

Energideklaration



Energibesiktningsrapport Byggnadens potential

Drömme 401

Drömme16:2

Energibesiktningsrapport

Handläggare	Besiktningsdag
Nils-Gunnar Näslund	2025-04-09
Ägare	Byggnadstyp
	Enbostadshus

Syfte

NG Energiteknik har erhållit i uppdrag att upprätta en energideklARATION för byggnad på rubricerad fastighet. Inför upprättandet av energideklARATIONen utfördes en energibesiktning. Energibesiktningens huvudsyfte har varit att inventera fastighetens energianvändning och om möjligt ge rekommendationer på kostnadseffektiva åtgärder för att minska byggnadens energianvändning utan att försämma inomhusmiljön.

Arbetet har genomförts i form av en sammanställning av energianvändningen under en sammanhängande 12-månadersperiod samt besiktning av klimatskal och installationer. EnergideklARATIONen har upprättats enligt gällande myndighetskrav.

Uppvärmningssystem

Byggnaden värms med en bergvärmepump, och värmen sprids via radiatorer. Ett rum i källaren värms med direktverkande el. Med indragen vattenburen radiator beräknas en besparing på ca 400 kWh/år.

Ventilation

Självdrag

Klimatskal

Inga energiförslag på klimat skalet

Styr och regler

Värmen styrs av värmepumpen via ute och inne givare.

Övrigt

Byggnaden har en energieffektiv uppvärmning.

Byggnadens energiprestanda

Byggnadens energiprestanda är 69 kWh/m². Referensvärde liknande hus 158 kWh/m², och enligt nybyggnadskrav 90 kWh/m²