



Göteborg-Bohus

Tanum kommun

Akt nr:

1435

85

2

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN

Strömstads lantmäteridistrikt

HANDLINGAR

Upprättade år	Dnr
1984	133/84-3
Ärende	
Avstyckning från Backa 1:28.	
Registerområde	
Lur	
Kommun	Län
Tanum	Göteborgs och Bohus

Till akten hör

1 band
15 numrerade sidor
- inneliggande karta
1 annan karta

1 435-85/2

C 1985/26

pm

Strömstads lantmäteridistrikt

1984

133/84-3 KA

Ärende

Avstyckning från Backa 1:28.

Kommun

Tanum

Län

Göteborgs o Bohus

Registerområde

Lur

Registreringsbevis
Registreringsdatum

Förrättningslantmätare

Stellan Hermanson

1985-02-01

För fastighetsregistermyndigheten

Fastighet, område m m

Fig

Area hektar, m²

delarea

± ändring/
summa

Ägare, uppgifter till lokal skattemyndighet och andra anmärkningar

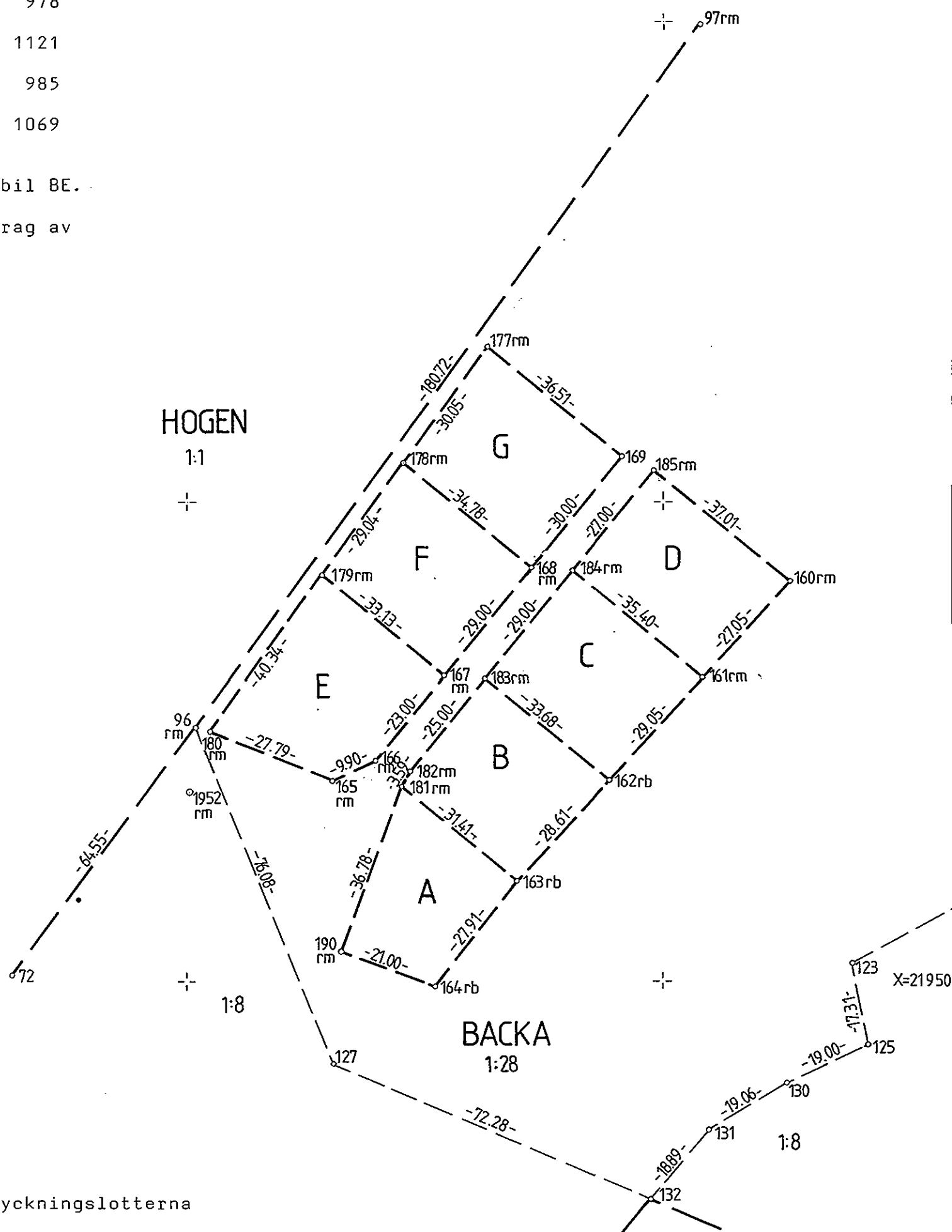
Lotten A	R.N:r Backa 1:33	824
Lotten B	" " 1:34	937
Lotten C	" " 1:35	1002
Lotten D	" " 1:36	978
Lotten E	" " 1:37	1121
Lotten F	" " 1:38	985
Lotten G	" " 1:39	1069

