

2015

Totalrenovering av badrum entréplan, gammal puts slås ner, putsas om, nya väggar, förstärkning av bjälklag,läggning av vattenburen golvvärme, nya vattenslangar och avlopp. Godkänt tätskikt med Miras produkter. Kaker/klinker. Mekanisk frånluft, fuktstyrd.

I hallen och i trappan slås samtliga väggars originalputs ned och putsas om.

Ovanvåning totalrenoveras, 2st nya sovrum med nya fönster mot uppfart. All gammal torv isolering i tak och bjälklag tas bort, isoleras med 145+45 ända upp inock. Loft byggs. Massivt askgolv läggs.

Takrenovering. Gamla pannor, plåt, läkt, papp och råspont byts. Skorsten putsas om. Ventilation från badrum kopplas in. Mögelstopper i takfot ochnock för luftning.

2016

Köket totalrenoveras. Här finns husets enda orginaltak. Ikea kök med massiva askbänkskivor. Marmolium golv lägg på bef trägolv. Nytt vatten och avlopp.

Vardagsrum och bibliotek tapetseras, nya gipstak.

Ny elcentral inne och ute, all el byts ut i huset.

Dränering runt hela huset, 100mm isodrän monteras runt hela huset, 200mm mot framsidan. 2st nya pumpbrunnar för dagvatten och dränering. Ny inkommande el och fiber. Källarfönster byts ut.

Uppfarten flyttas till höger sida av fastigheten.

2017

Annexet byggs. Plintgrund. 45x170 bjälklag, 45x120 väggar + 45. Takstol 45x170. Råspont med papp, läkt och pannor.

2018

Källaren totalrenoveras. Gammal puts tas ner, putsas om, ny isolering i bjälklag, nya värmerör till samtliga element. Ny el i källaren. Bef radiatorer blåstras. Klinker läggs mot bef betongplatta. Luft/vatten värmepumpen installeras. Mekanisk frånluft i tvättstuga och avfuktare.

2019

Hall och trapp entréplan renoveras. Pergola byggs utanför annexet. Badrum i källaren byggs. Nya vattenrör och avlopp. Betonggolv bilas upp, grävs ur för makadam och isolering. El golvvärme, godkänt tätskikt med Höganäs produkter. 60x120 klinker i hela badrummet. Mekanisk frånluft, fuktstyrd.

Uppfarten asfalteras.

2020

Putsning av bef hus. All gammal puts bilas ner. Putsas med Caparol Armareno 700. Ny ytterdörr. Nya fönster mot balkong.

2021

Tillbyggnaden påbörjas. Siporex stomme med vattenburen golvvärme i samtliga våningsplan.

2022

Tillbyggnaden klar.

Originalfönster i originalhuset på entreplan byts fönsterbågar ut till nya isolerade 2-glas.

2023

Inkommande vatten byts ut. Trädäck byggs mellan husen. Balkong färdigställs.

2024

Gamla källartrappen rivs. Blir ett skafferi. Trädgården schaktas om, stödmurar sätts. Gräsmatta planteras samt förberedande schaktning för garage och uteplats. Källargrunden putsas om.

*Pågående renovering 2025:*

*Skorsten till matsal ska monteras och badrum på ovanvåning ska färdigställas.*