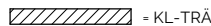


FÖRKLARINGAR

MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.
MÅTT INOM PARENTES PEKAR PÅ MINSTA
TILLÅTNA MÅTT ENL. TILLGÄNGLIGHET,
DESSA FÅR EJ UNDERSKRIDAS.



BETECKNINGAR

DM	= DISKMASKIN
DTxx	= INNERDÖRR AV TRÅ (xx=MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
ELC	= PLATS FÖR ELCENTRAL
F	= FRYSSKÅP
FDxx	= FÖNSTERDÖRR (xx=MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
FFxx	= FAST FÖNSTER (xx=MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
FÖxx	= ÖPPNINGSBART FÖNSTER (xx=MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
G	= GARDEROB
GVF	= GÖLVVÄRMEFÖRDELARE
HT	= HANDDUKSTORK
INK	= INKOMMADE VATTEN
IVxx	= INNERVÄGG
K	= KYLSKÅP
ST	= STÅDSKÅP
TM	= TVÄTTMASKIN
TT	= TORKTUMMLARE
VF	= VATTENFÖRDELARE
VP	= VÄRMEPANNA
U/M	= HÖGSKÅP MED UGN/MICRO
YDxx	= YTTERDÖRR (xx=MODULMÅTT, BREDDxHÖJD)
YVxx	= YTTERVÄGG

FÖRESKRIFTER

TILLGÄNGLIGHET
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR INNERDÖRRAR
UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST 760 mm.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR
YTTERDÖRRAR/FÖNSTERDÖRRAR
UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST 800 mm.

BADRUMSINREDNING
MÄTT FRÅN FÄRDIGT YTSKIKT TILL CENTRUM
PORSLIN/BLANDARE SE PLAN.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

FAST INREDNING
OMFATTNING, TYP OCH KULÖR ENL. LEVERANTÖR
MONTERAS I ENLIGHET MED LEVERANTÖRENS
MONTERINGSRITNINGAR.

VÄGGAR
FÖR FÖRKLARING FÖR RESPEKTIVE LITTERA
SE RITNING A-40-4-01.
MÅTT TILL STOMME SE K-RITNING.
FÖR VÄGGAR MED KAKEL ELLER EN SIDA GIPS
GÄLLER ATT KAKEL ELLER SKIVBEKLÄDNAD
SÄTTS DÅR LITTERAT ÄR SKRIVET.

YTSKIKT VÄGGAR
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

YTSKIKT GOLV
UTBERDNING KLINKER I ENTRÉ SAMT BADRUM
ENL. PLAN, TYP OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR
MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. OMFATTNING
FASTA OCH ÖPPNINGSBARA FÖNSTER ENL. PLAN.
FÖNSTERDÖRRSHÄNGNING ENL. PLANRITNING.
FÖNSTER UTFÖRS ÖVERKANTSHÄNGDA.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVÄLLANS UTRUSTNINGSSANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

YTTERDÖRRAR
MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. HÄNGNING ENL.
PLANRITNING.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA. _____

INNERDÖRRAR
MÅTT ENL. RESPEKTIVE LITTERA. HÄNGNING ENL.
PLANRITNING.
TYP, KULÖR OCH FABRIKAT ENL.
MASSIVTRÄVILLANS UTRUSTNINGSSTANDARD
SAMT VAL OCH TILLVALSLISTA.

DTxxa = ENL. TILLVERKARENS STANDARD
DTxxb = UTFÖRS MED VENTILERAD
VÅTRUMSTRÖSKEL.
DTxxc = UTFÖRS MED VENTILERAD
VÅTRUMSTRÖSKEL SAMT WC-BESLAG

HÄNVISNINGAR

A-01-1-	MARKPLANERING
A-40-2-	SEKTIONER
A-40-3-	FASADER
A-40-4-	UPPSTÄLLNINGAR

2024-08-09 GH BH

BET	ANDRINGSN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----------------	-------	------

Andersson Nielsen AB



KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning

<http://andersson-nielsen.se/>

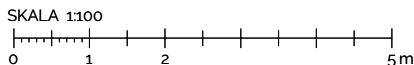
UPPDAGSRNR 620-0002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON
------------------------	----------------	----------------------------