Ägare till samtliga lotter är
Tanums kommun, Box 89, 457 00
TANUMSHEDE.
00-11

1951 rb

TEKNISK BESKRIVNING, se aktbil BE.

Ang planinformation, se utdrag av
byggnadsplan, aktbil B.



Samtliga gränser omkring styckningslotterna
är nytillkomna.

Framställd genom

Nymätning

Skala

1:1000

Mätklass

III

Koordinatsystem

7,5g V

För det tekniska innehållet svarar

Reg karta, lägesangivning

88 NO (09068 13)

Beteckningsstandard

TFA 4.6B:5

Mätning

Beräkning

Kartering

Ritn redigering

Lut

1435-8512

pm

TEKNISK BESKRIVNING

Koordinatförteckning

Nr	mark	x	y
Polygonpunkter			
1951	rb	22164.06	1537.18
1952	rm	21989.51	1400.47

Gränspunkter

72		951.22	1363.18
96		22003.04	1401.67
97	rm	149.40	1507.68
123		21953.74	1539.78
125		936.75	1543.11
127		932.76	1430.81
130		928.71	1525.90
131		919.00	1509.50
132		904.54	1497.35
160	rm	22033.31	1526.68
161	rm	013.39	1508.38
162	rb	21992.00	1488.73
163	rb	970.93	1469.38
164	rb	949.01	1452.11
165	rm	991.84	1430.52
166	rm	996.00	1439.50
167	rm	22013.83	1454.03
168	rm	036.31	1472.35
169	rm	059.56	1491.31
177	rm	082.62	1463.01
178	rm	058.28	1445.39
179	rm	034.76	1428.35
180	rm	002.09	1404.69
181	rm	21990.78	1445.04
182	rm	993.90	1446.82
183	rm	22013.28	1462.62
184	rm	035.76	1480.94
185	rm	056.69	1497.99
190	rm	21956.24	1432.39

rm=rör i mark,
rb=rör i berg

Mätklass III
Koord.system: 7,5 g V

I tjänsten

Bo Nilsson
Bo Nilsson
ingenjör

Ärende	Avstyckning från Backa 1:28.		
	Registerområde Lur	Kommun Tanum	Län Göteborgs och Bohus
Förrättningslantmätare	Namn Stellan Hermanson		Handläggningsställe FBM:s kontor
Protokollförare	Namn Densamme		Handlagd ☒ utan sammanträde ☐ med sammanträde
Sakägare m m	Namn m m Tanums kommun ägare till Backa 1:28.		Närvarande
Yrkande	Se ansökningen, aktbil A.		
Fastighetsbildningsbeslut <i>R.Nr Backa 1:33-1:39.</i>	Skäl Ändamål: Tomtplatser för helårsbostäder. Fastighetsbildningen överensstämmer med gällande byggnadsplan, fastställd 1982-09-02. <i>06-14</i>		
	Beslut Fastighetsbildning skall ske enligt karta och beskrivning, aktbilaga KA och BE. Avstyckad fastighet skall inte besväras av fordran som avses i 10 kap 9 § första stycket fastighetsbildningslagen.		
Fördelning av förrättningskostnaderna	Tanums kommun, Box 89, 457 00 TANUMSHEDE.		
Aktmottagare	Tanums kommun		
Avslutningsbeslut och besvärshänvisning	Förrättningen avslutas. Den som vill besvara sig över förrättningen får anföra besvär hos Göteborgs tingsrätt, Fastighetsdomstolen, Box 1511, 401 50 GÖTEBORG. Besvaren skall ha kommit in till tingsrätten inom fyra veckor från denna dag eller senast den 28 december 1984 Om besvär anföras skall vid besvärslagan fogas två avskrifter av denna och av handlingar som eventuellt hör till inlagan.		

