skötsel 14,7 ha är 12,7 % av arealen

NO - orört 3,1 ha är 9,2 % av arealen

Det innebär att naturvårdshänsynen på 5 % som krävs av en Grön plan enligt uppsatta certifieringsnormer upp nås.

Naturvärden / Naturvårdsmål

Naturvärdena finns främst i den gamla skogen. Där finns delar som har naturvårdsavtal och nyckelbiotoper. De har målklassen NO/NS Se fliken 9 i planen..

Sunne 19 mars 2025

Gunnar Johansson



Fastighet SVENSBY	1 : 101	Inventeringsdatum 1995-06-06
Län 17	Kommun 66	Församling 02
Distrikt 02	Ekonomisk karta 11D 3B	Nr 03
Areal 337	Inventerare Hans Källsmyr	

Objektsnamn
SÄTERHÖJDENBiotopnamn
Brant Arv 9

Markslag

Markslag

Produktiv skogsmark

Berg

Andel, %

80

20

Källor

ÖSI-materialet

Kommunalt dokument, tjänsteman

SVS-personal, tex planläggare

Signalarter och rödlistade arter

Art - Svenskt namn

Bårdlav

Korallblylav

Aspgel lav

Vedbick a

Gammalgran lav

Kalkfot lav

Art - Vetenskapligt namn

Nephroma parile

Parmeliella triptophylla

Collema subnigrescens

Knärost

Frekvens

Enstaka-sparsam

Enstaka-sparsam

Enstaka-sparsam

Beskrivning och allmän bedömning

ÖSTVÄND BERGBRANT NER MOT MELLANFRYKEN. GRAN OCH TALLSKOG MED INSLAG AV ASP, SÄLG, RÖNN OCH VÅRTBJÖRK. SKOGENS ÅLDER ÄR CA 80-100 ÅR. I EN DEL BRANTER FINNS ASPGRUPPER. I SÖDER FINNS EN BÄCKRAVIN. LÄMNA OMRÅDET ORÖRT VID AVVERKNING.

Naturvårdsavtal

Naturvårdsavtal är ett avtal som tecknas mellan markägaren och staten eller kommunen på viss tid mot ersättning. Syftet är att utveckla och bevara de naturvärden som redan finns.



Objekt id	3004561
Namn	Naturskogsartad barrskog
Trädslag	Blandad barr- ordinär löv
Prod.Areal	6,13 ha
Övr.Areal	0 ha
Därav på fastigheten	6,13 ha
Beslutsdatum	2013-01-31
Avtalstid	50 år
Ansvarig myndighet	Skogsstyrelsen

Naturvårdsavtal på fastigheten Sunne SVENSBY 1:101

Mellan staten genom Skogsstyrelsen och fastighetsägare Robert Karlsson (410211-8918) och Maj-Britt Karlsson (450612-6269), nedan kallad fastighetsägaren, träffas följande naturvårdsavtal.

Markområdet

Avtalet avser det område vars gränser har markerats i terrängen, och framgår av kartan *bilaga 1*, på fastigheten Sunne SVENSBY 1:101. Området är ca 6,1 ha stort och utgör i sin helhet produktiv skogsmark.

Området utgörs av en långsträckt sluttning ner mot Mellanfryken, bevuxen med barrdominerad skog med varierande lövinslag. På sina ställen är terrängen svårframkomlig med bergiga och branta partier. På andra ställen är marken däremot bördig och små fuktstråk löper ner mot sjön. Här är växtligheten god vilket gör att granskogen är grov och lång. Stora inslag av död ved finns inom området.

Syftet med avtalet

Syftet med naturvårdsavtalet är att skapa eller vidmakthålla följande

- Blandad barr- ordinär löv, Lövblandad barrskog
- Det skyddade läget i sluttningen ner mot sjön i kombination med den gamla skogen ger stora förutsättningar för flera krävande arter av mossor att trivas här. De naturvärden som finns här är knutna till den långa tid av orördhet som varit och är helt beroende av att området i sin helhet lämnas till fri utveckling.

Målbeskrivning

Vid avtalstidens slut bör området utgöras av gammal, grandominerad skog med stora inslag av död ved både stående och liggande. Inslag gammal, knotig tall finns samt gamla döende lövträd.

