

GRUNDKARTA över
HAMBURGSUND 17:1, 17:23, 17:24 m.fl. fastigheter

Tanums kommun, Västra Götalands län

Upprättad vid lantmäterikontoret i Strömstad år 1998 av:

Bo Nilsson

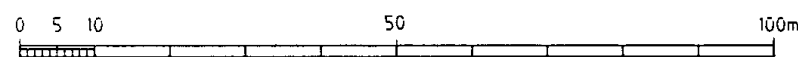
Framställd genom komplettering av utdrag ur digital primärkartebas över del av Hamburgsund

Märklass: III
Koordinatsystem:
I plan: 7,5 gon V 64:0 region 5
I höjd: R.H. 70

Beteckningsstandard: motsv. TFA 4.6 B:5

Fastighetsredovisningen gällande 1998.03.31
Detaljredovisningen gällande 1998.03.01

Kartskala 1:1000

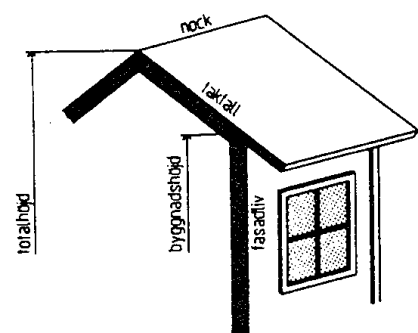


X= 92200

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Gräns för ledningsrätt
- Gräns för gemensamhetsanläggning
- Servitutgräns
- Byggnader (takkontur karterad)
- Byggnader (fasadlinje karterad)
- Skärmtak
- Strandlinje
- Vägar
- Gångstig
- Triangel- resp. polygonpunkter
- Punkt i rutnät
- Traktnamn
- Registernummer
- Fornlämning
- Luftledning, el- resp. tele
- Staket
- Stenmur
- Barrskog resp. lövskog
- Åker resp. ang
- Vattenyta resp. myr
- Agoslagsgräns
- Slätt
- Dike (mitt- resp. kantlinje)
- Nivåkurvor
- Märk- resp. sockelhöjd
- Vatten- resp. avloppsbrunn

UPPLYSNINGAR

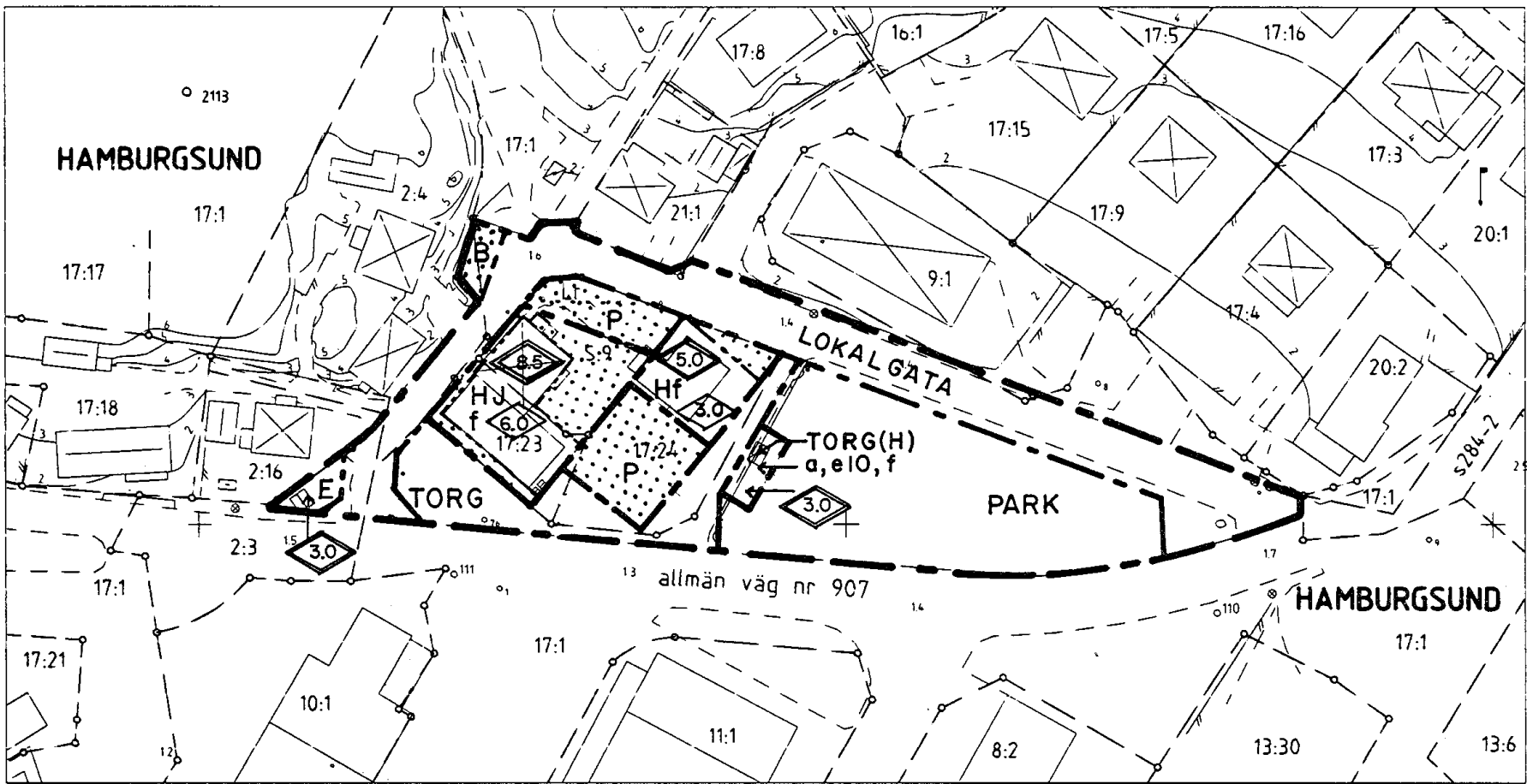


Byggnadshöjd är höjden från markens medelnivå kring huset och upp till skärningspunkten mellan takfall och fasadlinje.

