

Brf Utsikten
Org nr 769611-0068

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	6
- balansräkning	7
- kassaflödesanalys	9
- tilläggsupplysningar	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken ska användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt definition i Inkomstskattelagen (1999:1229). Fastigheten innehas med äganderätt.

Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2024-04-23 och därpå påföljande styrelsekonstituering, haft följande sammansättning:

		Vald till stämman
Malin Brette	Ordförande	2025
August Stendahl	Ledamot	2026
William Luner	Ledamot	2026
Johan Elsner	Ledamot	2025
Erik Acar	Ledamot	2025

Styrelsen har under året hållit 4 st protokollförda sammanträden, samt ett konstituerande sammanträde. Föreningen har 2024-12-12 haft en extra stämma för fyllnadsval av ledamöter samt ett konstituerande möte efter stämman. Efter extra stämman har styrelsen följande sammansättning:

		Vald till stämman
Johan Elsner	Ordförande	2025
August Stendahl	Ledamot	2026
Jennifer Bardavud	Ledamot	2026
Marcus Hjortén	Ledamot	2026
Daniel Östling	Ledamot	2025
Erik Acar	Suppleant	2025

Till revisor för tiden intill dess nästa ordinarie stämma hållits valdes Ernst & Young.

Föreningens nu gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2023-07-24. Föreningens styrelse har sitt säte i Västerås, Västerås kommun.

Till valberedning fram till nästa ordinarie stämma valdes Erik Acar.

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Föreningsstämman beslutade om 24 000 kr i arvode till styrelsen.

Föreningen har en aktuell underhållsplan Identifierat underhåll finns fram t.o.m. år 2074. För att ta hänsyn till en långsiktighet på 50 år har resterande års underhållsbehov uppskattats. Syftet med underhållsplanering är att styrelsen ska kunna sätta långsiktigt hållbara avgiftsnivåer. Det totala underhållsbehovet i föreningen uppskattas till 53 Mkr under kommande 50 år, summerat med hänsyn tagen till en antagen inflation. Föreningen äger fastigheten Mimer 8, Västerås kommun. Fastigheten förvärvades 2006-12-29.

Fastighetens värdeår är 2007. Byggnadens totalyta är 3 059 m², varav 2 403 m² utgör bostadsyta och 674 m² utgör lokalyta. Föreningen upplåter 24 lägenheter med bostadsrätt och 5 hyreslokaler till 5 hyresgäster. Under räkenskapsåret har sex bostadsrätter överlåtits.

Kontraktet på föreningens lokaler löper enligt följande:

<u>Verksamhet</u>	<u>Yta m²</u>	<u>Löptid t o m</u>
Escape House Västerås AB	197	2026-08-31
Mälarstadens Trafikskola AB	165	2028-11-30
Signteam Group AB	124	2025-12-31
Randiga Häzten AB	104	Tillsvidare
Frisörsalong	66	Tillsvidare

Föreningen är frivilligt momsregistrerad avseende verksamhetslokaler.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom Länsförsäkringar AB. Ansvarsförsäkring för styrelsen ingår.

Föreningen är medlem i MBF (Mälardalens Bostadsrättsförvaltning ek för) Västerås.

Styrelsen har tecknat avtal med MBF om ekonomisk och administrativ förvaltning.

Föreningen har även avtal med följande leverantörer:

Tholin Fastighetservice AB om lokalvård och fastighetsskötsel.

Schindlers Hiss AB avseende serviceavtal för hiss.

MälarEnergi AB om el, fjärrvärme och vatten.

Vafab AB om sophämtning.

Tele2 om kabel-TV.

FibraAB avseende driftservice av stadsnät.

Aimo Park om garageplatser.

Elis Textil Sverige AB avseende entrématta.

Föreningen har avtal med Bahnhof avseende bredband. Kostnad 175 kr/månad per lgh.

Föreningen har avtal med Västerås Ventilation.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningen har fr.o.m. 2024-01-01 höjt avgifterna på bostadsrätter med 5 % samt garage och p-platser med 300kr.