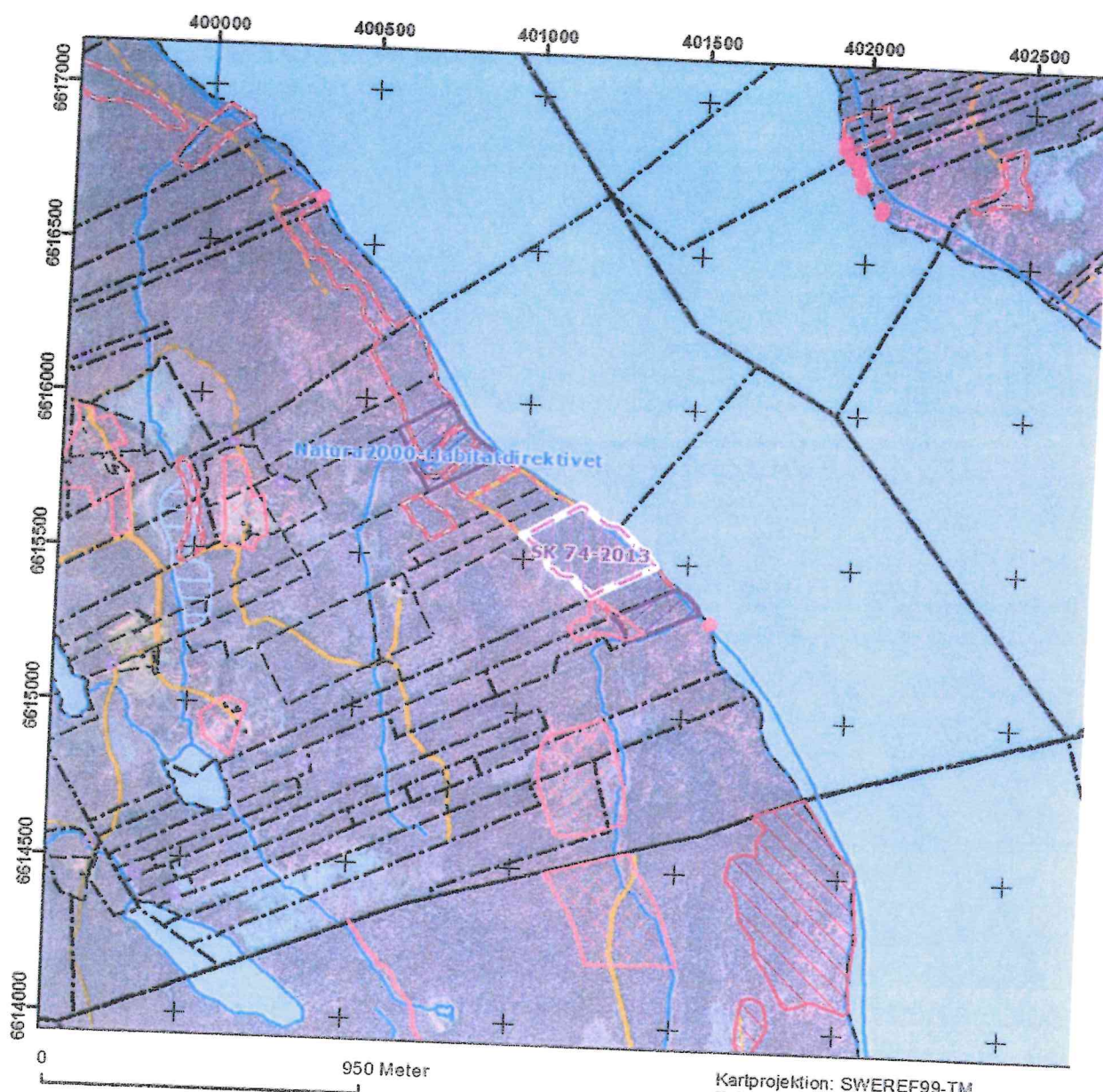
En utförlig beskrivning av områdets naturvärden finns i bilaga 2.

Villkor

Fastighetsägaren och Skogsstyrelsen är överens om följande.

1. Fastighetsägaren avstår från att
 - 1.1. avverka levande eller döda träd och buskar inom området.
 - 1.2. ta ut död ved från området.
 - 1.3. utföra transporter eller annan verksamhet som kan skada mark eller vegetation inom området.

