



## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum  
2025-03-20

Diarienummer  
30155-1938196-2-1

Utförare

Ofm Sotning AB

Östra Storgatan 5  
293 34 Olofström  
0454-48026

Adressat

Annika Blissing

Spjutv. 7  
29335 Olofström

### Fastighet

| Fastighetsbeteckning | Ägare           | Brukare/Innehavare |
|----------------------|-----------------|--------------------|
| Holje 115:15         | Annika Blissing | Annika Blissing    |
| Fastighetsadress     |                 |                    |
| Trädgårdsv. 11       | Spjutv. 7       | Spjutv. 7          |
| Kontrolldatum        |                 |                    |
| 2025-03-21           | 29335 Olofström | 29335 Olofström    |

### Kontrollobjekt

#### Värmeanläggning

| Objekttyp             | Fabrikat/modell  | Värme        | Utrymme       |
|-----------------------|------------------|--------------|---------------|
| Öppen spis - Sekundär | Murad öppen spis | Bottenvåning | Allrum        |
| Bränsleslag           | Kontrollfret     |              | Senast testad |
| Ved                   | 312 veckor       |              | 2025-03-21    |

#### Rök-/avgaskanal

| Typ   | Fabrikat/modell | Benämning |
|-------|-----------------|-----------|
| Tegel |                 |           |

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \* ☒ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd med noteringar enligt tabell nedan. Noteringarna kan föranleda vidare utredning och kan komma att resultera i ett föreläggande.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en provning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.



Östra Storgatan 5

293 34 Olofström

## Tjänsteanteckning brandskyddskontroll

enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor 3 kap. 4 § samt  
kommunicering enligt 25 § förvaltningslagen (2017:900).

Datum

2025-03-20

Diarienummer

30155-1938196-1-1

Utfärdare

Östra Storgatan 5

293 34 Olofström

0454-48026

Adressat

Annika Blissing

Spjutv. 7

29335 Olofström

### Fastighet

|                      |                 |                      |
|----------------------|-----------------|----------------------|
| Fastighetsbeteckning | Ägare           | Utsäkringsinnehavare |
| Holje 115:15         | Annika Blissing | Annika Blissing      |
| Fastighetsadress     |                 |                      |
| Trädgårdsv. 11       | Spjutv. 7       | Spjutv. 7            |
| Kontrolldatum        | 29335 Olofström | 29335 Olofström      |
| 2025-03-21           |                 |                      |

### Kontrollobjekt

#### Värmeanläggning

|                      |                                     |              |            |
|----------------------|-------------------------------------|--------------|------------|
| Objekttyp            | Funkel/modell                       | Varning      | Utrymme    |
| Braskamin - Sekundär | Gjutjärnsamin, rund<br>modell äldre | Källarvåning | Gillestuga |
| Bränslelag           | Kontrollfäst                        | Senast soad  |            |
| Ved                  | 312 veckor                          | 2025-03-21   |            |

#### Rök-/avgaskanal

|       |                     |                                     |
|-------|---------------------|-------------------------------------|
| Typ   | Funkel/modell       | Benämning                           |
| Annat | Vertikal tegelkanal | Horisontellt cortenrör med sotlucka |

### Kontrollmetod/er

Kontrollmetod \* ☒ Okulär kontroll ☐ Täthetsprovning ☐ Temperaturmätning ☐ Tryckmätning ☐ Annat

### Utlåtande

Brandskyddskontrollen är utförd med noteringar enligt tabell nedan. Noteringarna kan föranleda vidare utredning och kan komma att resultera i ett föreläggande.

### Bakgrund

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) 2 kap. 2 § ska ägare eller nyttjanderättshavare till byggnader eller andra anläggningar i skälig omfattning hålla utrustning för släckning av brand och livräddning vid brand eller annan olycka och i övrigt vidta de åtgärder som behövs för att förhindra brand och för att hindra och begränsa skador till följd av brand. Den som utför brandskyddskontroll har rätt att få tillträde till fastigheten enligt LSO 3 kap. 5 §. Syftet med denna tjänsteanteckning är att redovisa de omständigheter och förhållanden som observerades i samband med genomförd brandskyddskontroll. Dessa ligger till grund för bedömningen om brandskyddet kan betraktas som skäligt eller inte enligt LSO 2 kap. 2 §.

### Brandskyddskontrollens utförande

Brandskyddskontrollens syfte är att upptäcka fel och brister på anläggningen för att förebygga och begränsa skador till följd av brand. Kontrollen innebär en prövning av att anläggningens funktion och egenskaper i huvudsak överensstämmer med de krav som gällde när anläggningen togs i bruk. Vid kontrollen ska särskild hänsyn tas till hur brandskyddet påverkas av:

- Sotbildning och beläggningar,
- Skador och förändringar av anläggningens tekniska utförande,
- Temperaturförhållanden,
- Tryckförhållanden och täthet, samt
- Drift och skötsel

Vid den aktuella brandskyddskontrollen har anläggningen kontrollerats utifrån de sakområden som framgår av texten ovan.