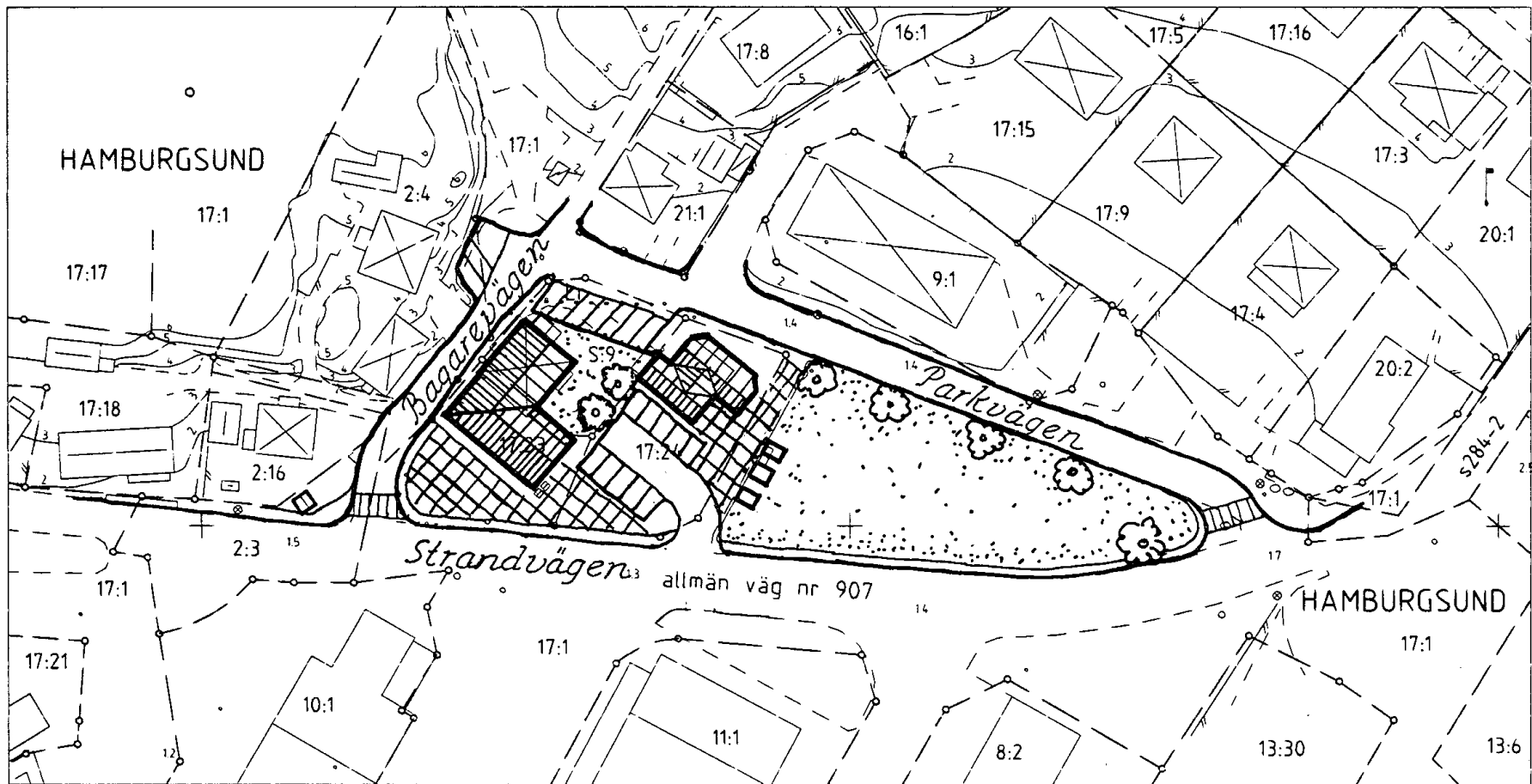
Totalhöjd är höjden från markens medelnivå och upp till nack.

Byggnadsarea är den area som en byggnad upptar på marken.

För ytterligare information:
Kontakta byggnadsnämnden.



PLANKARTA



ILLUSTRATIONSPLAN

ANTAGANDEHANDLING

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

- LOKALGATA: Lokaltrafik
- TORG: Öppen torgplats
- PARK: Parkområde
- TORG (H): Öppen torgplats, sommartid kiosker

Kvartersmark

- B: Bostäder
- E: Avloppspumpstation
- H: Handel
- J: Småindustri, eventuell bostad för tillsyn i övre våningsplan
- P: Parkering

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas

Utformning

- 0,0: Högsta byggnadshöjd i meter
- 0,0: Högsta totalhöjd i meter
- e 10 f: Största byggnadsarea per byggnad. Fasader skall vara av trä

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid
Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Ändrad lovplikt

- a: Bygglov krävs inte för tillfällig uppställning av kiosker i överensstämmelse med denna detaljplan under tiden från och med 1 maj till och med 30 september varje år

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR DEL AV

HAMBURGSUNDS CENTRUM
DEL AV HAMBURGSUND 17:1 M.FL.

TANUMS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

UPPRÄTTAD AV TEKNISKA FÖRVALTNINGEN
1998-09-24, REVIDERAD 1999-02-16

Bengt Sjögren
BENGTSJÖGREN
STADSARKITEKT

Antagen: 1999-06-28
Laga kraft: 2000-12-14

1435 - P 18

pm