2. Skötsel som fastighetsägaren vill göra, för att främja avtalets syfte, får gärna utföras efter överenskommelse med Skogsstyrelsen.
3. Skogsstyrelsen får
 - 3.1. markera områdets ytterkant med vit färgmärkning på trädstammar och med gränsmarkering på stolpar samt, efter överenskommelse med fastighetsägaren, sätta upp informationsskylt om avtalet inom området.
 - 3.2. röja bort mindre träd och buskar inom området.
 - 3.3. skapa högstubbar genom att kapa träd inom området.
 - 3.4. avverka sådana träd som behövs för att det ovan angivna syftet med avtalet ska uppnås.
 - 3.5. bestämma i vilken utsträckning omkullfallet virke och död ved ska forslas ut ur området.
 - 3.6. efter överenskommelse med fastighetsägaren vidta övriga skötselåtgärder som är nödvändiga för att syftet med avtalet ska uppnås.
4. Skogsstyrelsen ska erbjuda fastighetsägaren att utföra skötselåtgärderna i punkt 3.2 till 3.4 samt i förekommande fall forsla ut virket ur området. Om fastighetsägaren då utför åtgärderna sker det på hans egen bekostnad. I annat fall svarar Skogsstyrelsen för åtgärderna. Virke som avverkas i samband med skötselåtgärderna tillfaller fastighetsägaren. Avdrag ska dock göras från likviden för Skogsstyrelsens eventuella utgifter för avverkning och utforsling av virket.
5. Detta avtal gäller under femtio (50) år från det att det undertecknats av båda parterna.
6. Som ersättning för den inskränkning i nyttjandet av fastigheten som avtalet innebär betalar Skogsstyrelsen till fastighetsägaren fyrahundratjugotvåusen kronor (422 000 kr) i ett för allt. Ersättningen ska utbetalas inom en månad från det att avtalet börjat gälla. Ersättningen sätts in på det konto som fastighetsägaren anvisar. Fastighetsägaren är införstådd med att den överenskomna ekonomiska ersättningen är lägre än den ekonomiska inskränkning som avtalet innebär för fastighetsägaren.
7. Enligt 7 kap. 3 § jordabalken anses naturvårdsavtal som en nyttjanderätt. Fastighetsägaren och Skogsstyrelsen är ense om att detta avtal ska inskrivas så att det kan göras gällande även mot en ny ägare av fastigheten. För inskrivningskostnaden svarar Skogsstyrelsen.
8. Fastighetsägaren förbinder sig att vid en eventuell överlåtelse av fastigheten underrätta den nya ägaren om naturvårdsavtalets existens och även att informera Skogsstyrelsen om överlåtelsen (7 kap. 11 § jordabalken).



Kartprojektion: SWEREF99-TM
Bakgrundskartan ur allmänt kartmaterial
© Lantmäteriet 109/2037.

TECKENFÖRKLARING

- BIOTOPSKYDD - Pågående
- BIOTOPSKYDD - Beslutade
- NATURVÅRDSAVTAL - Pågående
- NATURVÅRDSAVTAL - Beslutade

- Höga sociala värden yta
- Höga sociala värden punkt
- Höga sociala värden linje
- Fomminne yta
- SkogoHistoria yta
- Fomminne punkt
- ▲ SkogoHistoria punkt
- Fomminne linje
- SkogoHistoria linje
- Biotopskydd
- Naturvårdsavtal
- Nyckelbiotop
- Objekt med naturvärden
- Storskogsbr.Nyckelbiotop
- FloraFauna
- Sumpskog

- Myrskyddsplan
- Vattenskyddsområden
- Naturresevat
- Nationalpark
- Natura2000-Fågeldirektivet
- Natura2000-Habitatdirektivet
- 500m Skogszon från tätort
- Ängs- och hagmarksinventering
- Vitryggsområden
- Våtmarksinventeringen
- Värdefulla vattendrag
- Rennåringens åretrunmarker

9. Fastighetsägaren garanterar att det inom avtalsområdet inte finns upplåtna ej avverkade rotposter och att det inom avtalsområdet inte finns några upplåtna oinskrivna rättigheter.
10. I det fall fastighetsägaren bryter mot avtalet kan denne bli skyldig att återbetala ersättningen till Skogsstyrelsen.
11. Ändringar och tillägg till detta avtal ska för att vara giltiga göras skriftligen.

Detta naturvårdsavtal har upprättats i två (2) likalydande exemplar, varav fastighetsägaren och Skogsstyrelsen tagit var sitt. Vid handläggningen av avtalet har förutom undertecknade även deltagit Jeanette Fahlstad, Skogskonsulent.

Underskrift, Skogsstyrelsen

Ort och datum <i>Sunne 2013-01-31</i>	
Namnteckning <i>H. Källsmyr</i>	Namnförtydligande och titel Hans Källsmyr, Distriktschef

Underskrift, fastighetsägare

Fastighetsägare (1)

Ort och datum <i>Sunne 31/1 - 13</i>	
Namnteckning, fastighetsägare (1) <i>Robert Karlsson</i>	Namnförtydligande Robert Karlsson
Fastigheten är min enskilda egendom ☒ Ja ☐ Nej	

Fastighetsägare (2)

Ort och datum <i>Sunne 31/1 - 13</i>	
Namnteckning, fastighetsägare (2) <i>Maj-Britt Karlsson</i>	Namnförtydligande Gun Karlsson <i>Maj-Britt Karlsson</i>
Fastigheten är min enskilda egendom ☐ Ja ☐ Nej	

