

Styrelsen för
Bostadsrättsföreningen Knuts Park
Org nr 769617-3991

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2023

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
Noter	9
Underskrifter	13



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Knuts Park, 769617-3991, får härmed avge årsredovisning för 2023.

Föreningens verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i bostadsrättsföreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande och utan tidsbegränsning.

Bostadsrättsföreningen registrerades 2007-09-18. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2008-03-11 och nuvarande stadgar registrerades 2019-04-26 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen, revisorer och övriga funktioner

<u>Ordinarie ledamöter</u>		<u>Vald t.om. föreningsstämman</u>
Jenny Lindholm	Ordförande	2024
Lorena Clarin Larsson	Ledamot	2024
Nora Juhlin	Ledamot	2024
Olof Söderberg	Ledamot	2024
Filip Hedén	Ledamot	2024
<u>Ordinarie revisorer</u>		
Monika Månsson	Föreningsrevisor	
<u>Valberedning</u>		
Emma Olsson	Sammanställande	

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheterna Alen 2 & Alen 5 i Malmö kommun med därpå uppförd byggnad med 44 lägenheter och 1 lokal. Byggnaden är uppförd 1936. Fastigheternas adresser är S:t Knuts väg 8-10 A-B och Disponentgatan 16.

Föreningen upplåter 43 lägenheter med bostadsrätt samt 1 lägenhet, 6 parkeringsplatser och 1 lokal med hyresrätt. Föreningens mark är upplåten med äganderätt.

Lägenhetsfördelning	1 rok 31	2 rok 13
Total bostadsarea:	1 917 kvm	
- varav bostadsrättsarea:	1 879 kvm	
- varav hyresrättsarea:	38 kvm	
Total lokalarea:	45 kvm	

Fastighetens energideklaration är utförd 2019-11-29.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Händelser under året

Föreningen har under år hållit ordinarie föreningsstämma 31 maj 2023. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden.

Föreningen höjde årsavgiften med 10 % 2024-01-01.

Föreningen upprättade ny underhållsplan 2023-02-24 genom Raksystem qb3 projekt AB, avsättning till underhållsfond görs årligen med 437 810 kr, vilket motsvarar 228 kr/kvm.

Utöver det löpande arbetet med föreningen och fastighetens underhåll har vi i styrelsen för Brf Knuts Park under 2023 arbetat med ett flertal projekt. Under våren installerades rättstopp i avloppsrör. Även småmaskiga galler sattes fast över avloppsbrunnarna i källaren i syfte att förebygga framtida rättproblem. Vidare köptes nytt möblemang till gården in. Vi har även hittat en ny hyresgäst, Maket, till vår hörnlokal efter att tidigare verksamhet gått i konkurs. Under året har även möjligheten att bygga etagelägenheter undersökts. Detta efter en majoritet av föreningens medlemmar gav styrelsen mandat att undersöka frågan vidare efter en omröstning på årsstämman. En projektgrupp har startats för som löpande rapporterar till styrelsen. Under hösten påbörjades även sökandet efter lämplig hantverkare som kunde genomföra underhållet av våra fönster.

Gällande ekonomin har ett lån på 556 325 kr lagts om. Ränteläget medförde att föreningen inför 2024 höjde avgiften med 10 procent. Detta i samråd med vår ekonomiska förvaltare. För att sänka månadskostnaden för medlemmarna sades avtalet för kabel-tv upp.

Medlemsinformation

Under 2023 har 4 överlåtelse av bostadsrätter skett.

Vid årets utgång hade föreningen 55 medlemmar.

Flerårsöversikt

Resultat och ställning (tkr)	2023	2022	2021
Rörelsens intäkter	1 922	1 793	1 737
Resultat efter finansiella poster	-424	-249	-227
Soliditet (%)	64	64	64
Årsavgift per kvm upplåten med bostadsrätt	836	758	743
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (%)	81,72	79,41	80,36
Sparande per kvm	92	216	170
Energikostnad (kr/kvm)	296	269	248
Driftskostnad (kr/kvm)*	571	476	484
Ränta (kr/kvm)*	160	85	64
Skuldsättning per kvm (kr/kvm)	7 172	7 172	7 177
Snittränta (%)	2,33	1,24	0,93
Räntekänslighet (%)	8,58	9,00	10,00

Energikostnad: Anger total kostnad för el, värme samt VA dividerat med total area.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Sparande per kvm: Årets resultat + utförda avskrivningar + kostnadsfört underhåll dividerat med total area.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter som föreningens intäkter genererar som i framtiden kan användas till underhållsåtgärder. Nyckeltalet sätts i relation till föreningens behov av att spara.

