



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 10063 i Brf Kragstalund 2 716417-4331 med adress Zetterlunds väg 112 A, 18654 Vallentuna

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2012

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 5+3 plus förråd och garage

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Bytt golv (Eckparkett från Kährs) i alla rum utom två sovrum 2025. Målat tak, väggar, lister i hall, vardagsrum och det lilla sovrummet, tapetserat köket. Allt gjort 2025. Byggt ut altanen på baksidan 2023. Byggt altan på framsidan 2024. Hägnat in tomten med vitt trästaket 2023. Båda badrummen är renoverade.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Delvis*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Lilla badrummet renoverades 2012 av fackman (JP bygg och badrum). Stora badrummet och tvättstugan renoverades 2018 av samma firma.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-05-01 av Malin Karlsson