Under räkenskapsåret genomfördes

-Målning av fönster mot Stora Gatan enligt underhållsplan

-Målning av balkongerna på våning 5 i och med behov av underhåll

-Renovering av sedumtak över lokalerna då det läckte in vatten vid kraftiga regn.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Nettoomsättning	kr	3 371 913	3 108 343	2 957 391	2 835 565
Resultat efter finansiella poster	kr	-539 407	490 362	597 981	385 861
Soliditet	%	45	45	44	44
Likviditet	%	428	533	459	338
Årsavgift (grundavgift) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	785	748	748	748
Årsavgift (total) per kvm upplåten med bostadsrätt	kr	785	748		
Skuldsättning per kvm	kr	14 432	14 597	14 762	14 927
Skuldsättning per kvm bostadsrätt	kr	18 480	18 692	18 903	19 114
Energikostnad per kvm	kr	199	161	145	141
Räntekänslighet (grundavgift)	%	23,5	25,0	25,3	25,6
Räntekänslighet (total avgift)	%	23,5	25,0		
Sparande per kvm	kr	432	510	503	452
Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter (total avgift)	%	55,97	57,27		

För nyckeltalsdefinitioner se not 1.

Upplysning om Årsavgifter per kvm upplåten med bostadsrätt; Insats och årsavgift kan vara olika för motsvarande bostadsrätter, varför kr/kvm kan skilja sig från faktiskt utfall för enskild bostadsrätt.

Upplysning om Energikostnad per kvm; Kostnader för hushållsel, värme, vatten ingår inte i detta nyckeltal (ingår således inte heller i årsavgiften).

Upplysning vid förlust

Föreningen anpassar årsavgifter och belåningsgrad för att säkerställa ett uthålligt kassaflöde med hänsyn till framtida ekonomiska åtaganden, primärt hänförligt till fastighetsunderhåll. Det medför ett större fokus på nyckeltal som sparande och likviditet än ett enskilt års redovisade resultat. En redovisad förlust behöver inte nödvändigtvis begränsa föreningens förmåga att hantera sina framtida åtaganden. Årets förlust beror delvist på ökade räntekostnader men även större underhåll av fastigheten. Föreningen har en finansieringsplan som tar hänsyn till fastighetens bedömda underhållsbehov, inflationstakt och räntenivå. Inför 2025 har styrelsen beslutat om en höjning av årsavgiften (se Väsentliga händelser). Därtill har förening en finansieringsplan för att bedöma framtida avgiftsnivå.

Styrelsens bedömning är därmed att årets förlust inte påverkar föreningens möjlighet att finansiera sina framtida ekonomiska åtaganden.

Styrelsen arbetar med föreningens fastighetsunderhåll med hjälp av en underhållsplan. Underhållsplanen sträcker sig t.o.m. år 2074.

Föreningens skuldsättning är på en hög nivå, vilket ger en större påverkan på räntekostnaderna när lån omsätts.

Framtida låneomsättningar kommer att påverka föreningens räntekostnader, se not Skulder till kreditinstitut.

Utifrån ovanstående har avgifterna justerats inför kommande verksamhetsår (se Väsentliga händelser), och framtida avgiftshöjningar kan heller inte uteslutas.

Eget kapital

	<u>Insatser</u>	<u>Upplåtelse- avgift</u>	<u>Fond för yttre underhåll</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>
Ingående balans	53 345 256	0	868 191	-17 650 146	490 362
Reservering till yttre fond			200 000	-200 000	
Ianspråktagande av yttre fond			-242 979	242 979	
Balansering av föregående års resultat				490 362	-490 362
Årets resultat		—	—	—	-539 407
Belopp vid årets utgång	53 345 256	0	825 212	-17 116 805	-539 407

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat	-17 116 805
Årets resultat	-539 407
	-17 656 212

Styrelsen föreslår följande disposition:

Reservering till fond för yttre underhåll	629 000
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll	-969 714
I ny räkning balanseras	-17 315 498
	-17 656 212

Enligt styrelsens förslag till disposition kan årets resultat även tecknas:

Resultat enligt resultaträkning	-539 407
Dispositioner	340 714

Årets resultat efter dispositioner	-198 693
------------------------------------	----------

