

ARTkitekt design

2022-11-09 K.S
Rev. 2023-03-28 K.S



Göteborgs
Stad

Fastigheten berörs av
Servitut avseende:
Vattenledning (förmån)

Ledningsrätt avseende:

Fastigheten äger andel i
Gemensamhetsanläggning avsedd för:
Väg, avloppsledningar och optokabel

Samfällighet avsedd för:

KRETSLOPP OCH VATTEN
FÖRESKRIFTER för VA-anslutning

För information om VA-anslutning, se bilaga
Vald lösning för avfallshantering ska redovisas på bygglovsritning. Anvisningar finns i
"Gör rum för miljön" på www.goteborg.se <<http://www.goteborg.se>>. För flerbostadshus ska
avfallslösning för rest-, mat- och grovavfall samt förpackningar och tidningar redovisas

Underjordisk anläggning ☒Nej ☐Ja ...
Strandskydd ☒Nej ☐Ja ...
Fornlämning ☒Nej ☐Ja ...

Bilagor som hör till kartan:
Följebrev
VA-svar

Fornlämning är skyddad enligt lag om kulturminnen.
Tillstånd kan erfordras innan mark-/byggarbeten påbörjas.
Kontakta Länsstyrelsens kulturmiljöenhet på tel: 010-22 44 000
eller ansök på www.lansstyrelsen.se
NYBYGGNADSKARTA anses ligga till grund för bygglovs-ansökan för
nybyggnad samt större tillbyggnad. NYBYGGNADSKARTA gäller i högst två år.

