

Energideklaration



Energibesiktningsrapport Byggnadens potential

Parkvägen 45

Kroksta 10:12

Energibesiktningsrapport

Handläggare	Besiktningsdag
Nils-Gunnar Näslund	2025-04-16
Ägare	Byggnadstyp
	Enbostadshus

Syfte

NG Energiteknik har erhållit i uppdrag att upprätta en energideklaration för byggnad på rubricerad fastighet. Inför upprättandet av energideklarationen utfördes en energibesiktning. Energibesiktningens huvudsyfte har varit att inventera fastighetens energianvändning och om möjligt ge rekommendationer på kostnadseffektiva åtgärder för att minska byggnadens energianvändning utan att försämma inomhusmiljön.

Arbetet har genomförts i form av en sammanställning av energianvändningen under en sammanhängande 12-månadersperiod samt besiktning av klimatskal och installationer. Energideklarationen har upprättats enligt gällande myndighetskrav.

Uppvärmningssystem

Byggnaden värms med fjärrvärme, och värmen sprids via radiatorer.

Ventilation

Självdrag

Klimatskal

Vindsbjälklaget är isolerad med ca 15 cm spån vilket innebär ett U-värde på 0,449 W/m²,°C, och ett energiläckage på 4 399 kWh/år. Tilläggs isolerar man med 30cm får man ett U-värde på 0,106 W/m²,°C, och ett energiläckage på 1 039 kWh/år, en minskning med 3 361 kWh/år.

Jag rekommenderar att isolera med samma typ av isolering som redan ligger där.

Styr och regler

Värmen styrs av en Siemens RVA36.531.

Övrigt

Byggnadens energiprestanda

Byggnadens energiprestanda är 100 kWh/m². Referensvärde liknande hus 158 kWh/m², och enligt nybyggnadskrav 95 kWh/m²

Föreslagna kostnadseffektiva energiåtgärder	Investerings kostnad	Besparing kWh	Besparing Kr
Tilläggsisolering vind 30 cm	12 000	3 300	3 300