

F23148-8R SMART 148 KLASSISKT TOTALENTREPRENAD

Affärsförslag

Nolbeck Bostad AB



Affärsförslag

Totalentreprenad

Vi tackar för Er förfrågan och lämnar affärsförslag på hus i inflyttningsfärdigt utförande exkl. utvändig målning, enligt nedan:

Leveransbeskrivning: LB 251 i/m



Artikel	Antal	Totalpris
F23148-8R Smart 148 Klassiskt PRIS I UTGÅNGSSTANDARD INKL MOMS		3 505 287 kr
Rabatt på tillval	1	-75 000 kr
Rabatt Låst Smart-hus	1	-50 000 kr
TOTALPRIS INKL. MOMS		3 380 287 kr

Affärsförslaget är giltigt i 30 dagar.

För ytterligare upplysningar står vi gärna till Ert förfogande.

Totalentreprenad = Fast pris = Ett kontrakt

F23148-8R Smart 148 Klassiskt Totalentreprenad

3 380 287 kr

TOTALPRIS INKL. MOMS 3 380 287 kr

Ort och Datum

Ort och Datum

Säljare

Kund

Magnus Nolbeck
Tel: 070-600 55 30
E-post: magnus.nolbeck@myresjohus.se

Nolbeck Bostad AB

Affärsförslag

Bilaga till affärsförslag F23148-8R Smart 148 Klassiskt Totalentreprenad

Följande ingår i Myresjöhus standard

- Ett avtal med Myresjöhus till fast pris
- Rise - Certifierade (O144/O2) konstruktioner för hela huset
- Personlig projektledare, med Bas-U utbildning, representant för Myresjöhus
- Färdigställandeförsäkring (GarBo)
- 10-årigt konsumentskydd - Nybyggnadsförsäkring (GarBo)
- Villaförsäkring (GarBo) från avtalsdatum till 6 mån efter godkänd slutbesiktning (ej företag)
- Hemförsäkring med lösöre (GarBo) 6 mån efter godkänd slutbesiktning (ej företag)
- Energiberäkning
- Provtryckning (Täthetsprovning)
- Arbetsmiljöplan upprättas
- Schakt och grundläggning inkl biluppställningsplats och 10 lm servis (från grund till tomtgräns enligt gällande leveransbeskrivning)
- Arbetsbod och container för byggavfall och byggställning runt hus.
- Byggstädning
- Invändig takhöjd 2,5 m
- Vattenburen golvvärme i betongplatta (Radonsäker)
- Träfasad: Grundoljad och grundmålad
- Ytterväggar 350 mm (250 mm isolering)
- Elitfönster Original Alu (aluminiumbekladda) 3-glasfönster med argon (tillhörande produktgrupp U=1,0) - Vitmålade
- Yttertak med 21 mm råspont
- Nibe frånluftsvärmepump S735
- Kährs 3-stavs lamellgolv i ek mattlack eller ek vit mattlack
- Lister: Släta eller profilerade
- Kakel och klinker i bad och wc/dusch
- Klinker på golv i tvätt och entré enligt ritning
- HTH-kök med luckalternativ: Art & Mono Vit NCS S 0500-N softclosing på luckor och lådor
- Vägghängd fläktkåpa Rörås Neo Stål 60 cm
- Underlimmad diskbänk
- Duschvägg INR Linc Angel eller Linc Niagara
- Våtrumsvägg med 15 mm plywood enligt säker vatteninstallation
- Siemens hushållsprodukter i kök och tvätt
- Elfa Vista skjutdörrar vid garderober i sovrum eller i entré exkl. inrede (För hustyp SMART ingår ej skjutdörrsgarderob)
- Vedums badrumsinredning Free Alice/Maja/Edit 915 i badrum
- (För hustyp SMART ersätts kommod och spegel B=900 mm med kommod och spegel B= 615 mm)
- Vedums inredning i wc/dusch: Free Alice/Maja/Edit 615
- ASSA 2002, säkerhetslås på ytterdörrar
- Swedoor innerdörrar - 3 st alternativ
- Mediacentral (tele/tv/dator) max 10 st uttag
- Ljudisolering 45mm i samtliga innerväggar
- Ljuddämpande isolering 95mm i mellanbjälklag
- Förstärkta bjälklag när badkar finns med på huvudritning
- VI FÖRBEHÅLLER OSS RÄTTEN TILL ÄNDRINGAR AV SORTIMENTET, PRODUKTER KAN UTGÅ ELLER TILLKOMMA KONTROLLERA ALLTID AKTUELLT SORTIMENT MED DIN MYRESJÖHUSSÄLJARE.