Bilagor

1. Karta över avtalsområdet
2. Beskrivning av områdets naturvärden

Plan	Svensby 1:101, 1:75
Församling	Västra Ämtervik
Kommun	Sunne
Län	Värmlands län
Upprättad år	2025
Planläggare	Gunnar Johansson
Utskriftsdatum	2025-03-18



pcSKOG

NV-mål skötsel

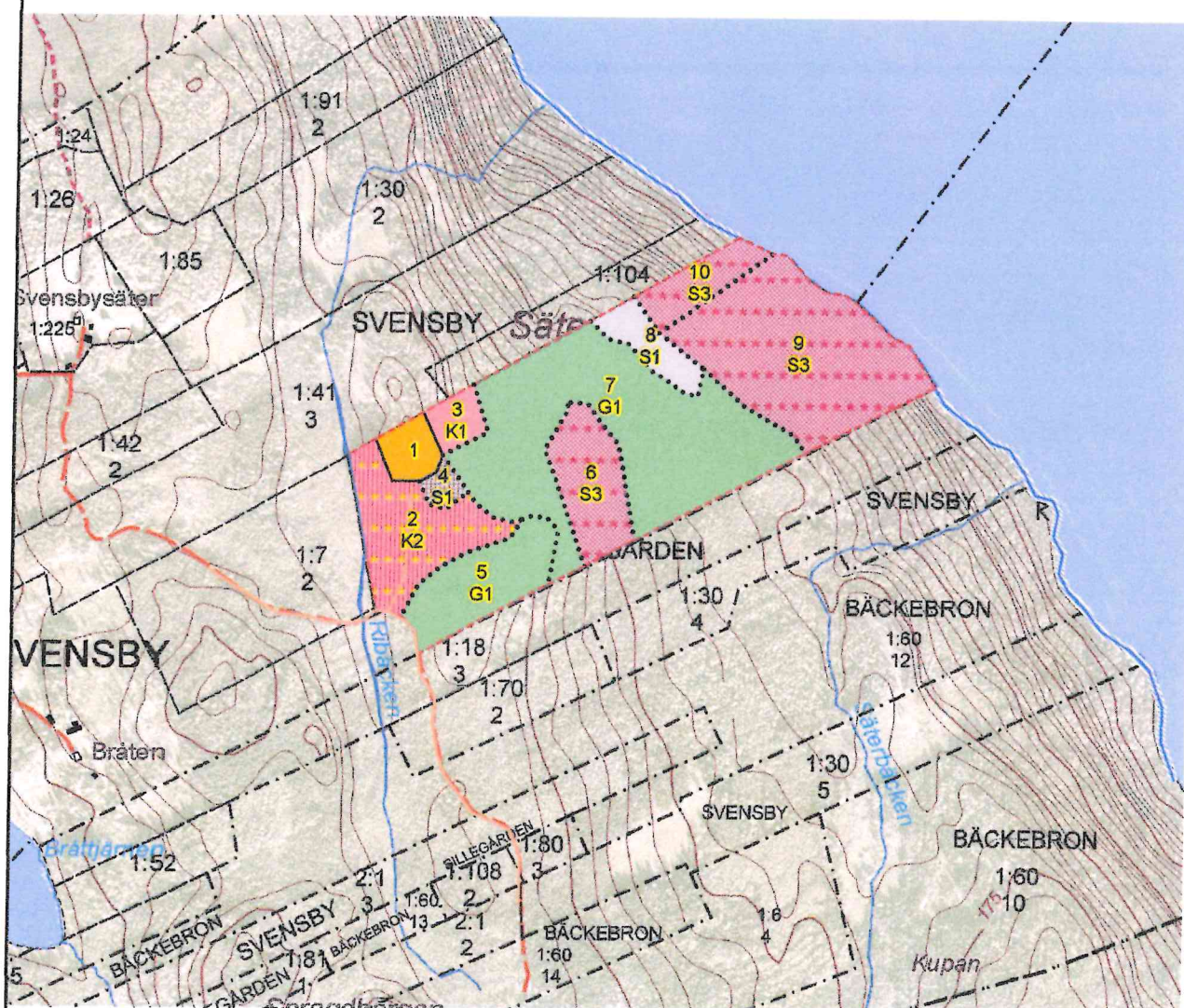
~~NV-mål orört~~

Huggningsklass

Kalmark/föryngring

Gallringsskog

Föryngsringsavv-skog



= 1 Hektar

1:10000

500 m

SKOGSKARTA

Plan Svensby 1:101, 1:75
Församling Västra Ämtervik
Kommun Sunne
Län Värmlands län
Upprättad år 2025
Planläggare Gunnar Johansson
Utskriftsdatum 2025-03-18



pcSKOG

Målsättning

NV-mål skötsel

NV-mål orört

Huggningsklass

Kalmark/föryngring

Gallringsskog

Föryngringsav-skog



= 1 Hektar

1:10000

500 m