DATUM	ANSVARIG
-------	----------

MELLBY 1:9

FASTIGHETSUTVECKLING I VÅST AB
NYBYGGNATION AV VILLA
PLANER

SKALA 1:100	NUMMER A-40-1-91	BET
----------------	---------------------	-----



FÖRKLARINGAR OCH
FÖRESKRIFTERALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

TECKENFÖRKLARING

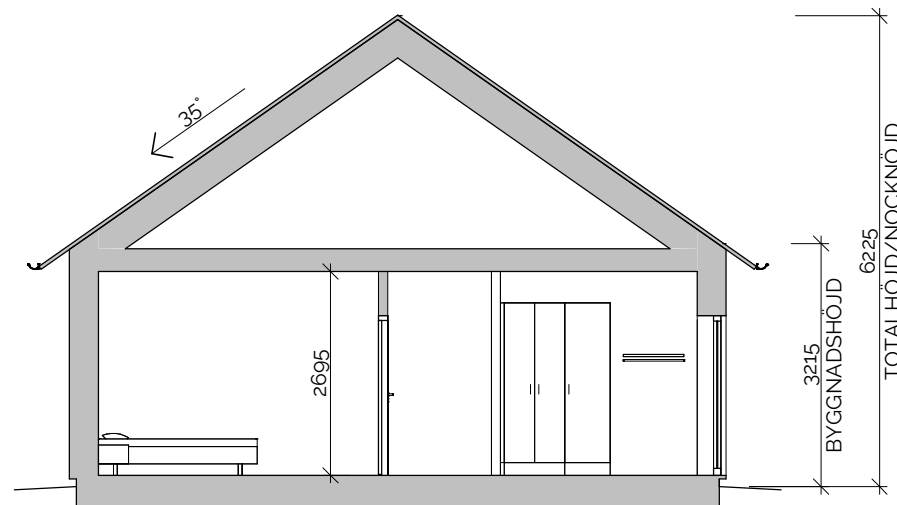
G = GÄRDEROB
ST = STADSKÅP
TM = TVÄTTMASKIN
TT = TÖRKTUMLARE
VP = VÄRMEPANNNA
F = FRYSSKÅP
K = KYLSKÅP
U/M = HÖGSKÅP M. INBYGGD UGN & MICRO
DM = DISKMASKIN

TILLGÅNGLIGHET

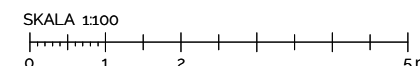
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR INNERDÖRRAR
MED DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR
MINST 760 mm.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR
YTTERDÖRRAR/FÖNSTERDÖRRAR MED
DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST
800 mm.

AREA

BOA: 114,3 m²
BYA: 132,0 m²



SEKTION A-A



BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
Andersson & Nielsen AB			
			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
http://andersson-nielsen.se/			
UPPDRAGSNR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
620-002	MA	M ANDERSSON	
DATUM	ANSVARIG		
2024-04-04	SVEN-ARNE STAXÅNG		
MELLBY 1:9			
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB			
NYBYGGNATION AV VILLA			
SEKTIONER			
SKALA	NUMMER	BET	
1:100	A-40-2-91		

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASAD MOT NORDVÄST

FASTIGHETSGRÄNS

FASTIGHETSGRÄNS

FASAD MOT NORDÖST

SKALA 1:200

0 1 2 5 10 m

FÖRKLARINGAR OCH
FÖRESKRIFTERALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

--- BEF MARKLINJE

— NY MARKLINJE

MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

VÄGGAR: STÅENDE PANEL, KULÖR GRÖN.
TAK: PLÅT, KULÖR GRÖN.

B	NY PLACERING PÅ TOMTEN	24-06-13	FRG
A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

