



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 65 i Brf Fastlagen 2 769612-1826 med adress Sköndalsvägen 128, 12868 Sköndal .  
Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1001

### Allmänt om lägenheten

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☒ Nej ☐ Ja

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Något papper finns, vet dock inte vad*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?  
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Ugnen, över och under värme tycker vi är sådär, vi använder dock bara varmluft*

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☒ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?  
☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *Inga fel, men det har varit 2 vattenskador som är åtgärdade. En från ägaren innan den vi köpte av och en från oss, (stopp i avloppet så brunnen fylldes och åkte ut i hallen, åtgärdades 1tim efter att vattnen runnit ut) avloppet är nu även fixat nere i källaren så att det har en bättre lutning så felet kommer inte uppstå*

*Frågelistan besvarades 2025-05-06 av Alfons Walldin*

