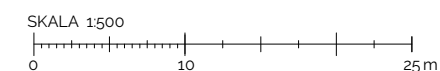
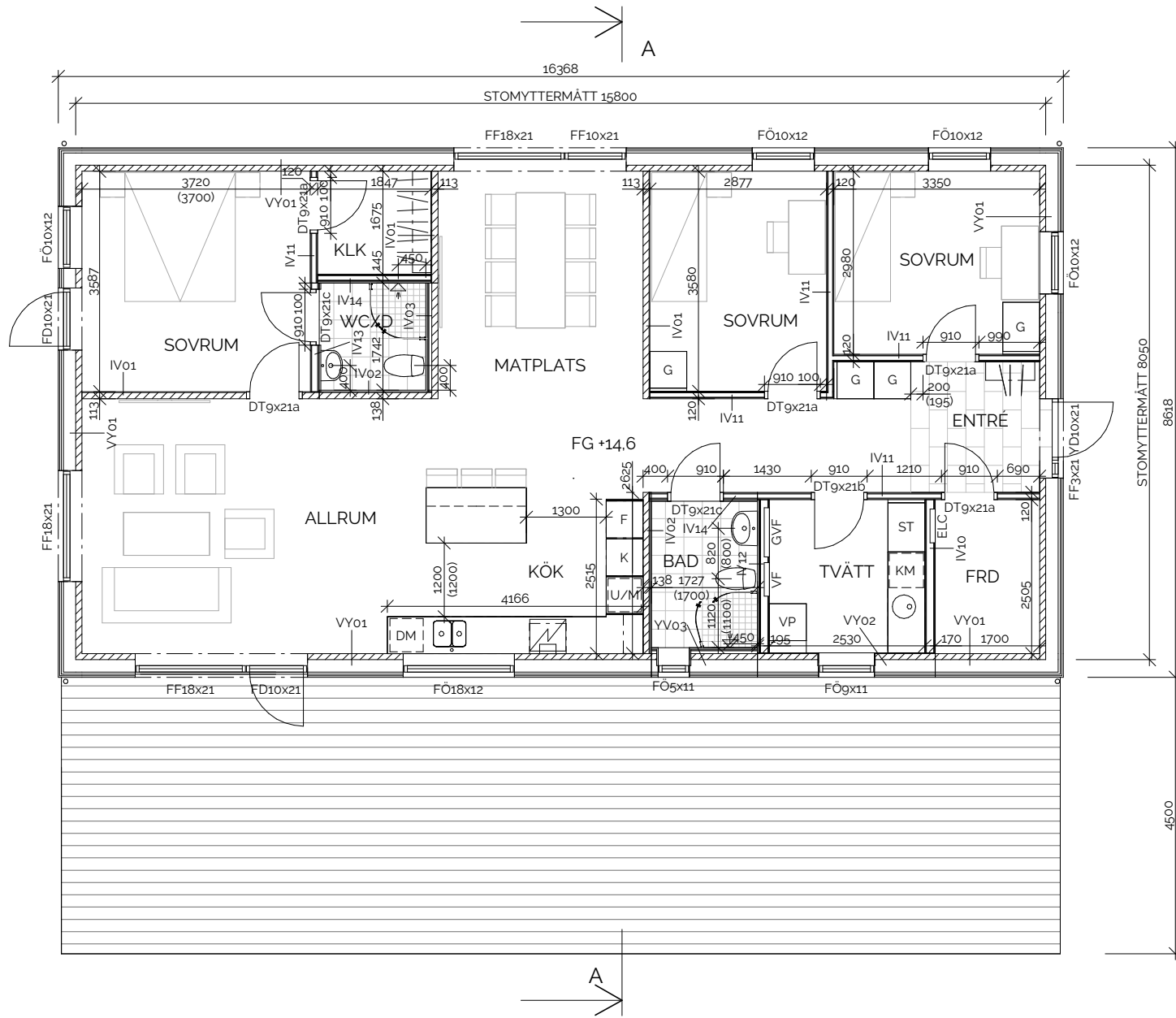


ALLA MÅTT SAMT PLUSHÖJDER ANGES I
METER.



