

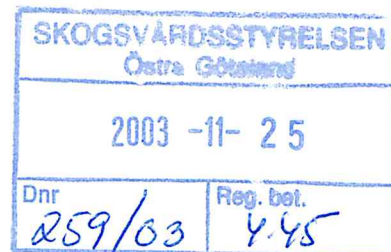
INSKRIVNINGSMYNDIGHETEN I
EKSJÖ ÖSTERGÖTLANDS LÄN
575 82 EKSJÖ

Telefon 0381-38402

INSKRIVNINGSBEVIS

Inskrivningsdag
2003-10-14

Aktnr
30841



Fastigheter: ÖDESHÖG ÖDESHÖGS-MARK 1:4-5

Inskrivning för NYTTJANDERÄTT NATURVÅRDSAVTAL har beviljats.

Specifikation

Handling	Antal	Exp avgift
Inskrivningsbevis	1	375

Summa expeditionsavgift 375 kr

Lantmäteriverket, Uppbördsfunktionen, 801 85 GÄVLE, tel. 026-633000, svarar för utskrift och distribution av bevis samt för uppbörd av stämpelskatt och expeditionsavgifter. För innehållet i beviset svarar inskrivningsmyndigheten.

Originalhandlingar (t ex köpebrev) som lämnats in i samband med ansökan, returneras i särskild försändelse av inskrivningsmyndigheten.



Till _____	
☐ för kännedom	☐ för attest
☐ för handläggning	☐ _____
☐ för bevarande	☐ _____
☐ för redovisning	Sign. _____

IM EKSJÖ	
Dnr _____	
Ink 2003 -10- 14	Reg. bet. _____
Nr 30841	

SKOGSVÅRDSSTYRELSEN Östra Götaland	
2003 -07- 10	
Diariennr 259/03 -4.45	
IM EKSJÖ	
Ink 2003 -10- 09	Reg. bet. _____
Nr _____	

1(3)

Naturvårdsavtal på fastigheten Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5 i Ödeshögs kommun

Mellan Staten, genom Skogsvårdsstyrelsen Östra Götaland, nedan kallad SVS, och Leif Danielsson [REDACTED] ägare till fastigheterna Ödeshögs-Mark 1:4 och 1:5 i Ödeshögs kommun, nedan kallad fastighetsägaren, träffas följande avtal.

Syftet med avtalet är att bevara och utveckla natur- och kulturvärden inom det i punkt 1 angivna området på fastigheten. Områdets naturvärden redovisas i bilaga 2 (alt. beskrivs här syftet med avtalet och vilka värden som skall gynnas).

1. Avtalet avser det på bifogade karta (bilaga 1) angivna området (259/03), omfattande **2,8 hektar**, på fastigheterna Ödeshögs-Mark 1:4 och 1:5. Fastighetsägaren godkänner att området märks ut genom vit färgmärkning på träd och stolpar i områdets ytterkant.
2. Fastighetsägaren förklarar sig inom avtalsområdet och under avtalstiden avstå från
 - a) alla former av avverkning.
 - b) uttag i någon form av död ved,
 - c) transporter eller annan verksamhet som kan vålla skador på mark eller vegetation.
3. SVS medges rätt att inom avtalsområdet och under avtalstiden
 - a) röja undan mindre träd och buskar,
 - b) bestämma i vilken utsträckning virke och död ved skall tas ut från området.
4. Innan SVS genom egen försorg utför sådana åtgärder som angetts i punkt 3, skall SVS erbjuda fastighetsägaren att själv utföra åtgärderna. Om fastighetsägaren då utför åtgärderna sker det på hans egen bekostnad.
Virke och död ved som tas ut från avtalsområdet tillfaller fastighetsägaren om denne så önskar. I annat fall svarar SVS för omhändertagandet. Skulle i sådant fall virket avyttras så att ett överskott uppkommer skall detta tillfalla fastighetsägaren.
5. Detta avtal gäller under **femtio (50) år** från det att det undertecknats av båda parterna.

6. Som ersättning för den inskränkning i nyttjandet av fastigheten som detta avtal innebär betalar SVS till fastighetsägaren **tjugofemtusentvåhundra (25 200) kronor** i ett för allt. Ersättningen betalas inom två veckor från det att avtalet börjat gälla.
7. Enligt 7 kap. 3 § jordabalken skall vad som överenskommits genom ett naturvårdsavtal anses som en nyttjanderätt, som kan göras gällande även mot en ny ägare av fastigheten. Mot denna bakgrund är parterna överens om att avtalet skall inskrivas. För denna kostnad skall SVS svara.
8. Fastighetsägaren förbinder sig att vid eventuell överlåtelse av fastigheten till ny ägare underrätta denne om avtalets existens och även informera SVS om överlåtelsen.
9. Ändringar och tillägg till detta avtal skall göras skriftligen.