Skuldsättning per kvm: Räntebärande skulder dividerat med yta upplåten med bostadsrätt.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter.

Räntekänslighet: Räntebärande skulder dividerat med årsavgiften.

Nyckeltalet visar hur föreningens årsavgifter påverkas av en räntehöjning på en procent på föreningens totala skuld.

Soliditet: Anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutningen.

*Driftskostnad per kvm samt ränta per kvm har total area som beräkningsgrund

Upplysning om negativt resultat

Summa av avskrivningar och investeringar överstiger det negativa resultatet. Således var kassaflödet för föreningen positivt och det negativa resultatet påverkar inte föreningens drift.

Förändring av eget kapital

	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Fond för yttre underhåll</i>	<i>Balanserat- resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	27 653 963	556 379	-3 040 952	-248 929
Disposition enligt föreningsstämma			-248 929	248 929
Avsatt till underhållsfond				
Anspråktagande av				
underhållsfond				
Årets resultat				-423 755
Vid årets slut	27 653 963	556 379	-3 289 881	-423 756

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa

-3 289 881

-423 755

-3 713 636

Förslag till disposition:

Balanserat resultat

Årets resultat

Till fond för yttre underhåll avsätts

I ny räkning balanseras

Summa

-3 289 881

-423 755

-437 810

-4 151 446

Avsättning till underhållsfond görs enligt upprättad underhållsplan.

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Årsavgifter och hyror	2	1 731 250	1 607 829
Övriga rörelseintäkter	3	191 451	185 575
Summa rörelseintäkter		1 922 701	1 793 404
Rörelsens kostnader			
Personalkostnader	4	-113 741	-99 157
Fastighetskostnader	5,6,7	-1 172 771	-1 073 716
Övriga kostnader	8	-142 947	-105 974
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-603 839	-597 503
Summa rörelsekostnader		-2 033 299	-1 876 350
Rörelseresultat		-110 598	-82 946
Ränteintäkter och liknande resultatposter		243	522
Räntekostnader och liknande resultatposter		-313 400	-166 505
Resultat efter finansiella poster		-423 755	-248 929
Resultat före skatt		-423 755	-248 929
Årets resultat		-423 755	-248 929

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10	37 557 987	37 801 694
Maskiner och inventarier	11	71 348	80 230
		<u>37 629 335</u>	<u>37 881 924</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>37 629 335</u>	<u>37 881 924</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		–	7 356
Övriga fordringar		21 979	9 088
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		82 340	65 080
		<u>104 319</u>	<u>81 524</u>
Kortfristiga placeringar			
Kassa och bank		<u>771 092</u>	<u>857 869</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>875 411</u>	<u>939 393</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>38 504 746</u>	<u>38 821 317</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		27 653 963	27 653 963
Fond för yttre underhåll		556 379	556 379
		<u>28 210 342</u>	<u>28 210 342</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		-3 289 881	-3 040 952
Årets resultat		-423 755	-248 929
		<u>-3 713 636</u>	<u>-3 289 881</u>
		24 496 706	24 920 461
Långfristiga skulder			
Fastighetslån	12, 13	10 541 527	8 625 887
		<u>10 541 527</u>	<u>8 625 887</u>
Kortfristiga skulder			
Kortfristig del av fastighetslån	12, 13	2 934 400	4 850 040
Leverantörsskulder		149 210	89 518
Depositioner		14 166	20 250
Aktuella skatteskulder		9 774	8 080
Övriga skulder		—	4 142
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		358 962	302 939
		<u>3 466 512</u>	<u>5 274 969</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		38 504 746	38 821 317

Kassaflödesanalys

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<i>Belopp i kr</i>		
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-110 598	-82 947
Avskrivningar	603 839	597 503
Erhållen ränta	243	522
Erlagd ränta	-313 400	-166 504
	<u>180 084</u>	<u>348 574</u>
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	180 084	348 574
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-22 795	-28 218
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	107 184	-66 702
Kassaflöde från den löpande verksamheten	<u>264 473</u>	<u>253 654</u>
Investeringsverksamheten		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-351 250	-259 198
Kassaflöde från investeringsverksamheten	<u>-351 250</u>	<u>-259 198</u>
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	-	1 867 904
Amortering av lån	-	-1 877 632
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	<u>-</u>	<u>-9 728</u>
Årets kassaflöde	-86 777	-15 272
Likvida medel vid årets början	857 869	873 141
Likvida medel vid årets slut	771 092	857 869

