



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Plan- och byggavdelningen

Underrättelse
Datum
2008-09-30

Vår referens
Mbn 2007/1838-332

Betr. fastigheten Ulmekärr 1:86

Börre Nielsen har hos Miljö- och byggnadsnämnden ansökt om bygglov för tillbyggnad av tak över terrass på rubricerade fastighet.

Ansökan avviker från planbestämmelserna avseende

- Byggnadens placering på sk prickmark, d.v.s. mark som ej får lov att bebyggas.

Eftersom Ni är berörd som granne har Ni nu tillfälle att yttra Er över ansökan.

Handlingar bifogas.

Handläggare i ärendet är; Arne Berg som har telefontid måndag-onsdag 10-12, fredag 10-12.

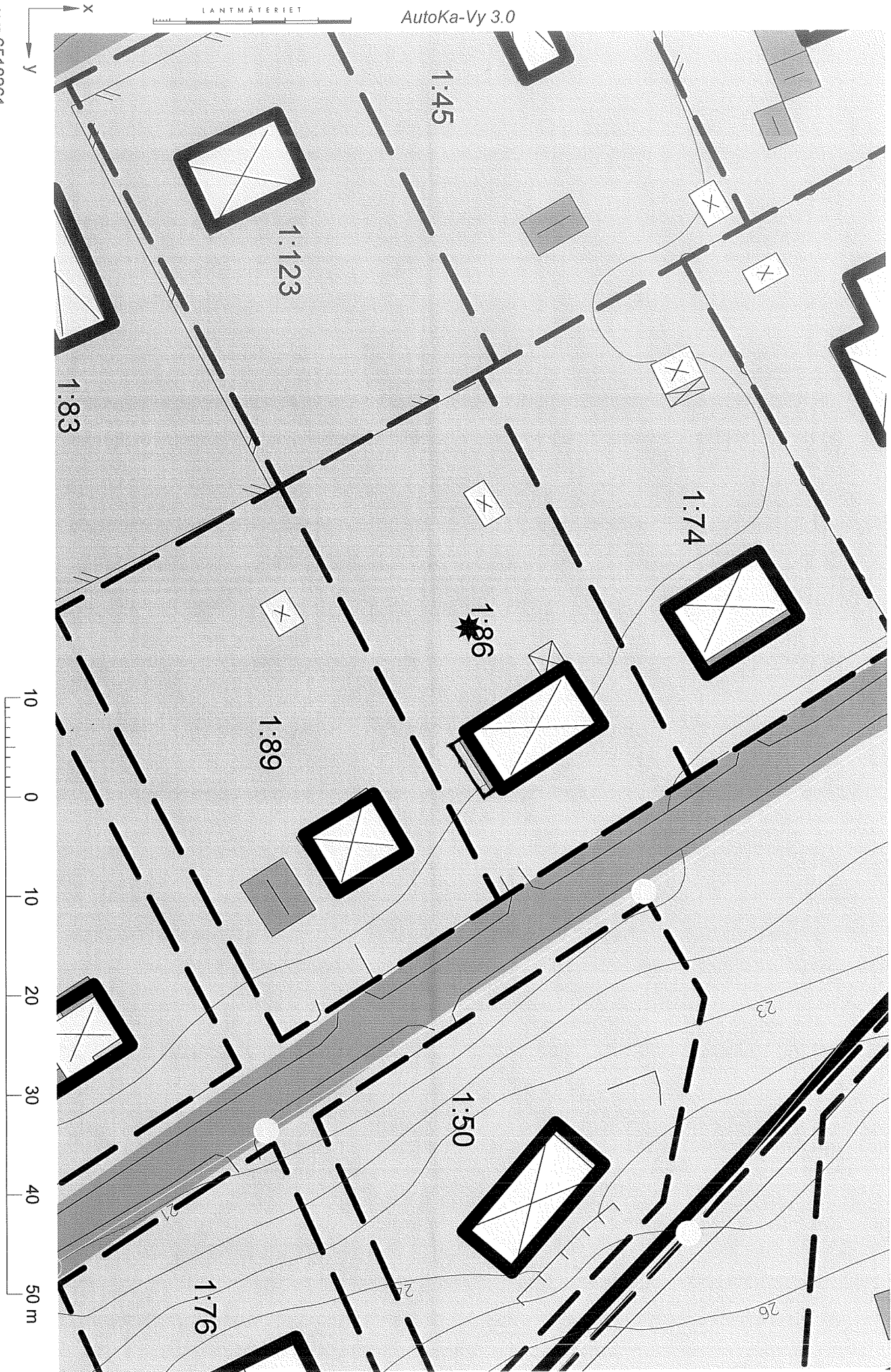
Eventuella synpunkter i ärendet kan framföras skriftligen till Tanums kommun, Plan- och byggavdelning, 457 81 Tanumshede senast 2008-10-15.

