



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 556 i Brf Mullfjället nr 1 716414-8343 med adress Fjällbyvägen 4, lgh 556, 83752 ÅRE

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? *2016 av min far.*

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? *4 st men även Skistar har ett antal*

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Under 2016-2017 totalrenoverat badrum, uppdaterat kök med ny kyl/frys, mikro, ny spis/ugn, ny diskmaskin sedan 2024, ny bänkskiva, köksblandare, ho och luckor har ommålats samt fått nya handtag.*

Nytt massivt trägolv är lagt i alla rum utom lilla sovrummet men där finns att tillgå i källarens förråd om så önskas läggas av ny ägare.

Alla rum ommålades under 2016 samt vissa delar under 2024.

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☒ Ja ☐ Vet ej

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-04-13 av Anna Wallin Irinarchos