Andersson & Nielsen AB



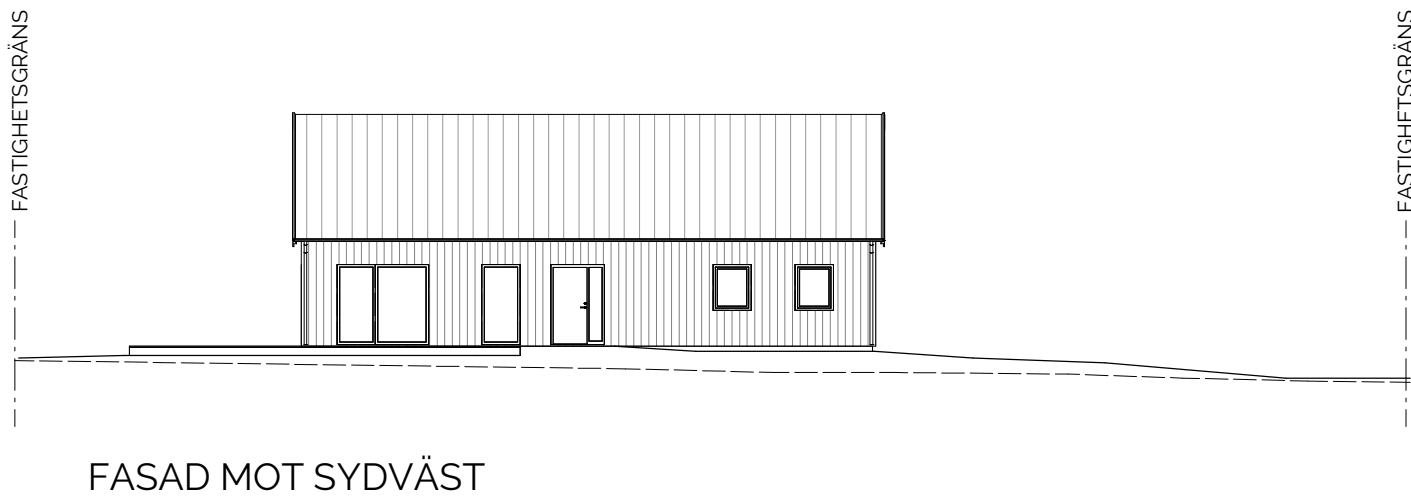
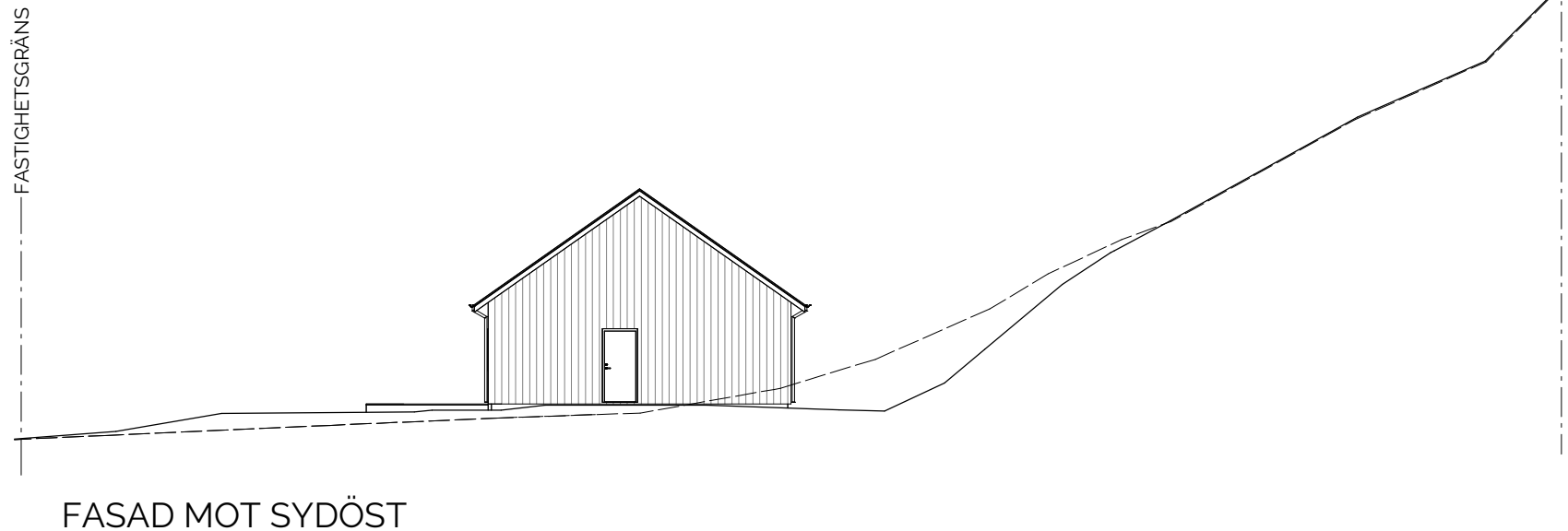
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning

www.andersson-nielsen.se

UPPDRAGSNR	RITAD AV	HANDLÄGGARE
620-002	FRG	M ANDERSSON
DATUM	ANSVARIG	
2024-04-04	S-A STAXÅNG	

MELLBY 1:9
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB
NYBYGGNATION AV VILLOR
MARKSEKTIONER

SKALA	NUMMER	BET
1:200	A-40-2-92	B



SKALA 1:200

0 1 2 5 10 m

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

--- BEF MARKLINJE

— NY MARKLINJE

MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

VÄGGAR: STÅENDE PANEL, KULÖR GRÖN.
TAK: PLÅT, KULÖR GRÖN.

B	NY PLACERING PÅ TOMTEN	24-06-13	FRG
A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSHANDLING			
Andersson & Nielsen AB			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning			
www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR	RITAD AV	HANDLÄGGARE	
620-002	FRG	M ANDERSSON	
DATUM	ANSVARIG		
2024-04-04	S-A STAXÅNG		
MELLBY 1:9			
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB			
NYBYGGNATION AV VILLOR			
MARKSEKTIONER			
SKALA	NUMMER	BET	
1:200	A-40-2-93	B	

FÖRKLARINGAR OCH
FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

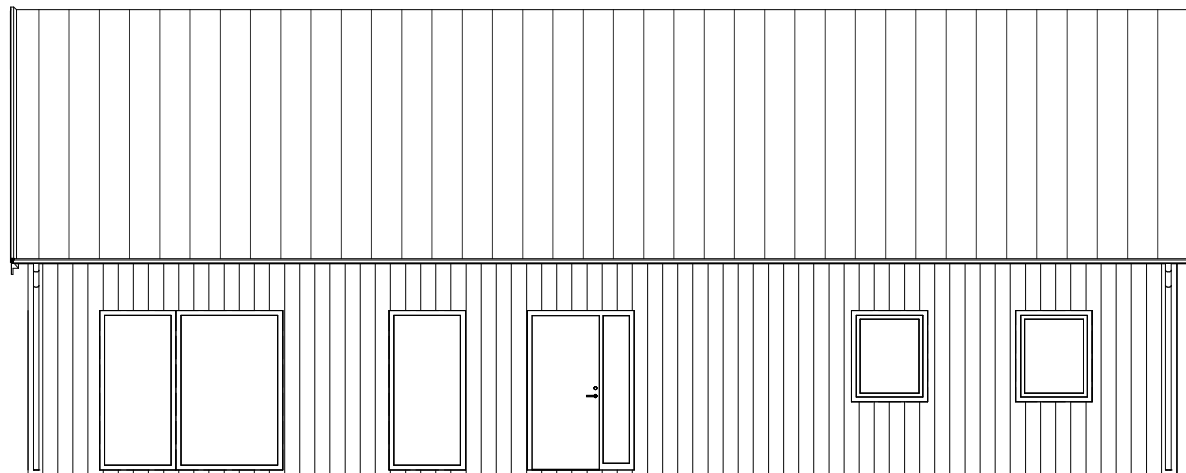