Detta naturvårdsavtal har upprättats i två exemplar, varav fastighetsägaren och Skogsvårdsstyrelsen tagit var sitt.

I den slutliga handläggningen av detta avtal har förutom undertecknad länsjägmästare deltagit skogsvårdskonsulent Ulf Kleist.

Mark den 30/6 2003


Leif Danielsson

Västervik den 10/7 2003


-Sven-Inge Karlsson *Kristian Svedberg*
t.f. Länsjägmästare

Bilagor:

- 1) Karta över avtalsområdet
- 2) Beskrivning av områdets naturvärden

Kopia till:

Länsstyrelsen i Östergötlands län
Ödeshögs Kommun
SVS distriktskontor i Mjölby

Naturvårdsavtalets läge: 6454806, 1431507

Bilaga 2.

IM EKSJÖ
Ink 2003 -10- 1 4
Nr 30841

Beskrivning av naturvärden för naturvårdsavtal 259/03.

Området består av en mindre sumpskog (A), två lövskogsområden med träd i varierande åldrar (B) samt ett hasseldominerat område med enstaka överståndare (C). Området är känt för sin förekomst av hasselmus. Området har tidigare betats men har sedan ett flertal år lämnats till fri utveckling.

Syftet med avtalet är att , bevara hassellunden och närliggande områden med hasselinslag samt genom en anpassad skötsel gynna den biologiska mångfalden inom avtalsområdet. Sumpskogen i område A lämnas till fri utveckling.

Målbeskrivning

Vid avtalstidens slut bör inslaget av gamla, grova och döda lövträd vara väsentligt större än i dag. Detta säkerställs genom att grova lövträd lämnas till s.k "evighetsträd", döda träd lämnas kvar samt att några grova ekar friröjs från konkurrerande träd- och buskvegetation.

Hasselinslaget bör öka påtagligt under avtalsperioden. Förekomsten av riktigt gammal hassel bör vara stor vid avtalsperiodens slut. Möjligen kan viss luckighet i hasselområdet vara önskvärt. Överståndare av övriga trädslag bör i hasselområdet vara fåtaliga.

I område B kan viss produktion av lövvirke ske men vid avverkningar skall målsättningen vara att grova levande och döda träd lämnas vid varje avverkningstillfälle.

För området som helhet bör endast enstaka barrträd få förekomma.

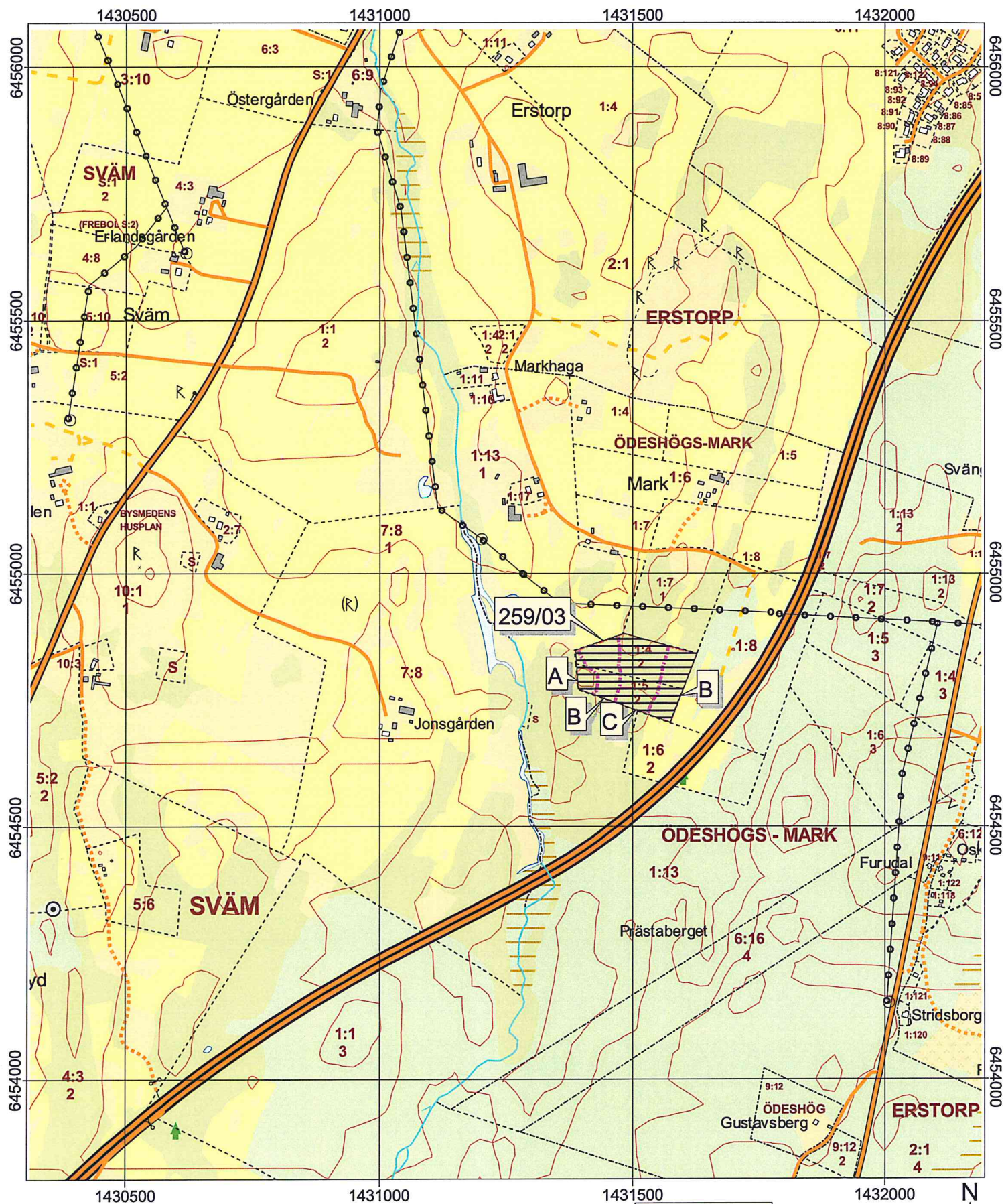
Återupptagande av viss betesdrift kan samordnas med syftet i avtalet.