A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKANDERINGAR	24-05-10	MA
BET	ANDERING AVSR	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
Andersson A Nielsen AB			
			
KÅ (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
www.andersson-nielsen.se			
UPPRÄCKSNR 620-002	RITAD AV FRG	HANDLÄGGARE M ANDERSSON	
DATUM 2024-04-04	ANSVARIG S-A STAXÄNG		
MELLBY 1:7			
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB			
NYBYGGNATION AV VILLOR			
MARKPLANERING			
SKALA 1:500	NUMMER A-01-1-71		BET A

2024-06-20 09:38:05



FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.
MÅTT INOM PARENTES PEKAR PÅ MINSTA
TILLÄTNA MÅTT ENL. TILLGÅNGLIGHET,
DESSA FÅR EJ UNDERSKRIDAS.

= KL-TRÄ

BETECKNINGAR

DM = DISKMASKIN
DTxx = INNERDÖRR AV TRÄ
(xx-MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
ELC = PLATS FÖR ELCENTRAL
F = FRYSSKÅP
FDxx = FÖNSTERDÖRR
(xx-MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
FFxx = FAST FÖNSTER
(xx-MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
FÖxx = ÖPPNINGSBART FÖNSTER
(xx-MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
G = GARDEROB
GVF = GOLVVÄRMEFÖRDELARE
HT = HANDDUKSTORK
INK = INKOMMADE VATTEN
IVxx = INNERVÄGG
K = KYLSKÅP
ST = STÅDSKÅP
TM = TVÄTTMASKIN
TT = TORKTUMLARE
VF = VATTENFÖRDELARE
VP = VÄRMEPANNAN
U/M = HÖGSKÅP MED UGN/MICRO
YDxx = YTTERRÖRR
(xx-MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
YVxx = YTTERVÄGG

FÖRESKRIFTER

TILLGÅNGLIGHET

FRITT PASSAGEMÅTT FÖR INNERDÖRRAR
UPPSTÄLLDA I 90° ÅR MINST 760 mm.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR
YTTERRÖRRAR/FÖNSTERDÖRRAR
UPPSTÄLLDA I 90° ÅR MINST 800 mm.

BADRUMSINREDNING

MÅTT FRÅN FÄRDIGT YTSKIKT TILL CENTRUM
PORSLIN/BLANDARE SE PLAN.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

FAST INREDNING

OMFATTNING, TYP OCH KULÖR ENL. LEVERANTÖR.
MONTERAS I ENLIGHET MED LEVERANTÖRENS
MONTERINGSRITNINGAR.

VÄGGAR

FÖR FÖRKLARING FÖR RESPEKTIVE LITTERA
SE RITNING A-40-4-01.
MÅTT TILL STOMME SE K-RITNING.
FÖR VÄGGAR MED KAKEL ELLER EN SIDA GIPS
GÄLLER ATT KAKEL ELLER SKIVBEKLÄDNAD
SÄTTS DÄR LITTERAT ÄR SKRIVET.

YTSKIKT VÄGGAR

TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

YTSKIKT GOLV

UTBERDNING KLINKER I ENTRÉ SAMT BADRUM
ENL. PLAN, TYP OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. OMFATTNING
FASTA OCH ÖPPNINGSBARA FÖNSTER ENL. PLAN.
FÖNSTERDÖRRSHÄNGNING ENL. PLANRITNING.
FÖNSTER UTFÖRS ÖVERKANTSHÄNGDA.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

YTTERRÖRRAR

MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. HÄNGNING ENL.
PLANRITNING.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

INNERDÖRRAR

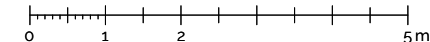
MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. HÄNGNING ENL.
PLANRITNING.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

DTxxa = ENL. TILLVERKARENS STANDARD
DTxxb = UTFÖRS MED VENTILERAD
VÄTRUMSTRÖSKEL
DTxxc = UTFÖRS MED VENTILERAD
VÄTRUMSTRÖSKEL SAMT WC-BESLAG.

HÄNVISNINGAR

A-01-1- MARKPLANERING
A-40-2- SEKTIONER
A-40-3- FASADER
A-40-4- UPPSTÄLLNINGAR

SKALA 1:100



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGHANDLING			
Andersson & Nielsen AB			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
620-002	MA	M ANDERSSON	
DATUM	ANSVARIG		
2024-08-05	S-A STAXÅNG		
MELLBY 1:7			
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB			
NYBYGGNATION AV VILLA			
PLANER			
SKALA	NUMMER		BET
1:100	A-40-1-71		