--- BEF MARKLINJE

— NY MARKLINJE

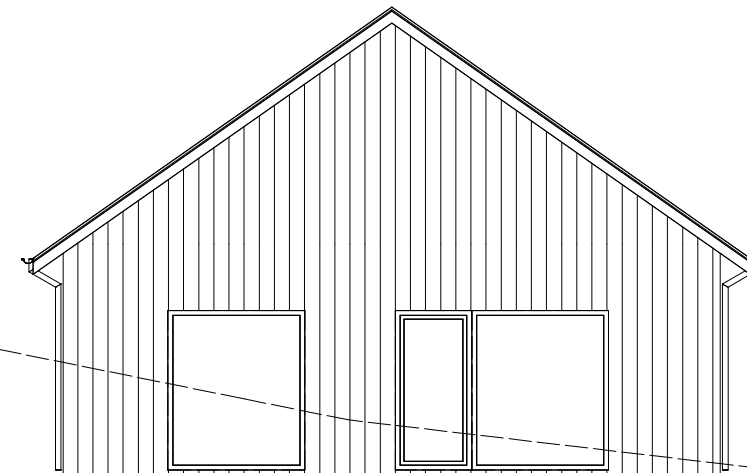
MARKSEKTION ÄR TAGEN I FASADLIV

UTVÄNDIG MATERIAL OCH KULÖRSÄTTNING

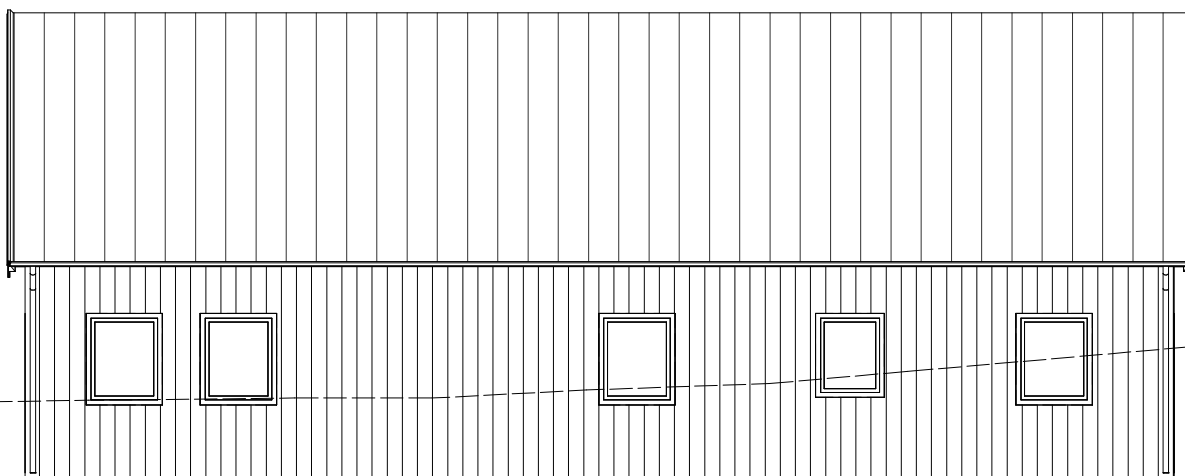
VÄGGAR: STÅENDE PANEL, KULÖR GRÖN.
TAK: PLÅT, KULÖR GRÖN.



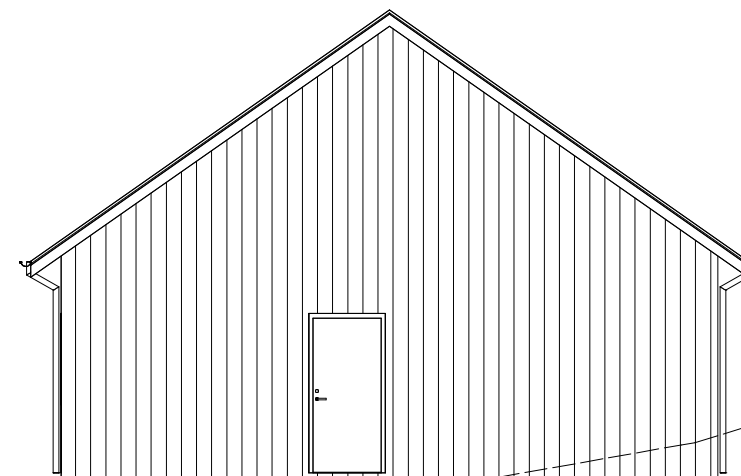
FASAD MOT SYDVÄST



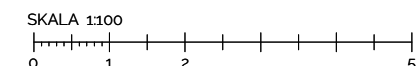
FASAD MOT NORDVÄST



FASAD MOT NORDÖST



FASAD MOT SYDÖST



B	NY PLACERING PÅ TOMTEN	24-06-13	FRG
A	NBK SOM UNDERLAG FÖR MARKÄNDRINGAR	24-05-10	MA
BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

Andersson & Nielsen AB

KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning

www.andersson-nielsen.se

UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV FRG	HANDLÄGGARE M ANDERSSON
DATUM 2024-04-04	ANSVARIG S-A STAXÅNG	

MELLBY 1:9
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB
NYBYGGNATION AV VILLOR
FASADER

SKALA 1:100	NUMMER A-40-3-91	BET B
----------------	---------------------	----------

2024-06-27 10:21:34

FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER.
PLUSHÖJDER ANGES I METER.

