

Ärende: Fasadändring av enbostadshus

År: 2005

Ej utfört.

- ☐ Slutbevis
- ☒ Beslut/Besked om bygganmälan
- ☒ Ansökan/anmälan
- ☐ Teknisk beskrivning
- ☐ Kvalitetsansvarig

Yttrande:

- ☐ Grannars intyg _____ st
- ☐ Miljö- och hälsoskyddskontoret
- ☐ Räddningstjänsten
- ☐ Stadsarkitektkontoret
- ☐ Landsantikvarie
- ☐ Tekniska kontoret
- ☐ Lantmäteriet
- ☐ Kommunala handikapprådet
- ☐ _____
- ☐ _____
- ☐ _____

Övriga handlingar

- ☐ Kontrollplan
 - ☐ Samrådsanteckningar
 - ☐ Skorstensfejarmästarens besiktningsbevis
 - ☐ VA-yttrande
 - ☐ Intyg över utsättning/lägeskontroll
 - ☐ Övriga intyg
 - ☒ ~~Silpblat~~ _____
 - ☐ _____
 - ☐ _____
 - ☒ Ärendblad
- _____
- _____
- _____

Arkivnr

5018

Dnr

05-1024

Ärendblad

Status	Ärendegrupp	Ärendetyp	Ärendeslag	Ärendeklass
PAGAENDE	Lovärende	Ansökan om bygglov för	utvändig ändring	enbostadshus
Objekt	Diarienummer	Datum	Handläggare	
LERBÄCKSHULT 6:133 - Huvudobjekt	ST 2005-001024	2005-10-21	Camilla Werme	

Avseende

Fasadändring av enbostadshus

Ärendeanteckningar

Fastighet: LERBÄCKSHULT 6:133

Kommun: ÄNGELHOLM

Adress: BYÅKERSVÄGEN 6,

Huvudintressent

Roll: Sökande

Lars-Erik Svensson

Byåkersvägen 6 266 97 Hjärnarp

HEM: 0431-455565

Intressenter på ärendet

Roll	Namn/Nr	Adress	Kontaktuppgifter
------	---------	--------	------------------

Händelse

Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. matrial
2007-10-04	Konverterade handlingar	- -		In		

Händelseanteckning

Telefonsamtal med kund att ärendet är påbörjat 2007-07-01

Handlingar

Datum	Typ	Dokument	Status	Anteckning
2005-10-21	Situationsplan(9)	Saknas	Expedierad	samt sektion
2005-10-21	Fasadritning(4)	Saknas	Expedierad	
2005-10-21	Planritning(7)	Saknas	Expedierad	
2005-10-21	Ansökan/byggnmälan(3)	Saknas	Expedierad	
2007-10-04	Inkommen handling(1)	Saknas	Expedierad	Telefonsamtal med kund att ärendet är påbörjat 2007-07-01

Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. matrial
2005-11-01	Beslut - Bygglov	Camilla Werme		Intern	D § 1031/05	

Händelseanteckning

Ärendeblad

Status	Ärendegrupp	Ärendetyp	Ärendeslag	Ärendeklass
PAGAENDE	Lovärende	Ansökan om bygglov för	utvändig ändring	enbostadshus
Objekt	Diarienummer	Datum	Handläggare	
LERBÄCKSHULT 6:133 - Huvudobjekt	ST 2005-001024	2005-10-21	Camilla Werme	

Händelse forts.

Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. matrial
2005-11-01	Beslut - Bygglov	Camilla Werme		Intern	D § 1031/05	

Händelseanteckning

Utfall: Beviljas
Beslut: Bygglov
Instans: Delegation
Anteckning:

Ärendebeskrivning:

Ändring av fasad, ombyggnad av befintlig carport till garage.
Färgsättning lika befintlig byggnad.

Åtgärden strider inte mot detaljplan.

För området gäller:

Detaljplan B601, utan återstående genomförandetid.

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Plan- och fasadritning samt situationsplan registrerade 2005-10-21.

Beslut:

Bygglov beviljas med stöd av Kommunallagen samt Plan- och Bygglagens bestämmelser i 8 kap 11 §.