Vid protokollet

Stellan Hermanson

Protokollet uppsatt/uppläst	Förrättningen godkännes
Datum 1984-11-28	
<i>SHW</i>	
Förrättningslantmätare	

- Ansökarens avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Strömstads lantmäteridistrikt

Dnr 1984-11-26

Dnr 133/84-3

ANSÖKAN

om lantmäteriförrättning

841126

SÄNDS TILL

Fastighetsbildningsmyndigheten
Strömstads lantmäteridistrikt
S Hamngatan 2
Box 15
452 01 STRÖMSTAD
Tfn 0526-111 59 (kansli)

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande
fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) TANUMS KOMMUN		Personnummer	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress		Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn		Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden BACKA 1:28 LUR TANUM			
Söcken eller församling		Kommun	
Namn (sökande 2)		Personnummer	
Utdelningsadress		Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn		Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden			
Önskad åtgärd — Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta? Bifoga en kartskiss för att ytterligare förklara situationen AVST. FRÅN BACKA 1:28 7 fritidsbostäder (BN beställer ny byggnadskarte)			
Området skall efter förrättningen användas till ☐ helårsbostad ☐ fritidsbostad ☐ jord- eller skogsbruk ☐ något annat, ange vad _____			
Bebyggelse, tillstånd, dispenser ☐ Området är bebyggt med _____ ☐ Området är obebyggt ☐ Byggnadslov har inte sökts ☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats ☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____ ☐ Förvärvstillstånd finns ☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____ ☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns			
Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d? ☐ Ja, daterad den _____ ☐ Nej			

=Dnr 1/84-2:79

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.

Andra som berörs av åtgärden — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut
nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3	
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4	
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5	

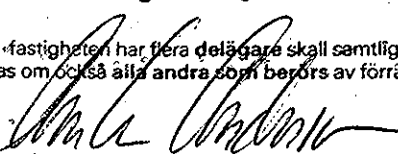
Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sandas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)
Förrättningskostnaderna skall betalas av

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

	
sökande 1	sökande 2
sökande 3	sökande 4
sökande 5	

Myndighetens anteckningar

- Ansökan om avstyckning av överlåtet område skall göras inom 6 månader från det att köpehandling e d undertecknades. Även förvärvaren får ansöka om avstyckning.
- Om sökanden är dödsbo bör bestyrkt kopia av bouppteckningen bifogas.
- Om ansökan görs genom ombud skall fullmakt bifogas.
- Företrädare för bolag, förening e d skall bifoga registreringsbevis eller protokollsutdrag.

ANSÖKAN om lantmäteriförrättning

1984-11-29

SÄNDS TILL

Strömstads lantmäteridistrikt
S. Hamngatan 2
Box 15
452 01 STRÖMSTAD
Telefon 0526-107 63

FASTIGHETSBILDNINGSMYNDIGHETEN
Strömstads lantmäteridistrikt

1984-11-30

133/84-3

Sökande — Får Ni inte plats här därför att fler än två är sökande fortsätt på baksidan under "Andra som berörs av åtgärden"

TEXTA GÄRNA OBS! NAMNTECKNING PÅ BAKSIDAN

Namn (sökande 1) Tanums kommun	Personnummer	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress Fack 89	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn 457 00 TANUMSHEDE	Telefon arbete (även riktnr) 0525/204 60	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden Backa 1:27		
Socken eller församling Lur		
Kommun Tanum		
Namn (sökande 2)	Personnummer	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av sökanden		

Önskad åtgärd Vad vill Ni ha genomfört och vilka fastigheter påverkas av detta?
Bifoga en kartsiss för att ytterligare förklara situationen

Avstyckning av tomter enligt markering å bilagda kopia av byggnadsplan för Lurs kyrkby.