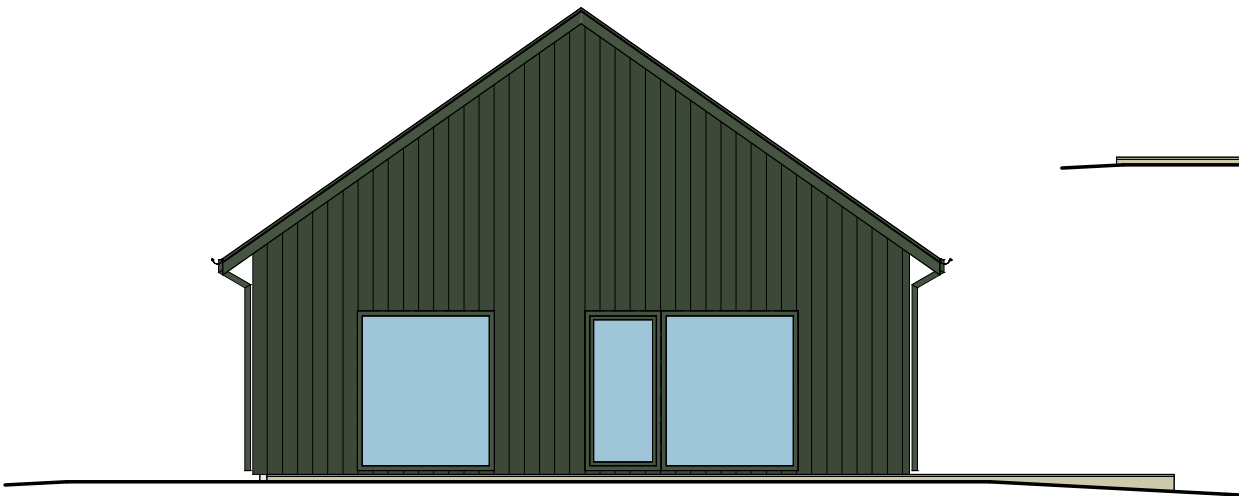
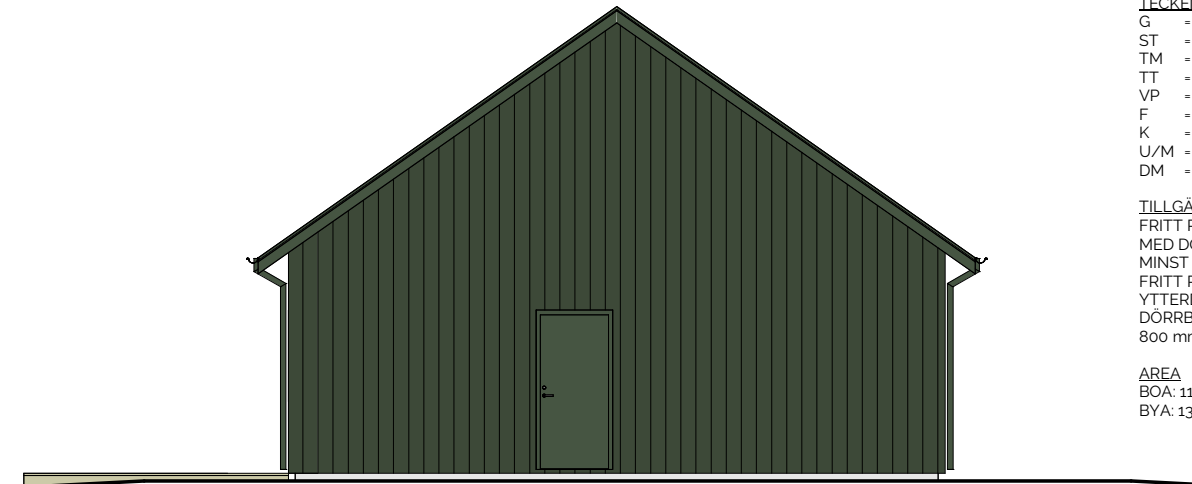
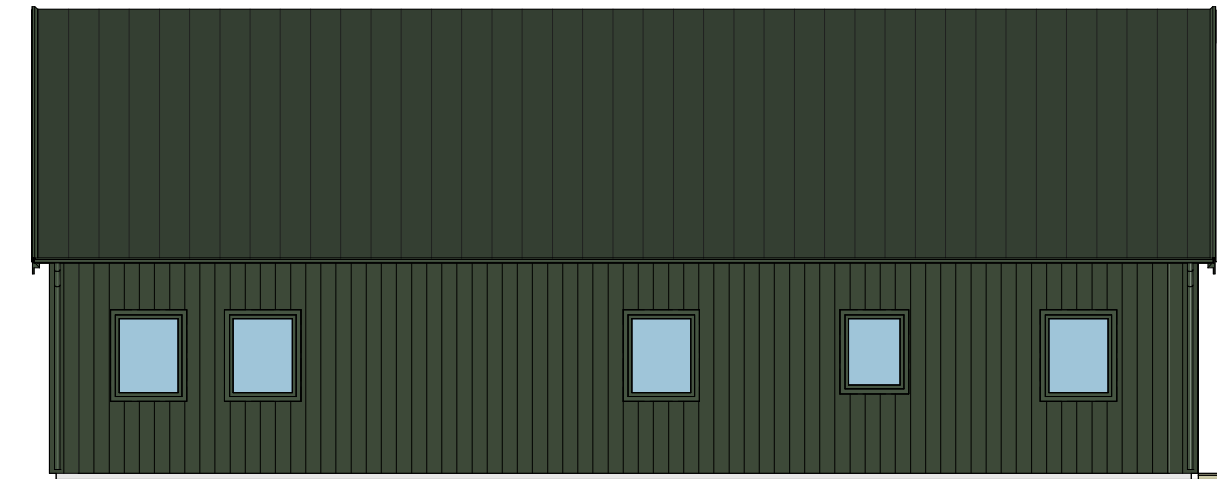
TECKENFÖRKLARING