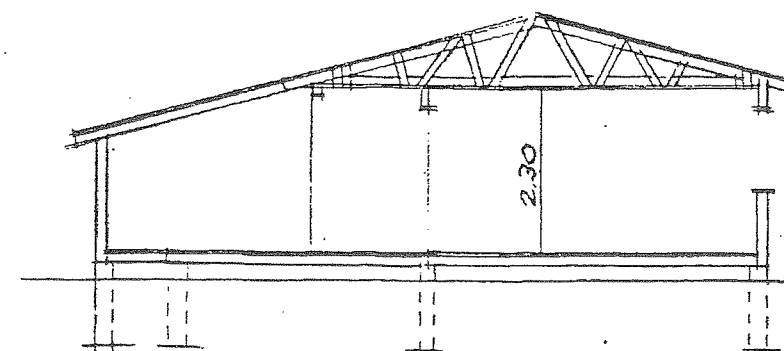
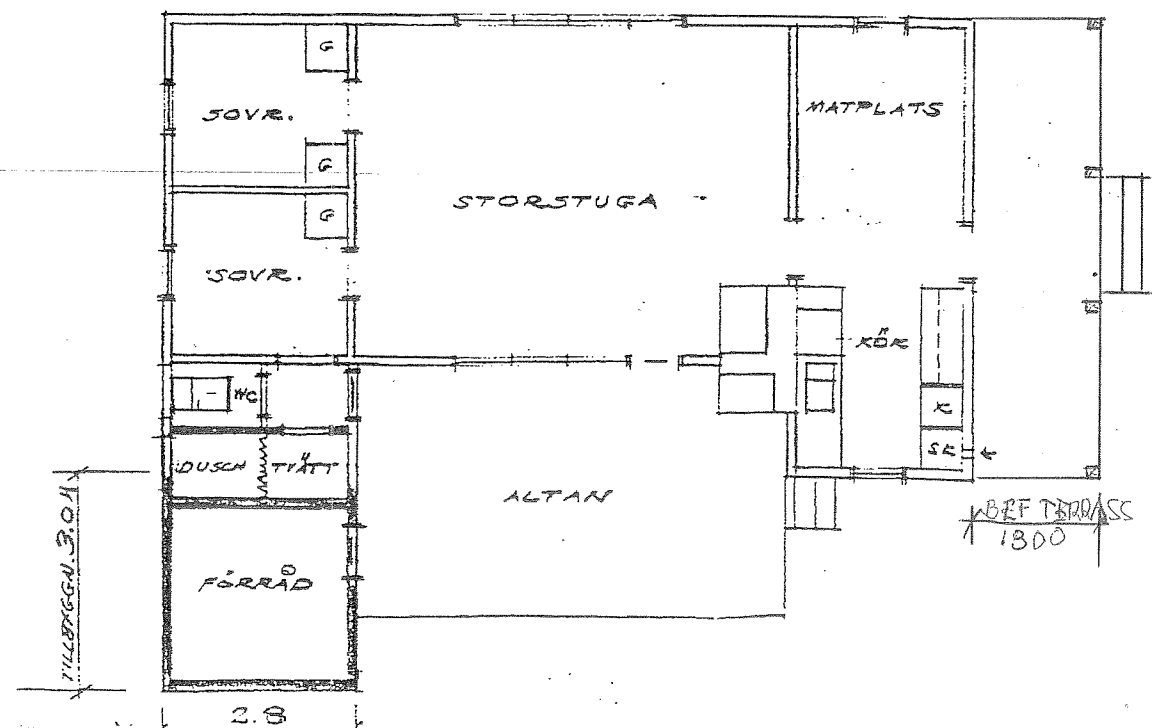
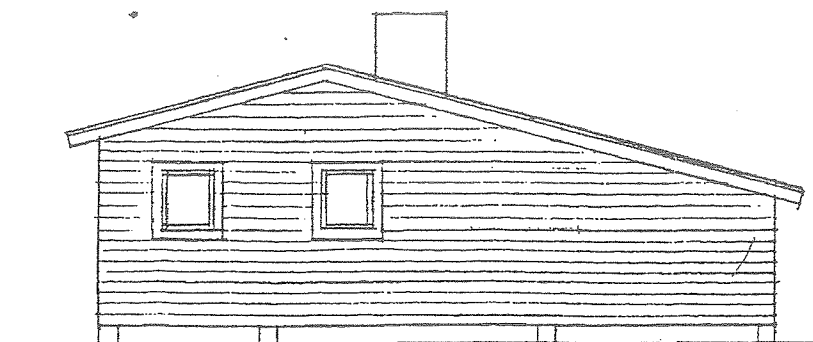
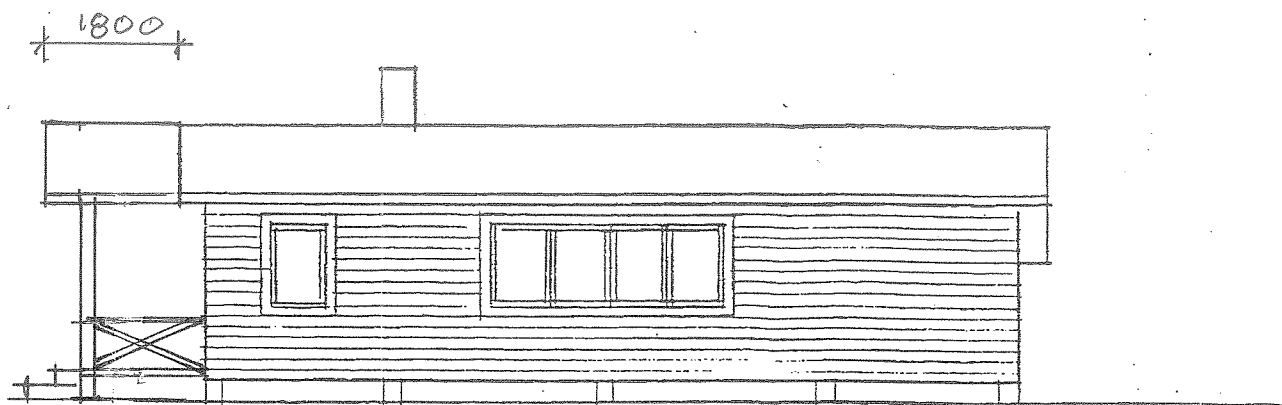
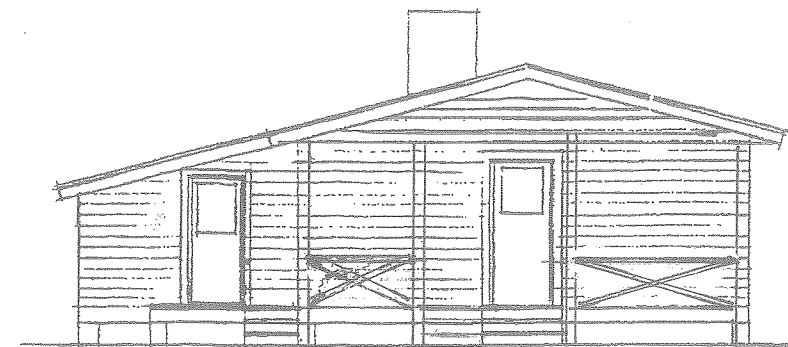
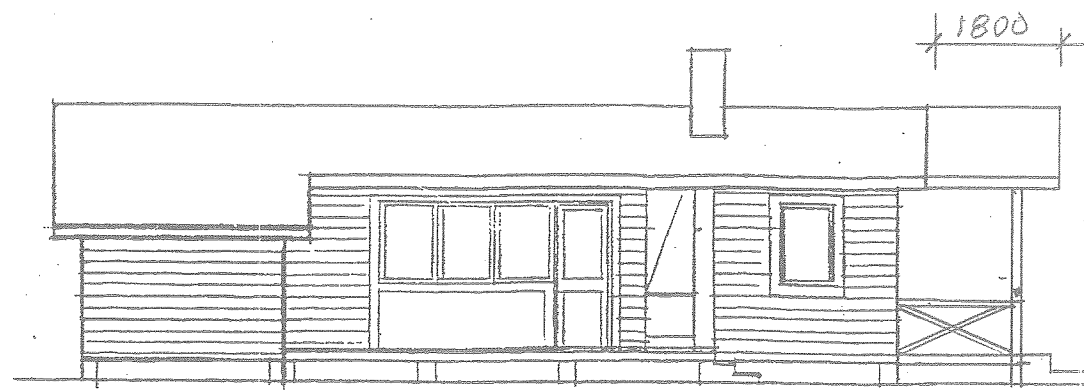
Med vänlig hälsning

