

# Stadgar för Herrstugan 1:s Tomtägarförening

## § 1

Föreningens ändamål är att tillvarata medlemmarnas intressen samt att underhålla och utöva tillsyn över de allmänna platser och vägar inom Herrstugan 1:s tomtområde, som förvärvats av föreningen.

## § 2

Medlemsskap i föreningen har varje ägare av tomt, som inköpts av Stockholms Läns Egnahems AB samt ägarna av tomterna 1:5, 1:6, 1:9 och 1:35.

Nytt medlemsskap i föreningen beviljas, efter ansökan, genom beslut av årsmötet.

Varje fastighet (undantagna 1:5, 1:6, 1:8 och 1:9) enl den fastighetsindelning, som gällde den 31 december 1992 och som har medlemsskap i Herrstugan 1:s Tomtägarförening äger rätt att disponera en båtplats. Utnyttjas ej båtplatsen får den endast uthyras eller upplåtas till föreningsmedlem. OBS! Se bifogade förtydligande till denna paragraf.

## § 3

Årsavgifterna bestämmes på årsmötet och betalas före 1 oktober.

## § 4

Ordinarie årsmöte hålles före juni månads utgång. Kallelse till årsmöte skall ske per post minst fjorton dagar före och till annat möte minst åtta dagar före. Vid årsmöte skall följande ärenden förekomma:

- \* Val av ordförande och sekreterare för mötet
- \* Val av två justeringsmän
- \* Fråga om kallelse till mötet skett i behörig ordning
- \* Föredragning av styrelsens verksamhetsberättelse och revisorernas berättelse
- \* Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
- \* Förslag till inkomst- och utgiftsstat för tiden till nästkommande årsmöte
- \* Val av styrelse
- \* Val av styrelsesuppleant, revisorer och revisorsuppleant

## § 5

Föreningens angelägenheter handhas av ordföranden och två styrelseledamöter.

Samtliga ledamöter, en styrelsesuppleant, två revisorer samt en revisorsuppleant väljes för en tid av två år.

## § 6

Ordföranden och kassören teckna gemensamt föreningens firma eller var för sig.

## § 7

Kontanta medel insättes på postgiro.

## § 8

Föreningen har sitt säte i Muskö socken, Haninge kommun.

## § 9

Det åligger revisorerna att granska föreningens räkenskaper och styrelsens förvaltning.

## § 10

Beslut på årsmöte fattas med enkel majoritet och varje medlem äger en röst. Vid lika röstetal avgöres val genom sluten omröstning. I övrigt gäller den mening, som biträdas av ordföranden.

## § 11

Årsarvode för styrelsen beslutas på årsmötet.

## § 12

Styrelsen får icke upptaga lån annorlunda än i överensstämmelse med beslut, som rörande lånet och lånevillkoren meddelats på sammanträde med föreningen.

## § 13

Ändring av föreningens stadgar förutsätter beslut därom på två på varandra följande möten, med minimum ett kvartal emellan, varav ett skall vara årsmöte.

## § 14

Upplösning av föreningen kan ske endast i de fall, som i lagen om ekonomiska föreningar § 48 sägs, eller därom beslutats på två på varandra följande årsmöten.

Ovanstående stadgar har fastställts genom årsmötesbeslut den 8 maj 1993 och den 7 maj 1994.

**Förtydligande till § 2 i Stadgar för Herrstugan 1:s Tomtägarförening,**  
vilket enhälligt godkänts vid årsmötet 1994-05-07 samt vid extra möte  
1994-09-10:

"Vid styckning av tomt avgör den säljande tomtägaren vilken tomt  
båtplatsen skall tillhöra, samt meddelar detta till föreningens styrelse."