Åtgärden är ej av sådan omfattning att byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd behövs enligt 1b och 14 §§ lagen om byggförsäkring.

Garage skall avskiljas från bostad i lägst brandteknisk klass EI30. Garaget skall avskiljas med luftsluss (en dörr i EI30). För vidare upplysning kontakta räddningstjänsten på tel 0431-879 78.

I övrigt gäller:

Lovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Åtgärden får påbörjas direkt.

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för

bygglov: 1008:-

Faktura översänds separat.

Handlingar

Datum	Typ	Dokument	Status	Anteckning
2005-11-01	Beslut(@BESLUT)	ID: 30 940	Expedierad	Ingen anteckning

Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. matrial
2005-11-01	Anteckning- Taxa 28G = 1008kr	Camilla Werme		Intern		

Händelseanteckning

Taxa 28G = 1008kr

Startdatum	Rubrik	Handläggare	Typ, slag, utfall	Riktning	BeslutNr	A. matrial
2011-10-10	Telefonsamtal	Registrator Stark		In		Ja

Händelseanteckning

Sökande ringer och meddelar att bygglovet ej är utfört. Ska ej heller genomföras. Ärendet avslutas.

Handlingar

Datum	Typ	Dokument	Status	Anteckning
2011-10-10	Meddelanden(@MEDDEL)	Saknas	Inkommen	Sökande ringer och meddelar att bygglovet ej är utfört. Ska ej heller genomföras. Ärendet avslutas.



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

BYGGNADSNÄMNDEN
Handl. Camilla Werme
Tel. 0431-87126

BESLUT Bygglov

Datum	Beslutsnr	Ärendenr
2005-11-01	D § 1031/05	05-1024

Fastighet: LERBÄCKSHULT 6:133
Ärende: Fasadändring av enbostadshus
Sökande: Lars-Erik Svensson
Byåkersvägen 6
266 97 Hjärnarp

Om Ni är missnöjd med byggnadsnämndens beslut, kan Ni överklaga hos länsstyrelsen inom tre veckor efter att Ni fått del av beslutet. Överklagandet skall inlämnas till byggnadsnämnden. Om det krävs andra tillstånd än bygglov är Ni skyldig att söka sådana. I bygglov, rivningslov och marklov prövas byggnadens/anläggningens lokalisering, användning, yttre utformning etc.

Ärendebeskrivning:

Ändring av fasad, ombyggnad av befintlig carport till garage.
Färgsättning lika befintlig byggnad.

Åtgärden strider inte mot detaljplan.

För området gäller:

Detaljplan B601, utan återstående genomförandetid.

Handlingar som ligger till grund för beslutet:

Plan- och fasadritning samt situationsplan registrerade 2005-10-21.

Beslut:

Bygglov beviljas med stöd av Kommunallagen samt Plan- och Bygglagens bestämmelser i 8 kap 11 §.

Åtgärden är ej av sådan omfattning att byggförsäkring och/eller färdigställandeskydd behövs enligt 1b och 14 §§ lagen om byggförsäkring.

Garaget skall avskiljas från bostaden i lägst brandteknisk klass EI30 (vägg och dörr i EI30). För vidare upplysning kontakta räddningstjänsten på tel 0431-879 78.

I övrigt gäller:

Lovet upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från dagen för beslutet om lov.

Åtgärden får påbörjas direkt.

Enligt fastställd taxa utgör avgiften för bygglov: 1008:-
Faktura översänds separat.

I tjänsten

Camilla Werme
Byggnadsinspektör



ÄNGELHOLMS
KOMMUN

STADSARKITEKTKONTORET

ÄNGELHOLMS KOMMUN
STADSARKITEKTKONTORET

Ansökan om bygglov samt bygganmälan

2005 -10- 21

05-1024

Enklare ärenden
Kompletteringsåtgärder
i en- och tvåbostadshus

Fastighet och sökande

Fastighetsbeteckning <i>Lerbäckshult 6:133</i>	Fastighetsägare (om annan än sökanden)	
Fastighetens adress <i>Byåkersvåg 6</i>	Personnr/Org.nr <i>440126-4371</i>	Telefon arbetet
Sökandens och byggherrens namn <i>Lars-Erik Svensson</i>	Telefon bostaden <i>0431 455565</i>	
Adress <i>Byåkersvåg 6</i>	Telefax	
Postnr och Ort <i>26697 Hjärnarp</i>	E-post	

Ärendet gäller

☐ Nybyggnad	☒ Ändring av fasad	☐ Skylt- och/eller ljusanordning
☐ Tillbyggnad	☐ Invändig ändring	☐ VVS-installation
☐ Ändrad användning	☐ Annat	

Byggnadstyp

☐ Huvudbyggnad
Komplementbyggnad t ex ☐ Garage ☐ Gäststuga ☐ Förråd ☐ Carport ☐ Uterum ☐ Annat

Produktionskostnad och entreprenadform

Produktionskostnad beräknas kosta: ☒ under 30 000 kr ☐ mellan 30 000 – 400 000 kr ☐ över 400 000 kr
Arbetet kommer att ske genom: ☐ delad entreprenad ☐ totalentreprenad ☐ generalentreprenad ☒ egen regi

Teknisk beskrivning

Grundläggning t ex torpargrund, platta på mark <i>Platta på mark</i>	
Bärande väggstomme t ex trä, stål, tegel <i>Trä + siporex</i>	Takstomme t ex bjälkar, takstol <i>bjälkar</i>
Fasadbeklädnad t ex tegel, trä, puts, betong, plåt eller annat <i>Trä</i>	Färg (NCS.nr) <i>lika bef. 051104</i>
Takbeläggning t ex tegel, betongpannor, papp, plåt, skiffer eller annat	Färg (NCS.nr) <i>051104</i>
Fönster t ex trä, plast, lättmetall	Färg (NCS.nr)

Kvalitetsansvarig

☒ Byggherren	☐ Annan	Namn	Adress	Telefon
underskrift av kvalitetsansvarig				

Konsulter

☒ Sökande	☐ Annan	Namn	Adress	Telefon
---	--------------------------------	------	--------	---------

Bifogade handlingar och övriga upplysningar

☐ Situationsplan	☐ Huvudritningar	☐ Typgodkännande	☐ Kontrollplan
Anslutning till			
☐ Fjärrvärme	☐ Kommunalt vatten	☐ Kommunalt spillvatten	☐ Kommunalt dagvatten ☐ Enskild va-anläggning

Hjärnarp 2/10 -05
Ort och datum

Lars-Erik Svensson
Sökandens underskrift

ÄRENDEBLAD

Status

2005-10-25

Pågående

Ärendegrupp

Lovärende

Ärendetyp

Bygglov

Ärendenr

05-1024

Fastighet

LERBÄCKSHULT 6:133

Byggnadsnr.

Ankomstdatum

20051021

Fastighetsadress

BYÅKERSVÄGEN 6

Byggnadsnr.

Sökande

Lars-Erik Svensson

Tidigast påbörjar

Plan. byggstart

Byåkersvägen 6

266 97 Hjärnarp

HEM: 0431-455565

Påbörjat

Avslutat

Handläggande enhet

Stadsarkitektkontoret

Bevakning

Avseende

Fasadändring av enbostadshus

Ändring i lov

Gäller plan

11-HJÄ-645

Kartblad

5329560

Skyddsrum

Planavgift erlagd

Ej enligt gällande plan

Referenser

PBL-87

Handlingar

Inkommen	Typ	Skede	Omgångar	Antal	Kompl	Godkänd
20051021	Ansökan/byggnadsplan	Lovskede	1	1		
20051021	Planritning	Lovskede	1	2		
20051021	Fasadritning	Lovskede	1	1		
20051021	Situationsplan samt sektion	Lovskede	1	1		

Dpl. 601, ej genomförande tid
ej planavg.

Kompl. färgsättning ~~blå~~ bef.
Trappa? lika

Ombbyggnad av carport till garage

$$Yta 11,8 \times 7,2 + 9,8 \times 6 = 85 + 58,8 = 143,8 m^2$$

1/5 bebyggas. 934/5 = 186,8

$$\frac{9,8}{9} = \frac{x}{8,5} \quad x = 6 m$$

OK.