Behållning fond för yttre underhåll efter disposition	484 498
---	---------

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1,2		
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	3	3 371 913	3 108 343
Övriga rörelseintäkter		0	29 716
Summa rörelseintäkter		3 371 913	3 138 059
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	4	-1 199 447	-1 030 337
Periodiskt underhåll	5	-969 714	-242 979
Övriga externa kostnader	6	-259 863	-159 507
Arvoden och personalkostnader	7	-31 540	-31 540
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-899 475	-864 487
Summa rörelsekostnader		-3 360 039	-2 328 850
Rörelseresultat		11 874	809 209
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	8	182 719	151 995
Räntekostnader		-734 000	-470 842
Summa finansiella poster		-551 281	-318 847
Resultat efter finansiella poster		-539 407	490 362
Årets resultat		-539 407	490 362
Fördelning av årets resultat enligt förslaget i resultatdispositionen			
Årets resultat enligt resultaträkningen		-539 407	490 362
Ianspråkstagande av fond för yttre underhåll		969 714	242 979
Reservering av medel till fond för yttre underhåll		-629 000	-200 000
Årets resultat efter förändring av fond för yttre underhåll		-198 693	533 341

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

1

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

9

76 748 375

76 598 221

Summa materiella anläggningstillgångar

76 748 375

76 598 221

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i MBF

2 800

2 800

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 800

2 800

Summa anläggningstillgångar

76 751 175

76 601 021

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

10

111 113

108 822

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

65 710

58 521

Klientmedel i SHB

4 264 377

5 481 865

Summa kortfristiga fordringar

4 441 200

5 649 208

Kassa och bank

Kassa och Bank

339 939

334 320

Summa kassa och bank

339 939

334 320

Summa omsättningstillgångar

4 781 139

5 983 528

Summa tillgångar

81 532 314

82 584 549

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

Eget kapital och skulder

Eget kapital

Bundet eget kapital

Insatser och upplåtelseavgifter

53 345 256

53 345 256

Fond för yttre underhåll

825 212

868 191

Summa bundet eget kapital

54 170 468

54 213 447

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-17 116 806

-17 650 147

Årets resultat

-539 407

490 362

Summa fritt eget kapital

-17 656 213

-17 159 785

Summa eget kapital

36 514 255

37 053 662

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11, 12

0

44 408 491

Summa långfristiga skulder

0

44 408 491

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

11, 12

44 408 491

507 788

Leverantörsskulder

118 939

168 242

Skatteskulder

11 417

21 250

Övriga skulder

13

58 935

66 124

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

420 277

358 992

Summa kortfristiga skulder

45 018 059

1 122 396

Summa eget kapital och skulder

81 532 314

82 584 549

Kassaflödesanalys

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat före finansiella poster	11 874	809 209
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet, mm		
Avskrivningar	899 475	864 487
Erhållen ränta	137 811	112 795
Erhållna utdelningar	44 908	39 200
Erlagd ränta	-734 000	-470 842
	360 068	1 354 849
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar	-9 480	-26 931
Ökning/minskning leverantörsskulder	-49 303	121 313
Ökning/minskning övriga kortfristiga rörelseskulder	44 263	-117 624
Kassaflöde från den löpande verksamheten	345 548	1 331 607
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-1 049 628	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-1 049 628	0
Finansieringsverksamheten		
Amortering av skuld	-507 788	-507 788
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-507 788	-507 788
Årets kassaflöde	-1 211 868	823 819
Likvida medel vid årets början	5 816 185	4 992 366
Likvida medel vid årets slut	4 604 317	5 816 185

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Avsättning till fond

Avsättning till fond för yttre underhåll görs med belopp minst enligt föreningens stadgar. Uttag från fonden görs genom överföring till balanserat resultat, för att täcka årets periodiska underhållskostnader efter beslut på föreningsstämma. Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Värdehöjande förbättringar ökar tillgångarnas redovisade värde. Byggnader, fastighetsförbättringar och inventarier skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	100 år	(t.o.m. år 2108)
Tak	30 år	(t.o.m. år 2053)

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Soliditet beräknas som eget kapital i förhållande till balansomslutning.

Likviditet

Likviditet beräknas som omsättningstillgångar i förhållande till kortfristiga skulder (lån som förväntas förlängas är inte medräknade som kortfristig skuld i detta nyckeltal).

Årsavgift

Årsavgift per kvm (grundavgift) upplåten med bostadsrätt beräknas som den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Årsavgift per kvm (total avgift med samtliga fördelningsgrunder) upplåten med bostadsrätt beräknas som de totala årsavgifterna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Skuldsättning

Skuldsättning per kvm beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan i föreningen.

Skuldsättning per kvm med bostadsrätt beräknas som de totala räntebärande skulderna i förhållande till den totala ytan upplåten med bostadsrätt i föreningen.

Energikostnad

Energikostnad per kvm beräknas som den totala energikostnaden (kostnader för el, uppvärmning och vatten) i förhållande till totala kvm.

Räntekänslighet

Räntekänslighet (grundavgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från den del av avgiften som fördelas utifrån andelstal/insats. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Räntekänslighet (total avgift) beräknas som en procent av föreningens räntebärande skulder i förhållande till intäkter från totala avgifter. Nyckeltalet visar hur många procent som avgiften måste höjas om räntan stiger med en procentenhet (om nivån på sparandet ska kunna bibehållas).

Sparande

Sparande per kvm beräknas som årets resultat justerat med avskrivningar, utrangeringar och periodiskt underhåll i förhållande till den totala ytan i föreningen. Syftet med nyckeltalet är att visa vilket utrymme som finns att klara ett långsiktigt genomsnittligt planerat underhåll.

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna

Årsavgifternas andel i procent av de totala intäkterna (total avgift) visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter som består av årsavgifter för ytor upplåtna med bostadsrätt.

Kassaflöde

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar föreningen, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten.

Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inför 2025 har styrelsen besluta om att höja årsavgifterna på bostadsrätter med 2 %.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 3 Nettoomsättning

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Årsavgifter bostäder	1 887 132	1 797 252
Hyror lokaler	1 176 876	1 085 504
Hyror parkering	236 800	118 800
Elavgifter	27 708	27 708
Övriga hyresintäkter	26 460	26 460
Kabel-TV avgifter	50 400	50 400
Övriga intäkter	26 330	16 619
Brutto	3 431 706	3 122 743
Hyresförluster vakanser parkering	-28 293	0
Övriga vakanser hyresförluster	-31 500	-14 400
Summa nettoomsättning	3 371 913	3 108 343

I årsavgiften ingår värme, el och vatten.

Årsavgifter för garage,P-plats, bredband debiteras per lägenhet.

Årsavgiften tillsammans med föreningens andra intäkter finansierar föreningens löpande verksamhet inklusive underhållsbehov.

Årsavgifter och eventuella hyresintäkter aviseras i förskott och periodiseras linjärt i resultaträkningen.

Förskottsbetalningar redovisas som förutbetalda intäkter.

Not 4 Driftskostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Fastighetsskötsel	82 460	115 827
Reparationer, löpande underhåll	154 341	109 927
Elavgifter	125 654	82 206
Uppvärmning	415 474	354 491
Vatten och avlopp	71 968	59 591
Renhållning	34 792	41 353
Försäkringar	47 217	41 561
Kabel-TV / Internet	87 680	82 698
Övriga fastighetskostnader	52 560	16 366
Fastighetsavgift/fastighetsskatt	127 300	126 316
Summa driftskostnader	1 199 446	1 030 336

Not 5 Periodiskt underhåll

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Byte belysning	111 300	0
Hissrenovering	104 750	0
Byte kylskåp	11 909	0
Ventilation och fläkt	118 011	242 979
Målning samt byte vägg lokal	623 744	0
Summa periodiskt underhåll	969 714	242 979

Not 6 Övriga externa kostnader

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Hyra av lokal	138 434	56 095
Revision	23 110	23 125
Ekonomisk och administrativ förvaltning	61 573	59 125
Övriga förvaltningskostnader	25 521	18 312
Konsultarvoden	10 625	2 250
Medlems- och föreningsavgifter	600	600
Summa övriga externa kostnader	259 863	159 507

