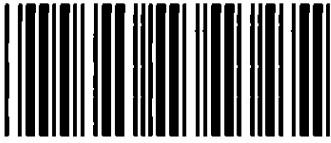


Bilthor Kungh, Olofs beslut
den 9 Mars 1924.
Kungh. Kommunikationdepasementet.

526
1924



Akt nr:

1080-P03/17

AU\$1080-P03/17

Stadsplan över kv. Elleskär, Tor-
pedbåten och Undervattensbåten.
Fastställd den 9 maj 1924.

KARLSKRONA KOMMUN

1080-P03/17

PS

S 26.
1924

Avskrift.

N:r 188 Kmt.
1924.

R E S O L U T I O N.

Översändes med ärendet tillhörande kartor till magistraten i Karlskrona för egen och vederbörandes kännedom.

Karlskrona å landskansliet den 15 juli 1924.

På länsstyrelsens vägnar:

Josef Fröberg.

Magnus Falck.

- - - -

G u s t a f, etc.

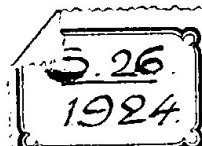
Uti en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen i Blekinge län med skrivelse den 12 april 1920 jämte yttrande av magistraten i Karlskrona överlämnad skrift hava stadsfullmäktige i nämnda stad anhållit om fastställelse dels å ett av dem vid sammanträde den 18 mars 1920, på hemställan av byggnadsnämnden, antaget förslag till ändringar i stadsplanen för staden beträffande vissa delar av tjuguandra kvarteret samt beträffande tjugusjätte, tjugusjunde, tjugunionde, trettioförsta och trettioandra kvarteren, vilket förslag angivits å en av förste stadsingenjören Alarik Lagergréen år 1918 upprättad karta med därtill hörande, den 25 november 1918 dagtecknad beskrivning, dels ock å vissa av stadsfullmäktige, likaledes på hemställan av byggnadsnämnden, antagna särskilda bestämmelser i avseende å sättet för användande av ifrågavarande kvarter.

Sedan byggnadsstyrelsen genom remiss anbefallts att i ärendet avgiva utlåtande, hava vid granskning av förslaget hos styrelsen framställts vissa anmärkningar, över vilka länsstyrelsen på anmodan av byggnadsstyrelsen lämnat ortsmyndigheterna tillfälle att yttra sig.

Med anledning därav hava stadsfullmäktige vid sammanträde den 22 november 1923, på hemställan av byggnadsnämnden, beslutit att, i avvakten på utarbetande av nytt förslag till ändringar i stadsplanen beträffande ifrågavarande kvartersområden i deras helhet, antaga dels ett särskilt förslag till ändringar i stadsplanen beträffande de delar av tjuguandra och trettioförsta kvarteren, som numera benämndes kvarteren Elleskär, Torpedbåten och Undervattensbåten, sådant samma förslag utmärkts å en av förste stadsingenjören Lagergréen år 1923 upprättad karta med åtecknad beskrivning, dels ock, likaledes på hem-

Utan avgift.

Byggnadschefen i Karlskrona p.b.



ställan av byggnadsnämnden, följande särskilda bestämmelser i avseende
å sättet för användande av samma kvarter, nämligen:

" 1)

Kvartersdelar, utmärkta med grön prickning, få ej bebyggas.

2)

Kvartersdelar, som utmärkts med röd färg och betecknats med I, få
endast bebyggas med hus av sten med taklist på höjd, som ej må ligga
högre än som inom röda cirklar med siffror angivits.

3)

Kvartersdelar, som utmärkts med brun streckning och betecknats med
II, få endast bebyggas med fristående bostadshus av sten eller trä i en
eller två våningar, varvid varje inom dylik kvartersmark belägen tomt
får bebyggas till högst $1/5$ av tomtens yta. Bostadshusen, vilka må upp-
föras med en maximihöjd av 7,5 meter över högst belägna markytan invid
sockeln, skola förläggas minst sex meter från granntomt. Uthus med grund-
yta av högst 30 kvadratmeter, en maximihöjd till taklisten av 2,5 meter
och till taknocken av 3,5 meter, höjdmått räknade över högst belägna
markytan invid sockeln, får uppföras, varvid iaktages, att avståndet
till granntomt ej får understiga 3 meter, dock med rätt för byggnads-
nämnden att, där så prövas lämpligt, medgiva uppförande av uthus i tomt-
gräns. Dylikt medgivande må endast lämnas under förutsättning att tven-
ne grannar samtidigt bygga.

4)

Heldragen brun linje utmärker gräns mellan föreslagna hushöjder.
Byggnadsnämnden äger rätt att, med den begränsning, som angives i bygg-
nadsstadgan för rikets städer och den för staden gällande byggnadsord-
ningen, medgiva flyttning av ifrågavarande gräns intill tre meter åt
vardera sidan."

Uti en till Kungl. Maj:t ställd, av länsstyrelsen med skrivelse
den 20 december 1923 överlämnad skrift hava stadsfullmäktige anhållit
om fastställelse av sistberörda förslag.

Till följd av remiss har byggnadsstyrelsen den 16 januari 1924
i ärendet avgivit utlåtande.

K u n g l. M a j : t fastställer ifrågavarande av stadsfullmäk-
tige i Karlskrona vid sammanträde den 22 november 1923 antagna förslag

till ändringar i stadsplanen för staden, sådant samma förslag åskådliggjorts å den av förste stadsingenjören Lagergréen år 1923 upprättade kartan; dock att från fastställelse undantages den å kartan angivna tomtindelning inom kvarter.

Därjämte meddelar Kungl. Maj:t, jämlikt 1 kap. 2 § i lagen om fastighetsbildning i stad, fastställelse å ovannämnda av stadsfullmäktige vid sistnämnda sammanträde antagna särskilda bestämmelser i avseende å sättet för användande av byggnadskvarteren inom ifrågavarande område.

Vidkommande ärendet i övrigt vill Kungl. Maj:t framdeles meddela beslut.

Detta meddelas länsstyrelsen till egen och vederbörandes kännedom och efterrättelse. Omförmälda kartor ävensom en annan i ärendet ingiven karta överlämnas härjämte för att vederbörande tillställas.

Stockholms slott den 9 maj 1924.

G u s t a f.

Sven Lübeck.

Till länsstyrelsen i Blekinge län angående ändringar i stadsplanen för Karlskrona beträffande kvarteren Elleskår, Torpedbåten och Undervattensbåten m.m.

Bestyrkes;

På tjänstens vägnar:

Folkföhring