



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 452 i BRF Talgoxen 1 och 3 769608-1764 med adress Släggbacken 4, 17153 Solna

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2022

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat om i köket sommar 2024.*

Ny extra tystlåten diskmaskin från Siemens installerad april 2024.

Ny säkerhetsdörr från Prodoor jan 2024.

Nya persienner i hela lägenheten 2023.

Yale elektronisk lås installerad december 2022.

Inbyggd garderob med skjutsdörrar installerad i hallen december 2022.

Nytt golv lagd i hallen, och lilla sovrummet, december 2022.

Ytskikt i samtliga rum samt innerdörrar och dörrkarmar bytta december 2022.

Ny duschhörna december 2022.

Kombimaskin tvätt/torktumlare installerad december 2022

Intimdusch installerad december 2022.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-03-31 av Nelia Christiansson

