



Beslutade 2024-04-29 och 2024-06-08

NOLHAGA KOLONIFÖRENING

BESTÄMMELSER

Koloniområdets ändamål

Ändamålet är koloniträdgårdsverksamhet. Kolonilotten skall användas för trädgårdsodling för privat bruk.

Byggnader

"På varje kolonilott får, i enlighet med gällande detaljplan, endast uppföras en byggnad inrymmande vistelserum och förråd med en sammanhängande byggnadsyta om högst 20 m². Utöver detta får varje kolonilott förses med ett växthus.

Byggnad får inte förses med eldstad, vatten, avlopp eller källare.

Byggnad får ej användas som stadigvarande bostad.

Byggnads totalhöjd får inte överstiga 3,5 m. Byggnaden skall i övrigt utformas i en för kolonistugor passande stil." (Ur gällande avtal mellan Alingsås kommun och arrendator Nollhaga koloniförening)

Byggnad skall inte störa intilliggande lotter.

Växthus skall vara anpassat till områdets småskalighet.

Växter

Invasiva växter skall undvikas och får inte spridas inom arrendeområdet.

Vatten

Det är inte tillåtet att direktansluta vattenledning till rörnätet.

Fordonstrafik

Inom området råder hastighetsbegränsningen 10 km/timme.

Husdjur

På området får inte fåglar, kaniner eller andra däggdjur hållas.

Avfall

Det är förbjudet att kasta avfall, även trädgårdsavfall, i naturreservatet Kongo och längs Säveåns strandkant.



Beslutade 2024-04-29 och 2024-06-08

Eldning

”10 § Eldning av löv, kvistar och annat trädgårdsavfall inom områden med detaljplan eller områdesbestämmelser är förbjuden under tiden 15 april - 30 september. Påsk- och valborgsmässoeld är dock tillåten.” (Ur Lokala föreskrifter för att skydda människors hälsa och miljö Alingsås kommun)

NOLHAGA KOLONIFÖRENING

ORDNINGSREGLER

Vi har ett gemensamt ansvar för att vårt koloniområde är vackert och intressant att vistas i för såväl besökare som för oss själva.

- Starkväxande träd som poppel, asp, ask, björk lönn, tall eller gran får inte planteras eller finnas på lotten.
- Gräsmatta räknas inte som trädgårdsodling.
- Gata/Gator längs den egna lotten skall hållas ogräsfri till halva bredden.
- Ogräs skall rensas bort innan det fröar av sig eller sprider sig på annat sätt.
- Frörrika och ”invasiva” växter som till exempel kanadensiskt gullris, lupin och jättebalsamin skall klippas ner innan frömognad.
- Gränser mot intilliggande lotter skall skötas noga.
- Häckar eller annat får inte sträcka sig ut över gatan eller grannlotter.
- Staket och häckar skall inte vara högre än 160 cm.
- Staket och häckar skall inte vara högre än 80 cm längs en sträcka på 2 meter vid utfarter.
- Rinnande vattenslangar eller spridare får inte lämnas utan tillsyn.
- Husvagnar, båtar och dylikt får inte ställas upp på området.

I vår förening respekterar vi alla människors integritet och människovärde och diskriminering på grund av kön, sexuell läggning, etnisk tillhörighet, religion eller trosuppfattning, funktionshinder eller ålder får inte förekomma.