



Göteborg-Bohus

Tanum kommun

Akt nr:

1435

94

67

Fastighetsbildningsmyndigheten**HANDLINGAR**

Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

Upprättade år	Dnr
1994	02S 94103
Ärende	
Fastighetsreglering mellan Smeberg 1:26, 1:40 och 1:57.	
Registerområde	
—	
Kommun	Län
Tanum	Göteborgs och Bohus

FASTIGHETSREGISTERMYNDIGHETEN
Göteborgs och Bohus län

Ink 94 -12- 0 7

Dnr 1994/1464

**Aktas
noga!**

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i det skyddsomslag, som
de förpackats i från fastighetsregistermyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan fastighetsregistermyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarens bekostnad.

Till akten hör

1 band

27 numrerade sidor

— inneliggande karta

1 annan karta

1435-94/67

pm

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

KARTA

Upprättad

1994

Ärendenr

Aktbilaga

02S 94103

KA

Förrättning

Fastighetsreglering berörande

SMEBERG 1:26,1:40 o 1:57

Kommun

TANUM

Län

Göteborgs och Bohus län

Registerområde

TANUM

Registreringsbevis

Förrättningen är registrerad

1995-02-02

För fastighetsregistermyndigheten

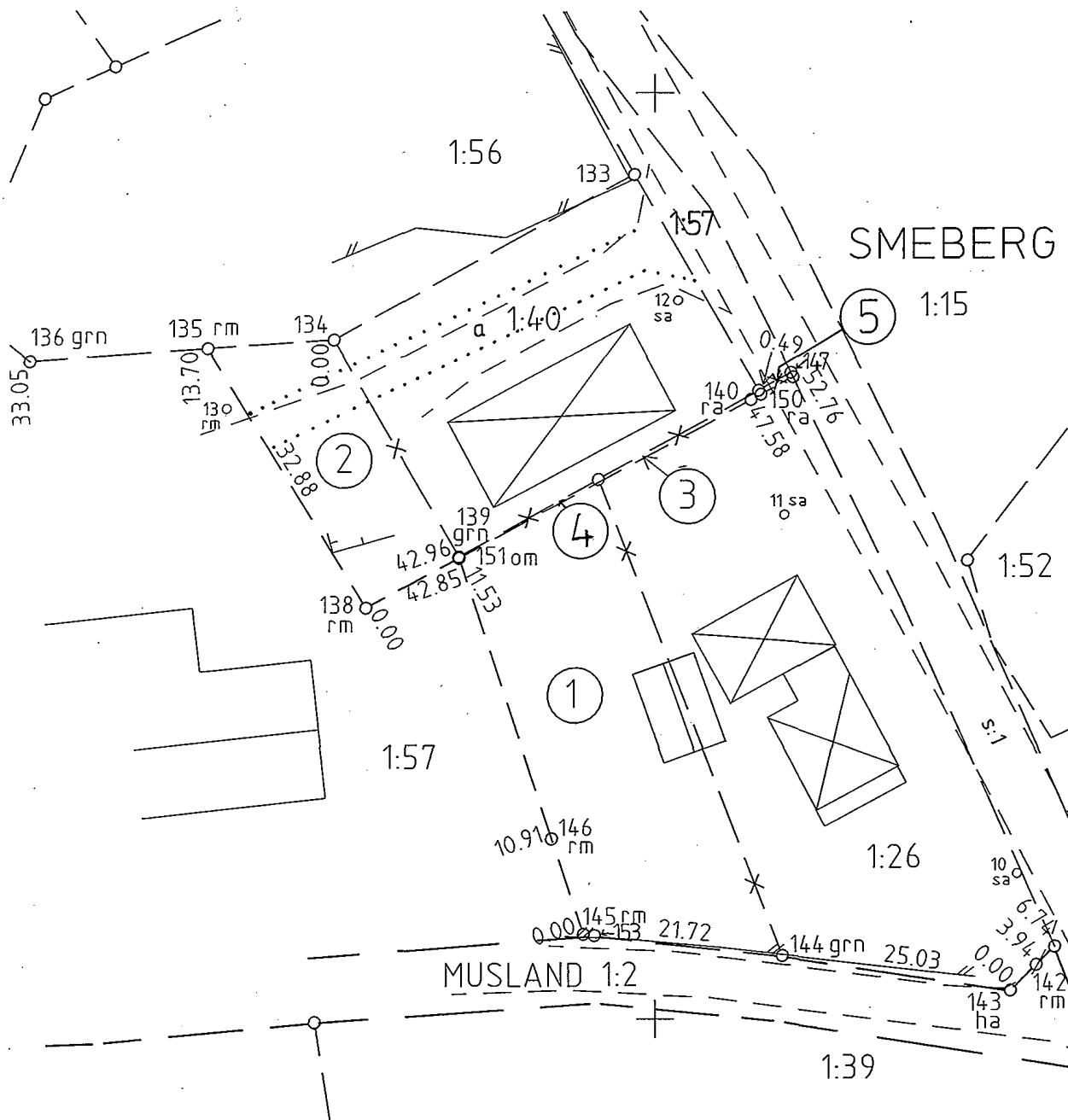
Förrättningslantmätare

Lennart Lenman
Lennart Lenman*Julius Roth*

Fastighetsrättslig beskrivning, aktbil BE:1

Teknisk beskrivning, aktbil BE:2

X=119600



X=119500

Y=14700

Ny tillkomna gränser : 153-
145-151-138-135,151-140-150-147,

Framställd genom

Koordinatsystem

Mätklass

Skala 1 : 1.500

Nymätning

7,5 gon V. 64:0 reg 5

III

För det tekniska innehållet svarar

Reg karta, lägesangivning

Beteckningsstandard

09150:3299

TFA 4.6 B:5

Christen Bergh

1435-94167 pm

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Bohusläns norra lantmäteridistrikt
Strömstadskontoret

BESKRIVNING

Datum
1994-11-28

Sida

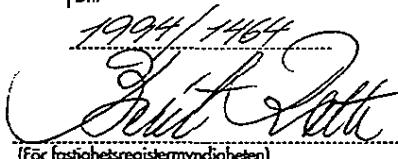
1

Aktbilaga

BE 1

Dnr

94103

Ärende Fastighetsreglering mellan Smeberg 1:26, 1:40 och 1:57.	Kommun Tanum	Län Göteborgs o Bohus
