



Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 297 i HSB:s Brf Granen i Järfälla 713200-1103 med adress TEGVÄGEN 50, 17553 Järfälla . Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1201

Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2023

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 2

Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Alla väggar målade under 2024. Taklistor ditsatta under 2024 i vardagsrum, båda sovrummen samt hallen. Golvlistor bytta under 2024 i vardagsrum samt det stora sovrummet. Platsbyggd bokhylla byggdes under 2024 i vardagsrummet. Platsbyggd garderob byggdes under 2024 i sovrummet. Nya eluttag bytta under 2024 i vardagsrum, kök samt sovrum.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☒ Nej ☐ Ja

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☐ Vet ej

Om annan än fackman har renoverat/byggt om lägenheten, vem har utfört arbetet? *En vän som är elektriker bytte eluttagen resten har vi gjort själva.*

Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☒ Nej ☐ Ja

Frågelistan besvarades 2025-05-15 av Emeline Jonsson Ståhl