Mjölby 2003-06-10

Ulf Kleist
Skogsvårdskonsulent



Naturvårdsavtal Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5 SVS-Dnr: 259/03 4.45



0 100 200 300 400 500 Meters

1:10000

Ek.
08E 0g

Koordinater
6454806
1431507





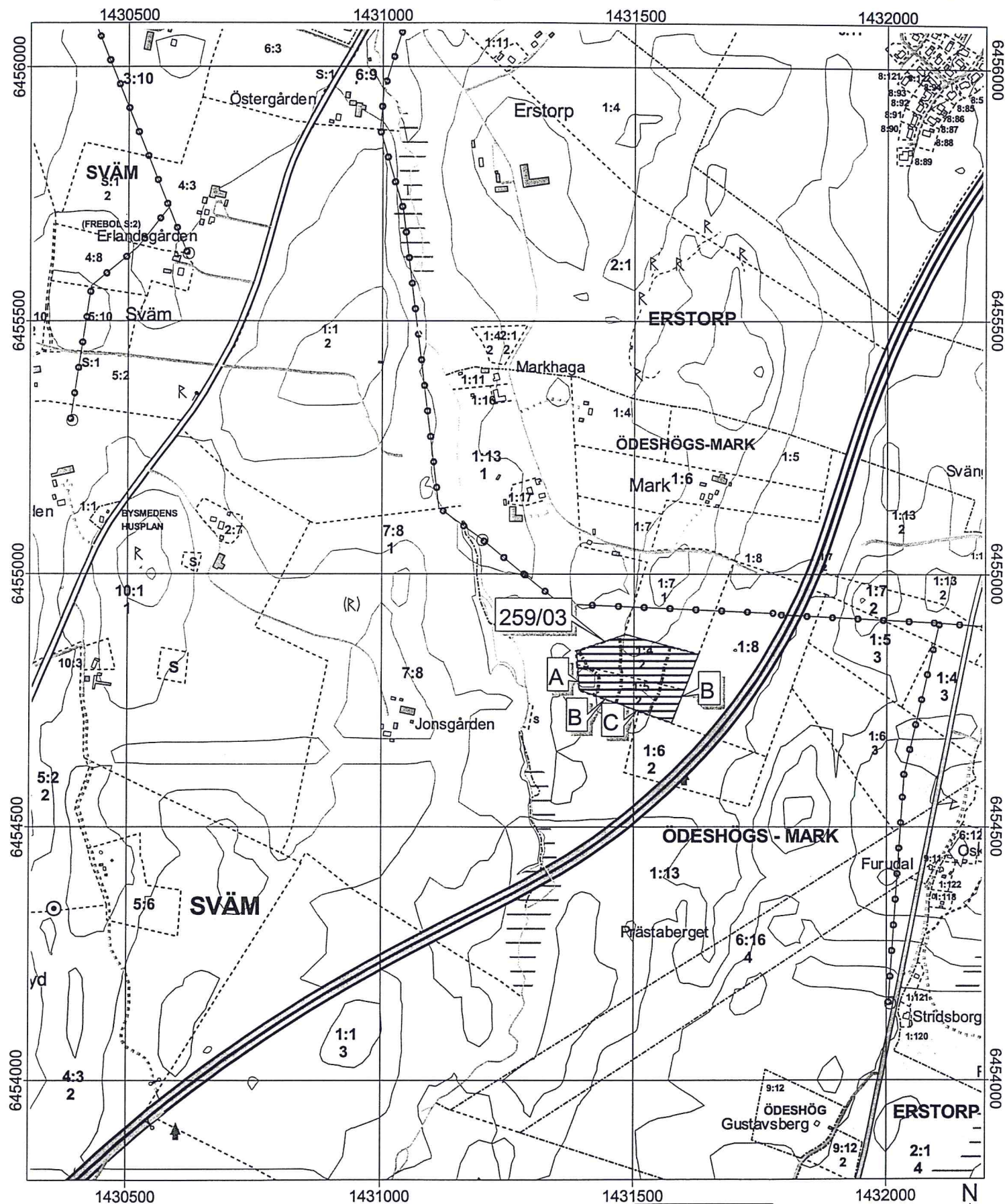
Skogsvårdsstyrelsen
Östra Götaland

IM EKSJÖ

Ink 2003 -10- 1 4

Bilaga. 1

Naturvårdsavtal Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5 SVS Dnr: 259/03 4.45



0 100 200 300 400 500 Meters

1:10000

Ek.
08E 0g

Koordinater
6454806
1431507

utskriftsdatum 2003-06-10



Administrativa enheten

Maith Sager

Tfn

Mobil

E-post

Leif Danielsson

Naturvårdsavtal på fastigheten Ödeshögs-Mark 1:4, Ödeshögs kommun

Skogsvårdsstyrelsen översänder undertecknat naturvårdsavtal gällande ovanstående fastighet.

För att kunna utbetala ersättning för naturvårdsavtalet så är jag tacksam för ett meddelande om ett bankkonto, post- eller bankgiro som kan användas. Det går bra att ringa mig på tel. [REDACTED] Om Du har möjlighet så ring gärna innevarande vecka eftersom jag sedan har två veckors semester.

Avtalet kommer även att sändas till Inskrivningsmyndigheten för registrering.

Med vänlig hälsning

Maith Sager

8327-9 14370843-6 ✓



SKOGSVÅRDSSTYRELSEN Östra Götaland	
2003-07-10	
Dnr	Reg. bet.

Biotopskydd/Naturvårdsavtal Diarienummer

Ägarkoll vid inskrivningsmyndighet