	Registreringsdatum 1995-02-02	Dnr 1994/1464
Registerområde	☒ Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret  (För fastighetsregistermyndigheten)	

Fastighet, område, m m 1	Fig 2	Area hektar, m ²		± ändring/ 4 summa	Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar 5
		avstår 3a	erhåller 3b		
Smeberg 1:26	1		898		Olof Muller
	3	8			
	5	2		(+888)	Intyg om nyttjanderätt: Nyttj.rätt inskriven i Smeberg 1:26 1947-06-04, nr 339 har upphävts och belastar ej fastigheten.
Areal efter fastighetsregleringen				2558	
Smeberg 1:40	2		356		Tanums kommun
	3		8		
	4		3	+367	
Upphävt servitut Rätt att begagna befintlig väg, Gällde till förmån för: Smeberg 1:57 Belastade: Smeberg 1:40					
Nytt servitut Rätt att använda ett 4 m brett område a för utfart, Till förmån för: Smeberg 1:57 Belastar: Smeberg 1:40					
Smeberg 1:57	1	898			Tanums kommun
	2	356			
	4	3			
	5		2	-1255	
Upphävt servitut Se Smeberg 1:40.					
Nytt sevitut Se Smeberg 1:40					
Ersättning: se ersättningsbeslut, aktbil PR.					
I tjänsten:  Lennart Lenman, förrättningslantmätare					
SE2>Dok>Förr>94103.BE/LL					

Fastighetsreglering berörande
SMEBERG 1:26,1:40 o 1:57

Koordinatförteckning (7,5 GON V. REG. 5 64:0)

Punkt nr		X	Y	Markering
SME GRÄ	133	119591.26	14697.79	
	134	119573.29	14665.15	
	135	119572.37	14651.48	rm
	136	119570.97	14632.19	grn
	137	119558.31	14693.91	
	138	119544.31	14668.62	rm
	139	119549.90	14678.73	grn
	140	119566.92	14710.49	ra
	141	119620.08	14681.15	grn
	142	119505.85	14741.41	rm
	143	119503.08	14738.61	ha
	144	119506.80	14713.85	grn
	145	119509.12	14692.25	rm
	146	119519.47	14688.82	rm
	147	119569.38	14715.04	om
	148	119569.86	14714.81	
	149	119507.82	14743.40	om
	150	119567.50	14711.55	ra
	151	119549.79	14678.77	om
	152	119567.92	14711.31	om
153	119508.99	14693.47	om	
SME MÄT	10	119515.78	14739.33	pk
	11	119554.47	14714.06	pk
	12	119577.69	14702.48	sa
	13	119565.95	14653.56	rm
SME ÄPOL	50	119565.82	14713.27	rmd
	51	119469.41	14753.96	rm
TKN POL	1806	119374.86	14819.87	rmd

