

Akt nr:
1435-370

AU\$1435-370

Lantmäterimyndigheten

Västra Götalands län / Strömstad

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
2001	FOND 0012776
Ärende	
Fastighetsreglering berörande Smeberg 1:26, 1:44 och Musland 1:2.	
Kommun	
Tanum	
Län	
Västra Götalands län	

Aktas
noga!

*Kartor och handlingar är
ömtåliga. Vid användningen
måste de aktas mycket noga.*

I denna lantmäteriakt får inte ens med blyerts ske anteckning,
förstrykning eller dylikt.

Kartor och handlingar skall återsändas i de skyddsomslag, som
de förpackats i från lantmäterimyndigheten.

Om utlånad handling skadas kan lantmäterimyndigheten
bestämma att handlingen skall lagas på låntagarnas bekostnad.

Till akten hör

..... / band

..... 32 numrerade sidor

..... — inneliggande karta

..... — annan karta

1435-370



Karta

2001-12-12

Ärende

Fastighetsreglering berörande Smeberg 1:26, 1:44 och Musland 1:2 i Tanums kommun.

Eva Solvang
Eva Solvang

Förrättningslantmätare

Fastighetsrättslig beskrivning, se Beslut, aktbilaga BE.

Nya gränser: 114-115-116

Teknisk beskrivning:

Koordinatförteckning

Pkt	X	Y	Markering
114	119510.05	14691.95	Rör i mark
115	119511.25	14734.76	Rör i mark
116	119515.08	14740.05	Rör i asfalt

Framställd genom: Nymätning

Koordinatkvalitet: Inre 50 mm, Yttre 50 mm

Koordinatsystem: RT R05 7.5 GON V 64

Registerkarta: 09150

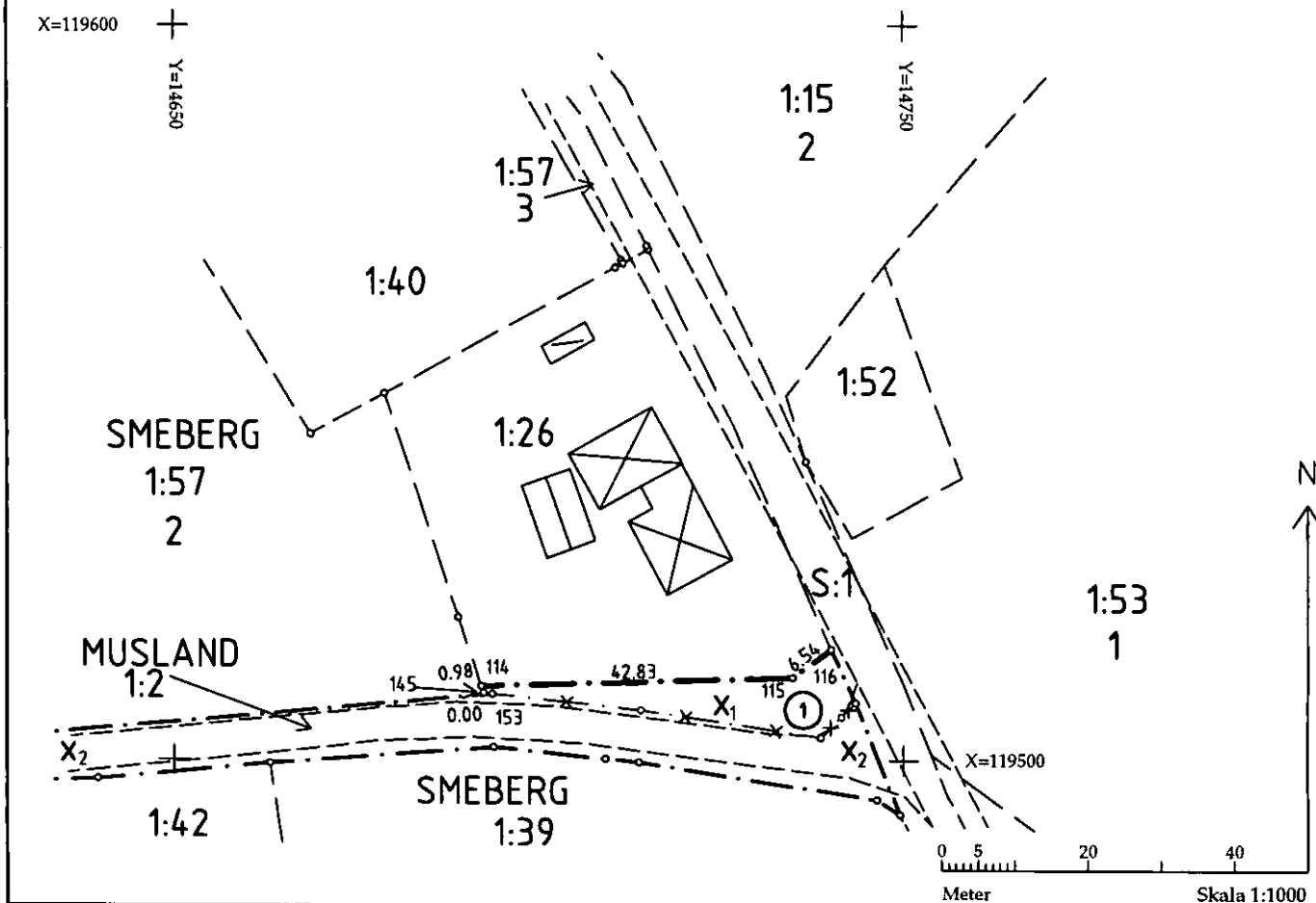
Aktbilaga KA

Ärendenr: O 012776

Teckenförklaring:

---	Traktgräns
- - -	Fastighetsgräns
SMEBERG 1:56	Fastighetsbeteckning
①	Ägofigur
o	Gränspunkt
12.34	Måttangivelse
	Bostadshus
	Uthus
---	Väg

Figur 1 innehåller 241 kvm.