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

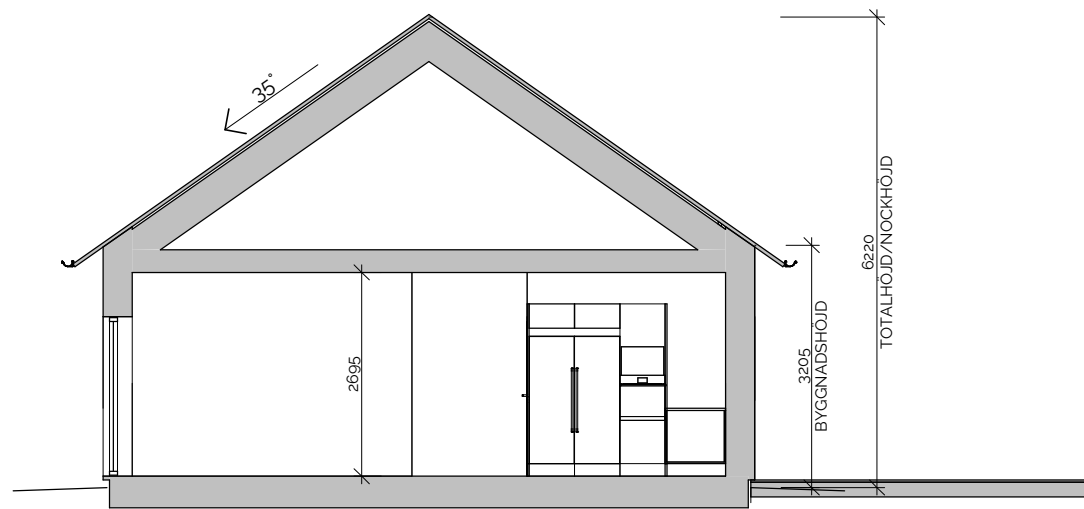
ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

TECKENFÖRKLARING

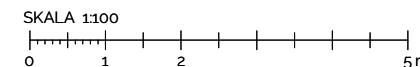
G = GARDEROB
ST = STÄDSKÅP
TM = TVÄTTMASKIN
TT = TÖRKTUMLARE
VP = VÄRMEPANNNA
F = FRYSSKÅP
K = KYLSKÅP
U/M = HÖGSKÅP M. INBYGGD UGN & MICRO
DM = DISKMASKIN

TILLGÅNGLIGHET.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR INNERDÖRRAR MED
DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST
760 mm.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR
YTTERDÖRRAR/FÖNSTERDÖRRAR MED
DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST
800 mm.
STÄDSKÅP SOM PLACERAS NÄRMRE HÖRN ÄN
200 mm MÅSTE FÖRSES MED UTRAGBAR
INREDNING.

AREA
BOA: 122,5 m²
BYA: 141,1 m²



SEKTION A-A



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN	
BYGGLOVSHANDLING				
Andersson & Nielsen AB				
				
KÅ (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning				
www.andersson-nielsen.se				
UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON		
DATUM 2024-04-04	ANSVARIG S-A STAXÅNG			
MELLBY 1:7				
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB				
NYBYGGNATION AV VILLA				
SEKTIONER				
SKALA 1:100	NUMMER A-40-2-71		BET	

2024-06-20 09:38:13

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASAD MOT SYDÖST

FASAD MOT SYDVÄST

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

--- BEF MARKLINJE

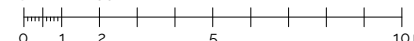
— NY MARKLINJE

MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

VÄGGAR: STÅENDE PANEL, KULÖR BRUN.
TAK: PLÅT, KULÖR SVART.

SKALA 1:200



A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

Andersson & Nielsen AB



KA (Kontrollansvarig) - Byggrådgivning

www.andersson-nielsen.se

UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV FRG	HANDLÄGGARE M ANDERSSON
DATUM 2024-04-04	ANSVARIG S-A STAXÅNG	

MELLBY 1:7
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB
NYBYGGNATION AV VILLOR
MARKSEKTIONER

SKALA 1:200	NUMMER A-40-2-72	BET A
----------------	---------------------	----------

2024-06-20 09:38:17

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

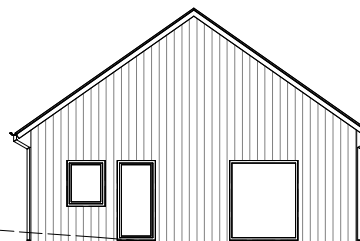
--- BEF MARKLINJE

— NY MARKLINJE

MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

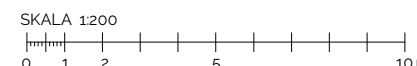
VÄGGAR: STÄENDE PANEL, KULÖR BRUN.
TAK: PLÅT, KULÖR SVART.