*1 utskick
5 plan*

Området skall efter förrättningen användas till

☒ helårsbostad	☐ fritidsbostad	☐ jord- eller skogsbruk
☐ något annat, ange vad _____		

Bebyggelse, tillstånd, dispenser

☐ Området är bebyggt med _____		
☒ Området är obebyggt	☐ Byggnadslov har inte sökts	☐ Byggnadslov eller dispens har sökts men ännu inte beviljats
☐ Byggnadslov eller dispens har beviljats den _____	☐ Förvärvstillstånd finns	
☐ Positivt förhandsbesked om byggnadslov har erhållits den _____	☐ Tillstånd eller yttrande från vägförvaltningen finns	

Finns köpehandling, skriftlig överenskommelse e d?

☐ Ja, daterad den _____	☐ Nej
--	------------------------------

Lantmäteriet BI 0211. 80-12 80 000 LiberFörlag 38-80582-0

- Bifoga bestyrkta kopior av de handlingar Ni här ovan kryssat för att Ni har.
- En köpehandling e d kan bli ogiltig om inte en bestyrkt kopia av den sänds in.

VÄND!

Andra som berörs av åtgärden — Ägare till fastighet som påverkas, innehavare av servitut eller nyttjanderätt som kan påverkas, person som har köpt eller skall köpa område som skall avstyckas

Namn (3)	Personnummer (om det är känt)	Myndighetens anteckningar
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 3		
Namn (4)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 4		
Namn (5)	Personnummer (om det är känt)	
Utdelningsadress	Telefon bostad (även riktnr)	
Postnr och ortnamn	Telefon arbete (även riktnr)	
Fastigheter eller delar av fastigheter som ägs av 5		

Lantmäterihandlingar och kostnader — fylls i bara om Ni är överens

Kopia av karta och handlingar skall sändas till (ett exemplar erhålls utan extra kostnad)

Tanums kommun

Förrättningskostnaderna skall betalas av

"

Övriga upplysningar

Namnteckning — samtliga sökande skall skriva under denna ansökan

Om fastigheten har flera delägare skall samtliga skriva under ansökan. Handläggningen underlättas om också alla andra som berörs av förrättningen skriver under

TANUMS KOMMUN:

sökande 1 / Raymond Hansson/

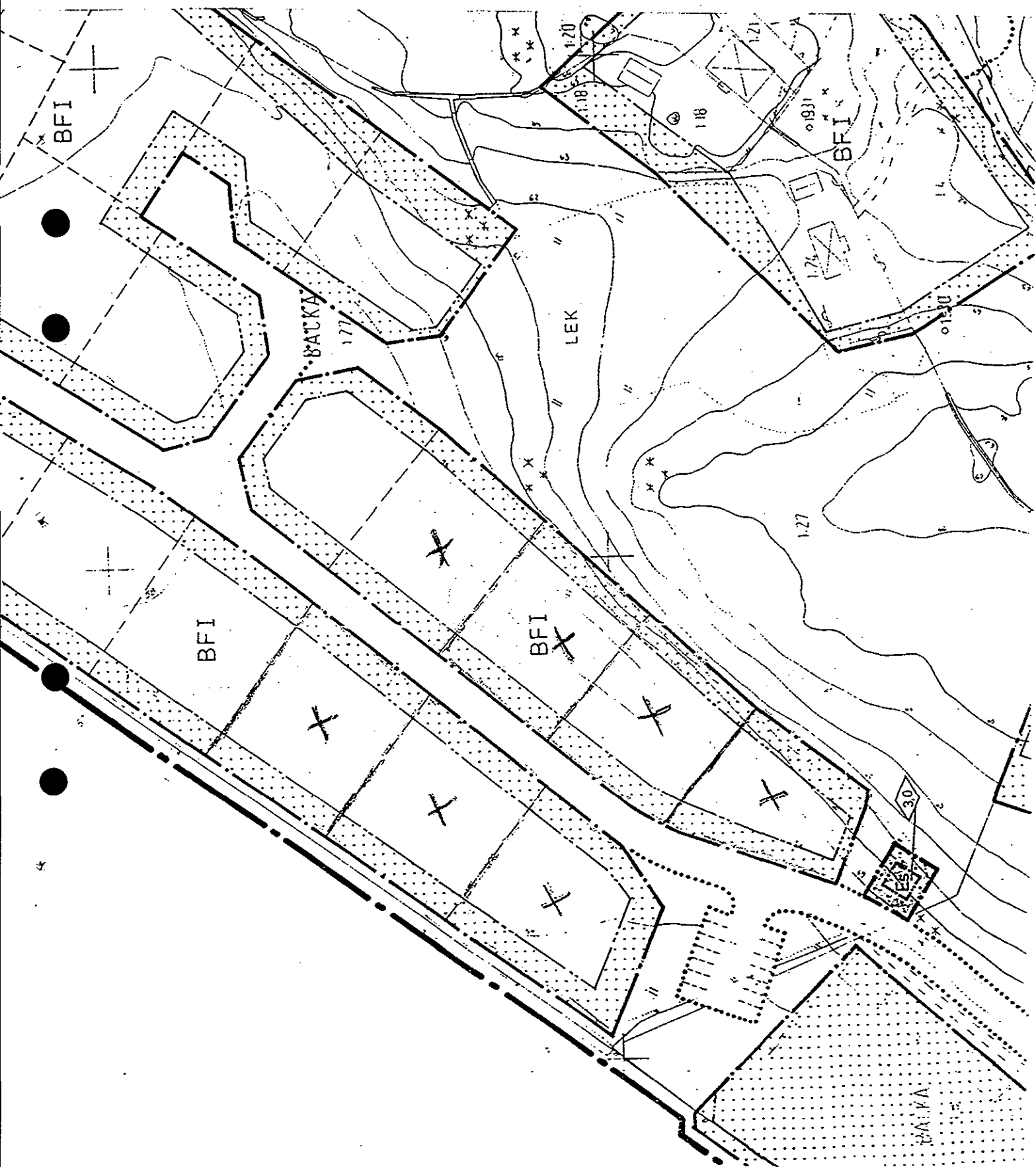
sökande 2 / Ulf Björkman/

sökande 3

sökande 4

sökande 5

Utdrag av byggnadsplan,
fastställd 1982.09.02.



[illegible]

Antmäteriet B|0274 a—e EA Taxestudie 15000 83-08 Liber Blankettförlag 38-81398-X

¹ Protokoll biläggs som aktbilagor PR 1, PR 2 osv i kronologisk ordning

Underrättelse till byggnadsnämnden (BN)

☒ BN underrättad om förrättningen	Datum, sign 30/11-84 es	☐ Med BN:s företrädare	Datum, sign
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Titel, namn:	
☐ BN underrättad om sammanträdet den		Resultat av samrådet med BN	
☒ BN underrättad om förrättningens avslutande	30/11-84 - " - es	☐ Ingen erinran	☐ Uttalande se aktbil
		☐ Yttrande inhämtas	☐ BN:s synpunkter se nedan

Anteckningar om samråd (också datum och sign)

Expeditioner från FBM	Exp datum, sign	Expeditioner från FBM	Exp datum, sign
☐ Akt till LSt/FRM inom 1 v.		☐ Underrättelse till IM om likvid m m (27 § FBLK)	
☒ Akt till FRM efter 4 v.	1984-12-28 AH	☐	
☐ Akt till LSt/FRM, förrättn godk...		☐	
☒ Aktkopia till ÖLM f v b.	- " - AH	Vid sammanläggning	
☒ Aktkopia till sakägaren	85-02-07	☐ Underrättelse till IM om ansökan ..	
☐		☐ Begäran till IM om yttrande	
☐ Fastighetsbildningsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)		Bifogade handlingar:	
☐ Tillståndsbeslut till LSt inom 1 v (25 § FBLK)			
☐ Begäran om reg till FRM			
☐ Akten bifogas		☐ Underrättelse till IM om f-beslut ..	
☐ Akten bifogas ej		☐ Underrättelse till IM om att sökt sml ej skall genomföras	
☐			

FBM:s BESLUT OM
INSTÄLLANDE AV
FÖRRÄTTNINGEN

Ansökningen återkallad. Förrättningen inställes. Förrättningskostnaderna skall betalas av

Den som är missnöjd med beslutet får anföra besvär hos fastighetsdomstolen i länet inom fyra veckor från denna dag.

(Datum)

(Förrättningslantmätare)

Beslutet godkännes. Jag/vi har inte överlåtit område som ansökningen avsåg. (Stryks om meningen inte gäller.)

(Sökande)