Beslut

2001-12-12

Ärendenummer
O012776Förrättningslantmätare
Eva SolvangFörrättningen är registrerad
Registreringsdatum

2002-01-17

Eva Solvang

Ärende Fastighetsreglering berörande Smeberg 1:26 och 1:44 och Musland 1:2 i Tanums kommun.

Beslut Lantmäterimyndigheten beslutar om fastighetsbildning enligt följande:

Ägo- Areal m²/
figur andelar

Fastighet **MUSLAND 1:2**
Sune Långström, andel 1/2, lagfaren ägare
Reinert Långström, andel 1/2, lagfaren ägare

Fastighetsreglering Erhåller från Smeberg 1:26 1 241

Nytt servitut 1435-370.A

Ändamål VÄG

Rätt att anlägga, använda och underhålla gemensam väg inom med x1 markerat område samt använda och underhålla befintlig gemensam väg x2 för utfart till allmänna vägen.

Till förmån för Smeberg 1:44
Belastar Musland 1:2

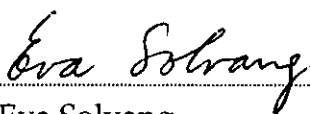
Fastighet **SMEBERG 1:26**
Rolf Forsgren, ägare enligt köp

Fastighetsreglering Avstår till Musland 1:2 1 241

Areal enligt fastighetsregistret efter förrättningen 2317

Fastighet **SMEBERG 1:44**
Tanums kommun, lagfaren ägare

Fastighetsreglering	Nytt servitut	1435-370.A
	Ändamål	VÄG
		Rätt att anlägga, använda och underhålla gemensam väg inom med x1 markerat område samt använda och underhålla befintlig gemensam väg x2 för utfart till allmänna vägen.
	Till förmån för	Smeberg 1:44
	Belastar	Musland 1:2


Eva Solvang

Protokoll

2001-12-12

Ärendenummer

O012776

Förrättningslantmätare

Eva Solvang

Ärende	Fastighetsreglering berörande Smeberg 1:26 och 1:44 och Musland 1:2.
	Kommun: Tanum Västra Götalands län
Handläggning	Utan sammanträde.
Sakägare	Sakägare redovisas sist i detta protokoll.
Yrkande	Se ansökan aktbilaga A.
Redogörelse	Genom fastighetsreglering överförs ett markområde från Smeberg 1:26 till Musland 1:2. Området skall användas för breddning av vägen från skolan. För Smeberg 1:44 (skolfastigheten) skall upplåtas servitut för utfart på vägen från skolan och fram till allmänna vägen. Befintlig väg är gemensam för de fastigheter som vägen betjänar. Servitutsupplåtelsen medför ingen minskning i upplåtande fastighets marknadsvärde. Någon ersättning för upplåtelse för befintlig väg behöver därför inte betalas. Regleringen saknar betydelse för panträttshavare i berörda fastigheter. Utstakningen har godkänts av berörda sakägare vid möte den 17 okt. 2001, se aktbilaga B och C. Regleringen genomförs med stöd av överenskommelse, aktbilaga D.
Fastighetsbildningsbeslut	Fastighetsbildning, se beslutsdokument, aktbilaga BE med karta, aktbilaga KA.
Tillträdesbeslut	Tillträde skall ske när fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft (fastighetsbildningslagen 5:30 st 1).
Ersättningsbeslut	Tanums kommun, Smeberg 1:44, skall direkt till Rolf Forsgren, Smeberg 1:26 betala 5.000:- kronor. Ersättning skall betalas senast 1 vecka efter det att förrättningen vunnit laga kraft. Om betalning sker därefter betalas ränta enligt 6 § räntelagen från förfallodagen tills betalning sker.
Kostnadsfördelningsbeslut	Förrättningskostnaden skall betalas av Tanums kommun.
Aktmottagare	Rolf Forsgren och Tanums kommun.

Avslutningsbeslut Förrättningen avslutas.

Överklagande Den som är missnöjd med Lantmäterimyndighetens beslut kan överklaga detta. Ett beslut överklagas genom att en skrivelse lämnas eller skickas till:

Lantmäterimyndigheten
Västra Götalands län
Box 15
452 21 STRÖMSTAD

Fastighetsdomstolen behandlar sedan överklagandet.

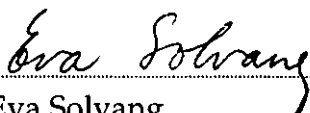
Skrivelsen måste ha kommit in till Lantmäterimyndigheten inom fyra veckor från avslutningsdagen, d.v.s. senast den 9 januari 2002.
Kommer skrivelsen in för sent kan överklagandet inte behandlas.

Ange att Ni överklagar och vilket beslut Ni överklagar. Anteckna förrättningens ärendenummer O012776 och redogör för vad Ni anser skall ändras och varför.

Sakägare	Fastighet	Ägare	Anmärkning
	Smeberg 1:26, ägare enligt köp	Rolf Forsgren	
	Musland 1:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Reinert Långström	
	Musland 1:2, andel 1/2, lagfaren ägare	Sune Långström	
	Smeberg 1:44, lagfaren ägare	Tanums Kommun	

Protokollet uppsatt 2001-12-06.

Vid protokollet


Eva Solvang