

SITUATIONSPLAN över



Rute Sudergårde 1:20

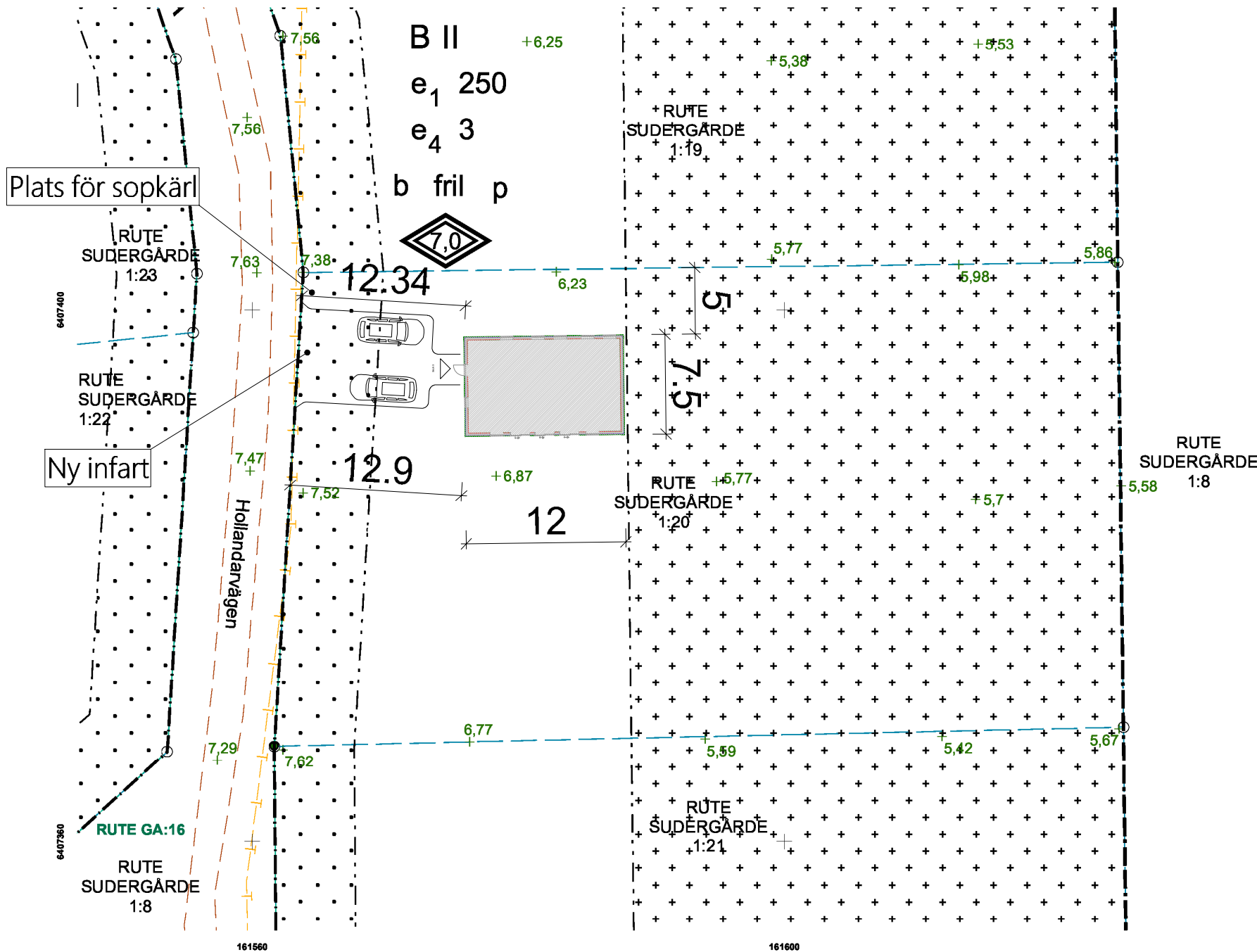
Situationsplanen är baserad på nybyggnadskarta
daterad 2022-01-17, MBN 2021 / 4514

Gällande adress: Rute Hollandarvägen 25
Areal: 2208 m²
Detaljplan: antagen 2006-06-14 (LM akt nr: 09-P-130)
Fastighetsplan: ---
Koordinatsystem: SWEREF 99 18 45
Höjdsystem: RH 2000
Inskriven rättighet: ---
Övrigt: ---

**OBS! Fastighetsgränserna är hämtade från Lantmäteriets
registerkarta. Redovisningen har inte rättsverkan,
jämför med beslut i lantmäterihandlingar.**

Situationsplanen ska bifogas bygglovsansökan. Handlingen
skall ej användas som underlag för projektering eller grävning.

Teckenförklaring och planbestämmelser bifogas separat.
Befintlig data i kartan får ej ändras.



Planbestämmelser som gäller inom hela planområdet:

Bygglov inom kvarter för bostäder får ej beviljas förrän vägar inom planområdet är utbyggda.

Bygglov krävs inte för komplement- och tillbyggnader med en byggnadsarea upp till 60 kvm som placeras minst 4,5 meter från fastighetsgräns och som uppfyller planbestämmelserna i övrigt. Denna byggnadsarea ingår i den totala byggnadsarean. Skyldighet att inlämna byggnadsmålan kvarstår dock.



40m



Nybyggnad fritidshus

Rute
Gotland

BYGGLOVSHANDLING

Situationsplan
Rute Sudergårde 1:20

UPPDRAG NR/RITN. NR
16220106

RIT/KONSTR AV
GuteK

HANDLÄGGARE
SR

DATUM
2022-01-24

ANSVARIG

SKALA
1:400

NUMMER
A:01

BET
A

A		Placering hus	2022-01-27	Sören
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN