

Årsredovisning
för
Brf Furuhill i Karlstad 1
769633-2613
Räkenskapsåret
2023

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Noter	10

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Styrelsen för Brf Furuhill i Karlstad 1 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Furuhill är ett privatbostadsföretag som innehar tomträtt i fastigheten Karlstad Stocksågen 1. Inflyttning skedde under 2021. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter till nyttjande och utan tidsbegränsning. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2020-03-11.

Föreningen har sitt säte i Karlstad.

Styrelsen och övriga funktionärer

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av minst tre och högst fem ledamöter med lägst en och högst fyra suppleanter. Styrelsen har sedan ordinarie föreningsstämma 2023-06-28 och därpå påföljande styrelsekonstituering haft följande sammansättning:

Ordinarie styrelseledamöter

Geir-Ove Solli	Ordförande	2024
Regine E Wennsten	Sekreterare	2024
Tord Karlsson	Ledamot	2024
Carl-Göran Larsson	Ledamot	2024
Albin Belmen	Ledamot	2024

Valda t.o.m. årsstämman

Styrelsesuppleanter

Anton Sundell	Suppleant	2024
Helena Andersson	Suppleant	2024
Kalle Forsgren	Suppleant	2024

Valda t.o.m. årsstämman

- Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, av två i förening.
- Styrelsen har under året hållit 5 (9) st protokollförda möten inklusive det konstituerande mötet.
- Arvode samt övrig ersättning har utbetalats under året enligt stämmans beslut.
- För styrelsens arbete finns ansvarsförsäkring tecknas hos försäkringsbolaget Länsförsäkringar värmland.

Ordinarie revisorer

KPMG

Valda t.o.m. årsstämman

2024

Valberedning

Geir-Ove Solli

Valda t.o.m. årsstämman

2024

Fastigheter

Föreningens byggnad består av 32 lägenheter uppdelat på 8 huskroppar på två våningar. Byggnaderna är färdigställda 2021. Till fastigheten hör också 32 parkeringsplatser.

Lägenhetsfördelning:

2 rum och kök	8 st
3 rum och kök	18 st
4 rum och kök	6 st

Total tomtarea	7 185 kvm
Total bostadsarea	2 228 kvm

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade i Länsförsäkringar värmland. Hemförsäkring bekostas av bostadsrättsinnehavarna och bostadsrättstillägg bekostas kollektivt av föreningen.

Fastighetsavgift/skatt

Enligt gällande regler är föreningen varit helt befriad från fastighetsavgift på bostadsdelen de första femton åren, räknat från värdeåret 2022.

Föreningen har avtal med nedanstående företag

Egeryds Fastighetsförvaltning
Karlstad Kommun
Karlstad Energi

Ekonomisk förvaltning, Teknisk förvaltning
Vatten
El, stadsnät och renhållning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Resultatet visar en förlust på 715 628 kr före avsättning till underhållsfond. Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Årsavgifter

Under 2023 har föreningen höjt avgiften vid två tillfällen, 10% per 2023-01-01 och parkeringsplatserna ökade med 20kr/månad. En ytterligare höjning skedde 2023-08-01 med 25%. Avgifterna höjdes per 2024-01-01 med 7% och parkeringsplatserna kommer att öka med 30kr/månad.

Föreningen kommer själva att sköta den yttre skötseln under 2024 genom exempelvis gemensamma städdagar i föreningen.

Vid överlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på 2,5 % av gällande prisbasbelopp. Eventuell pantsättningsavgift debiteras pantsättaren med 1 % av gällande prisbasbelopp per pantsättning.

Reparationer och underhåll

Inga reparationer eller underhåll har åtgärdats av byggentreprenören som byggt Brf Furu Hill 1 inom ramen för garantin. Garantitid 5år efter godkänd slutbesiktning.

Medlemsinformation

Medlemmar vid årets början	47
Under året avgående medlemmar	6
Under året tillkommande medlemmar	8
Medlemmar vid årets slut	49

Under året har 7 (6) st överlåtelser skett.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 945	1 576	75	0
Resultat efter finansiella poster	-716	-1 021	-6	0
Balansomslutning	82 502	84 128	124 803	12 070
Soliditet (%)	65	-	-	-
Årsavgift/kvm bostadsrättsyta	835	-	-	-
Årsavgift/totala intäkter	94	-	-	-
Skuldsättning/kvm	12 771	-	-	-
Skuldsättning/ kvm totalyta	12 771	-	-	-
Sparande/kvm totalyta	169	-	-	-
Energikostnad/kvm totalyta	138	-	-	-
Räntekänslighet i %	15	-	-	-

Uppkommen förlust

Uppkommen förlust beror på att årsavgifterna i enlighet med ekonomisk plan inte täcker avskrivningarna. Avskrivningar motsvaras inte av utbetalningar.

Uppkommen förlust beror också på ökade räntekostnader. Förlusten har ökat under 2023, till följd av att höjningen av årsavgifterna inte kompenserar de ökade räntekostnaderna.

Förändringar i eget kapital

	Medlems- insatser	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Eget kapital 2022-12-31	55 335 000	68 057	-73 973	-1 021 163
Balansering fg. års resultat			-1 021 163	1 021 163
Årets avs. till yttre fond		252 000	-252 000	
Årets resultat				<u>-715 628</u>
Eget kapital 2023-12-31	55 335 000	320 057	-1 347 136	-715 628

* Medlemsinsatser = Insatskapital + Upplåtelseavgifter

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 095 136
Årets avsättning till underhållsfond	-252 000
årets förlust	-715 628
	-2 062 764

behandlas så att	
i ny räkning överföres	-2 062 764
	-2 062 764

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 945 212	1 576 125
Övriga rörelseintäkter		44 669	654
Summa rörelseintäkter		1 989 881	1 576 779
Rörelsekostnader			
Drift- och Fastighetskostnader	3	-671 775	-825 357
Övriga externa kostnader	4	-194 682	-163 021
Personalkostnader och arvoden	5	-26 284	-26 248
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 089 849	-1 089 849
Summa rörelsekostnader		-1 982 590	-2 104 475
Rörelseresultat		7 291	-527 696
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-722 919	-493 467
Summa finansiella poster		-722 919	-493 467
Resultat efter finansiella poster		-715 628	-1 021 163
Årets resultat		-715 628	-1 021 163

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	6	81 896 356	83 111 205
Summa materiella anläggningstillgångar		81 896 356	83 111 205
Summa anläggningstillgångar		81 896 356	83 111 205
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Avgifts- och hyresfordringar		0	4 309
Övriga fordringar		44 699	12 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	102 964	98 322
Summa kortfristiga fordringar		147 663	114 879
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	8	458 073	901 656
Summa kassa och bank		458 073	901 656
Summa omsättningstillgångar		605 736	1 016 535
SUMMA TILLGÅNGAR		82 502 092	84 127 740

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		55 335 000	55 335 000
Fond för yttre underhåll		320 057	68 057
Summa bundet eget kapital		55 655 057	55 403 057
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 347 136	-73 973
Årets resultat		-715 628	-1 021 163
Summa fritt eget kapital		-2 062 764	-1 095 136
Summa eget kapital		53 592 293	54 307 921
Skulder			
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	18 730 350	28 453 200
Summa långfristiga skulder		18 730 350	28 453 200
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		9 722 850	289 600
Leverantörsskulder		50 315	738 565
Övriga skulder	10	12 265	14 178
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	11	394 019	324 276
Summa kortfristiga skulder	12	10 179 449	1 366 619
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		82 502 092	84 127 740

Kassaflödesanalys

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster

-715 628

-1 021 163

Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet

1 089 849

1 089 849

**Kassaflöde från den löpande verksamheten före
förändring av rörelsekapital**

374 221

68 686

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av kortfristiga fordringar

-32 784

8 185

Förändring av kortfristiga skulder

-620 420

-10 443 711

Kassaflöde från den löpande verksamheten

-278 983

-10 366 840

Investeringsverksamheten

Ersättningar från byggtreprenör

125 000

0

Investeringar i materiella anläggningstillgångar

0

0

Kassaflöde från investeringsverksamheten

125 000

0

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån

0

28 742 800

Amorteringar

-289 600

-57 953 109

Kassaflöde från finansieringsverksamheten

-289 600

-29 210 309

Årets kassaflöde

-568 583

-39 577 149

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början

901 656

40 478 804

Likvida medel vid årets slut

458 073

901 656

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad föreningen fått eller beräknas få. Det innebär att föreningen redovisar inkomster till nominellt värde (fakturabelopp) för den period det avser.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas enligt plan. Avskrivningar sker linjärt över förväntade nyttjandeperioder. För byggnad sker viktad avskrivning, baserad på komponenternas respektive värde i en modell.

Avskrivningstider för anläggningstillgångar

Anläggningstillgångar	Avskrivningsprincip	Antal År
Byggnader	Linjär	20-120

Uppskjuten skatt

Förvärv av fastigheten har skett till underpris genom s.k. "paketering" via ett helägt dotterbolag. Förvärvet är redovisat i enlighet med RedU9, vilket innebär att föreningen har en uppskjuten skatteskuld som realiseras vid försäljningen av fastigheten. Då föreningen inte har för avsikt att sälja fastigheten värderas den uppskjutna skatteskulden till 0 kr.

Fond för yttre underhåll

Avsättning till fond för yttre underhåll görs enligt ekonomisk plan. Enligt föreningens stadgar ska en underhållsplan tas fram, som inte har hunnit gjorts än.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet

Summa eget kapital delat med totala tillgångar. Visar hur stor del av tillgångarna som är finansierade med egna medel.

Årsavgift/kvm

Årsavgift definieras (årsavgift + avgifter som ej är valbart ex digitala tjänster)/Bostadsrättsyta.

Årsavgift/totala intäkter

Årsavgifternas andel i % av de totala rörelseintäkterna visar hur stor del av föreningens totala rörelseintäkter består av årsavgifter.

Skuldsättning/kvm bostadsrättsyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med summan av antalet kvadratmeter upplåtna med bostadsrätt.

Skuldsättning/kvm totalyta

Räntebärande skulder på balansdagen dividerat med total intäktsgenererade yta.

Sparande/kvm totalyta

Sparande definieras som (årets resultat + avskrivningar + planerat underhåll) /totalyta.

Energikostnad/kvm totalyta

Energikostnad definieras som (kostnad för el + vatten + värme)/totalyta.

Räntekänslighet i %

Föreningens räntebärande skulder dividerat med föreningens intäkter från årsavgifter. Räntekänslighet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1%.

Not 2 Nettoomsättning

	2023	2022
Nettoomsättning		
Hysesint garage/p-platser	84 480	75 200
Årsavgifter bostäder	1 860 766	1 500 925
Öres- och kronutjämning	-34	0
	1 945 212	1 576 125

Not 3 Driftkostnader

	2023	2022
Fastighetsskötsel utöver avtal	675	7 014
Jourutryckning CSG	0	2 326
Serviceavtal	0	4 550
Snöröjning och sandning	138 490	84 152
Rep gemensamma utr	1 778	13 774
Driftskostnad pool	8 707	756
Markytor	0	77 930
Fastighetsel	250 408	223 759
Vatten	17 242	166 472
Sophämtning	43 389	41 492
Fastighetsförsäkringar	46 225	44 884
Tomträttsavgälder	144 564	144 564
Övriga reduktioner av inköpspriser	1 907	9 270
Datakommunikation	5 225	4 413
Trädgårdsskötsel	6 413	0
Rep bostäder	2 026	0
Övriga förvaltningskostnader	4 726	0
	671 775	825 356

Not 4 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Ersättningar till revisor	15 000	15 000
Förvaltningsarvode, grundavtal	69 792	78 293
Övriga förvaltningskostnader	89 715	41 064
Bankkostnader	2 997	2 560
Förbrukningsinventarier	6 454	0
Förbrukningsmaterial	2 374	0
Övriga externa tjänster	8 350	26 104
	194 682	163 021

Not 5 Personalkostnader och arvode

	2023	2022
Löner till tjänstemän	20 000	20 000
Arbetsgivaravgifter 31,42 %	6 284	6 248
	26 284	26 248

Not 6 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 245 000	84 245 000
Ersättningar	-125 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 120 000	84 245 000
Ingående avskrivningar	-1 133 795	-43 946
Årets avskrivningar	-1 089 849	-1 089 849
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 223 644	-1 133 795
Utgående redovisat värde	81 896 356	83 111 205
Bokfört värde byggnader	77 255 356	78 470 205
Bokfört värde mark	4 641 000	4 641 000
	81 896 356	83 111 205

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalt förvaltningsarvode	18 143	17 448
Förutbetald snöröjningskostnad	6 750	5 000
Tomträttsavgäld	36 141	36 141
Förutbetald försäkringspremie	41 930	39 733
	102 964	98 322

Not 8 Kassa och bank

	2023-12-31	2022-12-31
Swedbank	458 073	901 656
	458 073	901 656

Not 9 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2023-12-31	Lånebelopp 2022-12-31
Swedbank 725-7	4,120	2025-09-25	9 589 200	9 686 800
Swedbank 726-5	1,470	2024-12-20	9 530 250	9 627 250
Swedbank 727-3	1,980	2028-12-21	9 333 750	9 428 750
			28 453 200	28 742 800
Amorteringar enligt avtal			289 600	289 600

Långfristig del: 18 730 350 kr.

