



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i byggnaden i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka byggnaden.

Skälebågen uppförd på arrenderad mark med adress Skälebågen 2 & 3, inom fastigheten Strömstad STRÖMSTAD LOMMELANDS-MÖRK 1:49

Förvärvat år 1994

## Allmänt

Finns nödvändiga bygglov (om nej vad saknas)?  Ja  Nej \_\_\_\_\_

Känner du till om arrenderätten belastas av några servitut eller andra nyttjanderätter som inte är inskrivna i fastighetsregistret? Nei

Hur många nycklar finns det totalt till byggnaden/byggnaderna? 4

## Renoveringar m.m. (om Ja, ange vad som renoverats samt när)

Har ni renoverat eller gjort någon ny-, till- eller ombyggnad?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Hovedhytte 94 - Annex 98 - Uthus 96

Innlagt EL ca 2019

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumshintyg?  Ja  Nej  Vet ej ikke våtrum

Om annan än fackman har renoverat/byggt om, vem har då utfört arbetet? Eier

## Byggnadens skick

Har ni uppmärksammat något av följande (om ja förklara vad).

Misstanke om fuktskada/mögelangrepp/rötskada eller liknande?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med dränering/fuktskydd?  Nej  Ja ingen dränering

Problem med elsystem?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Dålig vattenkvalité (om vattenprov är utfört, ange årtal)?  Nej  Ja Sistemvann

Problem med vattentillgång?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Problem med avloppssystem?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Om eldstad finns, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden?  Nej  Ja \_\_\_\_\_

Anmärkningar från Byggnadsnämnd, Miljöförvaltning, Sotare etc. avseende, oljetank, ventilation, ledningsnät, eldstäder, rökgångar etc?  Nej  Ja \_\_\_\_\_





## Övrigt

Andra fel /brister som ni känner till som kan tänkas vara av betydelse för köpare?

---

---

---

---

---

---

Underskrift Uppdragsgivare

Moss 10 maj  
Ort och datum

Terje Solberg  
Terje Solberg