FASAD MOT NORDVÄST



FASAD MOT NORDÖST



A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
Andersson  Nielsen AB			
			
KÄ (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV FRG	HANDLÄGGARE M ANDERSSON	
DATUM 2024-04-04	ANSVARIG S-A STAXÅNG		
MELLBY 1:7 FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB NYBYGGNATION AV VILLOR MARKSEKTIONER			
SKALA 1:200	NUMMER A-40-2-73		BET A

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

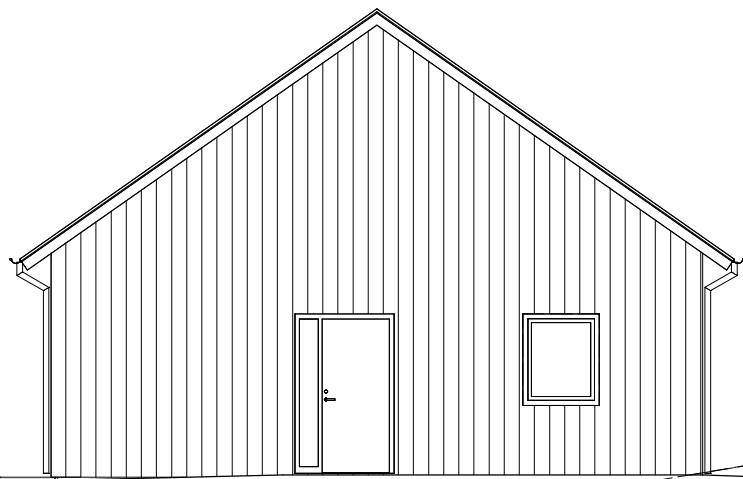
--- BEF MARKLINJE

— NY MARKLINJE

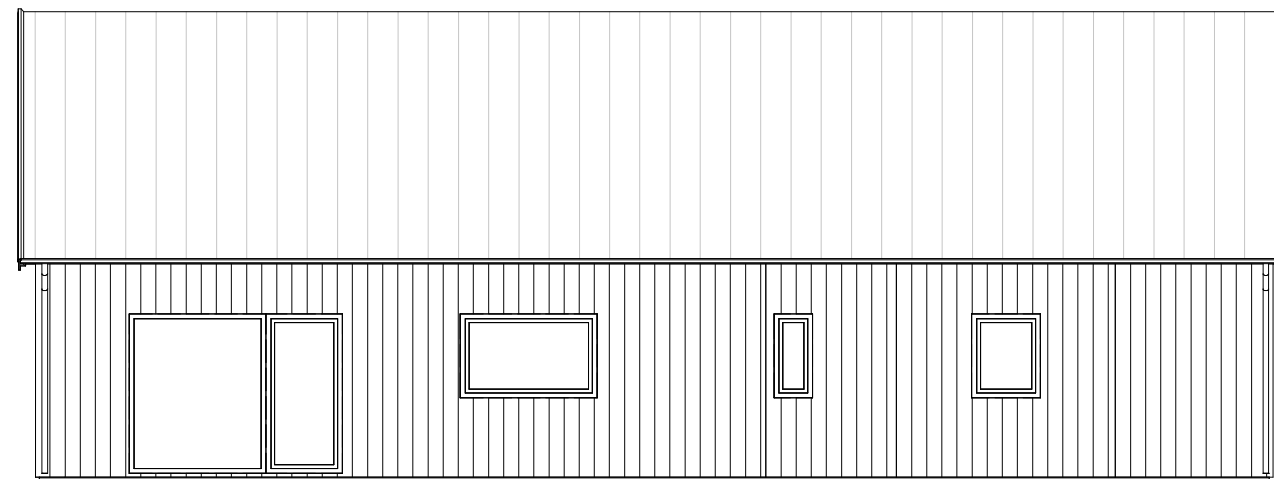
MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