Kortfristig del: 9 722 850 kr.

Som kortfristig del av lån räknas amortering och lån med bindningstid kortare än ett år.

Förutsatt att lånen förnyas beräknas skulden till kreditgivare om fem år uppgå till 27 005 200 kr.

Not 10 Övriga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga skulder		
Personalskatt	3 000	6 000
Lagstadgade sociala avgifter och särskild löneskatt	6 248	6 248
Övriga kortfristiga skulder	3 017	1 930
	12 265	14 178

Not 11 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Datakommunikation	0	475
Upplupna räntekostnader	125 996	159 048
Förutbetalda intäkter	194 868	85 592
Förutbetalda hyreintäkter, avtalsplacerade	0	3 945
Upplupen elkostnad	28 387	54 575
Upplupen snöröjning	25 813	2 520
Upplupen sophämtning	3 955	3 121
Upplupet revisionsarvode	15 000	15 000
	394 019	324 276

Not 12 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	28 960 000	28 960 000
	28 960 000	28 960 000

Den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Geir-Ove Solli
Ordförande

Regine E Wennsten

Tord Karlsson

Carl-Göran Larsson

Albin Belmen

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

KPMG

Oskar Forsberg
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Brf Furu Hill i Karlstad 1 årsredovisning 230101-231231

Unikt dokument-id:

370b99c5-f3cc-4407-aad2-287baee5e8d2

Dokumentets fingeravtryck:

0fc371bdc7ce15627c1e1ddbcabaae5588daf0d2da32f7d3741163b5704d6271dcb2ea55275e75162e4c
aa6a86c87d49c37437dab68d2b4e5bc9c7ecfea3468b

Undertecknare



Regine Wennsten

E-post: regineedvardsson@hotmail.se
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartphone)
IP nummer: 94.191.152.200

Signerad med BankID: A C Regine
Edvardsson Wennsten (19690128****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-20 08:32:39 UTC



Tord Karlsson

E-post: tordei.karlsson@outlook.com
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 193.181.34.248

Signerad med BankID: TORD ERIK
INGEMAR KARLSSON (19550718****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-20 09:20:31 UTC

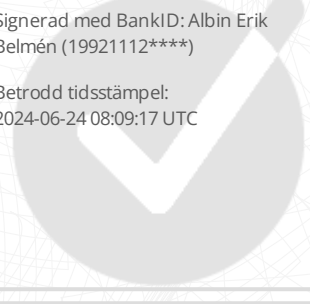


Albin Belmén

E-post: albinbelmen@hotmail.com
Enhet: Chrome 126.0.6478.54 on iPhone iOS 18.0
(smartphone)
IP nummer: 194.103.31.82

Signerad med BankID: Albin Erik
Belmén (19921112****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-24 08:09:17 UTC

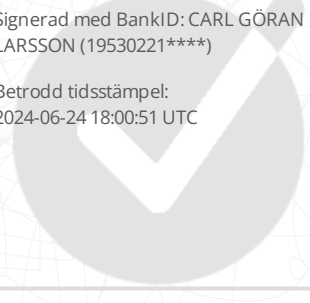


Carl Göran Larsson

E-post: cg.larsson@larssonconsulting.se
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 78.69.237.110

Signerad med BankID: CARL GÖRAN
LARSSON (19530221****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-24 18:00:51 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Geir-Ove Solli

Ordförande
Brf Furuhill

E-post: gerran.solli@gmail.com
Enhet: Samsung Browser 25.0 on K Android 10
(smartphone)
IP nummer: 51.174.26.36

Signerad med BankID: GEIR-OVE SOLLI
(19801127****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-25 00:55:53 UTC



Oskar Forsberg

Extern revisor
KPMG

E-post: oskar.forsberg@kpmg.se
Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0
(desktop)
IP nummer: 195.84.56.2

Signerad med BankID: OSKAR DAVID
GEORG FORSBERG (19890927****)

Betrodd tidsstämpel:
2024-06-28 09:03:38 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2024-06-28 09:03:38 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2024-06-28 09:03:38 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-28 09:03:32 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-26 07:04:51 UTC

Dokumentet öppnades av Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: Edge 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.84.56.2 - IP Plats: Stockholm, Sweden

2024-06-25 05:23:25 UTC

Dokumentet skickades till Oskar Forsberg (oskar.forsberg@kpmg.se)
Enhet: ()

2024-06-25 00:55:53 UTC

Dokumentet signerades av Geir-Ove Solli (gerran.solli@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 25.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 51.174.26.36 - IP Plats: Alversund, Norway