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Byggnader	20-100 år
Inventarier, maskiner och installationer	15 år

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Årsavgifter bostäder	1 571 140	1 424 220
Hyror bostäder	57 827	53 004
Hyror lokaler	61 970	103 908
Hyror p-platser	40 313	26 697
	<u>1 731 250</u>	<u>1 607 829</u>

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Tv & Bredband	134 156	137 100
Debiterad fastighetsskatt	6 489	4 764
Överlåtelseavgifter	-	9 628
Andrahandsuthyrning	-	29 705
Övriga intäkter	-	4 378
Övriga förvaltningsintäkter	31 484	-
Erhållna bidrag	19 321	-
	<u>191 451</u>	<u>185 575</u>

Not 4 Personalkostnader

Föreningen har ej haft några anställda, arvode till styrelsen har utgått.

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Styrelse	85 048	73 951
Föreningsvald revisor	1 500	1 500
Summa	<u>86 548</u>	<u>75 451</u>
Sociala avgifter	27 193	23 706
Summa	<u>113 741</u>	<u>99 157</u>

Not 5 Driftkostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Fastighetsskatt/-avgift	77 495	72 826
Teknisk förvaltning	60 152	58 900
Fastighetsförvaltning utöver avtal	-	-
Städning	50 402	48 094
Snöröjning	47 975	14 506
Serviceavtal	5 031	-
Förbrukningsmaterial	35 219	5 839
Övriga utgifter för köpta tjänster	22 026	-
El	72 845	88 142
Uppvärmning	365 338	319 936
Vatten & avlopp	142 700	119 553
Avfallshantering	53 850	56 344
Försäkringar	33 450	26 112
Systematiskt brandskyddsarbete	26 416	4 186
Kabel-TV	60 524	41 307
Internet	67 019	78 540
	<u>1 120 442</u>	<u>934 285</u>

Not 6 Reparationer

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Lokaler	8 378	-
Bostäder	3 710	-
Gemensamma utrymmen	40 241	-
Tvättutrustning, gemensamma utrymme	-	-
Armaturer, gemensamma utrymme	-	5 036
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymme	-	6 365
VA & Sanitet, installationer	-	6 068
Värme, Installationer	-	3 935
Ventilation, Installationer	-	-
El, Installationer	-	-
Huskropp	-	23 644
Markytor	-	1 906
Vattenskador	-	15 169
Klottersanering	-	1 870
	<u>52 329</u>	<u>63 993</u>

Not 7 Löpande underhåll

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Övriga gemensamma utrymme	-	-
VA & Sanitet, installationer	-	37 500
Övrigt	-	37 938
	<u>-</u>	<u>75 438</u>

Not 8 Övriga kostnader

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Tele & post	-	2 243
Ekonomisk förvaltning	67 500	72 092
Övriga förvaltningskostnader	6 540	26 331
Jurist & advokatkostnader	-	2 183
Bankkostnader	3 129	1 535
IT-tjänster	979	791
Övriga externa tjänster	60 719	-
Övriga externa kostnader	4 080	799
	<u>142 947</u>	<u>105 974</u>

Not 9 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Byggnader och mark	594 957	588 620
Maskiner och inventarier	8 882	8 883
	<u>603 839</u>	<u>597 503</u>

Not 10 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Byggnader & mark		
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	43 093 182	41 087 564
Pågående nyanläggningar	-	1 746 420
	<u>43 093 182</u>	<u>42 833 984</u>
<i>Årets anskaffningar</i>		
Byggnader	351 250	2 005 618
Ökning/minskning av pågående nyanläggning	-	-1 746 420
	<u>351 250</u>	<u>259 198</u>
Utgående anskaffningsvärde	43 444 432	43 093 182
<i>Ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-5 291 488	-4 702 868
Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-594 957	-588 620
	<u>-5 886 445</u>	<u>-5 291 488</u>
Redovisat värde byggnader	37 557 987	37 801 694
<i>Varav bokfört värde</i>		
Byggnader	30 726 987	30 970 694
Mark	6 831 000	6 831 000
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärden, byggnader	24 027 000	24 027 000
Taxeringsvärden, mark	12 972 000	12 972 000