351/02	4.45	Skonberga 3:8, Egelstad 1:1	tfn - 2003-01-23
53/03	4.44	Tryfallet 1:4	tfn - 2003-01-23
54/03	4.45	Tryfallet 1:4	tfn - 2003-01-23
55/03	4.45	Fröåsa 1:4	tfn - 2003-01-23
67/03	4.45	Järskalleby 1:2	tfn - 2003-02-07
68/03	4.45	Sundsjö 1:3	tfn - 2003-02-07
69/03	4.45	Sundsjö 1:3	tfn - 2003-02-07
70/03	4.45	Sundsjö 1:3	tfn - 2003-02-07
103/03	4.45	Kinda Häradsallmänning	
101/03	4.44	Opphem 3:24	tfn - 2003-06-06
		Kinda Häradsallmänning	
		Kinda Häradsallmänning	
		Kinda Häradsallmänning	
		Kinda Häradsallmänning	
151/03	4.45	Boxholms Skogar, Kungsön, Flanhult 1:26	tfn - 2003-04-04
152/03	4.45	Boxholms Skogar, Långön, Danskebo 1:32	tfn - 2003-04-04
		Godegårds-Hälla 2:18	tfn - 2003-04-04
		Godegårds-Hälla 2:18	”
		Godegårds-Hälla 2:18	”
		Godegårds-Hälla 2:18	”
		Godegårds-Hälla 2:18	”
		Godegårds-Hälla 2:18	”
258/03	4.45	Mosseby 1:46	tfn - 2003-06-06
<u>259/03</u>	<u>4.45</u>	<u>Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5</u>	<u>tfn - 2003-06-06</u>
260/03	4.45	Västerlösa 1:8	tfn - 2003-06-06
261/03	4.45	Västerlösa 1:8	tfn - 2003-06-06

Ägarförhållandena till fastigheten Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5 kollade vid inskrivningsmyndigheten i Eksjö 2003-06-06.

Ägare till fastigheten Ödeshögs-Mark 1:4, 1:5 är: Leif Danielsson



Mjölby den 9 juli 2003



Ulf Kleist