



## Frågelista

Säljaren ansvarar för den lämnade informationen nedan, även om uppgifterna är lämnade av någon annan som t.ex. ombud via fullmakt, nära släkting, god man eller dylikt. Uppgifterna är inte en garanti för att fel inte kan förekomma. Köparen bör vara medveten om att nedan angivna fel/misstankar om fel vanligtvis inte kan åberopas av köparen som fel i lägenheten i efterhand. Köparen har uppmanats att noggrant undersöka lägenheten.

Bostadsrätten till lägenhet nr 103 i Brf Jönckeshuset 769635-0110 med adress Bielkegatan 2C, 58221 Linköping  
. Lägenhetsnummer hos Lantmäteriet/Skatteverket 1102

### Allmänt om lägenheten

Förvärvat år? 2018

Hur många nycklar finns det totalt till lägenheten? 3

### Renoveringar

Har ni renoverat/byggt om lägenheten? ☐ Nej ☒ Ja

Ange vad som är renoverat samt när *Målat om samtliga rum, bytt ut kyl/frys 2022, spis/ugn och spisfläkt 2020/2021. Stambyte och helrenovering av badrummen 2021 via föreningen. Ytterdörren utbytt till säkerhetsdörr 2021.*

Har ni anlitat fackman för ovan angivna åtgärder? ☐ Nej ☒ Ja

Kommentar *Stambytet och säkerhetsdörren. Övrigt har vi gjort själva.*

Om våtutrymmen renoverats, finns våtrumsintyg? ☐ Nej ☐ Ja ☒ Vet ej

Kommentar *Föreningen har utfört stambyte 2021 i samtliga lägenheter.*

### Fel och brister i lägenheten

Har ni upptäckt eller misstänkt fel i den maskinella utrustningen, (t ex. spis, fläkt, kyl/frys, tvättmaskin)?

☒ Nej ☐ Ja

Om eldstad finns i lägenheten, har ni upptäckt eller misstänkt några sprickor eller andra problem med skorstenen eller eldstaden? ☐ Nej ☐ Ja

Känner ni till några fel eller brister i lägenheten, eller annat som kan tänkas ha betydelse för en köpare?

☐ Nej ☒ Ja

Förklara vad *En taklampa i vardagsrummet fungerar ej.*

*Felkopplade strömbrytare i hallen (Två strömbrytare som styr samma lampa – om man tänder med den ena och släcker med den andra, måste man slå på den andra igen för att kunna tända lampan).*

*Frågelistan besvarades 2025-05-15 av Amanda Tyrén*