



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/missstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 1003/1 i HSB Brf Aspen 736200-0882
med adress Hunnemaravägen 14, 37434 Karlshamn

Förvärvat år 2018

Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 4 st

Renoveringar (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja Den förra ägaren
har renoverat kök och badrum komplett, 2016-2018

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Ja ☐ Nej ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet?

Fel eller brister i lägenheten (om Ja, ange vilka fel/brister)

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen (t ex spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?

☒ Nej ☐ Ja

Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

Underskrift Uppdragsgivare

Karlshamn 2025-05-05
Ort och datum

Ramadan Muslija
Ramadan Muslija

Karlshamn 2025-05-05
Ort och datum

Selvet Muslija
Selvete Muslija

