

Bil B

Häverö kommunstyrelse
75477 1969

BESTÄMMELSER

tillhörande förslag till stadsplan för Gottsta-Hallsta II inom Hallstaviks samhälle i Häverö kommun.

INKOM
LÄNSSTYRELSEN STOCKHOLMS LÄN
Plan- och byggnadssektionen
27 MAJ 1969
22 G1 145 168

§ 1.

Stadsplaneområdets användning.

Mom. 1. Byggnadskvarter

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Mom. 2. Specialområde

Med Es betecknat område får användas endast för transformatorstation och därmed samhörigt ändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Mark tillgänglig för underjordiska ledningar.

A med u betecknad mark får icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt.

Mom. 1. A med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot grann-tomt där sådan gräns förekommer inom området. Byggnad får dock uppföras indragen från gräns mot granntomt, om BN prövar detta vara förenligt med ett prydligt och ändamålsenligt bebyggande av kvarteret.

Mom. 2. Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföras fristående.

§ 5.

Del av tomt som får bebyggas och antal byggnader å tomt.

Mom. 1. Av tomt som omfattar med S betecknat område får högst 150 m² bebyggas.

Mom. 2. Av tomt som omfattar med F betecknat område får högst 200 m² bebyggas.

Mom. 3. Å tomt som omfattar med F betecknat område får endast en huvudbyggnad och ett uthus eller annan gårdsbyggnad uppföras.

§ 6.

Våningsantal.

A med I betecknat område får byggnad uppföras med högst en våning.

§ 7.

Byggnads höjd.

A med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4, 0 meter.

Stockholm i april 1968

Nilsson . Sundberg . Wirén

Arkitektkontor AB

✓ *Peter Heimbürger* *Reino Hedman*
/Peter Heimbürger/ /Reino Hedman/

Arkitekt SAR

Arkitekt SAR

Tillhör HÄVERÖ BYGGNADSNÄMND
beslut den 22/1 1969 §. 4.8...

Per Hellström

Tillhör HÄVERÖ KOMMUNAL-
FULLMÄKTIGES beslut

✓ den 24/2 1969 §. 2.5....

[Signature]



Reino Hedman
Arkitekt SAR

gräs, belägen 3m utanför planområdet
 gällande områdes och bestämmelsegränns
 gällande områdes och bestämmelsegränns avsedd att utgå
 område/gräns
 bestämmelsegränns
 Illustrationslinjer ej avsedda att fastställas
 område plots gård, resp part
 BG område för bostadsändamål, sammanbyggda hus
 BF område för bostadsändamål, friliggande hus
 Es område för transformatorstation
 mark som inte får bebyggas
 u mark tillgänglig för underjordiska ledningar
 I antal våningar
 +0,0 föreslagen gatuhöjd

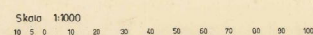
Tillhör HÄVERÖ BYGGNADSNÄMND
beslut den 22/1 1969 s. 4.3...

Tillhör HÄVERÖ KOMMUNAL-
FULLMÄKTIGES beslut
den 24/2 1969 S. 35

GRUNDKARTA

-  fastighetsgräns
 väg
 huvudbyggnad resp. uthus
 nivåkurvor
 staket
 källa
 mur
 häck
 dike
 rutnötspunkt

År 19⁷⁰ den 7⁴ fastslådes denna
glädjebeskedning på sällt föreningsbeslut sam-
man på det närmare utskott, och så enligt 150 § 2 st.
avsningsbeslutet i sin helhet fastslås mot nämnda be-
slut, varför detta ärendet avslutas vinstfritt i alla avse-
enden i Stockholm län som ovan.
På tjänstens vägnar
E. Bränderslund

~~17/10/77~~