G = GÄRDEROB
ST = STADSKÅP
TM = TVÄTTMASKIN
TT = TÖRKTUMLÄRE
VP = VÄRMEPANNAN
F = FRYSSKÅP
K = KYLSKÅP
U/M = HÖGSKÅP M. INBYGGD UGN & MICRO
DM = DISKMASKIN

TILLGÅNGSLIGHET

FRITT PASSAGEMÅTT FÖR INNERDÖRRAR
MED DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR
MINST 760 mm.
FRITT PASSAGEMÅTT FÖR
YTTERDÖRRAR/FÖNSTERDÖRRAR MED
DÖRRBLAD UPPSTÄLLDA I 90° ÄR MINST
800 mm.

AREA
BOA: 114,3 m²
BYA: 132,0 m²



2024-06-27 FASADER I FÄRG

SKALA 1:100
0 1 2 5m

Andersson & Nielsen AB



KÅ (Kontrollansvarig) - Byggrådgivning

<http://andersson-nielsen.se/>

UPPDRAGS 620-002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON
---------------------	----------------	----------------------------

DATUM	ANSVARIG
-------	----------

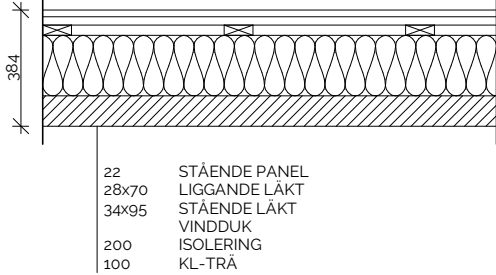
MELLBY 1:9
FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB
NYBYGGNATION AV VILLA
FASADER ILLUSTRATIVA