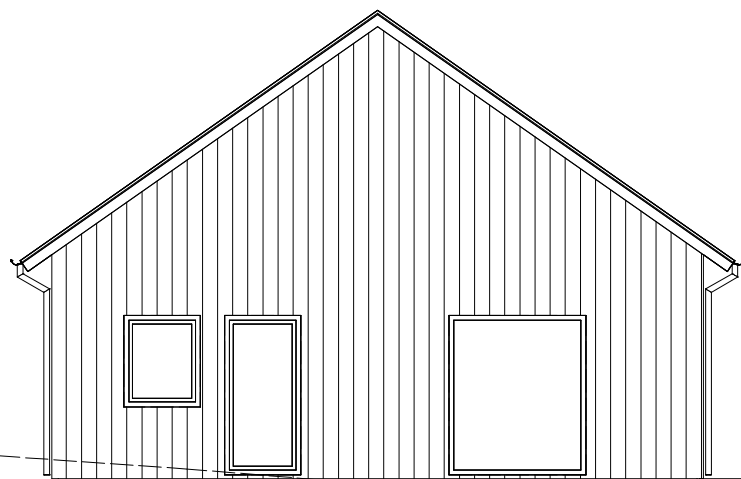
VÄGGAR: STÄENDE PANEL, KULÖR BRUN.
TAK: PLÅT, KULÖR SVART.



FASAD MOT SYDÖST



FASAD MOT SYDVÄST



FASAD MOT NORDVÄST



FASAD MOT NORDÖST

SKALA 1:100
0 1 2 3 4 5m

A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

Andersson & Nielsen AB

KÄ (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning

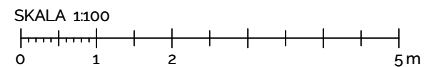
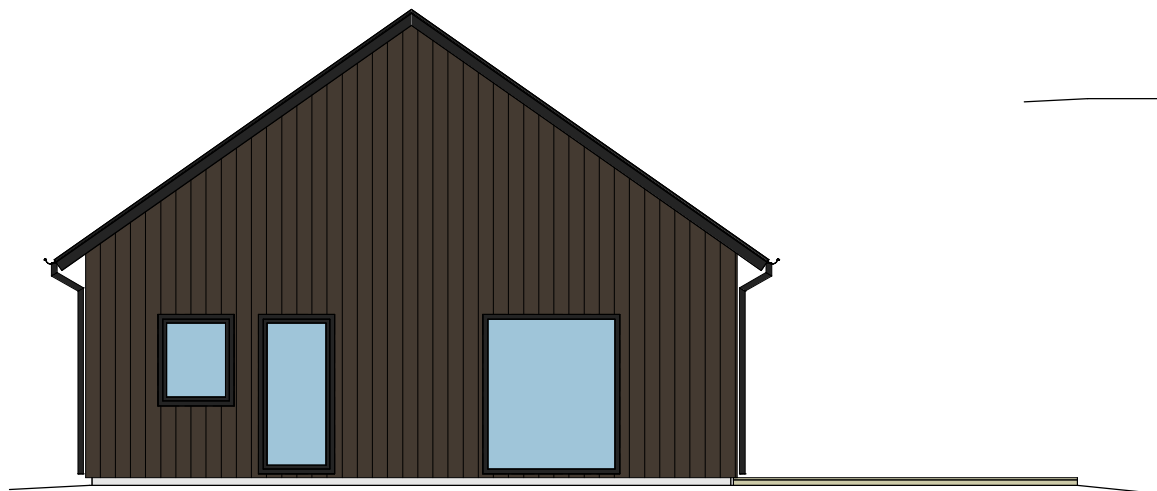
UPPDRAGSNR 620-002 RITAD AV FRG HANDLÄGGARE M ANDERSSON

DATUM 2024-04-04 ANSVARIG S-A STAXÅNG

MELLBY 1:7
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB
NYBYGGNATION AV VILLOR
FASADER

SKALA 1:100	NUMMER A-40-3-71	BET A
----------------	---------------------	----------

2024-06-27 10:42:28



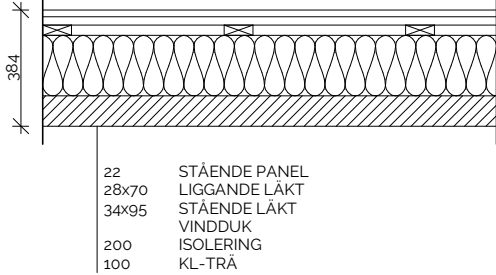
2024-06-27 FASADER I FÄRG

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
Andersson & Nielsen AB			
			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON	
DATUM	ANSVARIG		
MELLBY 1:7 FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB NYBYGGNATION AV VILLA FASADER ILLUSTRATIVA			
SKALA 1:100	NUMMER A-40-3-72		BET

