



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 511 i BRF Ekeliden Tjurasjö 769616-8645 med adress Munkarpsvägen 12, 24332 Höör

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2021

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 7 nycklar, 4 brickor till ytterdörren, 3 nycklar till postfacket

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när - 2021: Målat och tapetserat, fackman anlitad

- 2021: 3 meter garderobsvägg i sovrummet - den byggde jag själv!

- 2021: Diskmaskin bytt, fackman anlitad

- 2021: Spishäll bytt (keramisk -> induktion), fackman anlitad

- 2021: Duschdörrar bytt till badkar (ena duschdörren exploderade plötsligt, så sådana ville jag inte ha igen..), duschkranen bytt till dusch/badkarskran, handikapphandfat och spegel bytta till spegelskåp och handfat med kommod, handfatskranen bytt, fackman anlitad.

- 2022: Kyl och frys bytta, fackman anlitad

- 2022: Installerat fönstermarkis samt el till den, fackmän anlitade

- 2024: Hängt hängränna i balkongen ovanför, fackman anlitad

- 2025: Mikrovågsugn bytt - det gjorde jag själv!

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar Utöver garderobsväggen och mikrovågsugnen har jag anlitat fackmän

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar Jag har inget intyg, men håll från gamla installationer har fyllts med silikon av dem som utförde jobbet och jag utgår ifrån att de nya hålen som behövde göras är gjorda på ett fackmannamässigt sätt.

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad Lägenheten har skavanker efter tidigare ägare, som var rullstolsbunden. Jag har åtgärdat en del och andra har jag vant mig vid. I övrigt normalt slitage.

Frågelistan besvarades 2025-04-29 av Britt-Marie Sjöblom