Förklaringar till markeringar

grn = Gammal råsten
ha = Hål i asfalt
om = Omarkerad punkt
pk =
ra =
rm = Rör i mark
rmd = Rör i mark med däcksel
sa = Spik i asfalt

I tjänsten

Christian Bergh
Christian Bergh
Ingenjör

Bohusläns norra lantmäteridistrikt 1994-11-28
Strömstadskontoret

Dnr 94103

- Ärende Fastighetsreglering mellan Smeberg 1:26, 1:40 och 1:57 i Tanums kommun, Göteborgs och Bohus län.
- Handläggare Lennart Lenman.
- Handläggning Utan sammanträde på fastighetsbildningsmyndighetens kontor i Strömstad.
- Sakägare Se sakägareförteckning aktbil B.
- Yrkande Se ansökningsen, aktbil A, samt överenskommelse om fastighetsreglering, aktbil C.
- Agnes Karlsson, nyttjanderättshavare har godkänt upphävande av i Smeberg 1:26 inskriven nyttjanderätt område 1947-06-04 nr 339.
- Fastighetsbildningsbeslut Skäl:
Ändamål: Utökning av bostad/affärs fastigheter.
- Utökningsområdena skall användas som tomtmark för resp fastighet.
- Regleringen medför en förbättrad fastighetsindelning.
- Detaljplan saknas över området.
- Fastighetsbildningen strider inte mot bestämmelserna i 3 kap 3 par FBL.
- Överenskommelse enligt 5 kap 18 par 1 st FBL, aktbil C.
- Fastighetsregleringen innebär endast sådan storleksförändring som är tillåten enligt 5 kap 8 par FBL.
- Servitutet som bildas är av sådan väsentlig betydelse som avses i 7 kap 1 par FBL.
- Beslut:
Fastighetsbildningen skall ske enligt karta och beskrivning, aktbil KA och BE.
- Tillträde Tillträde skall ske så snart fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

Bohusläns norra lantmäteridistrikt 1994-11-28
Strömstadskontoret

Dnr 94103

Ersättning

Skäl:

Överenskommelse om ersättning aktbil B.

Regleringen är väsentligen utan betydelse för sådana rättsägare som avses i 5 kap 16 paragraf 1 st och 18 paragraf 2 st FBL.

Beslut:

Ersättningen är erlagd.

Fördelning av
kostnaderna

Skäl:

Överenskommelse om fördelning av förrättningskostnaderna aktbil C.

Beslut:

Förrättningskostnaderna inklusive kostnaden för en extra aktkopia skall betalas med 1/2 av Olof Muller, Box 39, 450 84 Bullaren och 1/2 av Tanums kommun kansliavd, 457 81 Tanumshede.

Aktmottagare

Olof Muller samt extra aktkopia till Tanums kommun.

Avslutnings-
beslut och upp-
lysning om hur
man överklagar

Förrättningen avslutas.

En förrättning eller ett förrättningsbeslut överklagas hos fastighetsdomstolen. Om Ni vill överklaga skall Ni lämna eller skicka skrivelsen med överklagandet till Fastighetsbildningsmyndigheten, Box 15, 452 21 Strömstad inom fyra veckor från avslutningsdagen. Kommer skrivelsen in för sent kan Ert överklagande inte behandlas. Detta innebär att Er skrivelse måste ha kommit in till fastighetsbildningsmyndigheten senast tisdagen den 27 december 1994.

Redogör för vad Ni anser skall ändras i beslutet och varför. Skicka med två kopior av skrivelsen. Ange också vilket beslut Ni överklagar t ex genom att anteckna förrättingens dagboksnummer, (dnr) se ovan.

Vid protokollet



Protokollet uppsatt 1994-11-28.



Förrättningslantmätare