

Energideklaration



Energibesiktningsrapport Byggnadens potential

Rödhakevägen 11

Gimåt 1:166

Energibesiktningsrapport

Handläggare	Besiktningsdag
Nils-Gunnar Näslund	2025-04-25
Ägare	Byggnadstyp
	Enbostadshus

Syfte

NG Energiteknik har erhållit i uppdrag att upprätta en energideklaration för byggnad på rubricerad fastighet. Inför upprättandet av energideklarationen utfördes en energibesiktning. Energibesiktningens huvudsyfte har varit att inventera fastighetens energianvändning och om möjligt ge rekommendationer på kostnadseffektiva åtgärder för att minska byggnadens energianvändning utan att försämma inomhusmiljön.

Arbetet har genomförts i form av en sammanställning av energianvändningen under en sammanhängande 12-månadersperiod samt besiktning av klimatskal och installationer. Energideklarationen har upprättats enligt gällande myndighetskrav.

Uppvärmningssystem

Byggnaden värms med fjärrvärme, och värmen sprids via golvvärme.
Garaget värms med fjärrvärme via en kulvert.

Ventilation

Ventilationen har till och frånluft och en roterande värmeväxlare tar tillvara värmen ur frånluften.

Klimatskal

Inga energiförslag på klimat skalet.

Styr och regler

Värmen styrs av en Danfoss reglerutrustning med normala inställningar.

Övrigt

Energin för uppvärmning i garaget är mätt/beräknad till ca 3 000 kWh/år och ingår inte i husets energiprestanda.

Byggnaden har en energieffektiv uppvärmning.

Byggnadens energiprestanda

Byggnadens energiprestanda är 56 kWh/m². Referensvärde liknande hus 84 kWh/m², och enligt nybyggnadskrav 90 kWh/m²