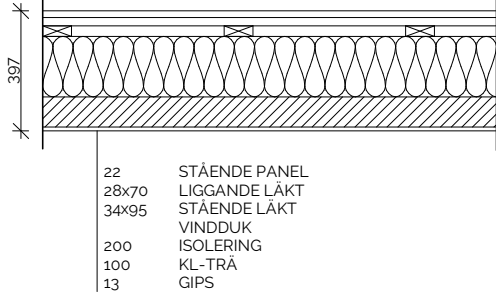
2024-08-09 14:43:23

YTTERVÄGGAR

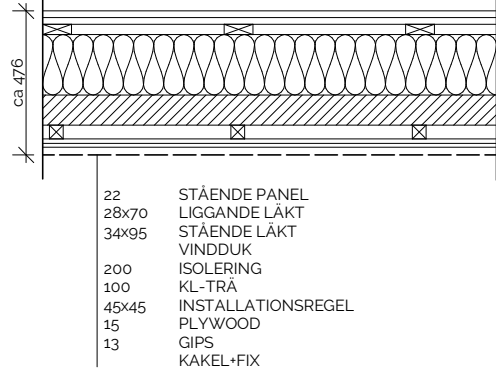
YV01



YV02

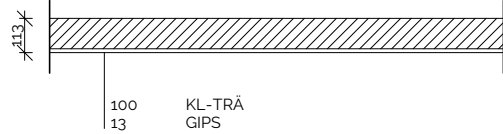


YV03

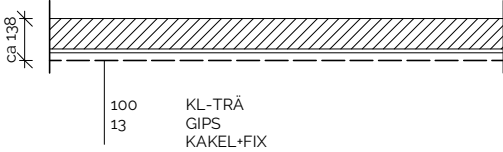


INNERVÄGGAR AV KL-TRÄ

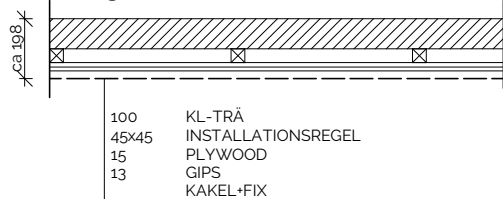
IV01



IV02

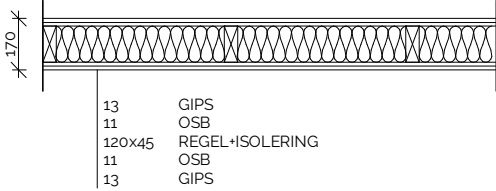


IV03

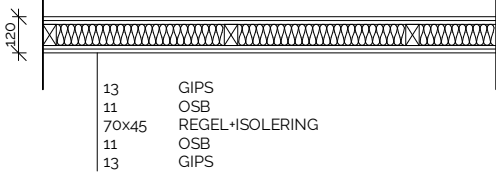


REGLADE INNERVÄGGAR

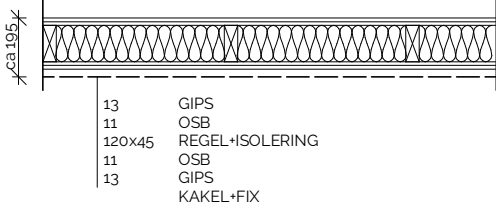
IV10



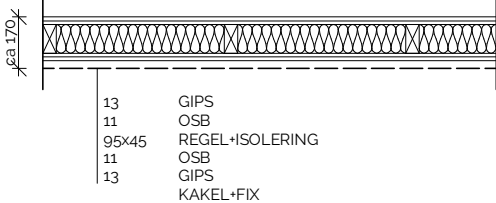
IV11



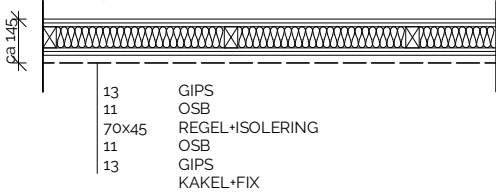
IV12



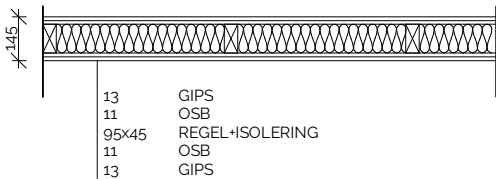
IV13



IV14



IV15



FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER
SE RITNINGAR A-40-1-

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGHANDLING			
Andersson & Nielsen AB			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON	
DATUM 2024-08-08	ANSVARIG S-A STAXÅNG		
MELLBY 1:7, MELLBY 1:8, MELLBY 1:9 FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB NYBYGGNATION AV VILLA VÄGGTYPER			
SKALA 1:25	NUMMER A-40-4-01	BET	