Not 11 Maskiner och inventarier

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	133 246	133 246
	<u>133 246</u>	<u>133 246</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan</i>		
Vid årets början	-53 016	-44 133
Årets avskrivning enligt plan	-8 882	-8 883
	<u>-61 898</u>	<u>-53 016</u>
Redovisat värde vid årets slut	71 348	80 230

Not 12 Fastighetslån

<i>Långgivare</i>	<i>Räntesats</i>	<i>Bundet till</i>	2023-12-31	2022-12-31
SEB	0,64 %	2024-05-28	2 378 075	2 378 075
SEB	4,62 %	2024-09-28	556 325	556 325
SEB	1,14 %	2025-12-28	3 168 044	3 168 044
SEB	3,89 %	2026-03-28	1 867 904	1 867 904
SEB	4,17 %	2026-06-28	3 079 768	3 079 768
SEB	4,42 %	2027-07-28	2 425 811	2 425 811
Redovisat värde vid periodens utgång			<u>13 475 927</u>	<u>13 475 927</u>

Not 13 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån	14 701 200	14 701 200

Underskrifter

Malmö

Jenny Lindholm

Datum som framgår av elektroniska underskrifter
Ordförande

Lorena Clarin Larsson

Datum som framgår av elektroniska underskrifter
Ledamot

Nora Juhlin

Datum som framgår av elektroniska underskrifter
Ledamot

Olof Söderberg

Datum som framgår av elektroniska underskrifter
Ledamot

Filip Hedén

Datum som framgår av elektroniska underskrifter
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av elektroniska underskrifter.

Monika Månsson

Föreningsrevisor

Verifikat

Transaktion 09222115557517170998

Dokument

Årsredovisning Brf Knuts Park 2023
Huvuddokument
13 sidor
Startades 2024-05-10 10:09:02 CEST (+0200) av Ken Åström (KÅ)
Färdigställt 2024-05-13 21:30:45 CEST (+0200)

Initierare

Ken Åström (KÅ)
Kensulting AB
ken.astrom@kensulting.se
+46727412967

Signerare

Jenny Lindholm (JL)
Brf Knuts Park
Personnummer 19920314-3285
jennylinholm@live.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"JENNY LINDHOLM"
Signerade 2024-05-11 22:02:22 CEST (+0200)

Lorena Clarin Larsson (LCL)
Brf Knuts Park
Personnummer 19910528-5762
lorena.clarinlarsson@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Lorena Clarin Larsson"
Signerade 2024-05-12 22:10:04 CEST (+0200)



Verifikat

Transaktion 09222115557517170998

Nora Juhlin (NJ)
Brf Knuts Park
Personnummer 19911016-2063
nora.juhlin@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"NORA JUHLIN"
Signerade 2024-05-13 09:01:51 CEST (+0200)

Olof Söderberg (OS)
Brf Knuts Park
Personnummer 19840301-3678
olof_soder@hotmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"OLOF SÖDERBERG"
Signerade 2024-05-13 10:14:10 CEST (+0200)

Filip Hedén (FH)
Brf Knuts Park
Personnummer 19970605-1431
filipheden@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"FILIP HEDÉN"
Signerade 2024-05-11 18:27:38 CEST (+0200)

Monika Månsson (MM)
Personnummer 19650418-3960
monika.mansson@malmo.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Monika Månsson"
Signerade 2024-05-13 21:30:45 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i

Brf Knuts Park

Org.nr 769617-3991

Jag har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Brf Knuts Park för räkenskapsåret 2023. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Det innebär att jag planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra mig om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av den samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot på annat sätt handlat i strid mot årsredovisningslagen, bostadsrättslagen eller föreningens stadgar. Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mitt uttalande nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Ort: Malmö

Datum enligt digital signeringslogg.

Monika Månsson

Föreningsvald revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557517172434

Dokument

Revisionsberättelse

Huvuddokument

1 sida

Startades 2024-05-10 10:12:08 CEST (+0200) av Ken

Åström (KÅ)

Färdigställt 2024-05-13 21:32:13 CEST (+0200)

Signerare

Ken Åström (KÅ)

Kensulting AB

ken.astrom@kensulting.se

+46727412967

Signerade 2024-05-10 10:12:09 CEST (+0200)

Monika Månsson (MM)

Personnummer 19650418-3960

monika.mansson@malmo.se



*Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"Monika Månsson"*

Signerade 2024-05-13 21:32:13 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