Not 7 Arvoden och personalkostnader

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Arvode styrelse	24 000	24 000
Sociala kostnader	7 540	7 540
Summa arvoden, personalkostnader	<u>31 540</u>	<u>31 540</u>

Not 8 Finansiella intäkter

	<u>2024-01-01</u> <u>-2024-12-31</u>	<u>2023-01-01</u> <u>-2023-12-31</u>
Ränteintäkt klientmedel i SHB	129 967	105 598
Övriga ränteintäkter	7 844	7 197
Utdelning/MBF och LF	44 908	39 200
Summa finansiella intäkter	<u>182 719</u>	<u>151 995</u>

Upplýsningar till balansräkningen

Not 9 Byggnader och mark

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Byggnader		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	83 087 978	83 087 978
Inköp/Aktiveringar	1 049 628	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 137 606	83 087 978
Ingående ackumulerade avskrivningar	-9 606 611	-8 742 124
Årets avskrivningar	-899 475	-864 487
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 506 086	-9 606 611
Utgående planenligt värde	<u>73 631 520</u>	<u>73 481 367</u>
Mark		
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	3 116 854	3 116 854
Utgående planenligt värde	3 116 854	3 116 854
Utgående planenligt värde byggnader och mark	<u>76 748 374</u>	<u>76 598 221</u>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	56 200 000	56 200 000
Taxeringsvärde mark	16 618 000	16 618 000
	<u>72 818 000</u>	<u>72 818 000</u>

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Taxeringsvärde är uppdelat enligt följande:		
Bostäder	64 000 000	64 000 000
Lokaler	8 818 000	8 818 000
	<u>72 818 000</u>	<u>72 818 000</u>

Not 10 Övriga fordringar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Skattekontot	111 113	108 822
Summa övriga kortfristiga fordringar	<u>111 113</u>	<u>108 822</u>

Not 11 Skulder till kreditinstitut

<u>Långivare</u>	<u>Ränta %</u>	<u>Räntan är bunden t.o.m.</u>	<u>Lånebelopp vid årets utgång</u>
SEBO	1,11	2025-07-28	8 918 750
SEBO	1,09	2025-07-28	8 918 750
SEBO	1,10	2025-07-28	8 068 750
SEBO	1,09	2025-07-28	8 533 491
SEBO	3,52	2025-12-27	9 968 750
Summa skulder till kreditinstitut			44 408 491
Avgår kortfristig del som avser förväntade amorteringar nästkommande räkenskapsår			-507 788
Avgår kortfristig del som avser lån som i sin helhet förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår			-43 900 703
Summa långfristiga skulder till kreditinstitut			0
Med planenlig amorteringstakt samt befintliga lån skulle efter fem år kvarstå en skuld om			41 869 551

Not 12 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ställda säkerheter		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar.</i>		
Fastighetsinteckningar	51 050 000	51 050 000
Summa ställda säkerheter	51 050 000	51 050 000

Not 13 Övriga skulder

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Moms	58 935	66 124
Summa övriga kortfristiga skulder	58 935	66 124

Datum framgår av den elektroniska underskriften.

Johan Elsner
Ordförande

August Stendahl
Ledamot

Jennifer Bardavud
Ledamot

Marcus Hjortén
Ledamot

Daniel Östling
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur.

Ernst & Young AB

Emil Nilsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

JOHAN ELSNER Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 09:38:22 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Nils Johan Elsner

Johan Elsner

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 158.174.187.48

MARCUS HJORTÉN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 09:04:35 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: MARCUS HJORTÉN

Marcus Hjortén

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 158.174.23.253

AUGUST STENDAHL Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 10:16:10 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: August Per Stendahl

August Stendahl

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 90.129.200.7

JENNIFER BARDAVUD Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2025-04-02 17:59:38 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: JENNIFER BARDAVUD

Jennifer Bardavud

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 31.208.58.54

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: DANIEL ÖSTLING

Daniel Östling

2025-04-02 09:04:54 UTC

Datum

Leveranskanal: SMS
IP-adress: 83.187.189.185

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: EMIL JOHANNES NILSSON

Emil Nilsson

2025-04-03 07:51:16 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 147.161.188.100