



Besiktningsprotokoll

Fastighet mm

Ägare Tove Johansson		Beteckning UDDEBY 2:13	
Adress Bergshamravägen 238			
Postnr 761 13		Ort Riala	
Beskrivning (småhus, kontor, etc) Hus 2			

Typ av besiktning

Installation	Status X	Överlåtelse	Råd & anvisning avser
--------------	-------------	-------------	-----------------------

Resultat av besiktning

Se nedan.

Teknisk beskrivning

Besiktningsdatum 2024-07-01		Typ av kanal Rökkanal		
Material Tegel		Fabrikat Platsmurad	Egenskapsdeklaration T400-N1-D3-G100	
CE-märkning Nej	Tillåtet läckage, l/s m2 2	Uppmätt läckage, l/s m2 >2	Längd, m 3,5	Kanalarea, mm 140x140
Typ av eldstad Vedspis		Fabrikat Husqvarna	Effekt, KW 1-4	Bränsle Ved
Placering/Våningsplan Kök/Markplan			Öppen spis, lufthastighet m/s	
Nödvändigt undertryck, Pa 1			Uppmätt undertryck vid funktionsprovning med ventilations i drift, Pa 1	
S X	F	FT	FTX	Mekansik Imkanal

Byggnaden omfattas av följande takskyddsanordningar enl BBR kap 8

Glidskydd X	Takstege X	Takbrygga	Arbetsplata	Övrigt
----------------	---------------	-----------	-------------	--------

Anmärkningar/information gällande takskydd
Takskydd saknas.

Utlåtande

På begäran har besiktning av vedspis med tillhörande rökkanal utförts i ovanstående fastighet.

Anmärkning:
Skorstenen läcker kraftigt samt har lösa stenar och fogar. Därför bör skorstenen muras om ovan tak samt putsas om i vindsutrymme.
Vedspisen är otät och bör därför renoveras alt. ny vedspis monteras.
Fast monterat glidskydd samt takstege saknas på taket fram till skorstenen.

Protokoll översänt till

Fastighetsägare X	Byggnadsnämnd	Kontrollansvarig	Övrigt
----------------------	---------------	------------------	--------

Besiktningsman:


Niklas Öhman
SKFM Sverige AB