NYBYGGNADSKARTA

Billdal 33:88

ÄRENDENUMMER: 22-8606
Upprättad: 2022-12-22

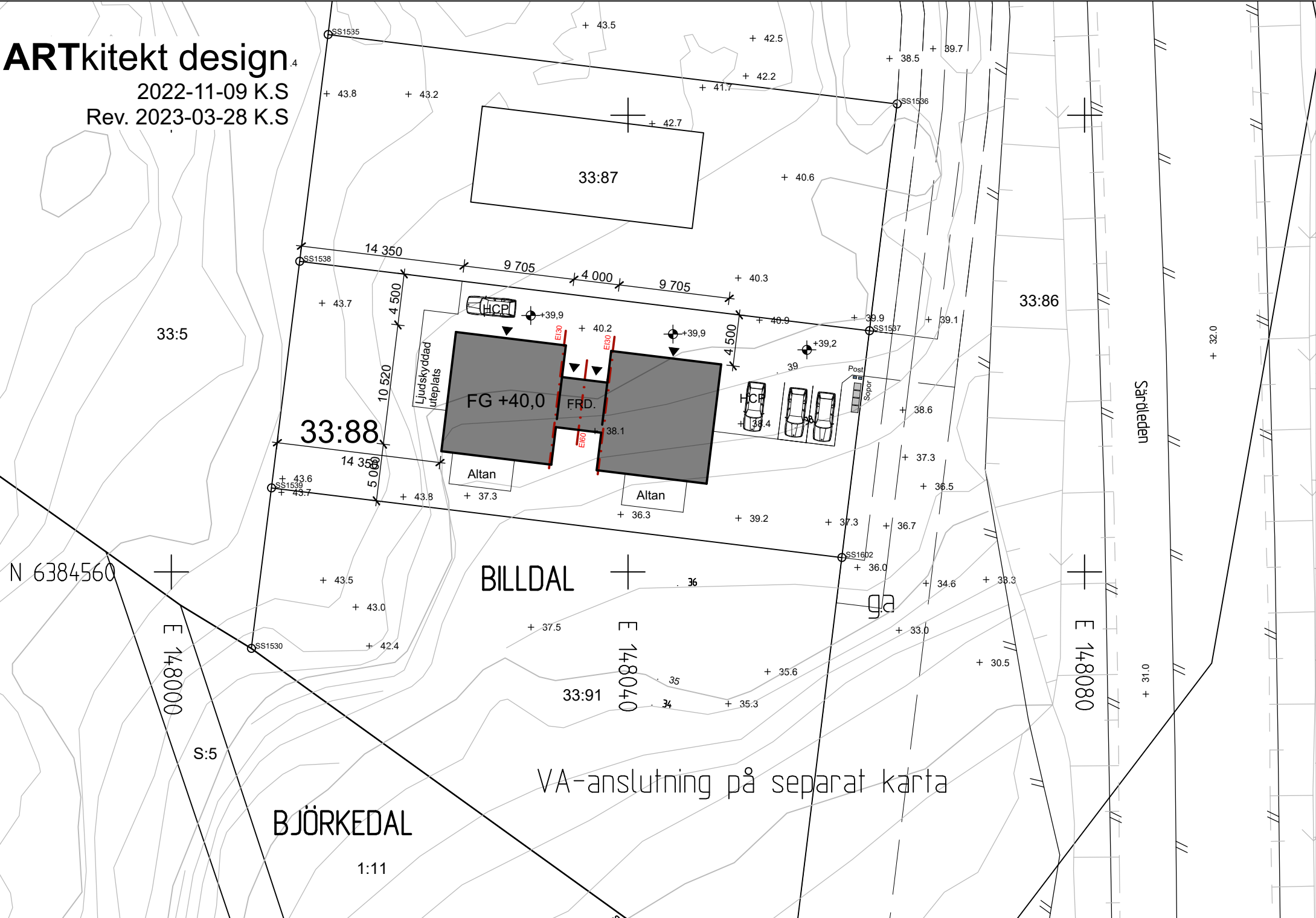
FASTIGHETSUPPGIFTER

Plantyp:	Utanför planlagt område	☐ tomtindelning	☐ fastighetsplan
Akt:	-		
Area för fastigheten:	1006 kvm	Kontroll i fält	2022-12-09
Referenssystem i plan/höjd:	SWEREF 99 12 00 / RH2000	Skala och format:	1:400 (A3)
		Handläggare:	OJ
☐ OBS!	Gällande plan redovisar höjder i gammalt höjdssystem	☐ GH88	☐ Göteborgs lokala

Telefon: 031-368 19 60

Epost: nybyggnadskartor@stadsbyggnad.goteborg.se

Nybyggnadskartan skall användas som underlag för
situationsplan och den får inte ändras eller beskåras



100

0

10

20

30m

Skala 1:400 (A3L)

TECKENFÖRKLARING

—

Användningsgräns

—

Egenskapsgräns

—

Fastighetsgräns

—

Rättighetsgräns (serv, lr, ga)

•

Prickmark

3ⁿ3

Ex. Detaljplane-
bestämmelser

—

Lr, serv/ ga:2

—

2:669, s:235

—

1:37:31

○

g14348

○

Gränspunkt/nummer

○

Inmätt gränspunkt

—

Fornlämning/gräns

—

Rättighet/
gemensamhetsanl.
Reg.beteckning för
fastighet, samfällighet

—

Fastighetsbeteckning
3D/Ägarlgh

—

Gränspunkt/nummer

—

Inmätt gränspunkt

—

Väg/gata

—

Spillvatten

—

Dagvatten

—

Vatten

—

Vattenyta

—

Bäck

—

Lövskog, Barrskog

—

Berg

—

Markslagslinje

—

Stödmur

—

Staket

—

Häck

—

Nivåkurvor

—

Höjdangivelse

—

Byggnad-inmätt fasad

—

Byggnad-takkontur

—

Strandskyddslinje

—

skyddet gäller på den sidan
av linjen där texten är placerad

Via ledningskollen.se får du kontakt med eventuellt berörda ledningsägare på specifik fastighet. Gör din beställning av ledningsinformation inför planering av markarbete och byggnation.