SKALA 1:100	NUMMER A-40-3-92	BET
----------------	---------------------	-----

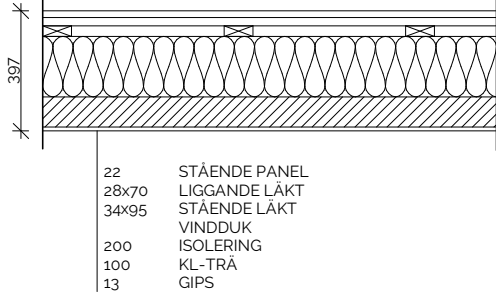
2024-08-09 14:43:23

YTTERVÄGGAR

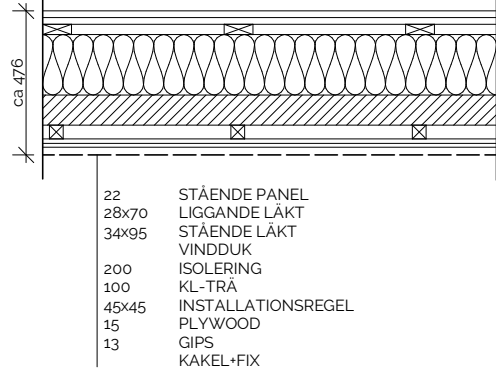
YV01



YV02

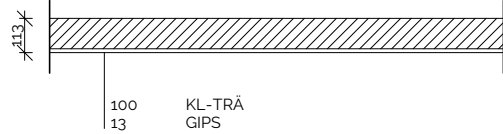


YV03

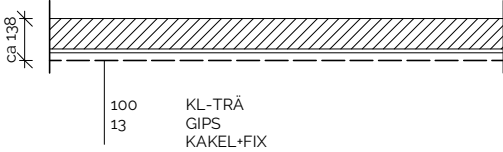


INNERVÄGGAR AV KL-TRÄ

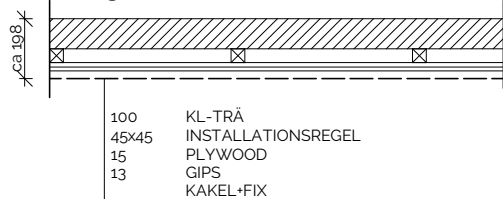
IV01



IV02

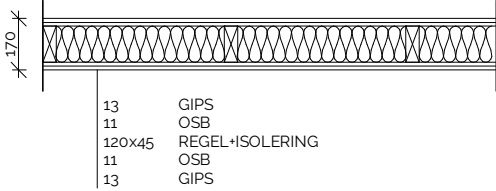


IV03

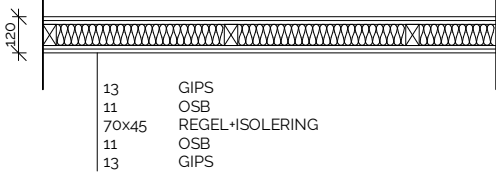


REGLADE INNERVÄGGAR

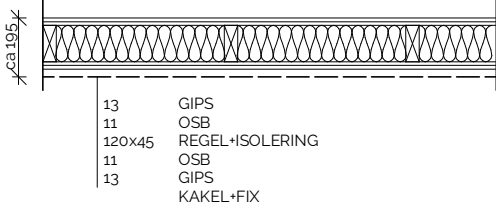
IV10



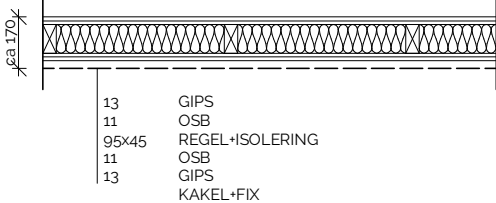
IV11



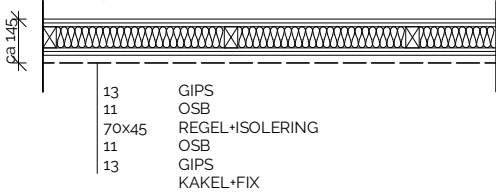
IV12



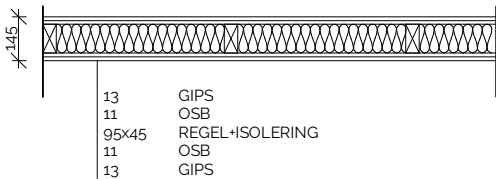
IV13



IV14



IV15



FÖRKLARINGAR OCH FÖRESKRIFTER
SE RITNINGAR A-40-1-

BET	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
BYGGHANDLING			
Andersson & Nielsen AB			
KA (Kontrollansvarig) – Byggrådgivning www.andersson-nielsen.se			
UPPDRAGSNR 620-002	RITAD AV MA	HANDLÄGGARE M ANDERSSON	
DATUM 2024-08-08	ANSVARIG S-A STAXÅNG		
MELLBY 1:7, MELLBY 1:8, MELLBY 1:9 FASTIGHETSUTVECKLING I VÄST AB NYBYGGNATION AV VILLA VÄGGTYPER			
SKALA 1:25	NUMMER A-40-4-01		BET