2024-06-25 00:55:48 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Geir-Ove Solli (gerran.solli@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 25.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 51.174.26.36 - IP Plats: Alversund, Norway

2024-06-25 00:55:17 UTC

Dokumentet lästes igenom av Geir-Ove Solli (gerran.solli@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 25.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 51.174.26.36 - IP Plats: Alversund, Norway

2024-06-25 00:48:22 UTC

Dokumentet öppnades av Geir-Ove Solli (gerran.solli@gmail.com)
Enhet: Samsung Browser 25.0 on K Android 10 (smartmobil)
IP nummer: 51.174.26.36 - IP Plats: Alversund, Norway

2024-06-24 18:00:56 UTC

Dokumentet skickades till Geir-Ove Solli (gerran.solli@gmail.com)
Enhet: ()

2024-06-24 18:00:51 UTC

Dokumentet signerades av Carl Göran Larsson (cg.larsson@larssonconsulting.se)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 78.69.237.110 - IP Plats: Sollefteå, Sweden

2024-06-24 18:00:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Carl Göran Larsson (cg.larsson@larssonconsulting.se)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 78.69.237.110 - IP Plats: Sollefteå, Sweden

2024-06-24 17:59:25 UTC

Dokumentet lästes igenom av Carl Göran Larsson (cg.larsson@larssonconsulting.se)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 78.69.237.110 - IP Plats: Sollefteå, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-06-24 16:10:43 UTC Dokumentet öppnades av Carl Göran Larsson (cg.larsson@larssonconsulting.se)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 78.69.237.110 - IP Plats: Sollefteå, Sweden

2024-06-24 08:09:17 UTC Dokumentet signerades av Albin Belmén (albinbelmen@hotmail.com)
Enhet: Chrome 126.0.6478.54 on iPhone iOS 18.0 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.31.82 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-06-24 08:09:12 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Albin Belmén (albinbelmen@hotmail.com)
Enhet: Chrome 126.0.6478.54 on iPhone iOS 18.0 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.31.82 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-06-24 08:08:58 UTC Dokumentet lästes igenom av Albin Belmén (albinbelmen@hotmail.com)
Enhet: Chrome 126.0.6478.54 on iPhone iOS 18.0 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.31.82 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-06-24 08:06:03 UTC Dokumentet öppnades av Albin Belmén (albinbelmen@hotmail.com)
Enhet: Chrome 126.0.6478.54 on iPhone iOS 18.0 (smartmobil)
IP nummer: 194.103.31.82 - IP Plats: Karlstad, Sweden

2024-06-20 09:20:31 UTC Dokumentet signerades av Tord Karlsson (tordei.karlsson@outlook.com)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.181.34.248

2024-06-20 09:20:25 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Tord Karlsson (tordei.karlsson@outlook.com)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.181.34.248

2024-06-20 09:17:49 UTC Dokumentet öppnades av Tord Karlsson (tordei.karlsson@outlook.com)
Enhet: Edge 126.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 193.181.34.248

2024-06-20 08:32:39 UTC Dokumentet signerades av Regine Wennsten (regineedvardsson@hotmail.se)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.152.200

2024-06-20 08:32:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Regine Wennsten (regineedvardsson@hotmail.se)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.152.200

2024-06-20 08:31:54 UTC Dokumentet lästes igenom av Regine Wennsten (regineedvardsson@hotmail.se)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.152.200

2024-06-20 08:28:09 UTC Dokumentet öppnades av Regine Wennsten (regineedvardsson@hotmail.se)
Enhet: Safari 17.5 on iPhone iOS 17.5.1 (smartmobil)
IP nummer: 94.191.152.200

2024-06-20 08:26:14 UTC Dokumentet skickades till Tord Karlsson (tordei.karlsson@outlook.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

2024-06-20 08:26:12 UTC

Dokumentet skickades till Regine Wennsten (regineedvardsson@hotmail.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-06-20 08:26:11 UTC

Dokumentet skickades till Carl Göran Larsson (cg.larsson@larssonconsulting.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-06-20 08:26:09 UTC

Dokumentet skickades till Albin Belmén (albinbelmen@hotmail.com)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-06-20 08:26:07 UTC

Dokumentet förseglades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden

2024-06-20 07:30:21 UTC

Dokumentet skapades av Ekonomisk Förvaltning
(ekonomiskforvaltning@egeryds.se)
Enhet: Chrome 125.0.0.0 on Unknown Windows 10.0 (dator)
IP nummer: 195.198.107.82 - IP Plats: Ljungby, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.