TANUMS KOMMUN
Plan- och byggavdelningen
enligt uppdrag

x = 6518261
y = 1235326

Skala 1:500





TANUMS KOMMUN
2007-12-03
Dnr. 07.1838-332

Mbn

TILLBYGGNAD TAK ÖVER TERRASS
TILLBYGGNAD AV FRITIDSSTUGA
- FASTH. ULMEKÅR 1186
TANUMS KOMMUN

SKALA 1:100

Sökande

Börre Nielsen

Beslut D309/08

2007.1838-332 Mbn

**Ansökan om bygglov för tillbyggnad av tak över terrass på fastigheten
Ulmekärr 1:86**

För området gäller detaljplan antagen 1994-03-16.

Ansökan avviker från detaljplanen vad avser avstånd till tomtgräns. Avvikelsen bedöms som en mindre planavvikelse och förenlig med planens syfte.

Berörd granne, ägare till fastigheterna Ulmekärr 1:89, har beretts tillfälle att avge yttrande men har inte inkommit med några erinringar.

Beslut:

Bygglov lämnas.

Villkor och upplysningar:

- Sökanden rekommenderas att underrätta grannar och andra som kan beröras av beslutet.
- Bygglovet upphör att gälla om arbetet ej påbörjats inom två år och färdigställts inom fem år från dagen för bygglovsbeslutet

Arne Berg/Byggnadsinspektör

Bygglov	460	
Bygganmälan	460	
Summa avgifter	920	kronor

Utdragsbestyrkande: