

Anläggningsförrättning berörande Skälby 3:1003, 3:1040-3:1108, 46:1 och Skälby s:3 i Järfälla kommun

GEMENSAMHETSANLÄGGNING = Skälby ga:14

Anläggningsbeslut

1. Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av
 - a) Tvättstuga och värmecentral med tillbehör.
 - b) Ledningar för vatten, värme och tappvarmvatten från värmecentral eller förbindelsepunkt i kvartersgräns till och med avstängningsventil inom resp ansluten fastighet. Mätare för värme, tappvarmvatten och kallvatten med tillbehör enligt beslut 1982-11-11 i Ekonomiska föreningen Kullen.

et här

I gemensamhetsanläggningen ingår inspektionsbrunnar och inspektionsgångar under hus.

I gemensamhetsanläggningen ingår inte kommunen tillhöriga vattenmätare.

 - c) Ledningar för spillvatten och dagvatten från förbindelsepunkter i kvartersgräns till avgrening från gemensam stamledning under hus.
 - d) Centralantennanläggning.
 - e) Samtliga markytor med planteringar och biluppställningsplatser m m inom Skälby s:3.
 - f) Gemensamma garagebyggnader och förrådsutrymmen belägna inom Skälby s:3, med tillhörande elinstallationer och belysningsanordningar. Varje deltagande fastighet skall disponera garageplats och förrådsutrymme.
2. Deltagande fastigheter: Skälby 3:1040-3:1108. Fastigheterna utgör en samfällighet som skall överta och äga anläggningen och svara för utförande, underhåll och drift.
3. För anläggningen upplåtes utrymme i Skälby 3:1003, 46:1 och s:3 (enbart tjänande) samt för anläggningens utförande och drift erforderligt utrymme inom Skälby 3:1040-3:1108.
4. Samfälligheten skall genom i anläggningen ingående värmecentral och ledningssystem förse deltagande fastighet med värme, varmvatten och kallvatten. Samfälligheten äger rätt att besluta att värmeförsörjningsanläggningen utföres på annat sätt.

REGISTRERING

Design
1983-12-22

... i familiebetegnelsen har

Ingrid Hults hand
För fastighetsregistermyndigheten

5k0/bu - Kullens sömf.

Beslut om andelstal

Kostnaderna för anläggningens utförande, underhåll och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/69 var).

I driftkostnaderna skall inräknas avgifter för vattenförbrukning, sophämtning och elförbrukning, inklusive elförbrukning för garage och parkeringsplatser.

Samfälligheten äger rätt att fördela kostnaderna för vatten, varmvatten och värmeförbrukning i proportion till varje deltagande fastighets förbrukning när förutsättningarna härför föreligger genom separat mätning.

I tjänsten



Olof Sjöblom
Förrättningslantmätare